

### 《高温酣战20天 赛训基地初成形》追踪

## 6支参赛队伍陆续抵达基地开展训练

# 队员盛赞基地环境



碧蓝的大海上,近处的风帆与远处的风车遥相呼应。

### 各帆船队陆续开训 队员赞叹景致美

3日10时许,记者抵达惠安小岞海上救援队旁边的小岞帆船帆板运动中心赛训基地。浮动码头、引桥、观景台等设施已经修建完成,码头旁边的两层简易房由黄、蓝等颜色鲜艳的集装箱拼装而成,那里就是赛训综合办公区。

码头北侧的帆船仓库也搭建完成,下方储放着30多艘用篷布包裹起来的赛训帆船。“我们从7月1日开始施工,除了台风几天,每天都是顶着高温加班加点。”工人李师傅说,各级政府部门和负责赛训组织的小岞文旅集团,投入非常大的心力,使得整个基地建设进度加快。

3天前,泉州市体育运动学校帆船队已经进驻基地,开始适应性训练。8月2日,中国台北青少年帆船队也进驻基地训练。

此次比赛帆船为无动力帆船,需要一定的风力条件才可以训练比赛。3日10时30分许,码头的旗帜飘扬得更高,队员们将帆船一一推到码头下水。

泉州市体育运动学校帆船队教练高东阳告诉记者,队伍这次有30多艘帆船、40名左右的队员到此进行适应性训练。这次比赛的帆船主要有激光4.7、激光雷迪尔、OP帆船三种船型。“小岞帆船帆板运动中心赛训基地的条件非常好。”高东阳说,这里风速基本上都在十四五节(大约六级风),风力持续,风向稳定,水面平坦,洋流弱,海水清澈,很适合开展帆船帆板运动。

中国台北青少年帆船队领队钱采活对基地环境以及小岞的景致景色赞不绝口。钱采活介绍,此次帆船队有7艘船、8名队员前来准备比赛。

7月22日本报第7版报道,泉州最东极的惠安小岞风车岛正在建设帆船帆板运动中心赛训基地。报道受到社会各界广泛关注,仅一天时间,本报泉州APP浏览量超过15万次。

4日,记者了解到,即将在此举行的2024年福建省帆船锦标赛暨“大美小岞杯”闽台青少年帆船邀请赛,主视觉图已经正式公布。记者在现场看到,帆船帆板运动中心赛训基地基本建设完成,目前已有帆船队员在这里为几天后举行的比赛开展适应性训练。

□融媒体记者 廖培煌 林劲峰 实习生 林雨婷 文/图



选手拉紧帆索调整帆的迎风角度



比赛主视觉图正式公布

### 6支队伍海上竞速 观赛同时也是观景

3日上午,雾气随着阳光的普照慢慢散去。碧蓝的海水银光闪闪,基地正对面的风车缓缓转动,停靠在海岸的渔船微微起伏,时而成群时而单飞的海鸥和海鹭,不时掠过水面捕食。“小岞风车岛和这里的海域太美了,这是一幅比画还要美的景色。”来自泉州市区的魏先生感叹。

记者跟随组织方的小艇下

水,先行领略基地一带海域风光。队员们借助风力,扬动30多艘帆船,随风逐浪,自由驰骋。无人机从高空往下俯瞰,白色的帆船,就像腾出海面的蛟龙,新游渐远;又似蝴蝶穿梭在浪尖上,与碧蓝大海互相辉映。

据介绍,除了泉州、中国台北的帆船队,还有福州、宁德、厦门、漳州等地的帆船队,共有6支

陆续抵达基地开展训练、比赛。2024年福建省帆船锦标赛暨“大美小岞杯”闽台青少年帆船邀请赛将于8月7日9时启动,天气允许的情况下,7日至12日每天都有比赛,届时,欢迎市民前往观赛。需要提醒的是,场地刚完成基本建设,观赛、停车等各项配套设施条件有限,请服从赛事工作人员的秩序疏导和指挥。

