

24小时热线
96339
爆料·投诉·广告·订报

我有话说

■吐槽

男子绿灯故意不走
还对他人竖起中指

吴女士来电:22日晚上10点多,我开车经过晋江市安海镇安平北路南环路交叉口,在等绿灯时,看到有两个男青年骑重型机车停在我的前面,他们不仅穿着拖鞋,而且未戴头盔。绿灯亮起时,我提醒他们可以走了,他们不仅故意不走,还转过头朝我竖起中指,真是没素质。

■危险

女子骑车背着婴儿
行驶在机动车道上

林女士来电:23日下午2点30分左右,我途经台商投资区东西大道晖盛海湾国际路段时,遇到一名女子骑电动车行驶在机动车道上,后背用背带背着一个婴儿。婴儿睡着了,整个身子倾斜,头已经滑到那名女子手臂的位置,感觉十分危险。万一发生意外,后果不堪设想。

■反映

肩扛十米长塑料管
单手骑行存在隐患

曾女士来电:21日上午11点左右,我在泉州市区泉秀街领SHOW天地路口附近看到,一名骑电动车的男子左肩扛着几根捆绑在一起的塑料管,左手一路扶着,仅用右手扶着电动车车把。那些塑料管近十米长,男子骑车途中,那些塑料管不断地上下摇晃。如此骑车载物,存在安全隐患。
(柯丽娟 张小玲 刘燕婷 整理)

部门
回复



■车辆违停在人行道上

永春交警大队:

将加大巡查力度

林先生来电反映:在永春县桃城镇城南街,我经常看到车辆随意停放在人行道上,一停就是半天或一夜,既不安全,也对群众出行造成困扰,希望有关部门可以经常劝导。

永春交警大队回复:城南街作为县城的严管街,我们在街上不到500米的路面就设置了5套违停抓拍系统,对违停车辆进行实时抓拍并处罚,同时实行人性化管理。若是车主刚停车,会通知其在15分钟内驶离,车主若不将车辆驶离,会进行处罚。此外,我们还发动了大量的警力进行巡查。接下来,我们将继续加强劝导和加大巡查力度。

■果皮垃圾桶苍蝇多

鲤城区城管局:

会及时清理垃圾

陈先生来电反映:泉州市区西街基督教堂门口,有一个果皮垃圾桶,夏天苍蝇多,建议撤走。

鲤城区城市管理局回复:泉州市区西街的人流量比较大,若是撤走这个果皮垃圾桶,该路段就没有垃圾桶,会存在乱扔垃圾的现象。为此,这个果皮垃圾桶暂时不会撤,但我们会及时清理垃圾,让环境保持整洁。

■车主占道影响通行

泉州市桃源物业管理公司:

会加强巡查管理

黄先生来电反映:我是丰泽区泉秀街道大淮新村小区的住户,我们每个月有交30元的物业费和100元的小车停车费,但有些车主占道停车,物业没有管理到位,经常导致堵住出入口,影响通行。

泉州市桃源物业管理有限公司回复:大淮新村小区属于开放小区,现在有设道闸并画停车位。因停车位有限,有些车主晚上比较晚回来,就乱停在通道中,保安巡查时看到了都会贴单警告其不能占用车道。针对住户反映的情况,今后我们会加强巡查,管理好停车问题。
(柯丽娟 肖打 张小玲 整理)

这些公积金新政问题 96339 帮您咨询



自5月18日起,个人住房公积金贷款利率下调;从6月11日起,泉州市符合条件的灵活就业人员可缴纳住房公积金;从6月18日起,纯商业贷款可享公积金逐月还贷……针对泉州市住房公积金管理中心发布的新政策,不少市民致电本社24小时热线96339咨询新政相关问题。96339记者连线部门,为市民答疑解惑。

□融媒体记者 柯丽娟 刘燕婷 张小玲

房子是利率调整前买的 可否按照新利率执行

王先生来电咨询:我2017年在晋江市用公积金贷款购买了首套房,听说从上个月开始公积金贷款利率有所调整,那我的公积金贷款利率是否会

跟着立刻调整,是否需要申请?

