

执行员巧妙调解 以房抵债促执行

本报讯(融媒体记者黄墩良 通讯员童乐菲 黄燕燕)近日,德化县人民法院执行员巧调解,力促双方当事人“以房抵债”破解难题,成功化解一起近百万元的纠纷。

据悉,德化人阿淮(化名)以直播平台刷礼物可以返现赚取差价为由,骗取林某、杨某入股合伙成立某传媒公司。经审理,德化县人民法院认定阿淮以非法占有为目的,虚构事实、骗取他人财物共计90万余元,以诈骗罪一审判处阿淮有期徒刑11年并处罚金,责令其退赔受害人损失90万余元。

案件进入执行程序后,执行干警依法向在监狱服刑的被执行人阿淮送达了执行通知书、报告财产令等法律文书,依法查封其名下的房产一套。阿淮因自己犯下的罪行流下悔恨的泪水,表示愿意用自己名下的房产来抵债。

考虑到阿淮目前经济困难,暂时拿不出资金用于偿还债务,愿意用其仅有的房产来支付退赔款给被害人的情况。法官秉持善意文明执行理念,向林某、杨某告知阿淮以物抵债的方式支付退赔款的意愿,分析以物抵债的利弊,耐心解答对方的顾虑和难题,并建议林某、杨某接受“以房抵债”,通过自己拿房子收租或出售等方式实现资金回流。

林某、杨某考虑到司法拍卖流程所耗费的时间长,同时念及与阿淮多年的同学情谊,积极退赔的行为可以让阿淮减刑,同意接受“以房抵债”尽快获取退赔款项,最终,在法官的不懈努力下,双方以“以房抵债”的方式达成执行和解。该案圆满执结,双方因“以房抵债”而获得双赢,均对执行员高效执行的做法表示赞许。

外卖中疑似有苍蝇 起诉商家获赔500元

如今,通过外卖平台点餐已成为人们日常生活的一部分,但当你满怀期待享用美食,等来的却是一份内有疑似苍蝇的外卖,这种情绪的严重落差不言而喻。那么,遇到这种情况,消费者应该如何维权?近日,鲤城区人民法院调解了一起外卖中有异物引起的纠纷。

□融媒体记者 黄墩良 通讯员 林南

顾客: 外卖中有苍蝇 索赔未果状告商家

今年4月3日,张先生通过某外卖平台,在鲤城区某餐饮店购买了一份套餐,消费19.99元。张先生在就餐到一半时,发现套餐内的鸡腿缝隙内有苍蝇。

随即,张先生立即联系外卖平台,要求商家退款、赔偿,商家未予处理,仅由外卖平台投保的保险赔付了张先生39.98元。

事后,张先生向市场监督管理部门投诉,经其调解未果。张先生作为原告,将商家起诉到鲤城区人民法院,要求餐饮店退款19.99元并赔偿1000元。

调解: 双方各退一步 商家赔偿500元

案件受理后,承办法官组织双方进行调解,但商家态度坚决,不愿意作出赔偿,调解局面一度陷入僵局。

庭审中,双方各执一词。张先生提供了食物内附着有形似苍蝇的黑色异物的照片及与商家的聊天记录予以佐证。

然而商家却表示,餐饮店证件齐全,并非无证小作坊,对并对张先生所购买的食物内异物的来源提出疑问,且认为张先生要求的赔偿金额过高。

为高效化解纠纷,庭审后,法官再次组织双方当事人进行调解。“商家有

义务确保提供的食品安全,对社会和公众负责,接受社会监督,承担社会责任。”法官从《食品安全法》《消费者权益保护法》等相关法律规定和证据举证、过错程度、实际损失等方面,对双方当事人分别释法明理。

近日,在法官的主持下,双方达成了调解协议:由商家赔偿张先生500元,并当场履行。张先生也对商家表示了谅解,撤回起诉。

商家表示,已认识到自身在食品安全管理上存在不足,承诺以后会更加注重食品安全,避免再发生类似事件。

提醒: 外卖食品起纠纷 固定证据便于维权

据悉,外卖点餐已深入市民生活中,与之对应的是,外卖餐饮的纠纷也越来越多。当消费者通过外卖平台点餐遇到食品问题,该怎么维权?

