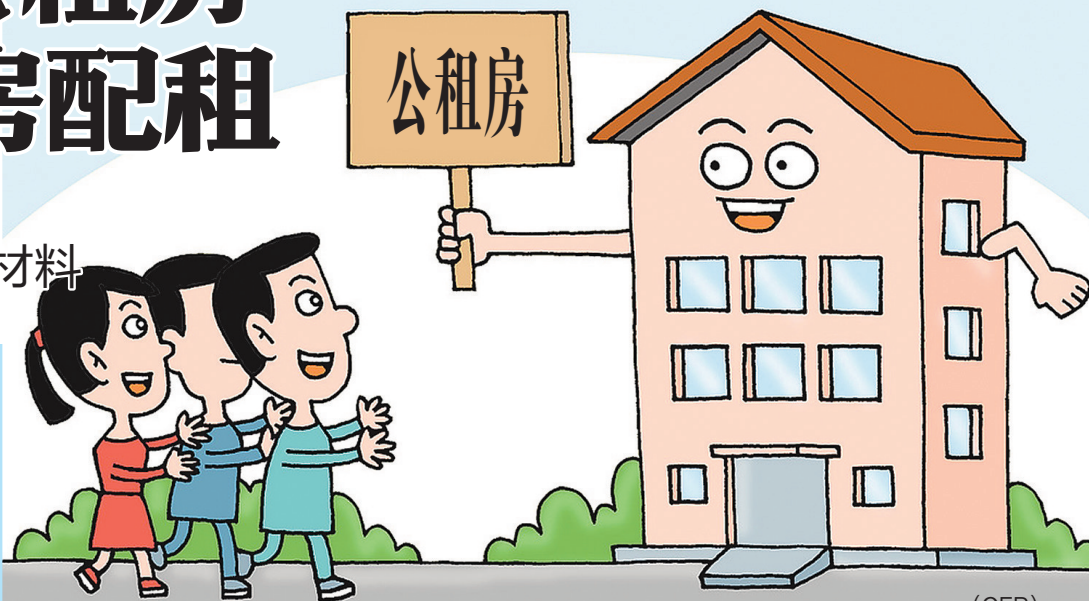


# 泉州149套公租房 月底启动选房配租

## 两类房源供选择 优先队列家庭26日前提交证明材料

融媒体记者 许钺铍

记者从泉州市住建局获悉,2026年第一批公租房轮候家庭选房配租工作即将启动。本次共推出149套租赁型保障性住房,选房时间定于2026年3月31日,符合条件的轮候家庭可按规定参与选房。



(CFP)

### A 房源分两类 部分可享50%租金补贴

据了解,本轮保障性住房全部为租赁型房源,共计149套,包含公共租赁住房72套,以及泉州城建城市运营有限责任公司筹集的市级投资项目剩余房源(结合货币化补贴)77套。所有房源的户型平面图均已公布,轮候家庭可通过线上或线下方式查看。

其中,72套公共租赁住房分布于芳草嘉园、东边巷、西华公寓、江南雅园、东宝花苑、高科雅园、华星安置小区、宝秀小区二期、见龙亭小区祺龙苑等小区,户型涵盖一室一厅、一室两厅、两室一厅、两室两厅等,面积从34.27m<sup>2</sup>至83m<sup>2</sup>不等,月租金单价介于5元/m<sup>2</sup>到9元/m<sup>2</sup>之间。需要注意的是,东宝花苑70m<sup>2</sup>以上的房源定向

供应保障二孩及以上轮候家庭,或申请人及共同申请人达5人及以上的轮候家庭。此外,东宝花苑中部分原为两室两厅,现改为一室两厅的户型,其公共区域需与其他合租人共用。

市级投资项目77套房源清单显示,房源分布于天怡花苑、宝荣华庭、草埕花园、浦西花园、御淮华庭、见龙亭瑞龙苑、见龙亭祥龙苑、见龙亭祺龙苑、毓才花苑、正祥丰屋等多个小区,户型涵盖一室一厅、两室一厅、两室两厅等多种户型,建筑面积从30.53m<sup>2</sup>至79m<sup>2</sup>不等,月租金单价分别为14元/m<sup>2</sup>、15元/m<sup>2</sup>、18元/m<sup>2</sup>三档,租户可享受50%的政策租金补贴,仅需承担剩余部分。

### B 设优先及普通队列 支持线上线下载看房

本次选房对象为截至选房分配通知发布当日仍处于轮候状态的公租房申请家庭。选房将分批进行,所有轮候家庭统一参加集中选房,时间为3月31日,地点在鲤城区新华南路209号芳草嘉园综合楼二楼选房服务大厅。

选房队列按优先队列和普通队列排序。优先队列面向符合优先选房条件的家庭,包括低保家庭、廉租补贴家庭、烈属、驻泉官兵、三级(含)以上残疾、区级(含)以上见义勇为、市级(含)以上劳模等轮候家庭;其他轮候家庭纳入普通队列。

为便于轮候家庭提前了解房源,

本次提供线上看房及线下看房方式。轮候家庭可通过线上下载相关附件,查看房源清单明细及户型图;也可于3月25日至26日(上午9:00—12:00,下午2:30—5:30)前往芳草嘉园综合楼二楼中心市区选房服务大厅集中图版看房。

符合优先选房条件的轮候家庭,须于3月26日前至各区住建行政主管部门提交有效的优先选房证明材料。

轮候家庭的选房批次名单及具体时间安排将于泉州市住房和城乡建设局网站公布。同时,住建部门亦将提前电话通知申请人,请确保联系电话畅通。



主持人:陈小芬

## 今明两天 大部分乡镇迎阵雨

昨天清晨,我市准时迎来阳光,暖阳助力下,气温迅速攀升,午后大部分乡镇最高气温24℃~32℃,其中安溪金谷镇最高为33.4℃,暖热如初夏。

春天天气如小孩,依旧淘气,说变就变。预计今日起天空云系增多,转为多云到阴,山区部分乡镇有阵雨。明天降水范围扩大,大部分乡镇将有阵雨,出行随身携带雨具,以备不时之需。气温方面,受冷空气影响,今天最高气温降至20℃~23℃,沿海风力增强,东北阵风可达6~7级。总体来看,冷空气势力较弱,体感仍较温暖舒适。

此时节,冷暖空气交汇频繁,晴雨交替、气温起伏较大,请大家及时关注天气变化,随身备一件薄衣,适时增减,谨防着凉感冒;保持充足睡眠,适当补充水分,增强抵抗力;早晚气温较低时可减少开窗时间,中午前后气温回升,注意开窗通风,保持室内空气流通。

眼下正值春季农业生产关键期,建议农户及种植基地密切关注天气变化,注意田间排湿防渍,抓住有利时段开展农事,加强病害监测与防治,做好大棚温湿度调控。



泉州北江滨公园的刺桐花竞相绽放,尽显春日生机。(王耿华/摄)

### 泉州市区天气预报

3月26日	多云转阴	15℃~20℃	3月29日	多云转阴	18℃~23℃
3月27日	晴转阴	16℃~21℃	3月30日	多云转阴	20℃~24℃
3月28日	小雨转多云	17℃~20℃	3月31日	小雨	17℃~22℃



繁花满枝头