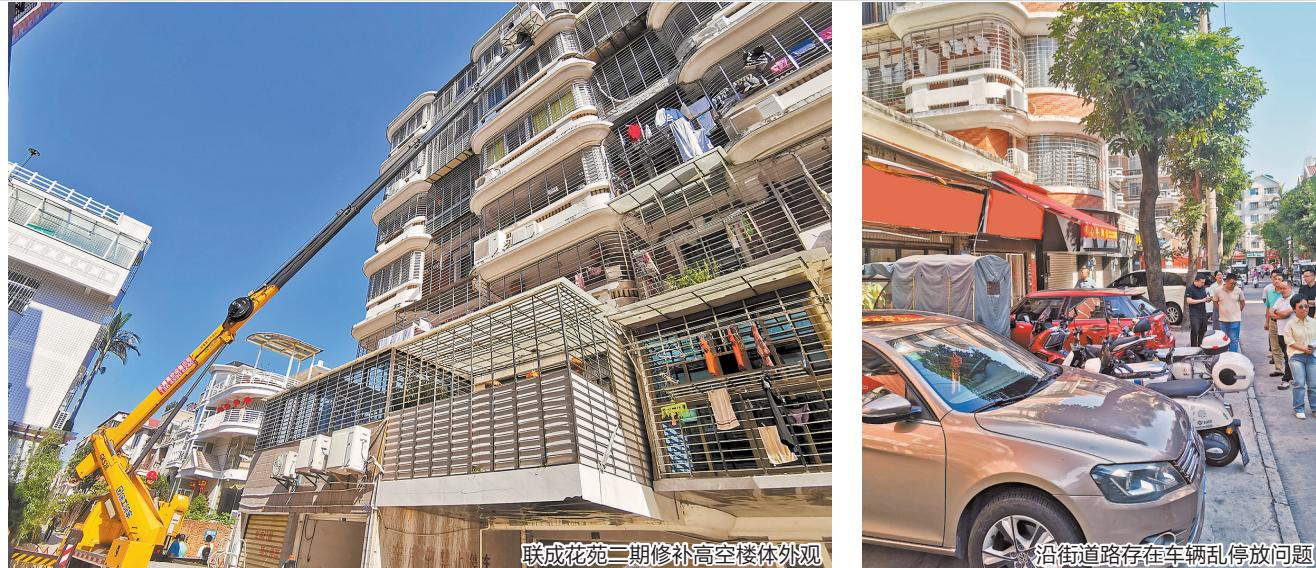


市容市貌观察团调研鲤城区部分住宅小区市容环境卫生情况——

# 整体观感显著提升 环境治理贵在坚持

■融媒体记者 林福龙 通讯员 邱一漫 文/图  
经过集中整治，原本脏乱差的小区环境卫生得到基本解决，解决住户电动车充电问题的相关规划也在紧急酝酿中……近日，泉州市市容市貌观察团对鲤城区部分住宅小区开展专项调研，对开元街道西湖社区联成花苑二期、盛荣一期存在的市容环境卫生问题进行现场走访，并提出具体的解决方案与意见。



## 现场走访 卫生问题整改到位 坚决制止违章乱停

当天上午，观察团一行首先来到位于鲤城区开元街道联成花苑二期。该小区于2000年开发建成，建筑面积4万平方米左右，共有14栋楼31个楼梯，业主318户，总人数1200多人，入住率97%，缴费率99%，物业费为0.6元/平方米。

从大门步入小区，沿途道路干净整洁，部分楼体外观正在进行高空修补作

业。在小区内一楼幢的花圃前，观察团成员看到绿植长势不佳，当场向物业人员提出建议：“可以请专业园林绿化人员，现场指导业主对花圃绿化补植及养护，以提高观赏性。”

对于该小区外围部分汽车存在占道乱停放问题，观察团成员当场协调辖区交警，共同监督管理。“该劝导就劝导，该

处罚就处罚，坚决制止车辆违停，才能真正规范沿街道路交通与市容秩序。”

而在盛荣一期小区，观察团一行也进行细致的现场查看。据悉，该住宅小区建设于1999年，属于半封闭小区，主体为框架结构房屋，建筑总面积约8.09万平方米，共有26个楼栋、755套住宅、86个店铺、755个储藏间、地面停车位350个，物业费为0.6元/平方米。

“两个小区都属于老旧小区，能有这样的市容环境卫生状况，都很不容易。”座谈会上，观察团成员指出，环境整治贵在坚持，常抓不懈，才能为居民提供一个良好的居家环境。同时，观察团成员还强调，联成花苑二期的居民电动车充电问题要尽快推进，妥善解决。

## 部门表态 逐一核实对症下药 街道监督落实整改

“对住宅小区当前存在的问题，将督促物业公司逐一核实，对症下药，争取焕然一新。”开元街道办事处相关负责人在随后的座谈会上，针对观察团发现的各类问题，当场表态将在近期全力落实整改到位。