法官介绍,可以采取以下步骤进行维权:及时保存相关证据,包括网络订餐凭证、保存异物照片、保存外卖包装等,有条件的情况下保存证据原物,避免因证据缺失陷入维权困局。与商家联系,反

映餐食存在的异物问题,说明情况并要求解决问题,并保留与商家的聊天记录。

如果商家无法解决或未给予满意处理,可以向外卖平台投诉,要求平台介入处理;如果平台未能提供满意的解决方案,可以向市场监督管理局等相关部门投诉;最后,如果通过协商无法解决问题,消费者可以依法通过法律途径进行维权,向人民法院提起诉讼。

民警进社区 普法“零距离”



为营造良好的法治环境,近日,鲤城出入境管理大队联合街道东门社区开展“普法宣传进社区”活动。

活动中,大队民警通过发放宣传册、提供政策咨询、开展宣传讲座等多种形式,用通俗易懂的语言向社区居民、服务对象宣传讲解与生活息息相关的法律法规,引导大家养成

自觉守法的意识,形成守法用法的习惯。同时,民警结合案例,向群众强调出入境违法犯罪对社会和个人的危害,引导群众通过合法渠道办理出入境证件,避免人身和财产安全受到侵害,并鼓励群众共同参与打击非法出入境违法活动,积极举报违法线索。

(融媒体记者杜婉琼 通讯员任江瑜 摄)

司机非法营运 执法人员依法查处

近日,泉州高速执法支队联合高速交警在永春收费站联合执法检查时,查处一起非法营运违法行为。

在执法现场,执法人员对一部7座商务车检查时发现,虽然驾驶员出示了出租车车辆营运证及驾驶员从业资格证,但该商务车营运性质为非营运车辆,与驾驶员的证件不符。经查,驾驶员以60元每人沿途招

揽5名乘客,该行为涉嫌使用无《出租汽车车辆营运证》的车辆从事出租汽车客运经营活动的非法营运行为。

原来,陈某是一名出租车司机,前几天出租车故障维修,便想着找亲戚借车干起“老本行”生意。对此,执法人员给予批评教育,并对其违法行为给予行政处罚。

(骆东阳 黄枫)

顺手牵羊 两小时便落网

本报讯(融媒体记者杨泳红 陈灵 通讯员许燕茹)顺手牵走别人的羊以为无人知晓,哪想两小时后就落网。近日南安市公安局洪濂派出所破获一起顺手牵羊的盗窃案件。

“是警察吗,我家里的山羊不见了。”近日,洪濂派出所接到辖区群众报警,称其家门口的羊圈有一只山羊被盗,请求帮助。接警后,值班民警立即赶往现场。

据报警人黄先生介绍,当天13时许,他像往常一样,到羊圈给羊喂食,可刚一推开门,就发觉羊圈的门有被打开过的痕迹,随即清点羊的数量,发现少了一只黑色山羊,满村子查找无果后,赶忙报警求助。

民警一边安抚黄先生情绪,一边根据其提供的信息展开调查。民警调取现场附近的监控后发现,当天12时许,一名身着浅色衣服的男子,从车上拿着一个麻袋走进了羊圈,随后拿着一个鼓鼓囊囊的麻袋出来,并将麻袋挂在摩托车前,形迹十分

可疑。锁定嫌疑人体貌特征后,民警加快追踪步伐,很快确认了嫌疑人的身份,并在案发后两小时左右将其人赃并获。

经审讯,嫌疑人戴某,50岁,南安洪濂人。当天,他骑着二轮摩托车在村子里“兜风”。当行驶至案发路段时,发现了黄先生家的羊圈,见小羊憨态可掬,越看越“心动”,便动起了歪心思,想偷抓一只回家。戴某家里也养着几只羊,熟知羊的生活习性,见四下无人,便拿着麻袋走进羊圈,将山羊带回了家。

