

三部门:延续居民换购住房退税优惠

卖房后1年内重新买房,可申请退还已缴纳的房产个税

新华社电 为继续支持居民改善住房条件,财政部、国家税务总局、住房城乡建设部1月14日对外发布公告称,自2026年1月1日至2027年12月31日,对出售自有住房并在现住房出售1年内市场重新购买住房的纳

税人,对其出售现住房已缴纳的个人所得税予以退税优惠。

其中,新购住房金额大于或等于现住房转让金额的,全部退还已缴纳的个人所得税;新购住房金额小于现住房转让金额的,按新购住房金额占现住房转

让金额的比例退还出售现住房已缴纳的个人所得税。

根据公告,享受优惠政策的纳税人须同时满足以下条件:纳税人出售和重新购买的住房应在同一城市范围内。出售自有住房的纳税人与新购住房之

间须直接相关,应为新购住房产权人或产权人之一。符合退税优惠政策条件的纳税人应向主管税务机关提供合法、有效的售房、购房合同和主管税务机关要求提供的其他有关材料,经主管税务机关审核后办理退税。(申铖)

第六批国家高值医用耗材集采开标

两大类12种耗材填补集采空白

1月14日,第六批国家组织高值医用耗材集中带量采购中选结果公示。此次集采覆盖药物涂层球囊、泌尿介入两大类12种医用耗材,共202家企业440个产品中选,产品选择丰富多元。

从“0”到“1”,泌尿系统结石手术相关耗材首次纳入集采——

肾结石、输尿管结石取石手术,是泌尿外科最常见手术之一,涉及产品复杂,此前是集采“空白区”。

此次集采首次采购泌尿系统结石手术所需的多类关键耗材,包括输尿管介入导丝、输尿管介入鞘、输尿管球囊扩张导管等,170家企业的398个产品中选。

“这意味着各类结石手术所需的主要耗材,基本都被覆盖。”首都医科大学附属北京友谊医院泌尿中心泌尿三科副主任李钧介绍,此前结石微创手术价格在2万至3万元,集采后有望缩减结石病的整体治疗费用。

从“1”到更多,药物涂层球囊纳入集采,守护心血管疾病患者——

为构建更全面的保障,国家耗材集采范围不断延伸:从最初的心脏冠脉支架到外周血管支架,再到这次集采的药物涂层球囊,心血管介入耗材的集采覆盖面日渐广泛。

“此前的支架集采,降低了患者

医疗费用。随着药物球囊的纳入,将惠及更多人。”首都医科大学附属北京友谊医院副院长宋现涛说,药物球囊适用于接受过支架手术后出现支架再狭窄、小血管狭窄不适合放入支架等情形,与支架形成互补。

据悉,药物涂层球囊32家企业的42个产品参与投标并全部中选,与临床使用有较高匹配度,能够在一定程度上减轻群众费用负担。

科学设置规则,既防“恶意低价”,更鼓励技术创新——

此次集采坚持“反内卷”原则,采取了分组竞争,确保临床认可度高、供应能力强的产品中选,稳定临床使用。同时,针对存在一定功能创新的差异化产品,基于临床价值形成比价系数,合理体现价格差异,丰富临床使用。

“为避免个别企业报价过低,此次集采不简单选取最低价计算价差,当最低价过低时,以入围均价的65%作为价差控制基准。”中国药科大学医药价格研究中心主任路云说,此外,还通过“复活”机制,给予企业更多中选机会。

目前,国家医保部门已成功采购9大类142种医用耗材,涉及心内科、骨科、眼科、血管外科、耳鼻喉科、泌尿外科等临床领域。此次集采预计2026年5月前后落地。

(新华社 徐鹏航)



1月14日,由中国船舶集团青岛北海造船有限公司建造的31.9万吨氨预留超大型原油船“EBURONES”轮从青岛启航。据悉,该船是北海造船为比利时EURONAV公司建造的第二艘超大型原油船,实现了2026年生产“开门红”。

图为14日,31.9万吨氨预留超大型原油船“EBURONES”轮在青岛正式启航(无人机照片)。(新华社)