泉州市住房公积金管理中心回复:今年5月18日(不含)以前发放的个人住房公积金贷款,仍执行原利率,到

明年1月1日起才执行调整后的住房公积金贷款利率。今年5月18日(含)起发放的个人住房公积金贷款,执行调整后的住房公积金贷款利率。

灵活就业人员交公积金 缴存多久可申请贷款

李先生来电咨询:我在洛阳开了一家店,有以灵活就业人员身份参加职工养老保险。近期听朋友说灵活就业人员可以缴存住房公积金了,我想了解灵活就业人员缴存多

久之后,买房可以申请个人住房公积金贷款?

泉州市住房公积金管理中心回复:灵活就业人员连续正常缴存住房公积金12个月(含)以上,可按泉州市

住房公积金贷款政策申请个人住房公积金贴息贷款。借款人按住房公积金贷款利率支付贷款利息,贷款银行按商业住房贷款利率收取贷款利息,利息差额由管理中心支付。

灵活就业人员贷款买房 贷款最高额度是多少

黄女士来电咨询:灵活就业人员缴存住房公积金之后,申请公积金贷款的最高额度是多少?

泉州市住房公积金管理中心回复:灵活就业人员用公积金贷款买房,单方缴交住房公积金的,最高贷

款额度为50万元,夫妻双方均缴交住房公积金的,最高贷款额度为80万元。

用商业贷款购买商品房 能不能办理逐月还贷

刘女士来电咨询:我几年前在丰泽区东海街道用商业贷款购买了一套商住房,目前公积金每个月缴交金额

为2000多元,请问商住房是否可以公积金办理商贷逐月还贷?

泉州市住房公积金管理中心回

复:公积金逐月提取还商贷业务只针对住宅性质商品房,商住房不能办理公积金逐月还贷。

今年提取过公积金余额 能否再办理逐月还贷

陈先生来电咨询:我用商业贷款买了一套房子,今年2月份才刚提取公积金还房贷。现在出台纯商业贷款可以享公积金逐月还贷的政策,我还可以再办理公积金逐月还贷吗?有时

间间隔要求吗?

泉州市住房公积金管理中心回复:可以。但目前只有开通贷款银行为中国建设银行,而且房子需要在福建省内(除厦门以外)的,才能办理商贷

逐月还贷业务。此外,只要公积金账户内有两个月以上的余额,而且离上次提取满一个月,公积金照常缴交,就可以申请办理。

孩子办理商贷逐月还贷 父母能不能同时办理

苏先生来电咨询:我家在丰泽区购买了一套商品房,我已经办理了商贷逐月还贷业务,那么,我父母是否可以同时办理商贷逐月还贷业务,共同

来还贷?

泉州市住房公积金管理中心回复:只要苏先生家庭名下没有公积金贷款要还,苏先生和其父母可以

同时办理商贷逐月还贷业务,但目前只有开通贷款银行为中国建设银行的,才能共同办理商贷逐月还贷业务。

永春宝龙城市广场二期

建筑垃圾占用停车位

本报讯(融媒体记者刘燕婷)近日,家住永春宝龙城市广场二期的潘女士致电96339,反映自家小区5号楼楼下,经常有建筑材料和建筑垃圾堆放在小区的公共停车位上,最近一次已经堆放近10天,影响小区住户使用停车位。

就此,记者联系了该小区的物业管理方——厦门华龙物业管理有限公司泉州分公司。该公司相关负责人李先生

介绍道,小区最初规划建设时没有设计建筑垃圾临时中转点,但在小区装修高峰期时,他们有临时设置建筑垃圾堆放点。之后,该堆放点撤掉。现在小区只有个别几户在装修,装修所产生的建筑垃圾可临时堆放在楼下停车位上,由业主自行清运,但需要及时清走,物业也会督促业主尽快清运。目前车位上的建筑垃圾已经清理干净。



此前建筑垃圾堆放在停车位上
(潘女士 供图)



