



雨天志愿服务 彰显城市风度

雨天贴心服务暖人心

“志愿者们很热情，有的还在雨中坚守岗位，从他们的言行中我感受到真善美。”昨日下午3点，拍完簪花围的照片后，温州的游先生和家人来到蟳浦游客服务驿站休息。对于接下来的线路，驿站值守的几名志愿者细致耐心地向游先生介绍了一番。

去年建立的蟳浦游客服务驿站，已成为贴近游客的温馨港湾，方便游客“零距离”享受志愿服务。丰泽区青年志愿者协会的吴玉洁是当天10多名志愿者中的一员。在向几名女游客指引完路后，吴玉洁和志愿者才在驿站角落稍稍休息了一下。紧接着，她和几名志愿者再次来到西角头码头。

下午3点多，雨稍小一些，取景的女游客越来越多，码头台阶受到青睐。有个别游客甚至要跨水走到停泊的船上。多数游客对“临海注意安全”的提示视若无睹。一名女子在摄影师的带领下往水边靠近。提醒劝阻游客也是志愿服务的一部分，“请小心点，不能再往下去了，那边淤泥旁边就是江水，水很深！”吴玉洁和另外两名志愿者赶紧上前提醒。

驿站咨询台前，来自泉州市急救科普志愿服务队的几名志愿者，正在为游

“五一”假期首日，泉州各景区迎来络绎不绝的游客。与此同时，各景区也穿梭着“红马甲”志愿者，他们冒雨坚守岗位，为四面八方的游客提供周到、细致、热情的志愿服务，彰显全国文明城市泉州的好客风度。

□融媒体记者 廖培煌 通讯员 王荣锋 文/图



志愿者在蟳浦码头提供志愿服务

客提供咨询、导引等服务。

“红马甲”助力文明旅游

在府文庙广场，负责府文庙驿站值守的泉州圆梦义工服务中心志愿者也在“五一”加大志愿者人数的投入。“你们先从泮宫这边走到中山路，再往北走，就可以到钟楼、西街了。”两名外地女游客咨询值守的

志愿者吴可，吴可热情地指路和提醒。

昨日下午4点多，泉州市中保济困公益慈善中心的志愿者一边撑伞，一边捡拾路上零星的碎纸片、烟头，并开展文明引导。“麻烦您把垃圾扔到旁边的垃圾桶里。”在肃清门广场旁边，一名游客随手把饮料杯扔在地上，志愿者上前提醒。

贴心的志愿服务还在泉州不同的地方持续上演着。泉州市青年志愿者协会平

安分队在花巷驿站文明实践点值守，为游客提供便民休息、饮水、咨询等服务，及时为遇到困难的游客答疑释惑。在西街、中山路和天后宫广场、德济门遗址周边，还活跃着泉州大开元寺公益协会、泉州市中保济困公益慈善中心、泉州微公益协会、泉州真情在线公益协会、泉州第七中学青年志愿服务队、泉州现代中学志愿服务队以及各学校、社区的志愿者，他们为广大游客提供游玩指引、应急帮助，展示泉州古城风采。

22个项目常态化开展

记者了解到，“五一”前，泉州市委文明办出台了《关于积极助推泉州市文旅经济文明实践志愿服务项目方案》，在充分弘扬“奉献、友爱、互助、进步”志愿精神，展现泉州志愿服务风采，营造向上向善的文明风貌的同时，助力我市文旅经济发展，促进文旅消费市场繁荣。

“常年、常态化持续开展文旅志愿服务。”泉州市委文明办志愿服务指导科相关人士介绍，根据方案，我市鲤城、丰泽、洛江、泉港、台商投资区、开发区6区共有22个新时代文明实践志愿服务项目常态化开展。

广东梅大高速路面塌方
已致24人死亡



本报讯 5月1日2时10分许，广东省梅大高速大埔路段发生塌陷，导致车辆被困、人员伤亡。

塌陷发生后，当地立即组织应急、消防、矿山救护队等500余人参与现场救援。截至5月1日15时，经现场核查，事故共造成20辆车陷落（未发现危化车辆、客车等大型车辆），涉及人员共54人，其中确认死亡人数24人，30人正在医院全力救治，暂无生命危险。目前，救援工作仍在进行中。

据悉，事发后，应急管理部王祥喜立即作出部署，要求指导帮助地方加快搜救，科学安全救援，全力救治伤员，最大程度减少人员伤亡，查清原因，汲取教训。国家消防救援局局长周天持续调度指导现场救援工作。

应急管理部有关负责人表示，“五一”假期出行出游人员增多，交通运输、旅游景点、人员密集场所等安全风险较高，将进一步完善预案措施、排查风险隐患、加强安全防范。

（新华社）

庆祝第113个“5·12”国际护士节

发展护士队伍 优化护理服务

泉州市改善护理服务 案例宣传活动

全市征集“改善护理服务‘暖心护士’”

主办单位：中共泉州市委宣传部 泉州市卫生健康委员会

承办单位：泉州日报社 泉州市护理学会

报名咨询：0595—28121231(泉州市护理学会) 梁女士
0595—22500098 (泉州日报社) 郑先生



南安市自然资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

南资源告(2024)5号

经商南安市人民政府批准，南安市自然资源局决定以挂牌方式出让一幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、出让地块的基本情况和主要规划指标要求