经进一步深挖,戴某在两天前,还以同样的手法在村里偷了三只白兔。现被盗的羊和兔子已归还失主。

目前,戴某因盗窃被行政拘留,案件在进一步处理中。

警方提醒,农家饲养家禽家畜时栏圈应设置牢固的门窗,无人看守时务必要为圈门上锁,有条件的可安装监控摄像头,一旦发现被盗,应注意保护现场,及时拨打110报警。

盗电线卖37.5元 换来7天拘留

本报讯(融媒体记者王金植 通讯员王婉仪)日前,洛江公安分局河市派出所破获一起盗窃案,违法嫌疑人龙某为了蝇头小利以身试法,将偷来的电线以37.5元当废品变卖,最终因涉嫌盗窃被警方行政拘留7天。

当天14时许,河市派出所接到辖区一小区物业经理报警称:其小区一业主屋内闲置的电线被盗,价值400余元。

接报后,民警立即赶赴现场调查。根据业主家中和小区内的视频监控画面,民警循线追踪,很快锁定了违法嫌疑人龙某,并快速将其抓获归案。

经查,30岁的龙某来自重庆,是一名油漆工。当天,他骑着电动车从丰泽到该小区找活干,从一套正在装修的房子里偷走装修用剩的一些电线。回家路上,他遇到废品回收人员,就将崭新的电线以37.5元的价格当废品卖了。

竞速万亿级新赛道 助推低空经济“高飞”

“南安号”正式启航!29日上午,随着与会嘉宾共同启动,一架飞机模型穿梭在会场上空,2024第八届世界无人机大会南安分会场暨首届南安低空经济及无人机产业发展大会在泉州·福建成功国际会展中心隆重开幕。这是全球无人机、无人系统最具影响力的专业展会——世界无人机大会首次落地福建,也是泉州南安抢抓低空经济新机遇、加快发展新质生产力的务实举措。

大会邀请了37家低空经济及无人机企业参展。展馆现场,会握手、能翻跟斗、灵活执行各种动作的机械狗,状似飞碟的无人驾驶载人飞行器引人驻足,几架小无人机“众星拱月”下平稳升空的电动垂直起降飞行器更是科技感十足,将现场热烈的氛围推向高潮。

“此次大会的举办,不仅将推动南安

市与深圳乃至全球无人机产业的深度交流与合作,更将汇聚新质生产力澎湃动力,为南安低空经济产业注入强劲动能。”世界无人机大会主席杨金才表示,南安拥有优越的地理位置、坚实的产业基础、丰富的应用场景,为无人机产业发展提供了得天独厚的优势。低空经济将围绕农林植保、智能消防、物流配送、城市治理等领域,与南安产业进行深度融合,为南安产业升级提供无限可能。

据了解,近年来,南安主动嫁接航空技术材料、外观部件、电子配件等生产环节,开辟出一批低空经济新赛道、新场景、新业态,并且多年蝉联全国营商环境百强县,叠加区位优势明显,产业基础雄厚,人文资源富集,成为投资兴业、发展壮大的沃土。

主办方表示,低空经济是发展新质生产力的典型代表和战略焦点,展现出前所未有的活力与前景。南安拥有雄厚的经济实力、优越的地理区位、扎实的产

业根基、一流的营商环境、爱拼敢赢的精神特质,布局发展低空经济,南安有基础、有底气、有未来。此次大会是南安抢抓低空经济蓝海、抢占发展“制空权”的“首秀”。南安将以此为契机,充分发挥特色优势,从产业能级提升、政策引领赋能、场景应用拓展等方面发力,更快更好打开低空经济发展的广阔空间,携手各界共同打造低空经济县域示范样板。

开幕式现场,亿航智能设备(广州)有限公司、福建省航空运动协会等业界代表介绍低空经济产业发展情况,一系列低空经济招商项目现场签约。

据了解,大会为期2天,活动期间,还将举行招商项目推介暨产业投资战略研讨会、无人机应用典型项目推介会、无人机产业链上下游本地企业推介会等。各种最新、高科技无人机产品亮相的展会也将持续。

□融媒体记者 许钺钺 陈灵 王柏峰 通讯员 陈鑫炜 李明祥 陈雅君 文/图



5月29日,世界无人机大会南安分会场暨南安市低空经济及无人机产业发展大会在福建成功国际会展中心开幕。



状似飞碟的无人驾驶载人飞行器引人驻足



几架小无人机“众星拱月”下平稳升空的电动垂直起降飞行器科技感十足



无人机足球赛很吸引眼球



会握手、能翻跟斗、灵活执行各种动作的机械狗