

资讯

连续三天
美食狂欢首届中国(泉州)
丝路小吃节举行

商报讯(融媒体记者张君琳 薛凌)由中国烹饪协会、泉州文旅集团共同主办的2024年“中华美食荟”·首届中国(泉州)丝路小吃节暨国际美食嘉年华11月29日至12月1日举行。

众多市民到设置在市区中山路及泉州影剧院广场的四大美食展区的美食展位,品尝超过500种特色美食,享受一场味觉与文化并重的盛宴。四大美食展区带来了前所未有的舌尖体验:钟楼至通政巷展区汇集了国内丝路相关城市的特色小吃;通政巷至花巷展区则集中展示泉州的传统美食;花巷至庄府巷展区不仅有来自共建“一带一路”国家的风味小吃,还有本地酒店商家精心准备的招牌菜肴;泉州影剧院广场展区主打各式热煮食品,暖胃又满足味蕾。

小吃节不仅仅是“吃”,还配套了丰富多彩的文化活动。在中山路美食街区内,参与者在专业指导下亲手制作非遗美食小吃,与“泉小文”人偶互动交流,参与知识问答赢取奖品,深入了解泉州非物质文化遗产背后的故事。西街影剧院舞台上,民俗表演和定时快闪节目轮番上演,老字号、连锁品牌以及知名餐饮企业通过现场展示、视频播放等多种方式,分享其独特的烹饪技艺及背后的文化故事。

泉州经营主体突破160万户

连续11年居全省地级市首位

商报讯(融媒体记者高慧子 通讯员苏晓晖 黄锋超)记者从市市场监管局了解到,截至今年10月底,全市经营主体总量突破160万户,连续11年居全省地级市首位。

据了解,为进一步优化营商环境,促进全市经营主体蓬勃发展,我市以经营主体需求为导向,持续深化商事制度改革,全力推动企业信息变更、开办餐饮店、企业注销登记等“高效办成一件事”改革事项落地,不断提升登记

审批服务便利化水平,优化全生命周期商事服务。通过开展反不正当竞争专项执法行动,实施包容审慎监管,开展信用提升活动,营造更加公平的竞争环境。在支持企业创新发展上,实施质量技术帮扶,加强企业标准体系建设,推进小微企业认证提升,加大专利培育力度,激发民营企业创新创造活力。

今年3月,我市发布全省首个市场监管全域合规清单,为经营主体提

供“菜单式”行政指导服务,方便企业“对号入座”查找问题,实现对经营风险点的自我优化、自我监督,达到“治未病”的效果。截至10月份,我市个体工商户超110万户,约占全市经营主体总数的70%。前不久,《泉州市个体工商户服务手册》在全省率先推出,进一步提升政务服务质量和效率,帮助个体工商户更好地了解政策、享受政策、规范经营,降低个体工商户的办事成本,推动民营经济高质量发展。

泉州市存量房交易房源挂牌发布平台上线试运行
个人可自主挂牌房源

商报讯(融媒体记者谢曦 通讯员曾阿莹)为方便群众获取二手房交易真实房源信息,近日,由市住建局主导开发的“泉州市存量房交易房源挂牌发布平台”上线试运行,为广大群众提供一个更加规范、安全、便捷的线上二手房房源交易官方渠道。

“这个平台免费向公众、房地产经纪机构提供房源核验、房源发布等便民服务,通过建立房源发布标准化流程,提供五真房源(即真实委托、真实状况、真实价格、真实在售和真实图片),将为群众带来全新的二手房交易体验。”市住建局房地产市场管理科负责人介绍。

据介绍,该平台的核心功能——“个人自主挂牌房源”,不仅为买卖双方提供了出售房源信息发布、购买房源信息搜索、自主交易信息撮合等更便捷安

全的新渠道,还构建了更为公平合理的二手房交易市场运行体系,极大地改善了二手房交易过程中买卖双方和经纪机构房源信息不对称的问题。为了确保交易的安全性和隐私性,平台还设置了用户身份智能分类功能,个人自主挂牌的房源信息仅向个人实名认证用户开放,杜绝信息外泄。针对二手房交易中的资金安全问题,市住建局还设立了资金监管账户,买卖双方可以免费申请二手房资金监管服务。

