

习近平对妇女儿童工作作出重要指示强调 促进广大妇女走在时代前列广大儿童茁壮成长

据新华社北京9月28日电 中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平近日对妇女儿童工作作出重要指示指出,妇女儿童事业是党和国家事业的重要组成部分。党的十八大以来,党对妇女儿童工作的领导全面加强,妇女儿童权益保障法治体系不断健全完善,妇女儿童发展环境持续优化提升,妇女儿童领域国际话语权和影响力明显增强,妇女儿童事业与经济社会发展同步推进,中国特色社会主义妇女儿童发展道路越走越宽广。

习近平强调,推进强国建设、民族复兴伟业,妇女是重要力量,儿童是未来生

力军。各级党委和政府要深化对发展妇女儿童事业、做好妇女儿童工作重要性的认识,坚持男女平等基本国策和儿童优先发展,深入实施妇女、儿童发展纲要,提升妇女、儿童综合素质,积极为妇女参与经济社会发展创造条件、搭建平台,保障妇女、儿童合法权益,努力让尊重妇女、关爱儿童在全社会蔚然成风。希望广大妇女儿童工作者坚守初心使命,弘扬奋斗精神,带着真心真情,付出更大努力,为促进广大妇女走在时代前列、广大儿童茁壮成长,推动妇女儿童事业高质量发展作出新的更大贡献。

第七次全国妇女儿童工作会议28日

在京召开。会上传达了习近平重要指示。中共中央政治局常委、国务院总理李强出席会议并讲话。

李强强调,要以深入实施中国妇女发展纲要、中国儿童发展纲要为抓手,扎实做好妇女、儿童重点工作,大力支持广大妇女建功立业,着力落实儿童优先原则,完善支持家庭建设的政策体系,保障妇女、儿童合法权益。要坚持党的全面领导,发挥妇联等群团组织的重要作用,进一步营造良好社会环境,凝聚强大工作合力,不断开创新时代新征程妇女儿童事业高质量发展新局面。

国务委员、国务院妇女儿童工作委员

主任谌贻琴在总结讲话中指出,要切实把握思想和行动统一到习近平总书记重要指示精神上来,落实李强总理讲话要求,充分发挥广大妇女优势和作用,更有力加强未成年人关爱保护,有效维护妇女、儿童合法权益,提升妇女、儿童健康服务水平,用心用情抓落实,努力开创妇女儿童事业高质量发展新局面。

会议对全国实施妇女儿童发展纲要先进集体和先进个人代表进行了表彰。国家发展改革委、公安部、国家卫生健康委、上海市、湖北省、广东省、宁夏回族自治区有关负责同志作了交流发言。

吴政隆、沈跃跃出席会议。

外交部中秋市集在京举行 泉州优品“组团”参加

本报讯(记者蔡紫昊 通讯员张连营)26日,一批国潮泉州优品汇集北京,“世遗之城国潮泉州”外交部中秋市集活动在外交部南配楼中心广场举办。

为做好新时代中国特色大国外交后勤保障工作,助力国内优质企业及产品“出山出海”,外交部机关及驻外机构服务中心联合福建省、泉州市政府外事办公室和礼遇泉州平台,于中秋国庆“双节”前夕,举办外交部中秋市集活动。安踏、达利食品、八马茶业、华祥苑、礼遇泉州、德化文旅、海晟烟草、中泉酒业、兰妍、渔家翁、大德康元等11家知名泉州企业参与市集活动,现场展示超千种富有泉州特色的商品。

海丝名城,情系外交。陶瓷、茶叶等泉州优品曾多次作为国礼,在重要外事场合赠送外宾。本次活动现场,质优价美的泉州优品面向外交部和驻外机构展示,引起现场参与人员的极大兴趣,大家纷纷购买并为泉州优品点赞。泉州优品亮相外交部中秋市集,被更多人认识和喜爱,有望推动优品通过外交系统走向国门、走向世界。

