

丰泽

立足“海丝名城”核心区 力拼年度招商超千亿

招商引资是高质量发展的强引擎。今年以来,丰泽区深入贯彻省委“深学争优、敢为争先、实干争效”行动、市委“强产业、兴城市”双轮驱动和“1+3+2”专项行动、区委“5610”专项行动,立足“海丝名城”核心区,把招商工作作为一项战略性工作来抓,锚定超千亿元招商目标,突出万亩城市空间招商,突出10大产业社区招商,突出总部经济、数字经济以及金融、法务等现代服务业招商,推动构建现代都市产业体系,以高质量招商推动高质量发展。

截至目前,该区已签约正式合同项目71个、总投资662.12亿元,完成年度任务73.4%,项目履约率77.46%,招商成效跃升全市第二。

市区联动有力

在市委市政府统一领导下,丰泽区与市招商办、中心市区城建总指挥部、片区业主单位、市直各部门以及市区两级国企等6个方面力量握指成拳,围绕做大做强“海丝名城”核心区,同为一家人、共谋一盘棋。

针对中心市区生产性服务业发展滞后、生活性服务业低端的短板,推动莲花总部、蝴蝶谷高端综合体、刺桐新能源、军民双创院等一批企业总部、产业基金、商业综合体及高端制造的大项目、好项目落地辖区,合力打造高能级中心市区。

氛围营造助力

丰泽在辖区先后举办建筑、法务等6场专场招商推介,并“走出去”到香港举办港澳侨亲专场、到北京举办影视文旅招商推介专场,既带动一批新项目落地,又宣传推介城市形象,其中,香港专场促成296亿元投资项目和供采订单;北京专场签约影视文旅项目185.72亿元,新引进北京、上海等一线城市头部影视文化企业10家、导演工作室2个,目前还有8家影视公司在谈,架起了丰泽区对接影视产业头部资源的桥梁。

领导挂帅发力

北京、上海、广州、深圳、南京、杭州……今年以来,丰泽区委区政府主要领导密集带队外出考察招商,围绕招引平台经济、高科技、供应链、影视文化等新业态开展招商洽谈,既远赴

异地实地考察,又邀请客商来丰参观,专班闭环跟进项目落地。区委区政府主要领导身先士卒,区四套班子成员不分你我,按照“全员招商”要求挂帅10个招商组,分行业分领域深入开展招商。同时,抽调28名有专业背景干部集中办公,密集调度、晾晒比拼、提质增效,打造一支业务精、能力强、效率高的招商队伍。

党建为媒聚力

针对辖区省市直属单位多、级别高的特点,丰泽区以“党建”为媒介,组建金融、国企、数字经济等12个行业红色矩阵,建立“信息共享、载体共推、项目共引”招商网络,延伸招商触角。各牵头部门依托矩阵第一时间搜集各行业招商信息,开展精准对接,有效推动项目加快落地,其中,金融矩阵帮助引荐招商项目26个,提供招商信息上百条,促成国贸东星综合体等13个项目落地、总投资58.09亿元。

政策精准有力

政策是招商工作推进的催化剂。丰泽区根据发展的主导产业,先后出台了推动数字经济、中央商务区繁荣、增资扩产等一系列针对性、落地性强的政

策,推动产业集聚集群发展。中央商务区在原有19条措施的基础上,叠加出台“明年5月前入驻,企业租金每月每平方米补贴10元、装修最高补助10万元,住宅装修每户一次性奖励2万元”等政策,两个月吸引600多家申报补助。在专项政策的加持下,中央商务区今年新增市场主体265家,税收增长49.5%;中央商务区入驻法务、泛法务企业(机构)262家,其中全国排名前30的律所增至7家;数字园签约项目21个、总投资221.92亿元,园区招商排名全市第四。

