

晋江产业集团:解难题 促发展 推进重点项目跑出加速度

聚焦项目攻坚

坚持一线破题寻良策

11月1日,晋江产业集团党委书记、董事长丁永贵带领集团领导班子成员及中层党员干部前往芯智造产业园、停车楼项目、芯动家园、邻里中心项目,详细了解项目目前进度及问题难点堵点等,协调解决有关事项。同时,提醒施工方要牢牢守住安全底线,在保质保量前提下,早完工、早投产、早见效。

目前,芯智造产业园一期7栋标准厂房及检验检测中心已全部竣工验收,园区配套工程施工也基本完工,一期总招商进度超80%,入驻企业计划总投资24亿元,目前部分企业已入驻装修。芯智造产业园一期项目预计11月中旬全面竣工验收。

“停车楼项目可以多元化运营,增加其他功能,包括光伏和储能,以及新能源汽车充电、换电、电池养护、智驾体验等全链条服务。要多思考如何让项目增加营收。”在福建省集成电路产业园区(科学园)停车楼项目,丁永贵与项目负责人详细了解停车楼项目当前的进度,并对未来规划提出一些建议。据悉,停车楼总用地面积22亩,主要包括一栋4层的钢筋混凝土结构停车楼及配套充电桩设施,该项目的地下室正处于施工阶段,预计明年春节前主体封顶,2024年5月竣工。该项目建成后提供共计688个停车位,其中,包含充电桩停车位138个。

晋江产业集团坚持一线破题寻良策,深入调查研究,找准调研课题,综合运用座谈访谈、随机走访等方式,摸清项目进度,集思广益,推动主题教育见行见效。同时,集团把深化“四下基层”工作纳入重点工作调度内容,对各项重点工作分类召开周、月、季调度会,掌握工作进展,倒排工期,强化跟踪督办问效,有力有序推动各项工作开展。

产业投资在线

主办单位:晋江产业集团

近期,晋江产业集团把主题教育同推动重点项目建设紧密结合,传承弘扬“四下基层”优良作风,深入调查研究,深入一线现场办公,走访集团的重点项目,解难题、促发展,全力推动项目提速增效。据悉,该集团项目芯智造产业园一期7栋标准厂房及检验检测中心已全部竣工验收,一期总招商进度超80%,预计于本月中旬全面竣工。

□本报记者陈云青 通讯员刘雯文/图



重点项目建设如火如荼

强化“领投羊”党建品牌 营造争先创优氛围

据悉,产业集团结合主题教育扎实推进“1+N”提质增效和百日攻坚,积极深化“领投羊”党建品牌建设。自主题教育开展以来,产业集团开展调度18场次,发出交办单40次,已解决21项。值得一提的是,集团延伸“领投羊”党建品牌建设,把“学思想、强党性、重实践、建新功”与党建品牌“四领四投”工作机制紧密结合,“四领四投”即:党建引领,投身国企改革;领发展,投资一二三产;领队伍,投入干事创业;领担当,投向社会责任。

今年以来,晋江产业集团经营运作平稳、快速发展,积极推动重点项目建设。2023年,晋江产业集团在建项目22个,年度计划投资73亿元,已经完成投

资约60亿元,策划2024年度投资额96亿元,比增32%。截至第三季度末,集团总资产比增21%,营收比增33%,净利润比增68%,纳税比增70%。在招商引资方面,晋江产业集团不断提升招商能力,与产城基金、冯源晟芯基金、产融基金等合作,完成年度计划招商签约项目数的287.5%,完成招商签约投资额的276.24%。2023年以来,产业集团积极开展国有资产清查盘点工作,该集团及权属公司土地共179宗,面积约200.69万平方米,房屋建筑面积约71.33万平方米,资产利用率70.87%。

下一步,晋江产业集团将通过党委书记认领“攻坚项目”——“推进集团提

质增效,争创主体评级AA+”。丁永贵表示,为深化国有企业改革,集团正开展提质增效“1+N”专项行动,选取推进14项重点任务,并聘请专业机构制定战略发展规划,助力集团厘清发展目标、优化业务布局、控制重大风险、培育核心能力,强力推进集团发展战略,全力推进主体评级从“AA”提升至“AA+”,进一步为拓展融资渠道、优化融资结构、降低融资成本奠定坚实的基础。

同时,集团将进一步强化“领投羊”党建品牌,激发广大党员干部担当作为,突出目标导向、问题导向、结果导向,谋在实处、干在一线,推动主题教育见行见效。

央行“第二支箭” 助民营房企融资

本报讯 近日召开的中央金融工作会议强调,一视同仁满足不同所有制房地产企业合理融资需求。记者了解到,央行积极落实中央金融工作会议指示,持续加力推动“第二支箭”(民营企业债券融资支持工具)支持民营房地产企业融资。

