

# 群众少跑路 办事更高效

## 台商区推出2024年第二批便民利企十项举措

今年以来,为进一步打造台商投资区宜商宜居宜业环境,以优质、高效、便捷的政务服务让群众少跑路,让办事更高效,泉州台商投资区推出2024年第二批便民利企十项举措。

□融媒体记者 郭芳蓉 黄枫 通讯员 王磊 文/图

### 简化流程 工规豁免可掌上备案

“今年我厂因为生产需要,需扩建一栋锅炉房,按照以往规定,扩建项目要去申请办理建设工程规划许可证,手续相当复杂,往往三四个多月都办不下来。现在通过亲清家园‘工规豁免’掌上办模块,我们当天提交简易方案文本进行申请,第二天就备案通过了,而且直接在手机上就能完成备案手续,真的是太快捷、太方便了。”力达(中国)机电有限公司张伟说。据了解,自推行“9种项目”工规许可豁免办理以来,已累计对福建泉州凹凸纺织科技有限公司车棚豁免扩建工程、力达(中国)机电有限公司生产性构筑物等10个项目施工工规许可豁免,得到了建设单位一致好评。

这便是第二批便民利企十大举措中的一项——工规豁免“掌上办理”。针对简易低风险建设和此前规划许可界限较为模糊的“9种项目”简化流程,豁免办理《建设工程规划许可证》,业主在项目动工建设前通过“亲清家园”智慧服务平台掌上递交申请,备案通过后即可进行现场建设,进一步提升工程建设项目审批便利度和政务服务水平。

### 数字赋能 房产信息证明智能匹配

“没想到,现在不用去银行申请调取材料,就可以直接办理不动产权证!这种变化对我们老百姓来说影响太大,太受益了!”近期办理不动产权证的王先生感叹道,从前按揭买房的群众办理不动产权证时,需先向银行调取不动产登记证明等申请材料,调取

时间往往长达3个月到半年时间。银行为避免群众未将办理后的不动产权证转为正式抵押,一般要求开发商或者开发商委托的第三方方能调取,因此群众不得不选择有偿付费的代办方式。如今台商投资区推行产权证“自动转本”,群众办理不动产权证时,系统自动比对按揭抵押数据,无需银行等金融机构提交申请书、不动产登记证明等材料,系统自动进行按揭抵押注销和将现房转为正式抵押。目前已累计4917宗产权证“自动转本”。

台商投资区的吕女士也从十大举措中获益。“在其他地方都要去窗口查房的,没想到在我们台商投资区,坐在家用手机就能秒出了。”近期刚自己操作手机查房的吕女士说,以往户口迁移、入学报名、银行贷款按揭等需要查房的,都需要到线下窗口或者自助机进行查询。如今台商投资区推行“掌上秒查”后,群众通过“亲清家园”公众号申请个人查房业务时,系统自动比对数据,无需人工审核,实时形成查房结果,群众可通过“亲清家园”公众号进行查询和下载打印。自改革以来,已累计7409宗房产信息证明“掌上秒查”。

据悉,房产信息证明“掌上秒查”主要是通过数据治理、智能匹配等数字赋能手段,实现房产信息证明“掌上秒查”,解决不动产登记部分数据不准、查询服务不快、历史数据不全等问题。

### 优化服务 便民事项“就近办、自助办”

此外,还有另外7项便民利企举措,企业和群众可根据需要进行办理体验。办电事项入驻“e政务”。在政务服务自助一体机创设国网电力企业新装、个人



台商投资区行政审批服务局工作人员正在指导群众办理业务。

充电桩报装、企业过户、企业更名、个人过户、个人更名等18项高频办电事项功能模块,企业和群众可通过政务服务自助一体机实现电力事项“就近办、自助办”。

散装食品经营许可“掌上承诺”。申请人在办理散装食品经营许可证时,所提交的申请材料齐全、符合法定形式,可通过“亲清家园”智慧服务平台掌上承诺其经营条件符合散装食品经营许可的要求,即可免于提交操作流程文件等相关材料,免于现场核查,予以当场办理《食品经营许可证》。

养老领域“综合监管一件事”。在养老领域探索建立“多跨协同+共享共商”综合监管机制,结合2024年全区养老机构“双随机、一公开”监管全覆盖,推行“一业一册”“一页一单”“一业一查”“一页一评”,打造“全顶层设计、全流程再造、全环节监管、全领域互联互通”的“综合监管一件事”。

政府采购电子化投诉。依托福建省政府采购网电子化投诉系统,开展政府采购电子化投诉的提起和处理活动,实现投诉提出、受理、调查、审查、决定、送达、信息公告等全流程电子化办公,方便

