

为偿还赌债 他盗走雇主50瓶茅台



曾某和被追回的茅台酒

新闻快捕

本报讯(记者许小程 通讯员洪金建 文/图)在帮助雇主保养别墅大理石的时候,曾某想到自己赌债未还,于是分8次偷走别墅内的50瓶茅台。日前,曾某因盗窃罪被鲤城区人民法院判刑。

法院查明,2022年10月,曾某经人介绍承接了位于泉州经济技术开发区一处别墅的大理石保养业务。在上门施工

期间,曾某无意中发现雇主苏某在别墅储藏间内放置了多箱茅台酒。

想到自己因赌博欠下的债务,曾某打起了这些茅台酒的主意。2022年12月,曾某趁苏某不在家拿走了3瓶茅台,当晚就联系了回收白酒的商家卖了6500元。尝到甜头后,曾某第二次作案时索性搬走了一箱茅台,卖了15900元。截至2023年3月份,曾某分8次共盗走50瓶茅台,共卖出13.41万元。

苏某发现家中茅台酒被盗后向公安机关报案,警方很快抓获曾某,追回涉案

茅台酒13瓶(经鉴定价值33400元),曾某对其盗窃行为供认不讳。

鲤城区人民法院经过审理认为,曾某以非法占有为目的,采用秘密手段多次窃取他人财物,数额巨大,其行为已构成盗窃罪,应予处罚。鉴于曾某归案后能坦白认罪,退出18000元赔偿被害人部分经济损失,自愿认罪认罚,依法对其从轻处罚。最终,法院根据犯罪事实、性质、情节、认罪态度及对于社会的危害程度,判处曾某有期徒刑4年,罚金2万元,并责令其退出82700元赔偿给苏某。

工伤赔偿起纠纷 两家公司被起诉

法官组织多次庭前调解,工人快速领到24.5万元赔偿



■早报记者 吴水保 通讯员 尤燕玲

泥水工在劳动中受伤,被认定为工伤并构成伤残。因与劳务公司在赔偿项目上有争议,受伤工人诉至法院。近日,晋江市人民法院陈埭法庭承办法官采取多项举措,经5次庭前调解,促成案结事了,泥水工快速获得赔偿款24.5万元。

工人工伤致残 两公司被诉至法院追责

2020年4月,某建设公司(以下简称“建设公司”)承建晋江某地块的土建及安装总承包工程。建设公司将工程中的泥水单项劳务分包给某劳务公司(以下简称“劳务公司”),张某受雇于劳务公司担任泥水工。2020年8月,张某在工作过程中左上肢不慎被搅拌机所伤,被认定为工伤,经鉴定构成七级伤残。近期,张某诉至晋江市人民法院,要求建设公司与劳务公司共同承担工伤赔偿责任。

案件受理后,承办法官查阅卷宗、询问调查后了解到,建设公司有为该项目的建筑工人办理工伤团体保险,张某的部分赔偿由工伤保险基金支付。但因张某与其聘用单位劳务公司在其余赔偿项目上存在争议,建设公司、劳务公司均不愿配合张某到社会保险中心办理相关工伤理赔手续。张某生活困难,急需赔偿款用于医治及日常开销。

释法析理保全财产 工人快速拿到赔偿

了解情况后,承办法官迅速采取措施,首先应张某申请启动财产保全,冻结劳务公司银行账户中的25万元,随后联系两被告释法析理并告知相关法律后果。两被告在10天内就配合张某到社保中心办理了相关工伤保险理赔手续。针对由用人单位支出的部分赔偿款,承办法官迅速组织各方当事人庭前调解。

经过5次调解,各方当事人最终达成调解协议:劳务公司在十五日内一次性支付张某停工留薪期工资、一次性伤残就业补助金、住院护理费合计24.5万元;张某自愿放弃对建设公司的全部诉讼请求,并在收到劳务公司支付的上述款项后三日内向法院递交解除保全书面申请书。在签订调解协议10日后,张某收到上述调解协议载明的赔偿款,案件得以解决,既维护了劳动者的权益,也实现了法律效果与社会效果的统一。