条块齐心合力

针对各街道招商资源不平衡问题,丰泽区组织开展全面摸底,盘点了辖区所有闲置土地、楼宇空间,并开发智慧招商平台进行重新整合。借助智能图谱,客商可“按图索骥”进行查询,足不出户就能获取有价值的空间信息,为投资丰泽打开一扇便利、快捷、温情的大门,实现招商服务信息化。丰泽区还建立街道、部门、园区、国企“飞地招商分享”机制,共享产值、税收,调动各级各部门招商积极性,助力重点产业园区招商工作。据统计,辖区各产业园区近30%项目来自街道、国企招引。(王志超)

丰泽启动运营 零工市场和招聘集市

本报讯 日前,丰泽区零工市场和招聘集市启动仪式在泉州市(丰泽)人力资源服务产业园举行,标志着丰泽区在为零工经济发展赋能、为零工就业群体提升服务保障方面迈出了重要一步。

据了解,作为丰泽区重要的民生实事之一,零工市场和招聘集市的建设,既是贯彻落实党中央、国务院关于支持多渠道灵活就业的决策部署,促进劳动者就业增收的具体实践,也是扩大就业容量、完善就业市场的重要途径,将进一步挖掘更多的就业岗位、带动更多的居民就业、创造更多的就业机会,推动丰泽区产业提升与人力人才的多元对接和良性互动。

丰泽区零工市场是专门为中小微企业零散用工、灵活用工、临时用工以及重点群体短期就业所提供的优质服务场所,是集零工登记、困难帮扶、招聘就业、培训教育、心理咨询、便民服务等多功能为一体的全方位线上线下服务平台,将搭建零工市场—零工驿站—零工网点三级服务体系,下沉到辖区各个角落,为零工求职提供更加便捷的服务。(陈泽吉)

丰泽首个 重大民生票决项目落成

本报讯 日前,丰泽区重大民生票决项目授牌仪式暨博泽门幼儿园开园揭牌仪式举行。

博泽门幼儿园是丰泽区国投集团旗下九家园所之一,也是2023年丰泽区重大民生票决项目中第一家投牌的重大民生票决项目。2022年12月30日,丰泽区第六届人民代表大会第二次会议对丰泽区人民政府提请代表大会投票表决的5个2023年度重大民生候选项目进行了审议,并经全体与会人大代表投票表决,确定“建设3所公办普惠幼儿园”“翻建东海、北峰街道社区卫生服务中心”等3个项目为人民代表大会票决通过的2023年重大民生项目。博泽门幼儿园就是3所公办普惠幼儿园之一。

据悉,丰泽区博泽门幼儿园位于东海街道东海湾门小区内,是丰泽区国投集团旗下第七家普惠性公办幼儿园。该幼儿园用地面积3249.5平方米,建筑面积3508.29平方米,设置12个学前教育班级,可提供360个学位,将充分发挥国有资本的资源优势,以高品质幼儿教育为目标,更好地服务丰泽区幼教事业。

2023年秋季,丰泽区博泽门幼儿园将正式开园,共招生4个小班、2个中班、2个大班。(尤芳芳)



市十七届人大代表(丰泽团)开展专题调研

本报讯 日前,丰泽区人大常委会组织市十七届人大代表(丰泽团)赴晋江市、石狮市开展2023年专题调研活动。此次专题调研重点围绕贯彻新发展理念,加快构建现代化产业体系,扎实推进抓城建提品质、开放招商、工业(产业)园区标准化建设、文旅经济、聚侨引侨和泉州回归等主题组织开展。

调研期间,代表们先后走进安踏一体化产业园、晋江经验馆、十里黄金海岸度假项目、晋东规划馆等地,听取相关情况介绍。

一路走来,代表们边走边议边思考,表示要完整、准确、全面贯彻新发展理念,坚持大抓经济、大抓发展,深入实施“1+3+2”“5610”专项行动,加快实现龙头企业、规模

企业、高端服务业、高新技术企业、新兴产业、总部经济、高层次人才倍增,全力以赴推动经济运行整体回升向好。要坚持“两个毫不动摇”,创新和发展“晋江经验”,按照省委十一届四次全会、市委十三届五次全会、区委六届五次全会部署,加快促进民营经济健康发展、高质量发展,努力打造民营经济高质量发展中心城区。(陈庚嘉)