地块编号	土地位置	土地面积	土地用途	出让年限	主要规划设计指标			挂牌起始价	加价幅度	竞买保证金
					容积率	建筑密度	绿地率			
2024G05	霞美镇四甲村	11433平方米(折17.15亩)	商业服务业用地—商业用地—公用设施营业网点用地(充换电站)	40年	1.0≤FAR≤1.5	≤50%	≥15%	1700万元	≥20万元	340万元(须到账)

其他相关要求及说明：
2024G05号地块用地范围、规划设计条件等详见南资源规(2024)17号文及相关规划红线图。

二、竞买人资格要求

(一)遵守中华人民共和国法律、法规的境内外法人、自然人和其他组织，除欠缴土地出让金者、已在南安市范围内取得合法土地未按規定开发建设者以及法律法规另有规定者外，均可申请参加竞买活动。申请人可单独竞买，不得联合竞买。

竞买申请人提交竞买申请书时，应提交竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书及商业金融机构的资信证明。同时，竞买申请人应提交竞得后用于交纳土地出让价款的资金不属银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书。如该地块竞得人虚假提供或隐瞒事实出具

上述承诺书的，出让人将取消竞得人的竞得资格，已缴纳的竞买保证金不予返还；已签订《国有建设用地使用权出让合同》的，出让人解除《国有建设用地使用权出让合同》并收回土地，定金不予返还。

(二)竞买人应按规定缴纳竞买保证金，竞买保证金缴纳的截止时间为2024年5月29日16时前(须到账)。未竞得人缴纳的竞买保证金，我局在挂牌活动结束后5个工作日内予以退还，不计利息。

三、竞得方式

本次国有建设用地使用权挂牌出让不设定保留价，按照价高者得原则确定竞得人。

四、挂牌出让的相关时间和地点

(一)挂牌出让文件取得：挂牌出让文件可通过“福建省土地使用权出让管理系统(网上交易模块)”(网址：

http://220.160.52.204/publicweb/PublicWeb_fzjpc/Main/Index，以下简称“网上交易系统”)或“南安市人民政府”(网址：<http://www.nanan.gov.cn/zwgk/ztzl/ggzyjy/>)下载挂牌文本。

(二)报名、报价网址：本次国有建设用地使用权出让在“福建省土地使用权出让管理系统(网上交易模块)”进行挂牌出让。

(三)报名时间：2024年5月18日9时至2024年5月29日17时整。

(四)挂牌交易期限：2024年5月22日10时至2024年6月3日10时整。

(五)接受挂牌报价时间：网上交易系统每日24小时开通(系统停机维护和排除故障停机除外)，竞买人在拟竞买宗地挂牌出让公告规定的挂牌交易时间段内可多次报价。

(六)交易时间以系统自动记录的服务

器时间为准。

五、其他事项

(一)本次挂牌出让活动只接受网上竞买申请，不接受其他形式(如电话、邮寄及口头等)的竞买申请。竞买申请人须在报名规定的时间之内登录网上交易系统注册登记，按要求上传相关材料，提出竞买申请并缴纳竞买保证金，经挂牌人审查确认，获得登录网上交易系统的竞买号、识别号和初始交易密码，方可规定的挂牌交易期间登录网上交易系统进行网上报价和竞买等(申请人需事先到网上交易系统下载并安装竞买软件)。

(二)土地成交后，竞得人缴纳的竞买保证金全部转作受让地块的定金，定金抵作国有建设用地使用权出让价款。

(三)竞得人自出让合同双方签订之日起30日内一次性付清全部土地成交价款。

(四)竞得人应在新安市行政区域内设立公司(竞得人在新公司中的股份不得低于51%，已在南安设立的除外)对该地块进行开发建设，本地块开发建设所产生的税费必须按规定在南安市缴纳。竞得人应在土地成交之日起90日内办理完新公司的注册登记手续，并由新公司直接与出让人签订《国有建设用地使用权出让合同》变更补充协议。

(五)竞得人应执行《泉州市住房和城乡建设局关于新建民用建筑全面执行绿色建筑标准的通知》(泉建科〔2017〕47号)的相关要求。

(六)竞得人应执行《泉州市住房和城乡建设局 泉州市自然资源和规划局关于加强新建商品住宅及商办类建筑建设管理的通知》的相关要求。

(七)竞得人应执行《福建省自然资源厅关于印发福建省规范和完善砂石开采管理暂行规定的通知》(闽自然资发〔2023〕51号)的相关要求。

(八)配建装配式建筑的比例应按照泉建规〔2022〕3号文件要求执行。

(九)该地块应整体经营，不可分割登记、不可分割销售、不可分割转让。

(十)本次挂牌出让的详细资料和具体要求，见网上交易系统挂牌出让文件。申请人可于2024年5月29日17时前，登录网上交易系统获取本次挂牌出让文件，挂牌出让文件与本公告具有同等法律效力。

(十一)本公告由南安市自然资源局负责解释。

六、联系方式

联系地址：南安市柳城路77号五楼市地储备中心

联系电话：0595—86380268

联系人：陈先生、郭先生

南安市自然资源局
2024年4月30日