96339 记者热线



无视警示牌

不该

左图:泉州北滨江公园笋江园的湖边竖着“水深危险”的警示牌,但依然有孩子在湖边捞鱼,太危险了。(网友“谦谦”摄)

右图:在泉州九日山风景区内,一名家长助力孩子攀爬山岩,另一名家长在一边拍照留念,完全无视旁边“禁止攀爬”的警示牌。这种行为不仅会威胁到孩子的人身安全,而且还是家长不负责任的表现。(庄先生 摄)



热线新闻



北门街

下水道不再堵塞

张先生来电:鲤城区北门街北门农贸市场榕树下有一个下水道堵塞,导致污水都排不出去,污水流得到处都是,臭气熏天。

泉州市城市管理综合考评中心接到96339来电后回复:我们将转给管养单位处理。

96339回访时,张先生回复:堵塞问题已解决,污水已清理。

元安北路

路灯已恢复照明

网友“日月之约”向@96339 记者热线反映:鲤城区元安北路的路灯不亮,希望部门尽快维修。

泉州市城市管理综合考评中心接到96339来电后回复:我们会将该情况转给管养单位处理。

96339回访时,网友“日月之约”回复:该处路灯已恢复照明。

中山南路

井盖没有松动了

吴女士反映:鲤城区中山南路135号至155号路段新安装的一排长方形井盖松动,只要有电动车经过,那排井盖就会哐哐作响,影响周边居民的夜间休息。

泉州市城市管理综合考评中心接到96339来电后回复:我们将转给相关部门处理。

96339回复时,吴女士回复:井盖已修好,没有松动了。

门头村

垃圾桶已摆放好

曾先生来电:我是台商投资区张坂镇门头村的村民,我们村和上仓村交界的地方有放了一个大垃圾桶,是属于我们村的。每天早上5点多,环卫工会开车来清运垃圾,但经常清运后垃圾桶没有放回原处,随意乱摆放,甚至倒在地上影响通行。

门头村村委会接到96339来电后回复:我们会督促该环卫工以后把垃圾桶放置好。

96339回访时,曾先生回复:这几天,环卫工都有把垃圾桶摆放好。

(柯丽娟 刘燕婷 张圆圆 张小玲 整理)

你问我答



产权人已过世

不动产权证能不能办理

陈先生问:我是晋江人,我爷爷留下一套老房子,之前只有一张《建筑房屋动用地证明书》。如今我爷爷已经过世,我们还能办理不动产权证吗?需要什么材料?

晋江市不动产登记中心答:仅有《建筑房屋动用地证明书》的,如果产权人已经过世了,可以到不动产登记中心一并申请办理继承及产权证,原产权人过世不动产权属发生转移,房子由他的第一顺位继承人即配偶、子女、父母来继承。所有法定继承人可携带身份证、户口簿、动用地、被继承人的死亡证明、所有继承人与被继承人的亲属关系证明及权籍调查成果到不动产登记中心申请办理。

在石狮办理居住证

二孩能否享受积分入学

黄先生问:我是江西人,在石狮市宝盖镇工作和生活,有办理居住证,家里有两个孩子。去年大女儿已经通过新市民积分申请入读石狮市第七实验小学了,今年小儿子也要上一年级,能否继续享受积分入学?

石狮市人社局新市民积分服务窗口答:目前新市民积分入学申请没有限制次数,黄先生的居住证办在哪里,就可以到其所在乡镇的便民服务中心新市民积分窗口申请。因申请所需材料较多,黄先生可以先前往咨询。

融创江南府小区

是否有配套公办幼儿园

陈女士问:我在晋江市池店镇融创江南府小区买了房子,我小孩今年9月要读幼儿园,我们小区是否有配套片区公办幼儿园?

晋江市教育局初幼教科答:幼儿园不属于义务教育阶段,如果片区有配套的公办幼儿园,符合条件就可以就读。目前该小区没有配套的公办幼儿园,可选择到民办幼儿园就读。
(柯丽娟 张小玲 刘燕婷 整理)