发展动能澎湃 城市蝶变展新姿

鲤城全力以赴“战江南”

不负时光敢争先,踔厉奋发齐奋楫。今年以来,鲤城深度融入中心市区一体化建设,紧紧围绕“战江南”发展主线,瞄准“全市产城融合示范区、海丝古城西门户”目标定位,持续推动产城融合双轮驱动,提速推进江南新区大片区开发、大配套建设、大招商支撑、大产业提升,奋力建设“产城人文安”融合发展的泉州中央创新区。

机制护航 强化组织引领

实干争先,奏响提升奋进曲。近日,鲤城召开江南片区建设指挥部第一次成员会,会上宣读了江南片区建设指挥

部组建方案和运行机制,总结上半年工作情况,安排部署下半年项目攻坚、招商引资等重点工作。

江南片区是贯彻落实市委、市政府“战江南”号令,推进中心市区一体化建设的重要腹地。召开江南片区建设指挥部第一次成员会,既是响应市委、市政府“做大做强中心市区”号召的部署会、推进会,也是汇聚市、区两级合力,进一步吹响“战江南”号角的动员会、誓师会。

启航新征程,江南片区建设指挥部承担的任务更重、使命更加光荣,会议进一步梳理优化完善指挥部管理运作机制,强化各部门、各职能小组协调联动,对项目建设、项目征迁、招商引资等重点工作提出新要求,将汇聚起强大合力,推动“战江南”各项工作再上新台阶。

钲鼓催进 新区迎风蝶变

在“战江南”号角的指引下,鲤城立足片区规划、产业定位等方向要求,不断推进多项民生重点项目建设,开足马力加快江南片区城市更新步伐,持续推动城市品质跃升蝶变。

施工“拉满弦”,项目建设忙!日前,江南新区接连迎来重磅利好消息,教育、住宅、道路等重大民生项目跑出“加速度”,城市更新蹄疾步稳,美好宜居宜业的城市画卷正徐徐展开。作为市、区两级重点项目和鲤城区“抓城建提品质”专项行动项目之一的城建·田中里安置房项目首栋提前67天封顶,标志着项目建设迈入新阶段;此外,锦美安置区二期项目迎来新进展,4栋大楼主体结构已基本完工;福建师范大学泉州附属中学扩建项目已完成主体结构施工,今年9月开学后将正式投入使用。

城市交通路网是城市发展的有力支撑,近日,鲤城金鲤大道项目参加全市视频连线集中开工,该项目总投资13.45亿元,是城市基础设施领域的重大项目。项目南起江南大街,北接金鲤大桥,建成后将打通池峰路与江滨南路道路,进一步完善江南新区路网结构,促进中心城区与各组团之间的交通联系。

蓄势赋能 做优保障服务

招商引资工作是经济高质量发展

的重要引擎,聚焦全要素保障、全链条服务、全周期跟进,鲤城在“服务创新”上求突破,在招商模式上下功夫,打造“全速办”政务服务品牌,持续优化营商环境,不断激发市场活力和社会创造力。

近日,“聚力共赢 融创未来”——鲤城高新区招商项目资本对接会在高新区创投中心产业会客厅成功举行。泉州市产投公司、创投公司、交发基金、风泉资本、刺桐鲤产投及投石中鸿基金等投资机构,高新区伙伴银行兴业银行鲤城支行、海峡银行科技支行、泉州农商银行等金融机构代表出席。活动精心筛选多个优质项目参加,通过项目路演、互动问答、自由交流等形式,为项目方和投资机构、金融机构之间搭建互动交流平台,助力资本、产业、科技等要素对话交流,实现精准对接、高效耦合。

今年以来,鲤城围绕产业定位和发展方向,持续优化完善“1+10+3”招商工作体系,创新“两地双园双中心”、基金招商等新模式,聚力招大引强,IDG综合演艺剧场、万达商业综合体等高能级项目取得实质性进展,以优质服务推动项目快速落地。(李泽波)

