

以“三线”打造“文旅产”融合综合体

2023 年全区接待游客超 350 万人次 旅游收入超 30 亿元

核心提示

2023 年,泉州台商投资区围绕打造蓝色海湾文旅综合体目标,充分发挥“一湾甲天下、一桥贯千年、一圆通世界、一区连两岸”的生态自然优势,以全区文旅经济发展大会为契机和抓手,以“水线、绿线、文线”为三条文旅轴动线,积极构建“1+N”文旅政策体系,旅游产业呈现高速增长的良好发展态势。去年,全区接待游客超 350 万人次,旅游收入超 30 亿元。

□融媒体记者 黄枫 文/图

策划打造“三线” 串起全区文旅资源

造氛围、搭平台、建机制,2023 年,台商区全力配好文旅经济“硬件”,以 2 月份全区文旅经济发展大会的召开,吹响文旅经济年启动的号角。此次大会策划开展八大系列活动,吸引市民及游客近 30 万人次参加,形成全民参与台商区文旅经济发展的浓厚氛围。

好的氛围需要好的项目为基底,台商区系统策划“水线、绿线、文线”三条文旅轴动线,打造“文旅产”融合综合体。其中,“水线”整合“全国八大最美海岸线”之一秀涂至崇武的海岸线资源,打造集网红打卡、沙滩艺术演绎、现代科普、沙滩音乐、主题研学为一体的滨海旅游会客厅,规划布局蓝色海湾休闲文旅空间;“绿线”串联区内三大城市主题公园,运用现代科技、元宇宙、传统演绎等手段打造梦回刺桐港项目,情景再现泉州“宋元中国东方第一大港”的繁华景象;“文线”依托千年古桥古镇——洛阳桥和洛阳镇的世遗文化 IP 与华侨特色村,策划洛阳桥世遗文创小镇和龙苍番客村项目。

此外,台商区出台《台商区关于打造蓝色海湾文旅综合体的意见》,围绕打造蓝色海湾文旅综合体目标,优化三大空间,实施六大行动。出台《台商区关于打造蓝色海湾文旅综合体的政策措施》,在“亲清家园”平台上线文旅政策 32 条,兑现奖补资金 181.4 万元。出台《关于规范民宿经营发展暂行意见》,以属地乡镇核验和管理为主,建立一站式民宿核验工作机制,通过“亲清家园”平台进行高效受理、集成服务,目前已认定见山 House、见水 House、鲲鹏云天等 6 家民宿。



八仙过海景区吸引了众多游客前来游玩



玉沙湾公园游客络绎不绝

抓好招商引资 确保项目稳步推进

招大商、抓建设、重运营,助力文旅经济发展。台商区依托生态底色、资源禀赋,搭建活动赛事、影视节目、文旅论坛等招商引资平台,建立招商项目搜集预判、意向跟踪、科学论证、要素保障的全流程、全周期跟踪服务机制,签订玉山渔村(酒店)、八仙过海研学基地、浮山文旅综合体等 39 个文旅项目,总投资超 260 亿元。其中,引进中誉资产和域见设计团队,打造洛阳桥世遗文创小镇项目,该项目代表泉州在全省文旅经

济发展大会上签约。项目通过引入沉浸式实景演艺、海街酒吧、度假院落等业态,打造集城市休闲、文旅度假于一体的复合型旅游目的地,创建泉州世遗度假旅游的新模式,致力成为海上丝绸之路的新文化会客厅。项目已成立合资公司,目前正稳步推进。

建设方面,台商区引入厦门盘扣公司对玉沙湾、月亮湾及龟山湾进行景观规划设计与业态布局,并成立项目公司负责“三湾”建设的业态投入与

运营管理,已建成鲸落艺术餐吧、“蝠”美术馆、见山见水 House、游艇婚拍营地等文旅业态,成为新晋“网红打卡”目的地。运营方面,泉州八仙过海欧乐堡童话世界于 2023 年 7 月 8 日开园,郑和海洋酒店于 2023 年 9 月 26 日开业,八仙过海大型旅游项目一期基本完工,并获评国家 4A 级旅游景区,2023 年共接待游客超 150 万人次,营收超 3 亿元,在全市 54 家 A 级景区中排名第一。

举办大型活动 吸引 150 万人次参加

办推介、做活动、优设施,台商区全面提升文旅品牌知名度。2023 年,台商区以市场为导向,结合企业需求,赴广东汕头、江西南昌举办文旅推介会,极大提升“蓝色海湾”文旅品牌知名度和影响力。举办泉州草莓音乐节、福建省美人鱼文旅嘉年华、两岸沙滩艺术节、两岸音乐美食周、龙苍番客美食节、“寻梦海丝”守

护洛阳桥”系列活动等 20 场大型文旅节庆活动,以交流互动、沉浸体验的游乐新方式吸引了近 150 万人流量。

文旅配套方面,投资 64.5 亿元对国道 228 线台商区段进行提级改造,将文旅业态结合到国道 228 线建设中,让“海、路、旅”融合发展,该经验做法代表福建省在全国 G228 交旅融合