泉州晚报

广告热线

22503333 22500203 22500205

招标公告

建发·和悦决定采用公开招标方式面向社会选聘前期物业服务企业。该项目位于晋江市池店镇凤池西路20号,总建筑面积80715.70平方米。有意向的单位请携带相关证明材料于2023年10月8日下午4时前至晋江市世纪大道晋兴企业总部大楼9层报名并领取招标文件。联系人:黄女士,联系电话:18659511066。
泉州兆赫置业有限公司

烈士纪念日向人民英雄敬献花篮仪式明日上午举行 习近平等党和国家领导人将出席

新华社北京9月28日电 9月30日是国家设立的烈士纪念日,当天上午,习近平等党和国家领导人将同各界代表一起,在天安门广场向人民英雄敬献花篮。

届时,中央广播电视总台将进行直播。

晋江市P2023—8号地块国有建设用地使用权拍卖出让公告

经晋江市人民政府批准,我局决定委托厦门市合兴宝拍卖行有限公司以拍卖方式出让晋江市P2023—8号地块国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让地块具体情况和相关要求
(一)土地位置:位于池店镇御辇村、唐厝村,具体用地位置及范围见附图。

(二)土地面积:总用地面积42328平方米。

(三)土地用途:居住用地—城镇住宅用地(二类城镇住宅)、商业服务业用地—商业用地(零售商业)。

(四)土地使用年限:商业40年、住宅70年。

(五)主要规划经济技术指标:1.0<容积率≤3.2,10%<建筑密度≤30%,绿地率≥30%。

规划设计条件详见《晋江市自然资源局关于晋江市P2023—8号地块规划条件的通知》(晋自然资规〔2023〕85号),规划经济技术指标应严格执行,不得调整。

(六)地块养老服务设施配建要求按照《晋江市民政局关于晋江市P2023—1号P2023—8号P2023—9号地块配建养老及社区公共服务设施的函》(晋政民函〔2023〕146号)执行。

(七)起叫价:6780万元。

(八)拍卖最低加价幅度:10万元。

(九)其他相关要求:

1. 交地方式为市自然资源局在土地成交之日起60日内按现状土地条件交地。

2. 该地块采取“限地价、竞无偿移交配

建”的拍卖方式出让。当竞买人报价溢价率达到48.97%时,不再接受更高报价,对于有意意向的多个竞买人,转为竞无偿移交配建,即竞报“土地竞得人将自持的地下机动车位(含人防车位)由自持转为无偿移交”,每次竞报无偿移交配建地下机动车位数(含人防车位)应不少于20个的整数倍,竞报无偿移交配建地下机动车位数(含人防车位)最多者为竞得人;当竞报无偿移交配建地下机动车位数(含人防车位)达到项目配建的最高车位数,不再接受更高报价,对于有意意向的多个竞买人,转为随机摇号方式确定竞得人。

3. 该地块需移交用于安置的建筑物面积、位置、移交价格及其他事宜由晋江市土地储备中心、晋江市池峰路南延片区改造项目指挥部、晋江市晋北建设开发有限公司共同拟定《晋江市P2023—8号地块出让说明》和《晋江市P2023—8号地块安置房移交协议》作为地块《国有建设用地使用权出让合同》的附件,《晋江市P2023—8号地块出让说明》和《晋江市P2023—8号地块安置房移交协议》与《国有建设用地使用权出让合同》具有同等法律效力。

4. 竞买申请人竞得土地后应在晋江市行政区域内设立由土地竞得人绝对控股的房地产开发企业(已在晋江市设立的除外)对该用地进行开发建设,用地开发建设所产生的税费必须在晋江市交纳。竞得人应在土地成交之日起60日内办理完新公司的注册登记,并由新公司与晋江市自然资源局、

