



市反诈骗中心再度发布
重要预警——
警惕“百万保障”骗局

近两个月,全国各地“百万保障”类诈骗高发,泉州也有多名市民上当受骗,且损失价值较高。昨日,泉州市反诈骗中心向全市再度发布重要预警,广大市民务必提高警惕。

□本报记者 廖培煌 通讯员 白炳昕

案例 多人被骗损失惨重

近日,郑女士接到一个陌生号码来电,对方自称微信支付百万保障保险客服人员,说郑女士开通了微信支付百万保障的服务,当天到期需要关闭服务,否则次日会从账户里扣除一笔一年9600元的保险费用。“我没有开通过啊?”郑女士要求客户关闭“百万保障服务”功能。对方让郑女士根据她的提示操作,先是下载安装了“微会议”APP,让郑女士加入一个会议房间,双方在里面进行语音通话。客服称,郑女士要将名下银行卡的钱转到微信提供的银行账户,有交易记录后才能关闭,关闭后钱便会原路返还银行账户。根据对方的提示,郑女士开始操作转账,第一笔将一张银行卡里的28.4万元转到对方提供的账户;第二步到第四笔每次只转了1000余元。接着,客服要求郑女士将钱转到她提供的数字人民币钱包内;第五笔到第七笔,郑女士又转了3次共2万元。后来,家人回到家,看到郑女士在操作转账,赶紧叫停,郑女士这才发现被骗了。而在3个小时里,郑女士共被骗走了30.8万元。

据了解,市民方女士被同类骗局骗走35.4万余元,市民曾女士被骗走25万多元,市民陈先生被骗走15万元。此外,被骗额度在几万元的也不少。

常识 “百万保障”无需缴费

这些骗局中提到的“百万保障”到底是什么?

“百万保障”是指用户在使用微信、支付宝支付期间,发生账户被他人盗用而导致资金损失的情况,按损失金额承诺不限次赔付,每年累计赔付金额最高100万元的安全保障。

“百万保障”需要付费吗?当用户注册使用微信、支付宝时,将自动免费开启“百万保障”,该保障不会“到期”或者“过期”,不会要求“缴费续保”,更不会影响征信。

泉州市反诈骗中心民警提醒,广大市民如果接到所谓客服的电话,请一定不要轻信,有任何疑问可以向官方平台核实,尤其涉及账号密码、转账操作的时候,务必提高警惕。不要相信任何“百万保障”缴费续保、影响征信之说,一旦发现被骗,立即拨打110报警。



开讲主题党课 强化责任担当

本报讯 (记者黄墩良 陈静芳 通讯员郑琰 黄美霞)为推动学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育走深走实,强化检察人员政治担当,近日,洛江区检察院党组书记、检察长王声典以《学思践悟习近平法治思想 全面推进检察工作现代化》为题,为全院干警讲授专题党课。

党课围绕“深学细悟习近平法治思想,增强能动履职的思想自觉和行动自觉”“在贯彻落实习近平法治思想中,认真检视检察工作自身存在的问题,明晰改进工作的目标方向”“牢固树立能动履职思维,在推进检察工作现代化中更好践行习近平法治思想”三个方面,结合检察工作实际进行了深入浅出地阐释。

会议要求,要坚持党的绝对领导,中国共产党的领导是中国特色社会主义最本质的特征,也是检察工作的最高原则,最大优势;要坚持服务保障高质量发展,以检察工作实绩检验主题教育成效;要坚持全面提升法律监督质效,担负起维护宪法法律统一正确实施的职责使命;要深入践行人民至上的宗旨,深化“检察为民办实事”活动,推出更多惠民生、暖民心的检察举措;要铸造过硬检察队伍,以自我革命精神抓好自身建设,做到“打铁必须自身硬”。

会议强调,新征程赋予新使命,新担当方有新作为,全院干警要以开展主题教育为契机,更加紧密地团结在以习近平同志为核心的党中央周围,自觉践行习近平法治思想,全面加强新时代法律监督工作,为全方位推动高质量发展、谱写中国式现代化洛江篇章,贡献更多的检察力量。

课后,干警们纷纷表示,这是一堂主题鲜明、学习内容丰富、思想深刻,具有很强的理论性、实践性和指导性的党课。在今后的工作中,将坚持学思用贯通、知信行统一,心怀“国之大者”,找准“检察之为”,争创更好的成绩。

小区积水致业主摔伤 物业赔偿22万元

小区门岗处的路面积水,业主路过时滑倒致残,物业公司是否要为此承担赔偿责任?近日,经泉州市中级人民法院调解,最终双方当事人达成协议,物业公司赔偿受伤业主阿斌(化名)22万余元。

