

促进服务贸易与货物贸易融合发展

据新华社电 国务院办公厅日前印发《关于以高水平开放推动服务贸易高质量发展的意见》(以下简称《意见》)。

《意见》以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,全面贯彻党的二十大和二十届二中、三中全会精神,完整准确全面贯彻新发展理念,加快构建新发展格局,着力推动高质量发展,统筹发展和安全,以服务开放推动包容发展,以服务合作促进联动融通,以服务创新培育发展动能,以服务

共享创造美好未来,加快推进服务贸易数字化、智能化、绿色化进程,推动服务贸易规模增长、结构优化、效益提升、实力增强,为建设更高水平开放型经济新体制、扎实推进中国式现代化作出更大贡献。

《意见》提出5方面20项重点任务。一是推动服务贸易制度型开放,建立健全跨境服务贸易负面清单管理制度,发挥对外开放平台引领作用,加强规则对接和规制协调,提升服务贸易标准化水平。二是促

进资源要素跨境流动,便利专业人才跨境流动,优化跨境资金管理,促进技术成果交易和运用,推动数据跨境高效便利安全流动。三是推进重点领域创新发展,增强国际运输服务能力,提升旅行服务国际竞争力,支持金融、咨询、设计、认证认可等专业服务国际化发展,鼓励传统优势服务出口,促进服务贸易与货物贸易融合发展,扩大优质服务进口,助力绿色低碳发展。四是拓展国际市场布局,深化服务

贸易国际合作,建立健全服务贸易促进体系。五是完善支撑体系,创新支持政策措施,提升服务贸易统计监测水平,强化服务贸易区域合作。

《意见》要求各地区、各有关部门充分认识大力发展服务贸易的重要意义,依靠扩大开放和创新驱动激发服务贸易发展新动能,抓好贯彻落实,积极营造扩大开放、鼓励创新、公平竞争、规范有序的服务贸易发展环境。

人民币汇率震荡回调 离岸、在岸双双跌破7.1关口

本报讯 在8月份强势反弹后,人民币在9月初回调。

北京时间9月2日,在岸人民币和离岸人民币对美元汇率双双回落,目前均跌破7.1关口。Wind数据显示,截至当日15点55分,在岸人民币报7.1080元,较前一收盘价下跌199个基点,盘中最高报7.1112元;离岸人民币对美元报7.1079元,较前一收盘价下跌175个基点,盘中最高报7.1090元。同一天,人民币对美元中间价报7.1027,较上一交易日上调97个基点,但上调幅度明显收窄。

对此,中金公司此前就预计,人民币汇率在短期内或许不会轻易回到此前的偏低弹性状态,双向波动的弹性可能会有所增加。“未来人民币汇率仍有望维持较高弹性,整体走势或趋于震荡,但人民币汇率在合理均衡水平将继续保持基本稳定”。

回顾来看,人民币在8月份刚刚经历了年内最大单月涨幅,对美元汇率强势反弹近2%。Wind数据显示,8月份,人民币对美元中间价调升222个基点报7.1124,在岸人民币对美元累计上涨1380个基点报7.0881,离岸人民币对美元累计上涨1370点,一度升破7.08关口。

对于人民币近期的强势,市场普遍认为,主要由美联储降息预期升温导致美元指数走弱、出口结汇需求释放等因素共同驱动。(21世纪)

楼市现关键转变: 二手房交易占比超六成

本报讯 楼市正在经历一轮需求结构和市场形势的重大转变,其中一项重要表现就是二手房交易量占比的持续提升。

今年以来,在“以价换量”等策略带动下,全国二手房交易活跃度持续高于新房,这也带来二手房交易量占比的持续提升。中指研究院研究副总监徐跃进在2日举办的一场月度房地产形势分析会上称,据该机构统计,2024年1—7月份,25个代表城市新房和二手房累计成交套数同比有所下降,其中二手房成交量占比进一步提升至64.1%。2023年,25个代表城市新房和二手房累计成交中,二手房占比升至55.6%。

8月份,这一趋势还在持续。中指数据显示,8月份(7月29日至9月1日),11个重点城市二手住宅周均成交套数较去年同期增长22.3%。当月,重点100城新建商品住宅成交面积同比和环比

