

# 《泉州市鲤城区国家生态文明建设示范区规划(2021—2030年)》近日发布,根据规划将—— 拆除华侨大厦 恢复府文庙原有规模和建制



1902年,泉州府文庙照片,图为魁星楼。(翻拍)



近日,鲤城区政府正式发布《关于印发泉州市鲤城区国家生态文明建设示范区规划(2021—2030年)的通知》。《规划》内的“重点工程项目表”提出,拆除华侨大厦,重建魁星楼、棧星门、训导署、先贤专祠等,恢复府文庙原有规模和建制,以此向外展示宋元古泉州的政治文化风貌。

■ 早报记者 张素萍/文 王柏峰/图

## ■ 相关阅读

### 旧华侨大厦改“金泉酒店” 曾是泉州首家涉外酒店

■ 早报记者 张素萍 陈思灵

每座城市都有自己的地标建筑,它是城市形象的符号和名片之一。1964年建成的“旧华侨大厦”,楼高五层,它在20世纪60年代的泉州古城也是地标建筑之一。听闻华侨大厦将拆除的消息,不少市民发出老照片以表纪念。

“原来泉州还存在过一幅旧的‘华侨大厦’!它于1964年建成,楼高5层!原来旧华侨大厦改成了后来的金泉酒店。它当时配有歌舞厅和商场,并装了泉州第一台传真机!”泉州市民“阿圻”以《是华侨大厦,也是金泉酒店》为题,在其视频号上发了多张老照片介绍华侨大厦的历史。

日前,记者通过泉州市档案馆查阅到多份关于华侨大厦创建的历史资料。档案资料显示,旧华侨大厦于1961年筹建,1964年建成,大厦总共有5层。

1978年,新的华侨大厦动工,并于1984年正式开业。建成后的新华侨大厦共12层,高40.3米,并配有电梯,是当时泉州首座高层建筑。这栋高楼作为古城风华的见证者,无论是建筑风格还是楼宇功能,都烙下了时代独特的印记。

1984年,泉州中国旅行社以旧华侨大厦与香港先锋集团合作经营,经过谈判,决定以旧华侨大厦作为经营场地,重新规划装修,并将酒店取名为“金泉酒店”。1987年8月30日,泉州金泉酒店正式开业,这是泉州首家中外合作经营的涉外酒店。

金泉酒店的电梯、中央空调和传真机等设施设备,当时在同行中名列前茅。因地处古城中心,且是以接待和服务华侨为主的国营宾馆,这里很快成为泉州众多海外侨胞记忆里亲切的“家”。

泉州资深“酒店人”吴俊伟在接受本报记者采访时表示,因地位与作用的特殊,当年华侨大厦在接待水准、服务水平、管理等各方面,都比当时一般的宾馆旅社要求更高更严格,因此在老一辈泉州人的眼里,去华侨大厦也成了身份“尊贵”的象征。

## 打造“宋元古城” 恢复府文庙原有规模和建制

据介绍,2019年鲤城入选全国第三批国家生态文明建设示范市县名单,成为福建早期入选该名单的市县。因现行《泉州市鲤城区生态文明建设示范区规划》(2016—2020)已到期,为进一步提升区域生态文明建设水平,鲤城区政府组织编制《泉州市鲤城区国家生态文明建设示范区规划

(2021—2030年)》。

《规划》内包含“鲤城区国家生态文明建设示范区重点工程项目表”,从表格来看,鲤城共52个项目被列入重点工程项目表,其中包括“宋元古城”项目。“宋元古城”项目提出:“依托关帝庙、锡兰侨民旧居、清静寺、府文庙等整合修建后城周边古民居、古建筑,着

力打造集佛教、道教、伊斯兰教、印度教等多个宗教圣地为一体的文化旅游景观。同时拆除华侨大厦,重建魁星楼、棧星门、训导署、先贤专祠等,恢复府文庙原有规模和建制;以此向外展示宋元古泉州的政治文化风貌。”记者看到,该项目的建设期限(年)为“2025—2030年”。

## 泉州府文庙“魁星楼”有望重建“复活”

魁星楼,又名“魁星阁”(部分文史资料亦称“魁生楼”),是为儒士学子心目中主宰文章兴衰的魁星神而建的古代建筑,魁星楼是古时候文人供奉、祭祀魁星神的主要场所。泉州府文庙尊经阁始建于明嘉靖年间,重檐八角攒尖顶,三

层通高8.3米,原为收藏经书之所,同时祭祀文魁星,故俗称“魁星楼”,原址在今华侨大厦所在地。

泉州市鲤城文史学会监事许月才介绍,1964年,魁星楼被拆除。据云,阁楼末端二层被移到百源川池为湖心亭。《泉州名匾录》记

载,魁星楼在古代悬一木匾,匾上有三字“极高明”,白地黑字,竖在尊经阁的第三层(最高层前檐)内,由明朝东阁大学士李廷机书写。楼全座木结构,不装阶梯,第二、三层皆单间,底层则间隔众多而宽大。

## 鲤城酒店及周边用地 将建新的华侨大厦

据福建省旅游发展集团介绍,2022年12月6日,省旅发集团举办泉州华侨大厦与泉州鲤城大酒店置换签约仪式。省旅发集团积极配合泉州市委市政府开展旧城

改造项目,全面助推恢复泉州府文庙文化宫周边历史风貌,将泉州华侨大厦地块与泉州鲤城大酒店进行置换。

今年8月底,鲤城区政府发布

《关于确定鲤城酒店及周边用地房屋征收范围的公告》,共计征收房屋建筑面积约1.2万平方米,鲤城酒店及周边用地项目将建设新的华侨大厦。



扫一扫,看视频



1981年的新、旧华侨大厦(胡国钦/摄)