□本报记者 杜婉琼 黄墩良

案情 小区业主摔伤 起诉物业索赔

阿斌住在永春县五里街镇的一处小区。去年4月23日,他回小区途经门岗处时,因路面积水,不慎滑倒受伤。这一摔,可不轻,他被送至永春县医院住院治疗,诊断为右肱骨中段骨折。

治疗了一段时间,阿斌才出院。这

不仅花去了他的一大笔钱,而且耽误了不少工作。阿斌认为,他之所以摔倒,跟小区的开发商向小区业主提供的道路存在安全隐患,导致小区进出口路面积水,以及物业公司明知小区进出口路面积水而未采取有效措施预防和消除该安全隐患有关,于是他要求开发商及物

业公司赔偿相关损失。然而,在赔偿问题上,双方无法达成协议。

经鉴定,阿斌的伤情构成八级伤残。今年,阿斌作为原告,将开发商及物业公司起诉到永春县人民法院,要求他们赔偿医疗费、住院费、误工费等各项费用共34万余元。

物业 业主走路看手机 摔伤责任在自身

面对索赔,开发商及物业公司有自己说法。

开发商称,小区的房地产已向住户进行移交,住户亦再与物业公司签订协议,是分别独立的事情,自己不需要再承担赔偿责任。

物业公司称,通过阿斌提交的事故发生当天的光盘可以体现他自身未尽到谨慎的义务,过错都在阿斌身上,阿斌自己需要承担80%以上的责任。

该公司还称,通过视频可以看出

阿斌在开门前有玩手机,而且在事发时,阿斌亦没有因下雨天对路面进行较为细致的观察,才导致事故的发生。他所穿的鞋子打滑,也是事故发生的主要原因。因此,物业公司认为,主要责任应当由原告阿斌自己承担。

结果 法院主持调解 物业赔偿22万元

经审理,法院认为,该案的房地产已由物业公司进行管理,且两家企业(开发商和物业公司)的登记情况表可以从形式上看出两家企业系属不同企业,因此开发商无需承担责任。

在业主和物业的责任比例问题上,法院认为,根据阿斌提交的事故发生时的视频可清晰地看到,他摔倒主要是因为小区路面积水打滑所致。物业公司因未能履行好管理义务,没有及时清理路面积水,导致阿斌受伤,其应

承担事故的主要责任。阿斌作为完全民事行为能力人,事发时为下雨天,他应谨慎对路面进行相应的观察,其自身对于损害后果的发生亦存在一定过错。但纵观本次事故,对于阿斌所应负担的注意义务不应进行严格的苛责,物业公司更应尽其所能地维护物业设施,在日常维护过程中,全面履行物业合同、悉心发现物业设施是否破损、地面是否积水,并在发现后及时组织人员进行维修、维护,唯有如此方能切实

承担起物业合同责任,避免以后类似的事情发生。因此,法院认定物业公司应承担90%责任。

据此,法院一审判决物业公司赔偿阿斌各项损失共计30万余元。

一审判决后,物业公司不服,向泉州中级人民法院提起上诉。

近日,在泉州中院法官组织调解下,当事人自愿达成协议,由物业公司承担70%的赔偿责任,共计赔偿阿斌22万元。



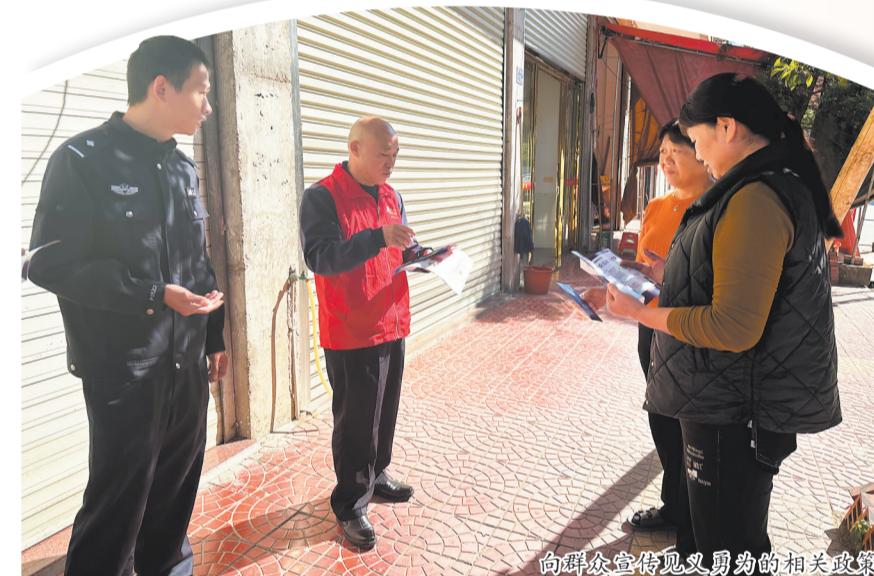
律师说法

业主人身财产安全 物业应当尽职保护

小区物业有什么职责?针对此案,福建泉明律师事务所杜小龙接受了记者采访。她介绍说:

