



泉州配售型保障性住房 意向登记预约系统启用

家庭和单身均可申购

早报讯（融媒体记者许钺钺）记者从泉州市住建局获悉，根据规划建设配售型保障性住房相关工作，即日起，我市正式启用配售型保障性住房意向登记预约系统，面向公众开放申请。市住建局昨日发布相关公告，明确准入条件、申请流程及管理要求。

配售型保障性住房是指由政府提供土地、税收等政策支持，按照“保本微利”原则，面向住房有困难且收入不高的工薪收入群体以及城市需要的引进人才等群体提供的保障性住房。此类住房实行封闭管理，购房家庭不得向第三方转让；特殊原因需退出的，由政府指定实施

主体进行回购。

申请对象包括家庭申请人和单身申请人两类，须满足以下条件：户籍方面，主申请人须为泉州户籍，或在本市连续缴纳城镇职工基本养老保险满12个月（含以上）且仍在参保。住房方面，申请人在本市城镇范围内无自有住房，或家庭人均住房面积低于20平方米，或唯一住房为D级城市危旧房屋；申请之日起前2年内未有在本市转让房产记录。申请人及共同申请的家庭成员已购买过房改房、集资房和经济适用房等政策性住房的不得购买配售型保障性住房；已租住公共租赁住房或保

障性租赁住房的，应当在购买配售型保障性住房后按规定腾退；享受租金补贴的，自签订购房合同下月起停止发放。收入方面也设有门槛，要求申请家庭人均可支配收入不高于统计部门公布的上年度城镇居民人均可支配收入的1.5倍。

申请人可通过线上、线下两种申请方式提交材料，经审核符合条件后取得配售型保障性住房申购资格，纳入配售型保障性住房轮候库。线上可登录“泉州市住建局”官网，进入“智慧住建”板块提交申请；线下可持身份证、婚姻、住房、家庭收入等相关资料至属

地政务服务中心或镇（街）便民窗口办理。

申请提交后，县级部门将联动多部门核查户籍、住房、社保等数据，审核通过者纳入轮候库。目前，我市处于开放申请建立轮候库阶段，按照以需定建（购）要求，将根据预约轮候情况确定配售型保障性住房筹集规模、地址、面积、套型等，待房源具备销售条件后通知轮候家庭选房。

需要特别提醒的是，当前《泉州市配售型保障性住房管理办法（试行）》正在制定中，最终政策以正式文件为准。市民可关注市住建局官网或属地公告获取最新动态。

泉州三个街区入选第六批省级历史文化街区

早报讯（融媒体记者许钺钺）日前，福建省人民政府正式公布第六批省级历史文化街区名单，全省共有14片街区入选，其中泉州市洛江区桥南古街、鲤城区王宫华侨街、德化县红旗坊

三处历史文化街区荣列其中。这是我市赓续历史文脉、守护城市记忆的又一重要成果。

历史文化街区承载着不可再生的历史信息 and 宝贵的文化资源，是体现城

市特色的重要本底。此次获批的泉州三处历史文化街区各具特色。洛江区桥南古街作为古代商贸要道，见证了“涨海声中万国商”的丝路盛景；鲤城区王宫华侨街区铭刻着泉州人“下南洋、

闯四海”的奋斗足迹；德化红旗坊则承载着千年瓷都的窑火记忆。这些街区的历史建筑群、传统街巷格局及非物质文化遗产，共同构成闽南文化活态传承的重要载体。



主持人
陈小芬

“五一”晴雨相间 外出常备伞

明天“五一”假期就开启了，预计天气会以阵雨开场。2—3日天气转好，多云到晴。4—5日又将转为多阵雨或雷阵雨天气。

气温方面，未来三天整体气温呈上升趋势。其中，1日受雨水影响，气温略有下降，2日全市大部分乡镇最高气温将超过30℃。

“五一”假期里晴雨相间，市民朋友出行可备一把伞，遮阳挡雨两不误。

泉州市区天气预报

4月30日 晴转小雨 20℃~27℃
5月1日 小雨转多云 20℃~26℃
5月2日 晴 20℃~29℃
5月3日 晴转多云 22℃~28℃
5月4日 小雨转阴 20℃~27℃
5月5日 多云转小雨 22℃~27℃

且把喜讯寄墨香 更将深情烙心间



《东南早报》婚庆启事为您官宣 ——“今天我们结婚了”——



规格A 11cm x 8cm
RMB 520元



规格B 11cm x 13cm
RMB 999元



规格C 11cm x 17cm
RMB 1314元

带上身份证、结婚证来找我们吧，让全城人见证您的“大日子”！

喜事热线：22503333 22500203 22500205