晋江市晋北建设开发有限公司分别签订《国有建设用地使用权出让合同》的合同补充条款和《晋江市P2023—8号地块安置房移交协议》的变更协议。

5. 土地竞得人应在土地成交之日起30日内全额付清土地出让金。竞得人不能按时缴交成交价款的,自滞纳之日起,每日按迟延履行款项的1%向市自然资源局缴纳滞纳金。逾期付款超过60日的,市自然资源局有权解除合同,取消竞得人资格,并没收竞买保证金。

6. 根据《泉州市住房和城乡建设局 泉州市发展和改革委员会 泉州市自然资源和规划局关于加快推进新型建筑工业化发展的通知》(泉建规〔2022〕3号)要求,该用地装配式建筑面积应达到项目总建筑面积的30%以上。

7. 根据《泉州市人民政府关于印发泉州市促进房地产市场持续健康稳定发展若干意见(2018—2025年)的通知》(泉政文〔2018〕87号)要求,该地块建设单体质量要求须达到泉州市优质工程及以上。

二、竞买人资格要求

(一)中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,除欠缴土地出让金者、已在本市取得合法土地未按规定开发建设者,以及法律、法规另有规定者外,均可依照规定参加竞买,只准独立竞买。

(二)竞买申请人提交竞买申请书时,应同时提交竞买保证金以及如竞得地块,所缴纳的出让金均属于自有资金且不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承

诺书及商业金融机构的资信证明。若经金融监管机构查明竞买保证金属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金等范围的,视为违反竞买规定,不予确认竞买资格。竞买成交后,若经金融监管机构认定竞得人缴交的土地出让金来源于银行贷款、债券融资、信托资金、资管计划配资、保险资金、P2P募集资金范围的,视为违反竞买规定,出让人有权取消竞得人资格并没收竞买保证金。

(三)本次拍卖活动的晋江市P2023—8号地块竞买保证金为1356万元。未成交者的保证金可在竞买结束后5个工作日内予以退还(不计利息),成交者的保证金转为定金,定金可抵作成交价款。

三、拍卖出让的相关时间和地点

(一)报名截止时间:2023年10月30日17时。

(二)报名地点:市自然资源局三楼利用管理科。

(三)拍卖时间:2023年10月31日16时。

(四)拍卖地点:晋江市公共资源交易中心二楼拍卖室(晋江市青阳街道崇德路267号金融广场)。

四、本次国有建设用地使用权拍卖出让设有底价,按照价高者得原则确定竞得人。

五、本次拍卖出让地块的详细资料和具体要求,见拍卖出让文件。申请人可于2023年10月7日8时至2023年10月30日17时到我局三楼利用管理科或厦门市合兴宝拍卖行有限公司获取拍卖出让文件。

六、报名和实地踏勘

(一)有意参与竞买者须于2023年10月

30日17时前,法人竞买的携带有效营业执照副本(原件及加盖公章的复印件或经公证的复印件)、法定代表人身份证原件及复印件等,个人竞买的携带有效个人身份证件(原件及复印件或经公证的复印件)等,委托代理时,还应提供授权委托书、委托代理人身份证(原件及加盖公章的复印件或经公证的复印件),向厦门市合兴宝拍卖行有限公司提交竞买申请书及竞买保证金缴款凭证并办理报名相关手续。用外汇支付竞买保证金的,须经得我局同意后,以支付当天中国人民银行公布的外汇汇率进行折算。

(二)实地踏勘时间为本公告发布之日起至2023年10月30日17时,需派员陪同实地踏勘的,请提前与厦门市合兴宝拍卖行有限公司联系。

七、本次国有建设用地使用权拍卖出让的有关事宜,可直接与我局或厦门市合兴宝拍卖行有限公司联系。

八、我局对本《公告》有解释权。

晋江市自然资源局

联系人:小叶

咨询电话:0595—85665625

传真:0595—85629625

地址:晋江市青阳街道迎宾路27号

厦门市合兴宝拍卖行有限公司

联系人:张小姐

咨询电话:0592—5972798,

18558993555

地址:厦门市思明区台南路73号1502单元

晋江市自然资源局

2023年9月29日