据悉，盛荣一期物业由刺桐鲤市政公司接手，目前管理人员、水车清洗员、保洁员共计6名。保洁人员每天上下午各进行一次卫生保洁和垃圾转运，定期

对小区内存在的乱张贴、杂物乱堆放、保洁不到位及卫生死角等问题进行集中整治，对垃圾分类亭、垃圾桶进行清洗。

为全面提升物业管理品质水平，给居民群众营造一个干净整洁、规范有序的生活环境，西湖社区工作人员每月5日、15日、25日，都会组织物业工作人员、保洁员、志愿者等，对小区的市容环境卫生开展集中整治。对于该小区建筑垃圾乱堆放问题，社区将进一步加强

宣传教育工作，通过社区公告、微信公众号等多种渠道，提升居民环保意识，引导居民自觉遵守建筑垃圾堆放规定；对公共设施出现损坏的现象，将及时进行更换或维修。

据介绍，联成花苑二期小区在推进小区内垃圾分类工作方面提质增效，完善垃圾分类亭建设、向居民发放厨余垃圾袋、签订垃圾分类承诺书，推动了小区的垃圾分类工作有序开展。对于部分楼

栋外墙砖出现脱落现象，已聘请云梯车作业人员对小区所有楼栋外墙进行细致检查，对已松动的外墙砖，及时组织人员进行拆除清理，社区、物业、业委会动员居民出资对脱落部分进行维修，提高外墙的安全性和美观度。对于电动车停车位不足而导致的乱停放现象，现已对小区利用率低的绿化区域进行评估，并计划在不影响小区整体规划和消防安全的前提下，改造成电动车停车充电棚。

## 八旬老人深夜迷失 民警暖心助其平安回家

早报讯（融媒体记者林志安 通讯员廖品晶 卢柏松）凌晨3时许，一名在街头迷失的老人独自坐在马路边。洛江公安分局马甲派出所民警接到热心群众的报警后，及时前往救助帮老人安全回家。

“警察同志，这边有一位老人一直坐在马路边上，不时向四周张望，可能是迷路了，你们赶紧过来看看吧！”15日凌晨3时许，马甲派出所接到热心群众黄先生的报警。老人所处的位置在洛江区马甲镇与南安市洪梅镇交界处路段，周边车来车往，黄先生担心老人安危，便赶紧打电话向派出所求助。

值班民警赶赴现场看到，一名年约八旬的老人蹲坐在马路边上，双手交握显得十分无助。民警上前询问得知，老人在晚饭后出门散步，走着走着便迷失了方向。由于老人未携带手机，且年事已高记忆力衰退，仅能说出模糊的姓名

和家庭住址，无法准确描述回家路线。

考虑到凌晨时分气温较低，民警先观察老人身体状况，确认无明显不适后，耐心安抚其紧张情绪，并将他扶上警车带回派出所休息。在派出所内，民警为老人递上热水，继续尝试沟通获取更多信息。尽管老人表述零散，但民警总算捕捉到关键线索。

经过仔细排查和比对，民警确认了老人的身份，并与老人的儿子黄先生取得联系。接到电话时黄先生心急如焚，他很快赶到派出所。见到老人安然无恙，他紧紧握住民警的手激动地说：“太感谢你们了！要是没有你们及时救助，后果不堪设想。”

临走时，民警再三叮嘱黄先生要加强对老人的日常看护，其外出时尽量有家人陪同；建议为老人配备通讯设备或制作写有家属联系方式的卡片，以便紧急情况下能快速联系。

## 晋江市第四届邻里生活季开幕

早报讯（融媒体记者张素萍 通讯员方骏鸿）爱在邻里，乐享生活。5月15日上午，晋江市第四届邻里生活季开幕式在晋江市工人文化宫举行，揭开了“邻里资源超市”“邻里场景集市”“邻里活力都市”等一系列活动的序幕。

本届邻里生活季以晋江市工人文化宫为主会场，联动19个镇（街道）、经济开发区，着力打造一场全民参与、全龄友好的邻里盛会，线上线下同步呈现晋江邻里文化的蓬勃生机。活动还特别邀请四川成都天府社创中心主理人解晶围绕邻里空间的科学规划、管理运营，开展《在社区空间里和合共生》专题讲座，分享天府社创中心“建管运”模式，并结合晋江实际，为“党建+”邻里中心长效常态运营提供有益思路。

活动现场发布了2025年“邻里资源超市”项目清单，并开展部门资源线上对接，为泉州市星级“党建+”邻里中心抽取专属资源。会后，现场还组织

镇（街道）、村（社区）、“党建+”邻里中心相关负责人与部门及第三方机构等进行邻里服务项目和资源现场接洽。

据了解，“邻里资源超市”活动中，开幕式现场设置超30个市直部门、第三方机构的资源展台，线上线下汇聚超80项、900场活动服务，构建资源服务集中对接渠道；“邻里场景集市”围绕“党建+”邻里中心“建管运”需要，邀请邻里服务相关的优质项目运营方开设4门“邻里场景”交流课程，帮助镇（街道）、村（社区）拓宽工作思路、优化治理模式；“邻里活力都市”设置生活服务、邻里互动、文艺表演、餐饮休闲等活动区域，配套体能训练、非遗体验、智慧养老等多个邻里服务场景式区域。

2025年，晋江市探索筹建社区发展基金、邻里公益项目，优化“党建+”邻里中心“建管运”模式，推动将社区治理、邻里服务打造成为晋江的又一张“金名片”。