《民法典》第942条规定,物业服务人应当按照约定和物业的使用性质,妥善维修、养护、清洁、绿化和经营管理物业服务区域内的业主共有部分,维护物业服务区域内的基本秩序,采取合理措施保护业主的人身、财产安全。对物业服务区域内违反有关治安、环保、消防等法律法规的行为,物业服务人应当及时采取合理措施制止、向有关行政主管部门报告并协助处理。

根据《民法典》第1165条规定,行为人因过错侵害他人民事权益造成损害的,应当承担侵权责任。依照法律规定行为有过错,其不能证明自己没有过错,应当承担侵权责任。《民法典》1179条规定,侵害他人造成人身损害的,应当赔偿医疗费、护理费、交通费、营养费、住院伙食费等为治疗和康复支出的合理费用,以及因误工减少收入。造成残疾的,还应当赔偿辅助器具费和残疾赔偿金;造成死亡的,还应当赔偿丧葬费和死亡赔偿金。该案中,因为物业公司未能全面履行物业合同,及时消除路面积水的安全隐患,导致阿斌摔倒受伤,应该赔偿阿斌的相关损失。



本报讯 (记者黄墩良 通讯员郑小梅)近日,泉港区人民检察院办理了一起涉嫌买卖、容留他人吸食含有依托咪酯成分的“电子烟”的毒品犯罪案件,并依法批准逮捕涉案犯罪嫌疑人。该案是今年10月1日依托咪酯被列管以来,泉港区办理的首宗涉依托咪酯毒品犯罪案件。

今年4月,犯罪嫌疑人阿正(化名)在泉港区某乡镇路口将两支含有依托咪酯的“电子烟”贩卖给吸毒人员阿斌(化名)。10月8日,为继续贩卖该款“电子烟”,阿正与阿鹏(化名)合谋,并联系阿斌,三人驾车连夜前往外省某地进行依托咪酯烟粉交易,阿正当场支付毒资现金2.5万元。次日,三人驾车返程回到泉港后,阿正在阿和(化名)家中利用工具将依托咪酯烟粉混合烟油灌装到“电子烟”烟弹中准备售卖,并当场通知阿锋(化名)、阿文(化名)等人前来一同吸食含有依托咪酯成分的“电子烟”。

后阿正和阿斌等人被公安机关当场抓获。民警现场查获依托咪酯烟粉57.02

克、含有依托咪酯成分的电子烟、烟弹、烟杆等涉毒物品。目前,相关吸毒人员已被行政处罚。

泉港区人民检察院介绍,今年9月6日,国家药品监督管理局、公安部、国家卫生健康委员会联合发布了《关于调整麻醉药品和精神药品目录的公告》(2023年第120号),将依托咪酯(在中国境内批准上市的含依托咪酯的药品制剂除外)列入第二类精神药品目录,并于2023年10月1日起施行。

10月1日起,非法吸食依托咪酯就是吸毒。非法走私、贩卖、运输、制造依托咪酯,无论数量多少,都应当追究刑事责任,按照涉毒犯罪予以刑事处罚。

检察官说,当前,一些不法分子利用依托咪酯添加至香烟的烟丝中或者电

本报讯 (记者魏晓芳 通讯员蔡斯艺 陈伟明 文/图)近日,安溪县公安局桃舟派出所组织辖区“茶乡义警队”积极开展“倡导见义勇为 弘扬社会正气”主题宣传活动,并邀请市级见义勇为模范张文玉一同参加。

在桃舟船岛广场,民警携手张文玉通过悬挂条幅,摆放展板、发放宣传手册、唠嗑讲故事等形式,向群众宣传普及见义勇为的重要性及意义,见义勇为的相关政策、法律法规知识及权益保障等。“危急关头,您挺身而出,我很佩服!”年轻小伙小肖听完民警讲述张文玉救人的英雄事迹后,肃然起敬,并表示要向其学习,做个勇敢有正义的人。