经验交流会上作典型推介。同时,继续将旅游配套设施建设纳入区为民办实事项目,新建 2 个村级游客中心及旅游标识牌项目。开通 707 路旅游公交,将海丝艺术公园、八仙过海大型旅游度假区、玉沙湾、月亮湾、龟山湾等辖区内热门景区景点串联成线,方便群众游客搭乘游玩。

弘扬社会正气 凝聚向善力量

4 名见义勇为模范获奖励

本报讯(融媒体记者罗剑生 通讯员饶文福 文/图)近日,泉州台商投资区慈善总会举行 2023 年度洛阳观音禅寺见义勇为专项奖励资金发放活动。倪壹豪、饶志平、张玉和、张世天 4 名见义勇为模范每人获 1 万元奖励。

自 2021 年起,洛阳观音禅寺释开印法师在台商区慈善总会设立见义勇为专项奖励资金,每年捐赠 10 万元,用于奖励见义勇为英雄和救助受伤人员,以表彰他们无私奉献的英勇行为。奖励对象包括户籍属台商区或在台商区生活、工作且其见义勇为行为受到台商区或其

他县、市、区及以上相关单位认定、表彰的人员。此次活动为该专项资金第二次颁发。

活动中,4 名见义勇为模范各自简短介绍了自己的事迹。台商区慈善总会会长郭文田分别为他们颁发了 1 万元奖励金,感谢他们为社会付出的勇敢与担当,对他们致以崇高的敬意。他表示,这些英勇行为是中华民族传统美德的生动体现,台商区慈善总会将继续发挥平台作用,关注和弘扬见义勇为,为见义勇为者提供更多的支持和关爱,传播正能量,助力构建和谐社会。



区慈善总会为 4 名见义勇为模范发放奖励

相关链接

●倪壹豪 台商区公安分局张坂派出所辅警。2022 年 6 月 6 日,已下班休息的他在辖区外的泉州鲤城火炬工业区果断制止一名持刀作恶男子,及时成功消除一起治安隐患。

●饶志平 泉州公交集团有限公司环湾分公司司机。2022 年 3 月 6 日,他在丰泽区湖心街发现一辆轿车自燃并且火势凶猛,立即靠边停车,并迅速从公交车上拿出几个灭火

器冲上前扑灭火源。

●张玉和 晋江洋埭村鑫铭公司职工。2023 年 8 月 4 日,他在台商区月亮湾海域发现有人掉进海里,毫不犹豫进行现场施救,成功将一名落水小伙救上岸。

●张世天 台商区张坂镇前见村个体户。2023 年 2 月 15 日,他在台商区龟山头海域勇救落水游客。2014 年,他成立海上义务救援队,并任队长,10 年来 50 多次参与海上救援,成功将 59 名群众救上岸。

强化农田水利管护 落实节水奖补机制

台商区积极推进农业水价综合改革工作

本报讯(融媒体记者陈桂生 通讯员仇梅婷)近年来,泉州台商投资区不断完善农业水价形成机制、精准补贴和节水奖励机制,加强工程建设和管护,积极发动宣传,深入推动农业水价综合改革,开展高标准农田综合改革 1.35 万亩,同时投入 2600 多万元进行河道整治,清理河道约 200 公里,清淤量约 45 万立方米。

为建立健全农业水价改革机制,台商区相继制定出台了《泉州台商投资区推进农业水价综合改革实施方案》和《泉州台

商投资区农业水价综合改革联席会议制度》,为切实推进农业水价改革指明方向。此外,出台《泉州台商投资区小型农田水利工程管护规定(试行)》,加强对小型水利工程管理与运行维护的监管和指导,保障工程安全长效运行。全区水库、重点山围塘委托专业公司实行物业化管理,重点水闸聘请管护人员进行管理,做到每个重要水利设施都有专人管理。

据悉,多年来,台商区积极实施惠东南灌片节水改造工程及高效节水、高标

准农田建设项目,并依托项目落实综合改革面积 1.35 万亩,建设计量设施 81 个,全面完成农业水价综合改革面积任务。同时,根据各项目地块种植作物类型,对各地块明确用水定额及用水量,确定水权,并落实设施管护单位及责任人。推出用水户(单位)、各类小型水利工程补贴标准和渠灌区节水、实施高效节水的新型主体单位节水奖励标准。截至 2023 年底,已下达农业水价改革农业用水精准补贴资金 12.2 万元,提高农村水利工程

管护积极性及节水意识。

在加强渠道整治方面,台商区开展“百日清河”专项行动,及时开展河道清淤清障,2017 年来,累计清理河道约 200 公里,清淤量约 45 万立方米。2023 年,实施下曾溪国道至上田段溪流整治及提升工程,总投资 400 万元,整治河道 3 公里。积极推进山美灌区续建配套与现代改造工程,计划实施惠南干渠、埔塘支渠、美峰支渠等河道约 8 公里,总投资 2213.9 万元,目前已完成招投标工作。