国家卫健委发布 突发事件创伤、烧伤医疗救治规范

新华社电 国家卫生健康委14日公布《突发事件创伤伤员医疗救治规范(2025年版)》和《突发事件烧伤伤员医疗救治规范(2025年版)》。规范主要包括创伤、烧伤的严重程度评估、急救与转运、医疗救治、并发症防治等。

突发事件创伤,多因自然灾害(如地震、洪水)、事故灾难(如交通事故、矿难、建筑坍塌)、社会安全事件(如暴力冲突、恐怖袭击)等所致。

创伤伤情的严重程度对制定治疗方案和判断预后十分重要,在救治伤员时,应认真开展创伤严重程度评估。院前阶段、医疗机构内救治阶段,

创伤严重程度评估方法有所不同。

突发事件烧伤,多因天灾或人为因素所致,在场者很难自救与互救,不容易脱离危险。伤员烧伤面积、烧伤深度的评估,直接影响伤员的分流及治疗决策。

现场救治后应对每名伤员建立简单的医疗文书,包括姓名、性别、年龄、单位、受伤时间、初估烧伤面积和深度、做过何种处理、家属联系人电话等,供送达的医疗机构救治参考。对于严重烧伤伤员或成批烧伤伤员,应及时向上级卫生健康行政部门通报,并申请专科技术力量支援。(李恒)



心有贪念就会甘于被“围猎”

■ 辛音

推杯换盏的人情酒局、长期铺垫的情感投资、无孔不入的“家属路线”,都是精心编织的“围猎”之网。1月13日晚,年度反腐大片《一步不停歇 半步不退让》播出第三集《清理“围猎”污染源》,还原不法商人“围猎”领导干部、领导干部甘被“围猎”的利益链条,深挖暴晒这片滋生腐败风气的“毒土壤”。

“围猎”,就是瞄准权力所在精准布局,针对官员贪欲投其所好,埋下利益交换的陷阱。湖北省委原书记蒋超良被不法商人李远光“围猎”几十年:直接送钱不要,就给蒋超良打麻将的母亲塞“小票

子”;一手操办蒋超良孩子上学、兄弟投资、父母就医等大事小情,成了名副其实的“大管家”;前十年间不提任何请托事宜,以至于蒋超良不仅“离不开他”,还觉得“不给他办事心里都过不去”。放长线钓大鱼,李远光最终通过蒋超良拿下大额长期采购合同,从中获取巨额利益。

从领导干部的需求入手、从领导的身边人下手,什么事都会干,十年八年都能等。不法商人“围猎”手法之精巧、算计之长远,可谓处心积虑、费尽心机。不法商人对于干部内心的洞察、对腐蚀节奏的掌控,大大升级了“糖衣炮弹”的火力。采购审批、财政补贴、司法关照,为了攫取这些利益,“围猎者”无所

不用其极。盛宴款待、财务红包、琐事代劳,重重诱惑与侵蚀下,蒋超良等领导干部不仅甘当“猎物”,还沦为“围猎”生态的维护人。

江西省人大常委会原党组副书记洪礼和诸多受贿所得中,金额最大的一笔来自一名叫邓凯元的商人。当邓凯元有事找洪礼和时,洪礼和就会安排他与“小圈子”成员对接,甚至直接组织饭局帮他拉关系。主动化身“围猎”的枢纽与帮凶,搭建权力与利益非法置换的交易所,实质是将党和人民赋予的权力异化为圈内人分肥的“蛋糕”。

如果说“围猎”是外在的侵蚀,“甘于被围猎”则是内在的溃堤。领导干部

与“围猎者”沆瀣一气,归根结底是思想防线失守,是“个人总开关出了问题”。如果理想信念坚如磐石,党性原则毫不动摇,将公权与私利、人情与法纪的界限划分清楚,再高明的围猎手段也难找到突破口。洪礼和剖析自己走上违法犯罪之路,祸起一个“私”字、害在一个“贪”字、败在一个“狂”字,何尝不是被拉下水的领导干部的共同病根。

忘记手中的权力来自人民,便可能将权力当作私相接受的筹码。党员干部必须经得起诱惑,提防人情外衣下的算计。也只有坚决铲除“围猎”滋生的土壤,斩断利益输送链条,才能从源头上净化政治生态,让权力始终在阳光下运行。