法条链接 《工伤保险条例》

第十四条 职工有下列情形之一的,应当认定为工伤:在工作时间和工作场所内,因工作原因受到事故伤害的;工作时间前后在工作场所内,从事与工作有关的预备性或者收尾性工作受到事故伤害的;在工作时间和工作场所内,因履行工作职责受到暴力等意外伤害的;患职业病的;因工外出期间,由于工作原因受到伤害或者发生事故下落不明的;在上下班途中,受到非本人主要责任的交通事故或者城市轨道交通、客运轮渡、火车事故伤害的;法律、行政法规规定应当认定为工伤的其他情形。

第十五条 职工有下列情形之一的,视同工伤:在工作时间和工作岗位,突发疾病死亡或者在48小时之内经抢救无效死亡的;在抢险救灾等维护国家利益、公共利益活动中受到伤害的;职工原在军队服役,因战、因公负伤致残,已取得革命伤残军人证,到用人单位后旧伤复发的。

市城管局考评中心工作人员现场回访东海万科城市之光三期二次供水专项考评问题——

绿化良好保洁到位 问题得到闭环整改



小区内干净整洁,绿草如茵。

■早报记者 林福龙 通讯员 邱一漫 文/图

小区内绿草如茵、环境清幽,小区外各种车辆停放有序;物业管理人主动服务,一发现小区存在环境卫生问题,就第一时间研究并解决……日前,记者跟随市城管局考评中心工作人员,对东海万科城市之光三期二次供水专项考评中存在的问题进行现场回访,并对市容环境卫生情况进行走访。

现场走访情况——

小区环境整治有序 二次供水问题及时整治

万科城市之光三期地处丰泽区东海街道滨海社区,属于综合性楼盘,有住宅、办公楼、底层商铺,共计2527户,现整体入住率27%。

回访当天上午,记者来到该小区时先沿着道路在小区外围逛了一圈,发现小区店铺外的非机动车停放场所平整开阔,电动车划线有序停放,在小区西南侧还有一处电动车充电桩,方便居民充电,机动

车也有专门的停放场所。走进小区,中庭的绿树草坪长势良好,喷泉假山景色优美。

在今年第三季度二次供水专项考评中,万科城市之光三期小区虽然成绩一般,但物业接到整改函后第一时间落实整改。水质检测报告、水箱清洗记录和从业人员健康证均已按规定上墙公示,水泵房内整洁有序,还设有专门的保洁工具摆放处,让人耳目一新。

社区物业声音——

新建小区管理到位 先进经验及时共享

“我们是新设立的社区,辖区内的住宅都是近年投用的。”滨海社区居委会负责人表示,东海万科三期在物业管理、停车秩序、垃圾分类等方面都做得不错,“社区每个月都会对物业管理进行抽查、评比,开会交流好的管理经验。”

据悉,该小区物业服务中心清洁工作的主要运作模式是人机协同,配备有高压水枪车、手持式洗地机、驾驶式扫地车、驾驶式洗地车,工作效率很高。小区还会每月审核保洁月度工作计划,由环境监控人员对清洁结果进行品质监督和抽查,日常通过环境工作企业微信群

及线上工单进行联动。其中,环境工作企业微信群以常规交流为主,现场问题使用线上工单完成闭环,“使用线上工单形式实现可追溯,可在后台实时查看处理率、关闭率,能更好地解决巡查发现的问题”。

同时,物业按楼栋建立业主群,由各部门主管和管家担任群管理人员,并按“2341原则”(20分钟响应,普通问题30分钟内处理,无法在30分钟内处理的告知原因,并协调资源在4小时内处理,重大问题1个工作日内提出书面处理方案,并与业主充分沟通)及时响应业主诉求。

泉州市邮政管理局 关于晋江区域快递市场监督管理委托行政执法公告

依据《中华人民共和国行政处罚法》《福建省促进快递行业发展办法》等法律法规规章的有关规定,泉州市邮政管理局委托晋江市交通运输局下属事业单位晋江市邮政业发展中心行使快递市场监督管理行政执法权,负责在晋江市区域内履行快递市场监督管理职责,开展行政执法。委托期限自2023年10月25日起至2024年10月24日止。

泉州市邮政管理局地址:泉州市丰泽区祥远路玉源大厦4楼。
晋江市邮政业发展中心地址:晋江市梅岭街道新华街196号。