

多地调整公积金缴存基数

每年7月左右,个人住房公积金都会迎来一次重要调整——公积金缴存基数调整,它与你我的公积金和到手工资密切相关。

近日,多地已下发通知,开启了本年度的公积金缴存基数调整。快来看看你的公积金是否会有变动。

公积金缴存基数是什么

近日,安徽省省直公积金管理分中心发布《关于开展2025年度住房公积金缴存基数调整工作的通知》。调整后,住房公积金月缴存基数上限为30540元,月缴存额上限单位和个人分别为3664元,住房公积金月缴存基数下限为合肥市现行最低工资标准2060元。

回看安徽去年发布的通知,2024年调整后,住房公积金月缴存基数上限为29795元,月缴存额上限单位和个人分别为3575元,住房公积金月缴存基数下限为合肥市现行最低工资标准2060元。下限没有变化,上限则向上浮动。

“公积金缴存基数,可以简单理解为公司和个人计算每个月要缴存多少公积金时的计算标准。”上海易居房地产研究院副院长严跃进对记者解释,这一标准是基于各地职工的工资情况、收入水平等来核定的。

这在安徽发布的通知中有所体

现。上述《通知》中明确,住房公积金缴存基数每年调整一次,不得高于职工工作地所在设区城市统计部门公布的上一年度职工月平均工资3倍,合肥市统计局公布的2024年度合肥市城镇非私营单位就业人员年平均工资为122162元。

一般而言,每年7月左右,各地公积金中心会发布公积金基数调整政策,对本年公积金缴存基数的上限和下限作出规定。官方“划线”出来后,单位会据此再重新核定每个人的公积金月缴存基数。

对个人有什么影响

记者梳理发现,近期还有上海市,重庆市,山西太原,陕西西安,湖北十堰,广东佛山、揭阳、清远,福建泉州、宁德等地陆续发布了调整2025年度住房公积金缴存基数的通知,其中大部分都上调了缴存基数或保持不变。

“每月缴存的钱变多了,在缴存时间不变的情况下,公积金账户里的余额就会积累得更快。用于买房、还房贷、支付房租时,能支配使用的资金也就越多。”严跃进表示。

根据我国相关规定,职工住房公积金月缴存额是缴存基数分别乘以职工个人和所在单位的住房公积金缴存比例之和,即:公积金月缴存额=

缴存基数×职工个人缴存比例+缴存基数×单位缴存比例;灵活就业人员住房公积金月缴存额=缴存基数×缴存比例。

所以说,公积金缴存基数变化,会直接影响公积金缴存额的多少。同时也会影响到手工资,因为在每月工资不变的情况下,假如公积金缴存基数提高,需要缴纳的公积金变多,到手工资自然会少。

那么,哪些人的公积金可能增多呢?一般而言,去年工资上涨、月度平均工资提高的职工,公积金缴存基数可能会相应上调,到手的公积金也相应变多。

另一种情况是,之前按最低基数缴存的职工,下限提高后缴存基数自然提高;之前的缴存基数已超过了当时的上限,按照旧的最高基数缴存的职工,上限提高后公积金也会相应调高。

如果你上年度的收入没有太大变化,且原本公积金缴存基数就处于当地公积金缴费基数上下限之内,那么公积金缴存额也不会发生太大变化。一般而言,大部分人都属于这种情况。

具体的变化情况,还要以个人公积金月缴存额明细为准。大多数参与7月基数调整的地区,可在8月公积金到账后查询基数调整情况。

(中新)

挑着箩筐坐火车



7月9日,在黎湛铁路玉林站,卖完水果的果农准备乘坐火车回家。

早上挑着水果搭火车跨省区销售,晚上搭火车回家……时下正是广东、广西水果收获季节,果农挑着箩筐,推着小车借助穿越两省区的黎湛铁路绿皮火车,跨省区售卖水果,成为暑运一道独特的风景。

黎湛铁路线上的绿皮客列车票价实惠,停靠车站多。多年来,铁路部门在车站设置了专门候车区,铁路工作人员常为挑重担的果农搭把手、帮个忙,为果农售卖水果提供便利。(新华社发)

女子被邻居连续冒用地址点外卖

近日“女子连续一周被邻居冒用地址点外卖”登上热搜。据青岛市广播电视台报道,一名网友发帖爆料,称自己被邻居连续一周冒用地址点外卖。网友一气之下找到邻居,邻居称:“可能不小心点错了。”

据报道,发帖网友描述,今年6月底起,她频繁发现家门口出现非本人订购的外卖。最初,她以为是配送错误,未予理会。连续多日后,她调取楼道监控发现,邻居多次趁无人时取走外卖。网友曾张贴过“外卖免费送外卖员”字条,希望对方能主动更改地址,却发现邻居开始准时在门口拦截外卖。

一次,她偶遇正在配送的骑手,核对订单后,确认收货地址填写的是自己家,但邻居通过平台私信骑手“改送隔壁”。李女士当面问邻居为何这样,邻居回应:“可能不小心点错了地址,改一下不就好了。”

河南泽槿律师事务所主任付建认为,故意使用他人地址点外卖、送快递,侵犯了他人隐私权及个人信息权益。若因该行为导致他人受到骚扰、威胁等人身安全问题,留地址者构成侵权,需承担赔礼道歉、赔偿损失等民事责任,若造成被侵权人精神损害,还需赔偿精神损失。

能否直接自行处置“送”上门的陌生外卖、快递?陕西恒达律师事务所高级合伙人、公益律师赵良善分析,虽然收货地址是自己家,但外卖、快递属于他人财物,收件人对其不具有所有权,自行处置可能构成侵权。(《成都商报》)

“西夏陵”列入《世界遗产名录》



西夏陵是西夏留存至今规模最大、等级最高、保存完整的考古遗址

正在法国巴黎召开的联合国教科文组织第47届世界遗产大会11日通过决议,将“西夏陵”列入《世界遗产名录》。至此,中国世界遗产总数达到60项。

西夏,由党项族建立,与辽宋长期并立,在中国历史上存续近200年。他们留下的西夏陵,如今静静

伫立在宁夏银川西郊,同巍峨苍茫的贺兰山融为一体,引人遐思无限。

西夏陵是雄奇的历史遗存——西夏陵坐落于贺兰山脉南段东麓,分布范围近40平方公里,规模宏大;包含9座帝陵、271处陪葬墓、5.03公顷北端建筑遗址、32处防洪工程遗址,与峰峦叠嶂

的贺兰山势共同形成了雄伟壮丽的陵区景观。

西夏陵是西夏留存至今规模最大、等级最高、保存完整的考古遗存,直接为中国历史上的西夏王朝及其君主世系提供不可替代的见证作用,实证了西夏王朝在丝绸之路上的中枢枢纽地位。(新华)