据了解,近期“第二支箭”将支持新城控股、美的置业、卓越商管等民营房地产企业发行债券融资,其中部分项目募集资金将用于保交楼、偿还境外债务、推进城中村改造和城市更新项目。同时,龙湖、金辉、华宇、新希望地产等多家民营房企债券发行项目正在稳步推进中。

公开数据显示,自2022年11月“第二支箭”政策延期并扩容至民营房企以来,持续发力,成效显著,对于阻断民营房企风险蔓延、促进市场预期扭转、维护企业债券融资稳定发挥了重要作用。

从发行规模看,“第二支箭”扩容以来,已支持13家民营房地产企业发行318.18亿元债券融资工具。自2018年10月“第二支箭”推出至今,已累计支持130多家民营房企发行2100多亿元债券融资工具,带动同期民营企业发债规模近1万亿元,对缓解民营企业信用收缩及修复民营企业债券融资渠道均起到作用。

从融资成本看,“第二支箭”有效降低了民营地产企业票面利率,为发债企业节约综合融资成本。2023年以来由“第二支箭”增信的18只民营地产企业债券融资成本均低于4.7%,其中,龙湖拓展与美的置业发行的三年期中票面利率均低于4%,分别为3.5%与3.4%。(中新)

超22万亿元 存量房贷利率完成下调 户均每年减少3200元

本报讯 央行货币政策司日前发布专栏文章称,央行指导金融机构按照市场化、法治化原则,迅速落实,向借款人让利,降低存量房贷利率工作已基本完成,超22万亿元存量房贷利率下调,平均降幅0.73个百分点,惠及超5000万户、1.5亿人,每年减少借款人利息支出1600至1700亿元,户均每年减少3200元。

央行货币政策司表示,持续深化利率市场化改革有三个发力重点。一是健全市场化利率形成、调控和传导机制,疏通资金进入实体经济的渠道,促进优化金融资源配置。二是推动存贷款利率进一步市场化,坚持用改革的办法,引导融资成本持续下降。三是持续提升房贷利率市场化程度,更好支持刚性和改善性住房需求。

上述文章提到,中央银行通过货币政策工具调节银行体系流动性,释放利率调控信号,引导货币市场利率运行,最终传导至债券、贷款和存款利率,有效调节资金供求和资源配置,实现货币政策调控目标。

同时,要发挥存款利率市场化调整机制重要作用,引导金融机构根据市场利率变化,合理确定存款利率水平,增强支持实体经济的能力和可持续性。进一步健全利率自律机制,促进金融机构提升自主定价能力,增强金融市场竞争性,有效维护市场秩序。

此外,要坚决落实促进金融与房地产良性循环要求,持续完善差别化住房信贷政策,发挥新发放首套房贷利率政策动态调整机制作用,继续有序拓宽房贷利率自主定价空间,支持城市政府因城施策用好政策工具箱。(中新)

联合国粮农组织:全球农业粮食体系 每年隐性成本 高达10万亿美元

本报讯 联合国粮农组织日前发布的《2023年粮食及农业状况》报告指出,根据对154个国家的创新性分析结果显示,当前的农业粮食体系对人类健康、环境和社会造成了巨大的隐性成本,每年高达10万亿美元,相当于全球GDP的近10%。

报告指出,最大的隐性成本(超过70%)来自不健康膳食,包括加工食品、脂肪和糖分的摄入。不健康膳食导致肥胖和非传染性疾病,造成劳动生产力损失,在高收入和中等偏上收入国家尤为严重。

全球隐性成本的三分之一与环境有关,涉及温室气体和氮排放、土地用途变化和土地资源利用。这一问题影响到所有国家,但由于数据有限,可能还是低估了影响规模。

农业粮食体系的隐性成本对低收入国家影响最为严重,规模可达相关国家国内生产总值的四分之一以上,而中等收入国家受到的影响不及12%,高收入国家则低于8%。在低收入国家,与贫困和食物不足相关的隐性成本规模最为显著。

报告提出,政府和私营部门可通过核算真实成本,定期对农业粮食体系的隐性或“真实”成本进行更详细的分析,并采取行动减轻这些不利影响。(中新)

前三季度我市运用普惠小微贷款支持工具 撬动贷款增量近224亿元

本报讯(记者王宇 通讯员张思倩 张东)为继续激励地方法人金融机构为小微企业提供融资支持,人民银行将普惠小微贷款支持工具实施期限从2023年6月末延至2024年末,从第三季度起对地方法人金融机构发放的普惠小微贷款,按贷款余额增量的1%提供激励资金。

中国人民银行泉州市分行持续加大普惠小微贷款支持工具政策宣传和推动,督促地方法人银行机构在政策窗口期内通过加大续贷和拓展新客户力度,并鼓励将激励资金让利于小微企业和个体工商户,在稳固存量普惠小微贷款的同时,扩大普惠小微贷款增量。前三季度向泉州辖

