

楼上扔下菜刀 未伤人也被判刑

近年来,随着城市化建设的推进,高楼大厦越来越多,高空抛物、高空坠物造成的人身、财产损害事件时有发生。“头顶上的安全”引发社会各界广泛关注。近日,福州一名男子因高空抛物被判刑并处罚金,为这一社会问题再次敲响了警钟。

高空抛下两把刀 福州一男子获刑

近日,福州仓山区人民法院审结了一起高空抛物案件,被告人许某某被判刑。

法院查明,2023年7月23日,杨某某携儿子至男子许某某住处楼下,

要求许某某下楼与其解决债务纠纷。许某某开窗后与杨某某发生口角。为恐吓及逼退杨某某,许某某先后将1把菜刀、1把水果刀从住处的厨房窗户往楼下扔,扔刀行为未造成

人员伤亡及财产损失。

法院审理认为,被告人许某某故意从高空抛掷物品,情节严重,其行为已构成高空抛物罪,判处有期徒刑6个月,缓刑1年,并处罚金2000元。

扔花盆 扔瓶子 高空抛物并非个案

近年来,高空抛物案件不在少数,多地法院相继审理并宣判了多起高空抛物案。

2023年2月,福州马尾区人民法院审理并宣判了一起高空抛物案。被告人黄某某犯高空抛物罪,被判处有期徒刑8个月,缓刑1年,并处罚金3000元。法院查明,黄某某酒后与妻子争吵。为发泄情绪,黄某某将住处阳台上的一个瓷制花盆扔下。他的住处位于32层楼,花盆从阳台坠落,砸到被害人张某某

停放在通道旁的小型汽车,造成该车损坏。经鉴定,被砸到的车辆损失价值为1.7万元。案发后,黄某某主动前往公安机关说明情况,并积极赔偿被害人的经济损失,取得了被害人的谅解。

福州台江区人民法院也审理过此类案件。2022年的某个凌晨,家住台江区某小区五楼的住户老关因对面楼有人聊天声音太大,打扰到其休息,遂与对方发生争吵。老关在情绪激动的情况下,将一个玻璃

瓶从自家窗口扔下。该玻璃瓶砸到小齐停放在小区楼下过道上的小轿车,致该车前挡风玻璃及玻璃贴膜受损。法院经审理认为,老关从建筑物高层处抛掷玻璃瓶,造成他人财物损失达2610元,情节严重,其行为已构成高空抛物罪。老关归案后如实供述自己的犯罪事实,当庭亦认罪悔罪,且已赔偿被害人全部损失并取得谅解。法院判处老关有期徒刑6个月,缓刑1年,并处罚金2000元。

社会共同关注 维护“头顶上的安全”

高空抛物问题事关市民的人身安全,需要全社会的共同关注。近日,记者就高空抛物的危害及相关法律问题采访了律师以及公安、法院等相关部门的专业人士。

律师表示,高空抛物行为可能涉及民事、行政和刑事等三方面的法律责任。高空抛物行为带来的潜在威胁与后果不容忽视,从烟头、菜刀到啤酒瓶、花盆等,这些日常物品一旦从高空坠落,都可能造成他人严重伤害甚至死亡。律师强调,根据我国现行相关法律法规,有人如果从建筑物内部向外投掷物品,并对其他人造成

了损害结果,那么侵权责任应按照法律条款的规定,主动承担相应的侵权赔偿责任。

福州市公安局相关人士指出,高空抛物不仅危害公共安全,更是一种违法行为。2021年3月1日,《中华人民共和国刑法修正案(十一)》新增了高空抛物罪:从建筑物或者其他高空抛掷物品,情节严重的,处1年以下有期徒刑、拘役或者管制,并处或者单处罚金。福州警方表示,将继续加大对高空抛物行为的打击力度,依法保护人民群众的生命财产安全。