据了解,张文玉是安溪桃舟乡人,他曾在危急关头,挺身而出勇敢地救护被洪水围困的陌生老人,抢救过路的素不相识的驾驶员,也曾在深夜与盗窃分子作斗争。

据悉,此次活动以“面对面宣讲”“身边模范讲身边事”等形式开展,让群众了解见义勇为、支持见义勇为、参与见义勇为,营造见义勇为的浓厚社会氛围。



主办:安溪县公安局

贩卖毒“电子烟” 疑犯被批准逮捕

克新毒品。如发现身边有以上行为,请在确保自身安全的情况下,及时拨打110举报。

什么是依托咪酯

依托咪酯(俗称“烟粉”)是一种催眠性静脉全麻药,呈白色粉末状,不容于水,具有镇静催眠活性,医学上一般用于全身麻醉诱导。

据临床观察发现,依托咪酯吸食后呈现头晕站立不稳、东倒西歪等类似醉酒后的状态;也有可能会引起过敏反

应,表现为即刻广泛皮肤泛红或荨麻疹的情况。大剂量吸食后会出现脾气暴躁、生活懒散等影响人的情绪、思维和意志行为的精神障碍,同时也容易引起呼吸暂停等情况。而一旦长期并大剂量使用,容易导致死亡,原因是继发于依托咪酯导致肾上腺素皮质抑制。

晋江市教育局 抓实“1143”体系 深入创建模范机关

本报讯 (记者吴小婷)为更好服务教育高质量发展,晋江市教育局以创建模范机关为牵引,建立“1143”体系,全力办好人民满意的教育。

倡导“1”种精神内核——举办“守耕讲堂”,构建“1+X”学习模式,引导全系统“坚守初心、严守纪律、深耕业务、勤耕基层”;推崇“1”套方法——积极践行“一线工作法”,引导干部“下沉一线、回归课堂、走进师生、贴近心灵”;推动“4”再提升——境界再提、作风再转、机制再磨、业务再精,全面深入开展“打造‘不忘立德树人、牢记廉洁从教’教育初心队伍”行风治理专项行动;立足“3”种结果——出成绩、出经验、出人才,统筹推进学前教育普及普惠、义务教育优质均衡、高中教育扩容提质、终身教育提格布点“四大工程”。

南安:整合资源分类建设 “事有所办”高效又便捷

本报讯 (记者黄耿煌 陈灵 通讯员吴少妮 陈耀锟)今年以来,南安市行政服务中心管委会坚持以群众需求为导向,分类建设便民服务站,持续推进全市“党建+”邻里中心“事有所办”功能建设,全力打造职能更清晰、服务更高效的基层综合服务体系。

分类完善线下服务体系。推行园区事项“就近办”,在南安市经济开发区产业协同创新中心设立政务服务站,打造园区“前端代办+后台快办”审批运行模式,梳理公司设立登记等首批45个事项,采取园区帮办代办、网上申报预审、市直部门专人办理的方式,服务前移,实现常办业务现场办理、政策咨询及“帮代办”等“一站式”办事服务。同时,推进窗口标准化建设,重点围绕功能布局、事项进驻、

服务流程、制度管理等重塑再造,确保窗口承担咨询、代办、帮办等三项服务功能。结合村(社区)实际,设置帮代办窗口,为老年人、残疾人等特殊群体提供帮办代办服务。

创新建设线上服务平台。在全省首创推出数字政务门牌,从谁能办、在哪办、怎么办、准备什么材料等方面,对330个高频事项进行全要素标准化、颗粒化梳理,覆盖超过91.3%的办件量,有效破解群众办事“找不到”“不懂办”“跑多趟”等问题,提供精准详细的智能办事导引服务,上线以来累计服务群众超8万人次,该创新做法被国务院办公厅作为全国政务服务效能提升典型经验做法在全国复制推广。推动乡镇(街道)、村(社区)使用“互联网+政务服务”一体化行政服务平

台,提高应用成效,形成市、乡镇(街道)、村(社区)三级联动、业务协同、数据共享的政务服务信息化大平台。

整合提效便民服务资源。推行“五办”模式,联合审改办梳理医保、社保、民政、卫健等部门个人高频事项,授权前移“党建+”邻里中心窗口“马上办、就近办”。依托省网上办事大厅、闽政通“i南安”、24小时政务服务自助一体机等,实现“审批事项网上办、便民事项掌上办、即办事项自助办”。结合“轻骑兵”“大篷车”协调服务活动,组织各乡镇便民服务中心定期下沉“党建+”邻里中心,现场指导业务操作,解决“堵点”“难点”问题11个。针对群众需求,各“党建+”邻里中心提供延时服务、上门服务、代办服务,增强办事获得感。