深入开展“深学争优、敢为争先、实干争效”行动
大拼经济 大抓发展

“海丝号”综合体项目主体建筑全面完工

记者昨日获悉,“海丝号”综合体项目主体建筑工程已全面完工,建设进入最后冲刺阶段。作为福建省首个集大型演艺剧场、商业街区、星级酒店于一体的文旅综合体,项目以“文化+旅游+商业”为定位,依托“剧院+酒店+街区”布局,着力打造24小时全时段沉浸式体验。

■通讯员 林思敏 融媒体记者 张素萍


商业区内街首层中庭效果图(部门供图)


海丝号综合体项目外观(图源:海丝号“文旅之声”)

演艺剧场以船为形 灯光下宛若“锦鲤跃海”

“海丝号”综合体项目位于繁荣大道与站前大道交会处,与鲤城万达广场隔路相望,同处鲤城区重点推进的“万达—综合体商圈”范围。项目建成后,将在古城核心区之外承接大型演艺与文旅消费功能,为江南新区导入持续性人流与商业活动。

该项目由北京建筑设计院担纲设计,设计灵感取自“涨海声中万国商”“半城烟火半城仙”所勾勒的宋元泉州港城市图景。建筑群以“扬帆起航”为整体意象:剧院立如船首,酒店双塔如鼓满的风帆;屋顶曲线取闽南燕尾脊轮廓,天际线随海浪起伏;12个错落平台则呼应宋元时期“三湾十二港”的港口群格局。

要将这一意象落为实体,施工难度集中在演艺剧场屋面网架。据悉,该网架为波浪形帆船曲面,呈东高西低走势,平面尺寸超过300米,最大跨度80米,最大悬挑22米。屋面网架及外立面由约1.4万块不规则铝板与3900块三角形玻璃构成,施工团队采用BIM技术构建三维模型,对吊装路径和安装节点反复校核,在地面完成模块拼装后,再以千吨级巨型履带式吊机完成整体组装。

如今,随着屋面幕墙逐步收尾,建筑整体形象渐次显现。仿鱼鳞纹理幕墙在日光下呈波光效果,夜间配合动态灯光,形成“锦鲤跃海”的视觉意象。

驻演商业酒店齐聚 解锁全天文旅新体验

演艺剧场是项目的核心功能板块。据介绍,由张艺谋执导的《非常泉州》将在专属定制剧场常年驻场演出。该剧目以“光明之城”为叙事意象,融合“福船”模型、南音古乐、提线木偶与全息投影等元素,运用激光、LED矩阵及AI实时生成光影,打破传统镜框式舞台的边界,让观众置身“福船”场景之中,感受泉州多元包容、向海而生的城市气质。

紧邻剧场的开放式街区面积约3.6万平方米,无封闭围墙,步行街、下沉广场、水幕瀑布、空中连廊、屋顶花园相互连通。街区招商重点引入品牌餐饮、文创体验、休闲娱乐、展销类业态,打造全天候开放的文艺聚场。

酒店板块建设同步推进。两栋塔楼分别规划五星级万丽酒店(万豪旗下)、四星级美豪丽致酒店,目前正在开展室内装修以及水电、消防管线布设。