采购入、采购代理机构、供应商“一趟不用跑”即可开展电子化投诉、答复等工作,提高投诉处理效率。

涉税机构集中式管理。统一归集辖区内17家涉税专业服务机构至一个科室集中管理,以组建工作专班、建立涉税中介机构微信群等方式,实现涉税专业服务机构税收服务集成提升、诉求集中响应、问题集中解决,帮助涉税中介机构发挥专业作用,为纳税人提供更高效率的涉税服务。

“台爱人才”特色品牌打造。深耕泉州市人才“港湾计划”,落实“涌泉”行动,深入实施人才强区战略,突出产才融合、以才促产,实施一批人才重点项目,“人才服务联盟”组团服务,不断完善“引育留用”全链条人才生态,打造“台爱人才”特色品牌,为加快建设“两岸融合发展主阵地、高新产业发展新高地”提供强有力的人才支撑。

台胞定居审批和办证流程优化。进一步优化流程、压缩时限,台胞申请在辖区定居的,提交定居申请后,审批时限由20个工作日缩短为10个工作日。经批准定居的台胞,可在拟定居住地办理落户。

## 施行均衡编班 促进教育公平

本报讯(融媒体记者郭芳蓉 通讯员陈志文)实行均衡编班是实现教育公平、推进教育均衡发展的重要举措。近日,泉州台商投资区2024年初一新生现场均衡编班仪式在区教育文体旅游局举行,进一步规范全区初中学校办学行为,推进义务教育优质均衡发展。

活动现场,按照每班总人数、学生男女比例等均衡原则,区教育文体旅游局工作人员在系统上对每所学校进行编班操作。学校名称、班级数、总人数、多胞胎数等信息在系统后台有序排列,工作人员当众向各相关学校负责人确认无误后,一键点击“开始均衡编班”。2-3秒后,各个班级学生分配情况迅速完成。每所学校分班只能在系统中操作一次,完成后页面将显示“已编班”状态,此时只能查看录取人员信息及结果导出,无法再次进行编班操作,以保证流程严谨和编班结果不可更改。编班结束后,各初中学校在校内张贴公布编班结果,学生也可通过学校公众号查询。

“均衡编班具有促进教育公平、推动校园和谐发展、符合相关法律法规要求、满足教育均衡理念等多方面的重要性。”台商投资区教育文体旅游局相关负责人介绍,今年是公民义务教育学校规范实施随机均衡编班,严禁以任何名义设立重点班、快慢班、特色班和实验班等,有利于进一步推进义务教育均衡发展,让学生公平享受教育资源,促进教育公平。

## 扬帆少儿足球队 全国比赛创佳绩

本报讯(融媒体记者罗剑生 通讯员谢达强)近日,在江苏盐城举办的2024年“我要上全运”全国青少年足球赛中,泉州台商区扬帆少儿足球队凭借卓越的表现和不懈的努力,成功闯入全国前八强,再次展示了其在少儿足球领域的强劲实力。

经过3年多的辛勤耕耘和刻苦训练,台商区扬帆少儿足球队在去年的比赛中已经崭露头角,不仅在全国青少年足球赛中夺得第九名,还在“美丽中国·莆田站”赛事中荣获第十七名。而此次大赛的佳绩,更是为他们的成长之路增添了浓墨重彩的一笔,标志着他们已昂首步入全国少儿足球强队行列。

随着2025年全运会的临近,足球项目首次被列入正式比赛项目,这对于所有足球爱好者来说都是一个难得的机会。而作为我省仅有的两支少儿足球队之一,台商区扬帆少儿足球队无疑肩负着为福建争光的重任。此次大赛的出色表现,无疑为他们争夺代表福建省参加全运会青少年组唯一入场名额增添了重要砝码。相较于其他少儿足球强省的激烈竞争,他们拥有更高的胜算和更大的希望。

为了备战即将到来的福建省全运会选拔赛,台商区扬帆少儿足球队正在紧锣密鼓地进行各项准备工作。他们正以饱满的热情和坚定的信心,向着更高的目标迈进。

此外,本次大赛还涌现出了众多优秀的队伍和选手。其中,江苏海门通源队和山东高青滨源队分别夺得甲、乙组冠军,而福建的另一支强队——妈祖少儿队也表现出色,荣获甲组第六名。

## 普及急救知识 掌握急救技能



教师们进行急救技能实操。

本报讯(融媒体记者黄枫 通讯员黄永嘉 文/图)为普及急救知识,提升教师应急救援能力,护航学生生命,保障学生健康成长,近日,泉州台商区在湖东实验幼儿园开展“守护生命‘救’在身边”急救知识进校园活动。