## 以案释法

# 约定房子留给孙子 离婚后却私自卖掉

### 法院:违约方转让款要少分

离婚时,赵某与瞿某约好,两人共有的房子给孙子。然而,瞿某却偷偷将房子卖掉,这下,其不仅吃上官司,而且在分割案涉房产转让款时,不能均分,而要少分。

□融媒体记者 黄墩良 通讯员 蔡玉玲

### 案情:

#### 双方离婚后 一方未履行约定

据介绍,赵某与瞿某因性格不合、感情破裂,双方于2020年1月17日在民政局办理离婚登记手续,并签订《离婚协议书》(以下简称离婚协议)一份,其中离婚协议第三条约定:双方婚后购买的位于石狮某小区的房产归孙子小华(化名)所有,按揭费由瞿某承担,双方帮助孙子小华办理房屋产权过户及变更登记手续。

双方离婚后,瞿某却未履行离婚协议约定的义务,未协助将夫妻共有的案涉房产变更登记给孙子小华,甚至将案涉房产私自变卖并独自占有变卖所得价款。

赵某得知后于去年4月10日将瞿某起诉至石狮法院,诉请判令分割赵某、瞿某共有的案涉房产的转让款125万元,瞿某应支付转让款的70%即87.5万元给赵某,并支付相应的利息损失。

庭审中,赵某表示同意案涉房产出售款125万元扣除双方离婚时尚欠的银行按揭贷款本息761562.57元后,剩余的款项再予以分割。

### 结果:

#### 离婚协议合法有效 违约要承担责任

法院经审理认为,赵某与瞿某签订的离婚协议经婚姻登记机关确认,系双方当事人的真实意思表示,未违反法律、行政法规的强制性规定,应认定为合法有效。双方应当按照约定全面履行自己的义务。瞿某违反离婚协议的约定,擅自出售夫妻共有的案涉房产,构成违约,应承担相应的违约责任。赵某请求判令分割案涉房产的转让款,并要求瞿某支付利息损失,合理合法,应予支持。

瞿某辩称,其出售案涉房产是为了重新购入房产,方便孙子就读小学,但其提供的证据不足以证明其主张。结合瞿某在出售案涉房产前5天购入新房产,并以新购入的房产作为抵押物向银行贷款以及在出售案涉房产后9天即与他人登记结婚等事实,赵某主张的瞿某离婚后私自变卖夫妻共同财产的事实,具有高度可能性,因此赵某主张瞿某应少分案涉房产的转让款,具有法律依据,应予支持。

综合考虑案涉房产贷款本息支付情况、房屋增值利益等因素,在瞿某存在擅自变卖夫妻共同财产情形的基础上,法院酌定赵某可分得案涉房产出售款的60%,即293062.5元。据此,法院判决瞿某应支付赵某房产转让款293062.5元及相应利息损失;驳回赵某的其他诉讼请求。

判决后,瞿某提起上诉,但未在法定期限内预交二审案件受理费,也未提出减交、缓交或免交受理费的申请,本案按瞿某自动撤回上诉处理。

### 说法:

#### 隐匿变卖共有财产 离婚后也可再诉讼

夫妻共同财产是家庭资产的重要组成部分。在夫妻共同财产、家庭共有财产关系中,不得侵害妇女依法享有的权益。

离婚后,若发现夫妻一方存在隐藏、转移、变卖、毁损、挥霍夫妻共同财产,或者伪造夫妻共同债务企图侵占另一方财产的,可以向人民法院提起诉讼,请求再次分割夫妻共同财产,对存在上述行为的一方可以少分或者不分财产。

这起案件中,瞿某私自将赵某约定的要赠予孙子的房产变卖,既违背了诚实信用原则,也侵害了赵某对共同财产所享有的权益,在分割案涉房产转让款时对瞿某应予少分。



泉州商报 QUANZHOU BUSINESS NEWS. 全市上半年GDP比增6.7%. 纵览财经资讯,评析商界现象,解读经济政策,研讨泉商文化. 携手泉商品牌联盟.

《泉州商报》与你约. 由泉州晚报社主办、泉州市工商联(总商会)联办的《泉州商报》,是经省委宣传部、福建省新闻出版局批准创办的我市唯一的财经类周报,刊号为CN-35(Q)第0056号. 泉州商报广告价目表. 广告面积,版面标准规格,第1版,封二、封三,其他版面,封底版.