该平台率先面向中心市区有二手房买卖需求的公众免费开放,公众可通过手机“闽政通App”登录,在首页点击“本地”找到并进入“智慧住建”,点击“存量房挂牌发布(试运行)”,即可在线操作进行存量房自主挂牌和房源挂牌查询。目前,平台正在试运行

征集房源阶段。

该负责人表示,开发平台的主要目的是便民,为个人房东提供一个全新的售卖渠道。房东可以将房源同时挂在平台上和经纪机构那里,提高成交机会。同时,倒逼经纪行业进行自我更新和服务提升,对于净化二手房市场环境、提高存量房交易便民服务具有积极意义。

“在当前的二手房市场中,通过经纪机构促成成交的占比已高达八成,我们清楚地认识到,在二手房交易过程中,经纪机构的专业服务在某些环节上是不可或缺的。因此,对于涉及按揭贷款、产权调查等专业服务的交易,我们依然建议寻求专业经纪机构提供规范服务。”市房地产交易与监测中心负责人说。

永春柑橘开启出海季

商报讯(融媒体记者王丽虹 通讯员辜馨豪 张焕之)近日,永春县对外贸易公司兴鑫加工厂的包装车间内一派忙碌景象,一批26吨永春芦柑经泉州海关检验检疫合格后,顺利出口新加坡,标志着“中国芦柑之乡”永春柑橘2024年出海季正式拉开序幕。

据悉,熟透的沃柑、芦柑果皮呈灿烂的橙黄色,果实具有果大色艳、酸甜适口、肉质脆嫩、汁多化渣等特点,深受东南亚消费者的喜爱。永春县是福建最大的宽皮柑橘种植和出口基地,现有柑橘园面积12万多亩,总产量约28万吨,其中,超过20%的柑橘供出口。近年

来,在海关的精心帮扶下,永春县柑橘出口产业形成以芦柑为主,沃柑、茂谷柑等多品种协同发展新格局。2023—2024产季永春柑橘出口量达5.7万吨,热销马来西亚、新加坡、印度尼西亚等共建“一带一路”国家。本产季出口预计将持续到明年6月底,出口量有望突破6万吨。

“经过多年耕耘,永春柑橘在东南亚等市场已成为一张闪亮的名片,在国外商超上架就被一扫而空的局面经常出现。客户几个月前就来了不少订单,预计我公司新产季出口增长两成以上!”永春县对外贸易公司负责人梁霖程说道。

泉州跨省铁海联运
出口集装箱货轮首航

泉州港口岸铁海联运出口货轮首航(黄忠族 摄)

商报讯(融媒体记者王丽虹 通讯员黄忠族 范英帅)近日,经泉州海关监管,10个集装箱200吨复合肥从泉州石湖港区搭乘“正利长沙”号集装箱班轮前往菲律宾达沃。

据悉,该批货物是从江西鹰潭经兴泉铁路黄塘站转公路运抵石湖港区。此次出口标志“海丝”起点城市泉州跨省铁海联运外贸出口集装箱班轮顺利启航,江西等内陆地区与共建“一带一路”国家的国际物流新通道进一步拓宽。

今年以来,泉州持续加大对国际集装箱业务开拓力度,推动国际航运业做大做强。

截至目前,泉州港共有外贸集装箱航线14条,可到达雅加达、新加坡、达沃等17个城市(地区)。其中,今年1月新开通的“泉州—达沃”航线为福建省唯一开往达沃的外贸集装箱航线,每周一个航次已呈常态化。

“选择泉州港,就是看中泉州港直通达沃航线和通关效率高等优势,不需在国外其他港口中转,整体运输时间要快3—5天。”泉州太平洋有限公司联合营销中心集装箱部副经理许剑锋表示,下一步,将不断完善和优化该通道,进一步丰富泉州—东南亚航线体系。



农民正在采收永春芦柑(李琦珉 摄)