法院方面也对高空抛物问题进行了深入解读。法官表示,法院在审理此类案件时,会根据行为人的动机、抛物场所、抛掷物的情况以及造成的后果等因素,全面考量行为的社会危害程度,并依法作出判决。对于故意高空抛物者,法院将依法追究其刑事责任;高空抛掷物、坠落物伤人,经调查难以确定具体侵权人的,法院会依据相关法律规定,由可能加害的建筑物使用人给予补偿。同时,法院也强调了物业服务企业等建筑物管理人在防止高空抛物方面应尽的安全保障义务。(福晚)

怀疑租房甲醛超标 租客起诉房东中介

厦门同安一名男子通过中介租了一套房,入住后经常出现呼吸道不适。通过检测,他认为房屋的甲醛含量超标。于是,他把房东和中介公司告上法庭,要求退还租金、赔偿损失,却没有赢得官司。租房碰到这样的问题,该如何更好地维权呢?

怀疑甲醛超标 租客告上法院

张某通过中介公司向蔡某租了一套房。入住不久后,张某经常出现呼吸道不适的情况,他怀疑室内甲醛超标。于是,张某多次购买除甲醛产品,同时请了第三方机构,对屋内的甲醛含量进行检测。检测报告显示,房屋的甲醛含量超标。于是,张某将房东蔡某和中介公司告上法庭,要求退还押金、租金中介费和赔偿除甲醛费用等。

法官介绍说,双方的争议焦点就是租赁房屋甲醛含量是否超标,是否符合承租人(租赁房屋)应当具备的租赁条件。

庭审中,房东蔡某不认可张某提供的这份甲醛检测报告。他表示,此前房子租给其他租客时,都没有出现问题,租给张某时,他也没有重新装修房屋、添置家具,屋内甲醛不会超标。去年1月,房东蔡某委托第三方专业检测机构做了甲醛检测,检测结果符合国家空气质量标准。

租客证据不足 法院依法驳回

法官表示,本案中两份检测报告互相矛盾,张某可以通过申请司法鉴定,鉴定出租屋内甲醛含量是否符合国家环保标准。但张某认为,即使再次鉴定,房屋状态也已经与居住时不同,因此放弃了司法鉴定。最终,由于证据不足,法院依法驳回了张某的诉讼请求。

法官介绍说,两份鉴定报告结论是相反的,因为民事诉讼是谁主张谁举证,所以在张某没有完成举证责任的情况下,法院认为张某的举证责任没有达到高度盖然性的标准。

碰到这样的问题,租客该如何更好地维护自身权益呢?法官提醒,承租人在选择专业的甲醛检测机构时,应当优先选择具有CMA认证的机构,对检测过程做到全程留痕。建议承租人及时固定证据,向法院提起诉讼,并且在检测过程中跟检测机构沟通好,对现场的状态进行固定。

(特区新闻广场)

30只白鹤到访闽江河口湿地

近日,鸟类“活化石”——白鹤到访闽江河口湿地,数量足有30只。据了解,此次白鹤的集中亮相,刷新了该种群在福州地区观测到的数量。

白鹤是国家一级保护动物,被评定为极危物种。它们在西伯利亚繁殖,种群中98%的个体在江西鄱阳湖一带越冬。长期以来,鄱阳湖以南地区极少发现白鹤的踪迹。

去年下半年,闽江河口湿地国家级自然保护区公布了成立11年来的首次科考报告。报告显示,与2011年科考报告相比,闽江河口湿地新增鸟类72种,其中就有白鹤。闽江河口湿地国家级自然保护区管理处工作人员告诉记者,2021年,湿地首次记录到白鹤,2023年、2024年也先后观



测到白鹤,今年是发现白鹤数量最多的一次。

珍稀鸟类被视作最佳环评师。白鹤成群到访,是闽江河口湿地生态

环境持续改善的有力佐证。近年来,湿地通过加大力度治理互花米草、退养还湿等一系列保护举措,营造出适合候鸟迁徙栖息的天堂。(福州日报)