



14个文商旅项目落地泉州

早报讯(融媒体记者张素萍 通讯员李泽波 林思敏)11月29日晚,2024海丝泉州数字文创周在泉州府文庙广场正式启动。活动现场举行了项目合作签约仪式,14个文商旅项目落地泉州,共襄数字文创盛宴,助力泉州文旅经济高质量发展。

当天,泉州市文旅融合与文化创意协会和日中动漫游戏产业联合会、韩国文化内容授权协会、香港品牌内地发展促进会现场签约,开启了海丝

沿线城市文创协会战略合作序幕。此次签约不仅加强了海丝沿线城市间的文化交流与合作,也为泉州的文旅产业高质量发展注入了新的活力,具有里程碑意义。

泉州市IP文创招商项目签约仪式,潮尚IP MALL产业园项目、服装授权合作项目、新辉大数字文旅园项目、厦门触梦网络科技有限公司晋江运营中心项目、清水岩景区数字化运营项目、影视IP授权开发项目、永春新国潮

IP魁星君及文创产品开发项目、灵境万维文创总部项目、国际IP商业生态链产投服务平台项目、星空梦航天城文旅项目等10个项目现场签约。一系列高质量文旅项目的签约,在泉州各地处处绽放,共同构筑泉州文旅经济更为亮丽的版图。

现场还举行海丝数字文化版权授权签约仪式,由泉州市古城公司、鲤城区委宣传部与福建源之宇宙文化传播有限公司,以及卢思立、陈立德、史俊贤、陈

明良、黄丽凤、邱瑞坤等工艺美术大师共同签约,将建设IP版权平台,吸引国家、省、市级大师、社会青年创作者、高校师生等群体入驻,连接版权创作者与需求方,通过大数据精准推广匹配版权交易,是创作者作品推广、版权交易变现、商业价值提升的服务平台。同步搭建文创商城,专注于版权衍生文创产品销售,并围绕泉州鲤城古城IP进行二次创作,开发、推广系列文创周边产品。

多个国潮文化馆落户古城

早报讯(融媒体记者张素萍 通讯员李泽波 李莹 赖良德 文/图)11月29日,2024海丝泉州数字文创周系列活动——安踏奥运殿堂馆、西街194文创集合馆等国潮文化馆正式揭幕,开馆运营。

在阵阵欢快的锣鼓声中,安踏奥运殿堂馆正式揭幕。泉州籍奥运冠军李发彬惊喜现身开馆现场,共同见证安踏奥运殿堂馆落户鲤城,并同鲤城区、安踏集团互赠签名领奖服和非遗文创品。据了解,安踏奥运殿堂馆坐落于古城钟楼畔,馆内面积1359平方米。作

为旗舰运动空间,该馆充分融合“在地文化”和“奥运特色”,精心打造特色场景,为市民游客全新消费体验。

当天,位于鲤城区西街194号的西街194文创集合馆也正式揭幕开馆。该展馆占地面积600多平方米,旨在通过整合生肖IP、丝路友好城市及本地特色文创、“字在”品牌文创等元素,打造一个综合性的文化体验空间,展现古城独特的文化魅力。记者获悉,“泉州兔兔”和“十龙九子”生肖IP已落户西街194文创店2楼的生肖IP馆,市民游客可在此找到历年的生肖IP。



鲤城区临江街道新风小区

“红色业委会”牵头 老旧小区改造焕新

位于鲤城区古城南部的新风小区,是一个建成于2002年的庭院式小区。近年来,小区积极探索实施“1314”工作法,以党建引领为核心,以多元联动聚合力,以共建共治促和谐,昔日的老旧小区焕然一新,“红映新风 睦邻同行”小区党建品牌已然形成。

融媒体记者 张素萍 通讯员 赖良德 文/图



A 完善小区议事场所 提升居民幸福感

走进临江街道伍堡社区新风小区,映入眼帘的是极具闽南风情的“红砖厝、燕屋脊”,完善的管理机制、平整的小区道路、齐全的邻里设施,都让小区居民赞不绝口。“我喜欢这里的氛围,‘厝边头尾’经常聚在一起话家常,感觉特别亲切。”居民张大爷望着干净、整洁、悠然的小区环境由衷感慨道。

新风小区成为临江街道老旧小区改造焕新的典型之一,得益于小区党支部实行的“1314”工作法,即一个引领,三支队伍,一个目标,四治融合。据悉,该小区共有18幢楼房,现有居民189户。近

年来,小区在临江街道党工委、伍堡社区党委的推动下,成立“红色业委会”,引入专业物业服务,实行“先尝后买”的“准物业”管理模式,逐步形成党员、物业、业主多方齐抓共管的新局面。

在多方努力下,新风睦邻议事亭、警务室、邻里议事点等小区议事场所更加完善,停车位重新施划、非机动车规范停放、绿植移植补植及新增路灯照明系统等居民最关心的实事项得以落地实施,小区居民的幸福感和满意度显著提升,小区实现从“宜居”到“优享”的跨越。

B 多方共管数字赋能 让小区有人管管到位

临江街道办事处主任杨鹭桐表示,近年来,街道紧抓物业服务质量不高、业委会作用发挥有限、少数小区无人管理等痛点,推动实现“党建引领、多方参与、治理提质、服务优化”,为居民提供和谐、宜居的生活环境。

临江街道通过组建“红色业委会”,采取“引入社会化物业+社区振兴公司承接+业主自主管理”模式,并依托全区“一网统管”平台,形成多方共管、数字赋能基层治理新格局。同时,采取“三方互

通”“评星定级”“区域联动”三大机制,全方位优化小区管理秩序,让小区真正有人管、管到位。杨鹭桐表示,接下来,街道将持续开展物业管理提升专项行动,确保各小区管理模式正常、高效运转,切实增强辖区居民的幸福感和获得感、安全感。

