

## 全省有公共收益物业小区 全部实现专户专账管理

11月29日,省住建厅举行发布会,介绍我省持续深入开展“物业服务企业侵占业主公共收益、收入及分配不公开等问题”整治行动,扎实推进物业公共收益“点题整治”工作的相关情况。

目前,全省有公共收益的物业小区全部实现专户专账管理,开设专户率达到100%。今年前三季度,全省物业小区公共收益线上公示率均为100%;规范物业服务企业缴存公共收益6.25亿元,累计规范缴存11.42亿元,惠及业

主530多万人。

在推进物业公共收益“点题整治”工作中,我省多措并举重监管。截至目前,全省共抽查物业小区6516个,检查发现问题小区1335个,已整改1333个;责令整改110家,信用减分处理物业服务企业128家,通报曝光199家,行政处罚4家;开展侵占公共空间等问题排查整治,全省发现存在擅自侵占公共空间、改变物业服务用房行为问题的小区116个,已全部完成整改,发现公

共空间等问题整治率100%。同时强化智慧监管,升级改造福建省住宅小区公共收益信息管理系统,上线自动预警、自动通报、自动排名、自查自纠等功能,细化完善公共收益公示单内容设置;开通“闽政通”客户端小区公共收益单独查询入口,实现全省所有物业小区按规定每季度线上公示公共收益收支情况,公示结果可追溯、可查询。

如何推进此项工作常抓不懈?据了解,我省已开通“闽政通”公共收益管

理抽查核实系统,完善公共收益规范化管理检查要点,要求各地主管部门按照每月8%的比例开展抽查核实,并针对问题在线下发整改通知书,推动整治常态长效。结合“加强物业管理共建美好家园”活动,将小区公共收益规范管理作为“美好家园小区”选树的重要标准之一,对获评小区的物业服务企业给予信用加分,发挥典型示范引领作用,目前全省已选树公共收益规范化管理示范小区207个。(福日 关永辉)

## 时隔25年 武夷山再次发现深山锹属昆虫新物种

近日,来自福建省林业科学研究院、福建农林大学林学院、武夷山国家公园福建科研监测中心和光泽县林业局的科研工作者,共同在国际知名动物分类学期刊《Zootaxa》上发表了来自武夷山国家公园的深山锹属新物种——齐氏深山锹甲。

作为锹甲科的模式属,深山锹属雄性成虫具有发达且形态丰富的上颚,是一类著名的观赏昆虫。其幼虫以腐殖质和朽木为食,能够有效促进物质分解和循环,在森林生态系统中扮演着重要角色。

我国是深山锹属物种丰富度最高的国家,已知约68种,西南地区多样性最高。此次发表的论文称,武夷山是世界著名的生物模式产地,从1899年到1999年的百年时间里,当地共发现3个深山锹属新物种,分别是派瑞深山锹甲、卡氏深山锹甲和武夷深山锹甲。此次发表的齐氏深山锹甲,是21世纪在武夷山发现的首个深山锹属新物种,也是武夷山首个由国人描述的锹甲新物种,以模式标本采集者姓氏命名。其模式标本产地位于武夷山国家公园福建片区光泽县与武夷山市的交界处,栖息地海拔约1900米。



卡氏深山锹甲(受访者供图)

据悉,研究团队利用外部形态、生殖器特征和分子数据相结合的综合分类学开展系统分析,结果有力地支持了齐氏深山锹甲应作为一个独立的新物种。

从外部及生殖器形态特征来看,齐氏深山锹甲应归属于黄胫深山锹甲种团。该种团物种此前只在中国东南部和中南半岛北部分布。齐氏深山锹甲的发现,极大地拓展了该种

团分布区域的最东界线,具有重要的生物地理学意义。

“武夷山保存了世界同纬度带最完整、最典型、面积最大的中亚热带原生性森林生态系统,生物多样性十分丰富。”齐氏深山锹甲模式标本采集者、福建农林大学博士齐志浩说,时隔25年,武夷山又一次发现深山锹属新物种,体现了其丰富的昆虫资源以及发现新物种的巨大潜力。(福日 张辉)