活动现场,湖东实验幼儿园健康副校长、东园镇中心卫生院宋小梅就心肺复苏、AED(自动体外除颤仪)使用等方面进行宣讲,通过PPT演示、现场问答等方式,介绍了急救知识、心肺复苏的操作要点,让教师们掌握急救中的自身安全防护、事前判断和急救基本步骤,并重点对急救“黄金4分钟”的重要性、AED的规范操作、心肺复苏的适用情形和操作要点等方面内容进行了讲解和现场演示。教师们积极参与现场操作演练,通过亲身体验,掌握了基本的急救技能,活动现场气氛热烈,大家纷纷表示受益匪浅。

## 电缆窃案告破 警方获赠锦旗

本报讯(融媒体记者罗剑生 通讯员邱丽婷)日前,泉州台商区公安分局洛阳派出所成功破获一起电缆窃案,抓获犯罪嫌疑人3人,为企业挽回经济损失51617元,赢得了企业的高度赞誉。

近日,被盗电缆的企业负责人吴经理一行专程前往洛阳派出所,将两面锦旗及清凉饮品赠予办案民警,以表达其感激之情。

据了解,该起电缆窃案发生在台商投资区洛阳镇某施工工地,价值约5万元的电缆线被盗。接到报警后,洛阳派出所民警立即赶赴现场,迅速启动侦查程序。他们围绕案发现场进行深入走访,搜集线索,并通过细致侦查和研判,成功锁定叶某、陈某、周某三人为犯罪嫌疑人。在不到一天的时间内,民警们便周密部署,成功将这三名嫌疑人抓获归案。

犯罪嫌疑人叶某等三人对盗窃电缆的犯罪事实供认不讳。据他们交代,由于认为盗窃电缆可以快速获取经济利益,三人便合谋实施了盗窃行为。然而,他们的如意算盘并未得逞,反而因触犯法律而受到了应有的惩罚。目前,叶某等三人已被依法刑事拘留。

“多亏你们帮忙让我们企业挽回了损失,现在我们的施工项目已经顺利完工了。”该施工项目完工后,吴经理一行带着一批夏日慰问品来到洛阳派出所并为民警送上锦旗,再次对民警快速破案、为企业挽回经济损失表达真诚的谢意。



## 开展暑期研学 加强人才引导

本报讯(融媒体记者郭芳蓉)为搭建大学生与家乡之间的桥梁,促进青年学子深入了解家乡发展,引导其积极返乡创业就业,近日,泉州台商投资区百崎乡开展“百”聚英才“崎”向未来”返乡大学生暑期研学活动,来自福州大学、中国矿业大学的20余名优秀学子参与本次活动。

返乡大学生们有序参观了百崎乡回族文化馆,不仅让青年学子们对家乡深厚的文化底蕴有了更加直观的认识,更在潜移默化中增强了他们的文化自信与归属感。大家纷纷表示,将以此次活动为契机,积极传承和弘扬优秀家风家训,为百崎乡的文化振兴贡献青春力量。

随后,他们还参观了郭光灿院士量子科普展览馆,参加人才宣讲会及座谈会。在人才宣讲会上,人才工作者为返乡大学生们详细介绍了泉州市青年人才“新八条”、泉州台商投资区落实“涌泉”行动22条等人才政策,进一步提高大学生们的返乡意愿,增强返乡信心。

### 发布行动实施方案

## 台商区全链条整治电动自行车隐患

本报讯(融媒体记者罗剑生 通讯员陈水秀)近日,泉州台商投资区正式发布《泉州台商投资区电动自行车安全隐患全链条整治行动实施方案》,决定从即日起到2025年底集中开展电动自行车安全隐患全链条整治行动,进一步消除电动自行车安全隐患风险。

今年,台商区主要针对电动自行车生产、销售、使用、停放、充电、报废回收

等各个环节进行全面梳理和排查,对发现的问题进行立行立改。明年,台商区将在巩固前期整治成果的基础上,进一步提升整治成效。通过完善相关制度和标准,加强监管力度,确保电动自行车生产、销售、使用等各个环节都符合安全规范。

据了解,此次整治行动的启动,是台商区深刻汲取近年来电动自行车安

全事故教训的重要举措。台商区将坚持标本兼治、疏堵结合的原则,既注重解决当前存在的突出问题,又注重从源头上防范和化解电动自行车安全隐患。同时,通过创新驱动和齐抓共管的方式,推动电动自行车安全治理质效全面提升。

针对群众关注度较高的电动自行车集中停放充电场所供需矛盾等问

题,台商区将严格要求相关部门在新建居住项目规划审批时,将电动自行车停放充电设施纳入项目配套。同时,鼓励居民住宅小区在满足必要安全条件的前提下,增设电动自行车停放充电设施。物业服务企业也将积极协助配合充电设施安装运营单位实施安装建设,确保电动自行车停放充电设施的安全、便捷。