鲤城区创新开展 “张榜招贤”比选活动

本报讯 日前,鲤城区“张榜招贤”差额考察人选集中汇报交流会顺利举行。

据悉,为激发干部敢拼、敢闯、敢干的干事创业动能,激活干部队伍发展潜能,鲤城积极响应省市“深学争优、敢为争先、实干争效”行动部署,健全“赛马比拼”机制,今年6月正式发布公告,面向全区开展“张榜招贤”比选街道副科级以上干部及国企副职工作,吸引了众多有热情、有激情、有闯劲的年轻干部参与。

经过激烈比拼,共有24名干部成为差额考察人选,奔赴古城保护发展指挥部、江南片区建设指挥部、鲤城区招商办、区污水收集处理提质增效指挥部等经济社会发展一线岗位,进行为期3个月的实践锻炼。其间,他们立足岗位实际,围绕当前鲤城区经济社会发展的热点难点问题,开展专题调研并形成调研报告。

汇报交流会现场,年轻干部们分为“街道组”和“国企组”,每人限时8分钟,依次登台汇报展示。项目征迁、文旅发展、社区党建、城市形象宣传、招商引资……他们将调研报告化为一份份精美的PPT,选题丰富、内容充实,既有一对一细致入微的思考,也有放眼国际国内的大视野,充分展现了鲤城年轻干部的良好精神风貌,赢得现场阵阵掌声。

接下来,鲤城区将继续加强年轻干部培养工作,利用好“张榜招贤”比选机制,推动年轻干部真正参与到经济社会发展一线工作中去,强化调研锤炼、工作磨砺,让年轻干部增长才干、脱颖而出,为鲤城建设高质量“品质名城·现代都市”贡献更多青春力量。(黄凯杰 张唯)

鲤城成立首支巡回调解队

本报讯 为切实做好矛盾纠纷调解工作,实现矛盾纠纷化解“最多跑一地”的目标,近日,鲤城区浮桥街道举行政协委员、党代表特邀调解员聘任仪式,并组建了全区首支巡回调解队,着力推动矛盾纠纷一站式接收、一揽子调处、全链条解决,不断提升纠纷化解质效。

据了解,该巡回调解队以“两代表一委员”为主要力量,现有党代表、人大代表、政协委员共20名。今后,巡回调解队将以浮桥街道11个社区调解室为巡回驻点,每月下沉一个社区,深入基层参与纠纷化解工作。“以往涉事双方要进行调解,往往只能到司法所或者街道调解中心,现在有了巡回调解队,能进一步方便居民群众,让大家在家门口就能享受到优质高效的调解服务。”浮桥司法所所长庄晓皇介绍道。

近年来,鲤城区浮桥街道积极探索创建“3+1+N”矛盾纠纷多元化解工作机制,形成以司法所、派出所、律师事务所“三所联调”为基础,人大代表特邀调解员为补充,吸收劳动保障所、妇联、城管等多种力量组成“联调团”参与矛盾纠纷化解的联调模式,机制运行以来,累计排查化解各类矛盾纠纷615件,涉及调解协议金额约440万元。

此次引进政协委员、党代表特邀调解员,组建“两代表一委员”巡回调解队是促进矛盾纠纷就地化解的创新举措,也是推动优质调解资源力量下沉基层的一次有力探索。今后,鲤城将持续完善巡回调解工作机制,有效利用调解员队伍力量,进一步提高矛盾纠纷化解成功率,持续提升人民群众的安全感、幸福感和满意度。(李淑媚 张唯)



日前,2023年全国青少年龙舟锦标赛暨U系列龙舟赛在江苏南京落幕。经过3天的激烈角逐,泉州经贸职业技术学院男子龙舟队奋楫争先,在U23男子乙组决赛中取得200米和500米直道赛第1名、100米直道赛第3名,并以24分的总成绩位列团队第一,充分彰显鲤城在龙舟非遗文化传承与保护方面的良好成效。(李淑媚 张唯 文/图)

