

2024年4月泉州市城市管理综合考评情况

4月份,市城管局考评中心共抽评中心城区的64个社区、106条主次干道、43段内沟河、8条江岸带、70个住宅小区、25座街旁广场、33座集贸市场、120座公厕、73条道路绿化、16座公园,共发现问题6582处。各区综合考评成绩分别为:泉州开发区85.97分,洛江区84.46分,鲤城区84.12分,泉港区83.71分,丰泽区81.52分。

排名	考评点	成绩
第一名	鲤城区临江街道溪亭社区	92.50
第二名	泉港区后龙镇福源社区	92.15
第三名	鲤城区鲤中街道通政社区	91.80
倒数第一名	丰泽区城东街道浔美社区	71.10
倒数第二名	鲤城区江南街道王官社区	71.10
倒数第三名	鲤城区金龙街道古店社区	71.55
第一名	泉港区中兴街口袋公园公厕、福建清源山旅游投资有限公司灵山公墓	97.00
第三名	丰泽区凤山社区东岳街官边公厕	96.00
倒数第一名	泉州市海峡体育中心有限公司海峡体育馆南门旁公厕	44.00
倒数第二名	泉州市海峡体育中心有限公司海峡体育馆8号门旁公厕	51.00
倒数第三名	鲤城区临江街道南菜公厕、鲤城区常泰街道芙蓉街街旁公厕、泉州市园林绿化中心云山绿地公厕	68.00
第一名	丰泽区泉秀街道温陵南路洛江区万安街道万虹公路(腾达公司一新南路)	92.40
第三名	洛江区万安街道过境高速公路桥下	92.20
倒数第一名	丰泽区东海街道丰海路(东海海鲜市场一丰海路314号路灯)	70.60
倒数第二名	鲤城区常泰街道五七路(南环路至五七路的终点)	71.00
倒数第三名	鲤城区海滨街道新门街(新华南路—江滨路环岛)	72.80
第一名	鲤城区金山市场	92.50
第二名	丰泽区圣茂菜市场	91.50
第三名	丰泽区环山市场	90.80
倒数第一名	丰泽区毓兴农贸市场	37.20
倒数第二名	丰泽区法石市场	52.25
倒数第三名	鲤城区果蔬批发市场	61.25
第一名	鲤城区温陵公馆	92.50
第二名	丰泽区福邸人居	91.00
第三名	丰泽区富贵人家	90.50
倒数第一名	泉港区聚福小区一期	64.50
倒数第二名	丰泽区丰盛假日城堡 泉港区鑫顺花园	68.00
第一名	市北渠水资源调配中心北渠水体(北峰段丰顺北路至南北大道)	95.80
第二名	丰泽区北峰街道江岸带(江滨北路金潘段190路灯—江滨北路448路灯)	95.50
第三名	市南渠供水有限责任公司南渠水体(金龙段)	95.40
倒数第一名	丰泽区城东街道北渠两岸(山海路至泉州安阳幼儿园)	70.80
倒数第二名	丰泽区北峰街道排洪沟C段(泉山路至群石实验小学)	73.00
倒数第三名	丰泽区清源街道西低渠	74.00
第一名	泉州市丰泽商城建设有限公司丰泽商城广场	95.00
第二名	中国闽台缘博物馆广场	94.10
第三名	鲤城区开元盛世广场	92.00
倒数第一名	丰泽区东海湾生活一亲子广场	56.50
倒数第二名	丰泽区千亿小商品市场广场	57.00
倒数第三名	丰泽区润柏香港城	75.00
第一名	市园林绿化中心双塔街	96.00
第二名	市园林绿化中心庄府巷	95.00
第三名	市园林绿化中心县后街	94.00
倒数第一名	泉州开发区玉狮路	60.00
倒数第二名	洛江区汇鑫路 泉州开发区孵化基地广场绿地	64.00
第一名	鲤城区打锡街	97.00
第二名	鲤城区庄府巷	94.00
第三名	丰泽区紫竹路	92.00
倒数第一名	泉港区驿峰中路	66.00
倒数第二名	市园林绿化中心江滨南路辉映江山旁绿地	69.00
倒数第三名	丰泽区东干渠绿地	71.00

泉州建立健全专家咨询制度

针对重大疑难复杂案件

本报讯(融媒体记者许雅玲 通讯员张克克 林小莉)记者从泉州市纪委监委了解到,今年以来,市纪委监委结合工作实际,探索建立健全重大疑难复杂案件专家咨询制度,对日常监督、审查调查工作中涉及的重大疑难复杂问题,建立了包括法律、城乡规划建设与管理、生态环境、审计税务、医疗卫生、市场监督管理、土地管理、金融财政、知识产权等方面的专家咨询专家库,并制定了《重大疑难复杂案件专家咨询专家库管理办法(试行)》,为办案过程中涉及的专业技术问题、政策规定问题、重大疑难复杂问题在法律适用、业务咨询等方面提供有力支持。

