

上市泉企一季报“开门红”

(A07版)

泉州
QUANZHOU
BUSINESS
NEWS

商报

刊号:CN-35(Q)第0056号 中共泉州市委宣传部主管 泉州晚报社主办 泉州市工商联(总商会)联办
2025年第9期(总第635—636期合刊) / 2025年5月12日出版 / 本期28版 / 总编辑 杨杰

泉州个人住房公积金贷款利率下调

根据《中国人民银行关于下调个人住房公积金贷款利率的通知》要求,泉州市个人住房公积金贷款利率下调。

自2025年5月8日起,下调个人住房公积金贷款利率0.25个百分点,5年以下(含5年)和5年以上首套个人住房公积金贷款利率分别调整为2.1%和2.6%,5年以下(含5年)和5年以上第二套个人住房公积金贷款利率分别调整为不低于2.525%和3.075%。

2025年5月8日(含)以后发放的个人住房公积金贷款,按调整后的新利率执行。2025

年5月8日前已发放未结清的个人住房公积金贷款于2026年1月1日起按调整后的新利率执行。

以当前泉州市首套住房贷款双职工最高额度100万元、贷款年限25年为例,如按等额本息还款方式,调整后可节约总利息支

出约3.83万元,进一步减轻职工还贷压力。

主借款人可通过泉州公积金微信公众号“证明打印—公积金还款计划”查询利率调整后具体还款计划情况,也可通过公积金合作银行进行了解。

(泉州市住房公积金管理中心)

贷款期限	首套房		第二套房	
	调整前	调整后	调整前	调整后
5年以下(含5年)	2.35%	2.1%	2.775%	2.525%
5年以上	2.85%	2.6%	3.325%	3.075%



泉州商报 合作伙伴



泉州市侨界青年联合会
Quanzhou Youth Federation Of Overseas Chinese

商·业

A叠



A/08版

构建覆盖孕婴童的全周期产业生态



A/11版

国潮泉州
“香”“醋”四溢

商·情

B叠



B/17版

“它经济”催生
保险新赛道



B/18版

公募基金
迎系统性改革

商·人

C叠



C/19版

江南春:“电梯王”83亿
吞下最后一个对手



C/22版

美国进口商“末日狂奔”

商·文

D叠



D/26版

百余名簪花大侠
演绎千年兵法智慧



扫一扫,关注商报官微