## 福建第九批援疆 中期轮换专业技术人 才赴疆

131名福建省第九批援疆中期轮换专业技术人才于日前启程赴疆。他们将在新疆维吾尔自治区昌吉回族自治州开展为期一年半左右的对口支援工作。

对口援疆是党中央作出的重大决策部署。福建省委、省政府历来高度重视对口援疆工作,对援疆干部人才寄予厚望。福建省委组织部、省人社厅、省对口办加强与昌吉回族自治州和选派单位的沟通协商,精准对接受援地实际需求,科学制定选派计划,严把政治关、廉洁关、素质能力关,确保供需匹配、人岗相适,并扎实做好服务和衔接工作。

据悉,福建省第九批援疆中期轮换专业技术人才平均年龄43岁,分别来自医疗卫生、教育管理、农业科技、项目经济、宣传文化等领域,均具有大专以上学历,超过一半具有高级职称。(央广网 龚雯)

## 1—10月 福建省干鲜瓜果进口 劲增35.1%

来自世界各地的新鲜时令“洋”水果跨越万水千山,不断丰富普通消费者的“果篮子”。据厦门海关数据,1—10月福建省干鲜瓜果进口达19.1亿元,同比大幅增长35.1%。

数据显示,1—10月福建省自东盟国家进口干鲜瓜果14.2亿元,同比增长27.2%。其中,泰国是福建省最大的干鲜瓜果进口来源国,1—10月福建省从泰国进口干鲜瓜果7.3亿元。紧随其后的是越南,1—10月福建省自越南进口干鲜瓜果5.2亿元,同比大幅增长1.9倍。

智利作为最早与中国签订自贸协议的拉美国家,虽然位于遥远的南半球,但因为反季节的优势,水果供应期恰好对应中国水果稀缺的冬春季市场。1—10月福建省自智利进口干鲜瓜果2.5亿元,同比增长1.8倍。

要问福建“吃货”最青睐什么进口水果,鲜榴莲、龙眼干/肉、樱桃榜上有名,这三样干鲜瓜果是1—10月福建省进口额排名前三的水果,金额分别为7.4亿元、2.6亿元、2.1亿元,合计占全省干鲜瓜果进口总额的63.1%。

(福日 郑璜)

## 建构“三雅”课程 打造全面育人新模式



►学校设置了编程、无人机、机器人等科学课程。



早报讯(通讯员林婉清 融媒体记者陈小芬 文图)自“双减”文件出台以来,各地各校都在探讨新时代下“提升校园育人水平”的话题。记者获悉,近年来,泉州市德化县第二实验小学立足“文雅立品、儒雅立范、高雅立校”办学定位体系,践行“双减”政策,建构“三雅”课程,一体化推进教师提能、科研提质、质量提升工程,着力打造全面育人新模式,形成“德育、篮球、科学、体育舞蹈、游泳”等“一校多品”办学特色。

在四年级教室门口,一块小黑板

上写着当天班级布置的作业,并有监督老师的名字。“我们将孩子所有的作业做成了‘作业超市’,其中,课时作业设置为‘基础型+拓展型+综合实践型’三个类别,德育、美育、体育、劳动作业更加多元,有体育运动、家庭劳动、社会实践等,每个孩子可以根据自己的能力在‘超市’中选择适合自己的作业完成。”学校校长方金辉介绍,自“双减”政策实施以来,学校开设了文学、体育、科学、艺术、非遗文化、综合实践等40多门课程,实现课程多样化、系统化、一体化,为学

生开辟了“自主选课、自愿参与、自助发展”的“自留地”。

学生人手一只篮球,拍球、传球、胯下运球、腰间绕球,掷球落筐……一个个动作接连不断。体育课上随处可见学生篮球运动的身影。近年来,该校把体育工作列为学校发展的重点之一,除了课间十五分钟,体育课也变成“天天见”,实行“体育课堂+课外活动+竞技比赛”三维一体体育教学模式,以“课程超市”形式满足不同个性孩子的需求。

据了解,为了让学生尽可能参加自己喜爱的科技活动,营造浓厚的科技创新氛围,提高学生的科学素养,学校依托社团活动和课后服务,推出了“5+5+N”科技教育服务套餐,即整体设置编程、无人机、机器人、科技制作、科技创新5门课程;以每周5个学习日为基础,每天开设1个不同课程的科技社团活动并延伸至课后服务,学生均可自主选择N门课程或者N个社团参与学习,让科技教育多元可选有“温度”。