研究和解决实际问题等方面能力的高校学者以及法院、检察院、金融、税务等相关部门业务骨干,反复研究确定26名专家,确保所选专家政治合格、素质过硬。同时,根据基层办案实际,选定洛江区纪委监委作为试点,在案件咨询专家库机制适用过程中,听取该地纪委监委重大疑难复杂案件汇报、专家咨询会商审核意见建议等,不断探索有效运用专家咨询方式方法,通过上下协同汇集有益经验,持续完善运行机制。

当前,新型腐败和隐性腐败问题时有发生,为有效避免“绕弯路”“走远路”,泉州市纪委监委启动专家咨询程序的五种情形,对日常监督、案件查办过程中涉及专业技术问题或者具体业务政策规定的,采取会议或

书面方式向专家库有关成员咨询;对办理严重违纪违法、涉嫌职务犯罪等案件,在事实认定、案件性质、法律适用等方面难以把握的,以及职务犯罪案件涉及面广、影响较大,存在重大、疑难、复杂问题,分歧意见较大的,组织专家库有关成员进行会商论证;将县(市、区)纪委监委上报的重大、疑难、复杂案件分歧意见较大的同时纳入专家咨询范围。对于证据审查、事实认定和案件定性等方面,充分发挥重大疑难复杂案件专家库的优势,明确专家咨询可以采取书面咨询、会商论证等形式进行,承办部门应根据拟咨询专家人数、专业等需求提出建议名单,制作启动

专家咨询审批表、咨询事项报告,写明咨询、会商论证的具体问题、邀请人员等内容,呈报市纪委监委领导审批后启动咨询程序。

此外,泉州市纪委监委注重专家咨询后的工作交接,制作重大疑难复杂案件专家咨询工作交接表,在咨询、会商论证结束后,由案件承办部门或审理部门形成专题报告,作为审议案件决策参考。案件需要移送审查起诉的,可以将咨询论证意见入卷随案移送,加强咨询论证成果转化运用。

今年以来,泉州市纪委监委就查处职务违法、犯罪等方面遇到的专业技术问题、政策规定问题、重大疑难复杂问题等向专家咨询10余次。其中,针对行为人实际出资购买即将上市的原始股如何定性及计算数额等问题,经启动专家库咨询论证后,得到较好解决。

我市深化推进“点题整治”

物业不良行为将记入信用档案

本报讯(融媒体记者谢曦)为进一步推进物业服务企业侵占业主公共收益“点题整治”专项行动,近日,市住建局等五部门出台工作方案,深化整治物业服务企业侵占业主公共收益、收入及分配不公开等问题,切实维护业主利益。

收益专户率达到100%,对排查发现的物业服务企业擅自占用小区公共空间、改变物业服务用房用途的整治到位率达到100%,纠正和查处侵占公共收益违法违规行为,着力解决公共收益管理存在的难点、堵点问题。

自深化“点题整治”专项行动开展以来,市住建局已组织物业服务企业通过在小区张贴整治宣传海报、业主微信群转发整治信息等形式告知业主,并针对整治内容全面开展自查自纠,要求于5月31日前将自查结果在省住宅小区公共收益信息管理系统以及小区内醒目位置公示。同时,在市住建局官方网站、微信公众号上设

立“点题整治”专栏,公布投诉举报电话、邮箱,畅通投诉举报渠道。

“今年以来,我们全力推进物业党建联建工作,推动物业融入社区治理,强化街道社区对辖区物业服务企业的监管。同时,推行社区物业党建联建机制,落实街道社区责任,定期组织召开物业管理联席会议,调处公共收益矛盾纠纷等小区治理问题,切实提高小区治理水平。”市住建局相关负责人介绍,下一阶段,市住建局将会同各县(市、区)结合信访问题线索,开展调研督导,推动整治工作落实

落细。市、县两级住建部门将每年对辖区内所有物业服务企业开展不少于1次物业服务企业履约能力全覆盖检查,发现问题及时督促整改,进一步完善物业服务企业信用档案,落实物业服务企业不良行为记录制度,严格奖优罚劣。