进行星级评定 优化养老服务

本报讯(融媒体记者黄枫)为了让更多老年人受益受惠,推动基层党建全面进步,近日,泉州台商投资区民生保障局对辖区 9 个“党建+”邻里中心开展 2023 年度养老服务功能星级评定工作。

评定中,各“党建+”邻里中心负责人就 2023 年度养老服务工作进行简要介绍,评级人员从“党建+”邻里中心的硬件设施、服务技能、生活照料、管理方法、特色亮点等方面进行查、看、问、核,肯定成绩、指出不足,明确方向、比学赶超。

近年来,台商区养老服务工作重取经、促交流、抓示范,成效明显。目前全区星级幸福院已有 40 家,其中五星级 5 家、四星级 6 家、三星级 29 家。2024 年,全区将以此次星级评定工作为新起点,持续做优软硬件建设,按照市级养老服务功能“七个有”内容总结提升,力促所有项目平均分在 90 分以上、达到优秀等级;同时注重丰富完善配套,引进、培育一批运作良好、信誉度高的养老服务机构加盟,提供专业化、多样化、品质化的养老服务,切实保障老年人的生活品质,打造服务更有温度、覆盖更有广度、保障更有力的养老体系。

发放 7 万余元 补助住院费用

本报讯(融媒体记者黄枫 通讯员饶文福)日前,记者从泉州台商投资区慈善总会获悉,截至目前,区慈善总会累计为 12 名严重精神障碍患者发放住院期间生活补助达 71526 元,受到患者家属与社会的广泛称赞与认可。

2022 年开始,区慈善总会与区社会治理办联合开展严重精神障碍患者生活补助帮扶工作,为本地精神障碍患者的生活提供坚实保障。区慈善总会与各乡镇、区民生保障局、区公安分局等单位部门联手对辖区群众进行深入走访摸排,完善基础信息台账,进行跟踪管理。在此基础上,台商区出台了《泉州台商投资区严重精神障碍患者住院期间生活费补助实施方案》,并将该补助作为台商区一项重要的民生保障工程。

记者了解到,大多数严重精神障碍患者家庭经济条件较差,虽然治疗费用由政府兜底支付,但仍受困于支付住院期间的生活费用。经台商区多部门协调,低保户和“三无”人员患者的住院生活费用由政府兜底负责;其他经济困难又不符合低保条件的患者住院生活费用,可向区慈善总会申请进行补助。

监管计量行为 助力诚信经营

本报讯(融媒体记者罗剑生 通讯员骆培媛)近日,泉州台商投资区市场监督管理局开展农贸市场计量称监管、加油机计量监管、医疗机构计量器具监管专项检查,营造公平公正计量环境。

农贸市场内摊贩所使用的电子计价秤计量性能是否合格?是否存在有效检验周期?是否存在利用计量器具故意作弊行为?在农贸市场电子计价秤监督检查中,执法人员共走访农贸市场 6 家,督促农贸市场管理处负责人设置计量器具台账,检查在用电子秤 120 台,签订计量告诫书 400 余份。

执法人员还对加油站进行检查,重点查看加油机的计量检定证书是否在有效期内、各部位铅封是否完好等,查看加油机是否存在故意作弊行为、是否有偷换计量装置主板和计量芯片等违法情况。行动中共检查加油站 15 家次、加油机 48 台,签订诚信计量公开承诺书 15 份。此外,对辖区 7 家医疗机构的在用医用强检计量器具开展专项检查,督促完善计量管理制度、建立在用计量器具使用台账等。

下阶段,台商区市场监督管理局将继续加大计量监督检查力度,对检查中发现的计量违法行为进行“回头看”,严肃计量监管,护航民生发展,助力文明诚信市场建设。

开展信用评级 确保电梯安全

本报讯(融媒体记者罗剑生 通讯员王丽珠)为进一步加强电梯维保质量安全监管工作,落实企业安全主体责任,近日,泉州台商投资区市场监督管理局对辖区注册的电梯维保公司开展 2023 年度电梯维保质量安全信用等级评级工作。

相关工作人员和执法人员组成考核组,在福建省特种设备检验研究院泉州分院 2 名专家的技术支持下,通过查阅台账、现场检查、座谈交流、问题反馈等方式,重点从许可管理、资源条件、质量保证体系、维保质量、检验检测、监督检查、应急救援、事故情况、智慧管理、机制创新、保险服务、公益服务等 12 类 40 个项目进行量化记分,经年度综合评价后,结合日常监管记分,确定维保单位年度综合得分。

下阶段,该局将继续做好全区所有维保企业的日常监管,建立完善电梯维保质量安全信用评价体系,实施差异化分类监管,促进维保行业规范经营和健康发展。