内12家地方法人金融机构提供3.87亿元的资金激励,撬动普惠小微贷款余额新增223.99亿元。

泉州某线带有限公司主营织带、线带、松紧带等服装辅料生产加工和销售。今年以来,企业扩大产能,急需采购一批原材料赶制订单,流动资金出现缺口。泉

州农商行金融助理在开展网格化金融服务中,获悉企业情况,第一时间上门核实相关信息,建立贷款审批绿色通道,为企业快速发放贷款850万元,并结合普惠小微贷款支持工具政策优惠,将央行激励资金让利企业,贷款年利率低至3.1%,让企业享受实实在在的福利。

国家级外贸岗位技能大赛在泉举行

本报讯(记者王宇 文/图)日前,全国各地超300名师生齐聚泉州信息工程学院,参加“智欣联创杯”全国高校外贸单证岗位技能大赛。业内人士称,通过举办国家级人才赛事及走访企业等方式,可进一步提升相关产业引人才、留人才的综合实力,全方位加深全国高校师生对泉州制造“出海”的需求认知。

据称,此次赛事根据教育部颁布的职业院校相关教学指导方案,参考和调研相关外向型企业对外贸易单证岗位的要求和规范,

并与外贸实际发展相衔接,极具行业适用性。中国国际贸易协会边振湖副会长表示,希望通过比赛促进选手的成长,拓展学生的就业前景。此次大赛采取“以赛促教,以赛促学”的人才养成教育观并采用“激励效应”的机制支持校企合作、产学研融合,旨在促进应用型、复合型、创新型国际贸易人才培养,不断助力外贸产业创新发展。

大赛期间同时开展教师组的课程思政设计大赛、教学成果奖、科技进步奖等赛事及走进企业活动。



学生认真参赛技能

兴业银行出台《支持海峡两岸融合发展示范区建设行动方案》

为深入贯彻《中共中央 国务院关于支持福建探索海峡两岸融合发展新路 建设海峡两岸融合发展示范区的意见》精神,兴业银行于2023年11月2日印发《支持海峡两岸融合发展示范区建设行动方案》(以下简称《行动方案》),制定31条举措,以更高站位、更大力度、更实举措,全面助力两岸融合发展示范区建设。

《行动方案》围绕台企、台胞、台商等市场主体,制定了包括助力两岸产业融合发展、服务两岸数字经济融合发展、深化

两岸绿色金融合作、优化金融供给为台胞台企提供差异化服务、加强对台金融全面合作等9方面31条举措,着力提升对台综合金融服务专业能力。

福建与台湾一衣带水,台胞台企众多,处在海峡两岸融合发展最前沿。作为唯一一家总部位于福建的全国性股份制商业银行,兴业银行发挥地缘优势,持续提升对台综合金融服务能力,探索对台金融服务新模式,打造多元金融服务体系。近年来相继在福建各地市设立了15家服

务台胞台企的重点经营机构,发行境内首单用于支持海峡两岸融合发展的小微企业贷款专项金融债券,创设台胞第一家园借记卡、信用卡,以及台胞经营贷等特色金融产品,设置台胞服务专柜,开辟业务办理快速通道;为天福集团、国亨化学等台企提供综合金融服务,助力产业关键环节延链补链强链。截至9月末,兴业银行在福建已为近200户台企提供近160亿元授信支持,重点支持了高新技术、化学制品制造等行业;为超1000户台胞提供

近4亿元融资,切实帮助台胞台企融入新福建,共享发展成果。

下阶段,兴业银行将加快推动《行动方案》各项举措在两岸融合发展示范区建设中落地生效,进一步提升对台综合金融服务能力,全力当好服务两岸融合发展的金融主力军、排头兵,为在闽台胞台企带来更多便利和更加优质金融服务,为福建探索海峡两岸融合发展新路、建设两岸融合发展示范区贡献更大兴业力量。(王宇)

泉州晚报

广告热线

22503333
22500203
22500205

关于 农业银行《金融许可证》的公告

下列机构经中国银行保险监督管理委员会泉州监管分局批准,颁发《中华人民共和国金融许可证》,其业务范围:许可该机构经营中国银行保险监督管理委员会依照有关法律、行政法规和其他规定批准的业务,经营范围以批准文件所列为准,现予以公告。发证机关:中国银行保险监督管理委员会泉州监管分局。

中国农业银行股份有限公司惠安百崎支行
机构编码: B0002S33050140 许可证流水号: 00898721 电话号码: 0595-87518533
住所: 福建省泉州市台商投资区滨湖东路1888-109号至113号、1888-115号至116号
邮政编码: 362122 批准成立日期: 2023年08月09日 发证日期: 2023年08月28日

注销公告

根据南政文【2022】135号“南安市人民政府关于将南安市帽山小学撤并的批复”文件精神,现将南安市帽山小学事业单位法人证书注销,统一社会信用代码: 12350583489391878A。

特此公告

南安市帽山小学
2023年11月8日