

民宿称“破产了”“卖房了”逼客人退单 事后却涨价再挂出

# “五一”民宿预订 如何才能不花冤枉钱

## 离谱

随着“五一”临近，有关旅游预订的投诉日渐增多。

网友苏女士称，4月初在某平台预订了房子，4月15日房东表示房子已经卖掉了，不租了并要求退单。在其他订房平台上，苏女士却发现了那套所谓卖出的房子，但是价格已经比原来涨了200多元。

实际上，不只是住宿行业，今年“五一”机票价、租车等均很火爆。如何省钱？如何维护自己的合法权益？成了今年“五一”游客不得不关注的事情。

**楚情况，协商好价格下单（房东知晓价格，图2）**

②4.15接到房东电话说房子不租了，已经卖掉了，叫我取消订单？（图1）还说现在时间还早，还可以再看看别的房源，我真的气死。

4.15平台投诉后，商家与我协商，表示自己很委

0:24 / 1:28 16 ★4月15日房东表示房子已经卖掉了



## 有民宿店家为涨价退单说“房东破产了”“房子卖掉了”

据长沙广电@星视频报道，今年“五一”假期的放假时间为4月29日至5月3日，马上就是假期了，计划出行旅游的网友也正忙着制定行程或预订酒店和民宿，然而，有关旅游预订的投诉也随着假期到来渐渐多了起来。

有网友反馈称，自己提前预订了五一民宿，随后就接到平台连环电话，说是五一民宿接待不了让他自行退款，联系民宿管家后，对方称自己已辞职，房东破产不干了。

更离谱的是，遇到这种经历的不止一位网友，网友苏女士吐槽称，4月初也在该平台预订了房子，4月15日房东表示房子已经卖掉了，不租了并要求退单。而在其他订房平台上，该网友却发现那套所谓要被卖出的房子，但是价格已经比原来涨了200多元。在向该民宿平台投诉后，对方表示没办法，只能退单和给予原房价30%的赔偿。

据了解，其实早在3月就有不少酒店、民宿调整“五一”假期的预订价格，彼时，有民宿表示暂不接“五一”订单，会等当天再卖，根据客流量定价。

小编在社交平台发现，有大量网友吐槽称“五一”预订的酒店、民宿遭到退单，甚至有人没有接到通知就被退单，再次预定的时候价格翻倍。

## 不只是住宿行业 机票、租车也在涨价

截至目前，住宿行业的火爆程度远超预期，“五一黄金周”境内酒店市场搜索热度已达2022年“五一”同期的9倍以上，相较2019年“五一”同期也增长近200%。

## 如何不花冤枉钱？

如何省钱、如何不花冤枉钱，成为“五一”旅客们最关注的问题。供不应求的情况下，酒店临时涨价则成为近期各地游客们不满与投诉的原因之一。

酒店逢假必涨合理吗？据中工

网，对此，律师表示酒店价格一般是由市场来调节的，可以在一定范围内适度涨价并明码标价。但若恶意加价，远超过实际合理涨价的范围向消费者要价，属违法行为。消费者可以向市场监管举报投诉，查实后会对酒店进行相应的处罚。

日前，长沙发布《关于维护“五一”期间市场价格秩序的通知》，其中指出，各宾馆酒店、旅店民宿、餐饮饭店、道路客运、停车场、车站、景区景点、电商平台等经营服务单位要严格遵守《中华人民共和国价格法》《明码标价和禁止价格欺诈规定》《湖南省价格监督管理条例》等法律法规，强化价格自律，严格落实明码标价和收费公示制度，价格公示要真实准确、标识醒目；实行市场调节价的，要按照有关规定合理制定价格标准，不得价外加价、虚假优惠、误导性价格标示，不得以隐瞒或者欺诈、虚假诱导等方式强制或变相强制消费服务，不得捏造、散布涨价信息，不得相互串通、操纵市场价格。

据上游新闻，对于“五一”期间酒店涨价一事，记者通过电话咨询了华住集团客服中心。作为拥有汉庭、全季、桔子等连锁酒店的大型酒店集团，华住旗下酒店在“五一”期间也有不同程度的价格上涨。对于这个问题，一名客服对记者表示，“‘五一’本来就是出游高峰期，酒店价格也是我们根据市场和大数据情况进行浮动调整的，我们不会恶意去扰乱市场价格。”

对于酒店“五一”期间大幅涨价的行为，网友也持有不同的观点。有网友表示，“比平时涨10多倍，确实太夸张”“希望整顿下”。也有人给出不同观点：“觉得贵不去就是了，明码标价，人家愿意怎么定价都行”“不会错峰旅游吗，偏赶人多的时候去，何必呢”。（每日经济新闻）

## 无语

入职58天迟到21次

## 女子不满被辞要仲裁 开庭当天她又迟到了

近日，广东广州一女子因多次迟到被辞退，不满公司补偿申请劳动仲裁。

据公司领导卢先生讲述，该女子小顾面试当天迟到1小时，但因公司缺人，看到其简历上写有4年的经验就招入。入职后工作能力与简历上不符，并多次以各种事由迟到，多次谈话但她工作态度依旧很差。

工作第58天与她谈离职，协商可以支付她整月全勤的工资，再多补十天的工资作为补偿，但她却要求赔偿一个半月的工资。

入职58天，但实际除去放假，上班考勤是36天，其中迟到21天，结果劳动仲裁开庭当天，她又迟到了16分钟。

据悉，最终仲裁结果驳回了小顾的申请。

根据庭审陈述及被申请人提交的申请人确认的《考勤表》《微信聊天记录截图》，申请人存在迟到21次、缺卡、早退等违反工作纪律的行为，被申请人以此解除劳动关系并无不妥，申请人请求被申请人支付违法解除劳动关系赔偿金，无事实依据，予以驳回。按照公司协商，按全勤的工资发放，多补十天的工资作为补偿。（《新晚报》）

## 争议

## 警方公开 “色狼”完整姓名上热搜

4月20日，“杭州公开一批对色狼的处罚结果”登上热搜。有媒体在微博上发布“如何看待杭州公开色狼行政处罚结果”的投票，引发网友纷纷投票，其中，一些网友投票选择时认为“公布名字侵犯隐私”。

有媒体在微博上发布“如何看待杭州公开色狼行政处罚结果”的投票，引发网友纷纷投票。大多数人认为“建议推广”。有97%的投票者选择了“合适，只有这样才能起到震慑作用”。但也有少部分人担心这样的做法可能侵犯隐私、“误伤”无辜的同名群众。3%的投票者选择了“不合适，被惩罚人的合理权益也要保障”。

20日中午，记者就此采访了杭州市公安局相关负责人，对此事进行了回应。该负责人回应称，杭州市公安局公开这一批行政处罚结果信息的行为是合规的。

这位负责人表示，《浙江省行政处罚结果信息网上公开暂行办法》经浙江省人民政府第39次常务会议审议通过，2015年1月15日浙江省人民政府令第332号公布。该《办法》共14条，自2015年7月1日起施行。该办法第六条规定，在互联网上公开行政处罚结果信息，可以公开行政处罚决定书全文或者摘要信息。（央视）