在今年第一季度物业服务企业监督检查中,全市共检查149个物业服务企业,涉及物业服务企业100家,发现基础管理、公共秩序管理、环境卫生管理、公共设施设备维护不到位等问题,现场下发问题告知单149份。根据物业服务企业信用评价和排名。经评定,A级13家、B级85家、C级2家,C级企业将列入重点监管对象进行差异化监管。

我市开展生活垃圾分类体验官活动

20多名市民探秘垃圾分类环保之旅

家里每天产生的生活垃圾分类投放后,中间经过哪几个环节?最终是怎样变废为“宝”的?昨日,泉州市第二届全国文明城市生活垃圾分类宣传周“垃圾分类体验官”活动启动,20多名包括媒体工作人员、人大代表、政协委员、公共机构工作人员和学生等在内的不同群体代表,在市城管局、市垃圾分类办和鲤城区、南安城管局工作人员的安排下,深入探秘生活垃圾分类的全生命周期,对垃圾分类工作之于改善环境质量、推动可持续发展的深远意义有了更直观的体会。



在南安圣元环保公司了解餐厨垃圾如何处理。(融媒体记者陈起拓 摄)

大家首先来到位于中心市区芳草园公园内的泉州垃圾分类科普中心。该中心设有平面图和实物样品展示、多媒体视频展播、VR体验区、垃圾分类竞赛等功能分区,既是居民的科普活动场所,更是青少年环保教育的实践教学基地。通过现场参观和志愿者讲解,众人得知,只要垃圾分类到位、处理有道,垃圾也能变废为宝。

垃圾分类分别被倒进相对应的收运车里。

城市每个居民小区、社区、单位产生的生活垃圾(此处特指“其他垃圾”)经收运后,会被运到北峰或城东大型垃圾中转站

进一步压缩。在市环卫中心负责的北峰大型垃圾中转站,大家观摩了一堆堆生活垃圾的自动压缩和装车过程,对环卫工人不畏脏臭、维护城市清洁的工作充满钦佩。

几经压缩和后续转运,中心城区和南安市每天产生的2800吨“其他垃圾”,最终来到南安圣元环保公司。生活垃圾在这里的待遇是:所有垃圾都会使用炉排焚烧技术进行充分燃烧,产生的热量会用于发电,实现资源化。该公司配置了完善的环保治理设施,实现垃圾焚烧后的烟气、污水、飞灰和炉渣的达标排放,做到无害化。在该公司耸立的烟囱塔楼的98米观景台处,相关负责人点开墙面的监控设备,五座连接至国家、省、市环保部门的焚烧炉的排放指标情况一目了然,用数据证实了垃圾焚烧处理厂的环保排放情况。“没想到垃圾分类后的处理,科技含量这么足!真是大开眼界。”参与体验的企业代表林先生感叹道。

记者得知,本次生活垃圾分类体验活动是第二届垃圾分类宣传周的重要组成部分,在全国297个地级及以上城市同步开展,包括泉州在内的19个城市参与全国线上联动。“通过这些年的努力,我市生活垃圾中端的收运和后端处理日臻成熟。下一步,我们将加强生活垃圾分类前端的精准投放督导。希望借体验活动让更多人了解垃圾分类的必要性和紧迫性,带动全民自觉参与垃圾分类行动。”市垃圾分类办负责人陈冰影说。

□融媒体记者 陈淑华 通讯员 郭贵平

第五次全国经济普查现场登记阶段于4月30日结束

普查员倾心投入摸清“家底”

本报讯(融媒体记者邱丰 谢曦 通讯员曾开文/图)第五次全国经济普查现场登记阶段于4月30日结束。这一阶段,泉州普查员们携带手持终端设备和普查告知书,走企进户、全心投入,以普查与抽样调查相结合的方式采集数据。在鲤城区,普查员“老将”和“新手”以满腔热情投身工作,无论是在街道(社区)、物业服务小区还是商业综合体,都能看见他们忙碌的身影。

普查员们探讨交流,虚心请教工作经验技巧。

经济普查工作启动后,吴沐含全身心投入“大国体检”当中,一遍又一遍地上门走访,耐心宣传政策,让普查对象真正认识到经济普查的重要性,消除顾虑、主动配合。白天,她到各个普查小区录入信息,晚上核对整理数据信息。作为普查指导员,她既要掌控整体进度,又要解答普查员们的各种问题,加班加点成了工作常态。刚上小学的儿子放学后,常常打电话来问她:“妈妈,你什么时候回家呀?”她只能告诉儿子:“忙完马上回来陪你。”辛勤耕耘、默默奋战,她和不少女性普查员一道,用女性特有的细心与严谨,守护着经济普查数据的质量“生命线”。



普查员认真采集相关数据