均有所下降。

对于这种趋势,58安居客研究院研究总监韦谢指出,当前新房市场量价处于低位,购房需求总量虽有下降态势,但结构上有增量。多数城市今年上半年销售数据显示,二手房销量反超新房——尽管新房销量同比大幅下滑,但仍有近三分之二城市二手房销量同比增长。

韦谢表示,当前我国房地产行业正处于势能转换的关键窗口期。自2021年末至今,行业数据在低位徘徊已超三年,“二手房交易已成为新房市场的驱动引擎”。他认为,目前楼市主力需求从城镇化驱动下的增量市场、刚需为王,转变为存量市场由置换驱动的改善性需求。对于房企而言,项目唯有在资源、产品、价格等维度上创造独特优势,方能有效应对二手竞品分流客户的压力。(中新)



(CFP供图)

证券情报站

A股9月开局遇冷 保险股逆势上涨

本报讯 A股9月开局“首秀”遭遇调整,主要股指2日集体回调,多数板块下跌,但保险板块逆势上涨,表现亮眼。截至收盘,上证指数报2811点,跌幅为1.1%;深证成指报8172点,跌幅为2.11%;创业板指报1536点,跌2.75%。两市成交额为7057亿元。

从盘面上看,半导体、白酒、基建、券商、房地产板块跌幅靠前,人工智能、医药商业、卫星导航等题材股回调;消费电子、细胞免疫治疗概念股活跃。

当天保险板块上涨2.35%,领涨A股行业板块。该板块已实现“两连涨”,累计涨幅8%。A股五大保险公司近日披露的半年报显示,上半年上市险企业绩总体向好。今年上半年,五大上市险企实现归属于母公司股东净利润合计达1717.99亿元,同比增长约12.55%;日均赚约9.44亿元,好于去年同期的7.41亿元。

机构观点

东莞证券: A股保险板块表现较好主要是因为上市险企业绩增长超预期。投资收益同比大幅改善是驱动上市险企今年净利润增长的核心因素。在上半年轻利率走低和股市波动加剧的背景下,各险企积极增配长期利率债以及权益类资产,加大高股息资产配置,在低基数效应下,债市牛市行情以及高股息板块表现亮眼驱动险企投资收益实现高速增长。

招商证券: 随着上市公司上半年业绩披露的收官,市场对于上市公司业绩的担忧有望阶段性缓解。9月份美联储降息预期升温,A股外部流动性压力或将缓解。总体来看,部分投资者过度担忧的情绪有望自9月开始有所缓解,资金面或将边际改善,A股市场企稳回升的概率加大。(中新)

本报讯 今年上半年,居民“提前还贷”未见缓解。

记者梳理最新出炉的上市银行2024年半年报发现,在处于房地产贷款集中度管理制度的第一档和第二档共计19家上市银行中,今年上半年有14家银行的个人住房贷款余额较2023年末出现减少,增加的仅有5家。

今年上半年,国有六大行的个人住房贷款合计减少了3254.71亿元,

而2023年,国有六大行的个人住房贷款合计减少5568.57亿元。邮储银行是国有大行中唯一实现个人住房贷款增长的,工行、建行、农行、中行和交行的个人住房贷款余额均较上

提前还贷冲击仍在

上半年19家大中型银行中14家房贷余额减少

年末出现下降。资产质量方面,受房地产销售低迷、经济增长放缓等因素影响,大中型银行的个人住房贷款不良率几乎全部较上年末有所上升,在披露了相关

数据的14家大中型上市银行中,今年上半年,13家个人住房贷款不良率出现上升,1家下降。多家银行在半年报中表示,其个人住房贷款业务整体风险可控。(澎湃)

六大行上半年合赚超6833亿元

本报讯 近日,六家国有大行纷纷披露2024年中期业绩。综合来看,六大行晒出的“成绩单”亮点不少,业绩表现较为稳健,上半年六大行合计实现营收1.8万亿元,归母净利润合计达6833.88亿元,而且均将实施中期分红。

今年上半年,国有六大行合计实现归属于股东的净利润6833.88亿元,较去年同期的6900.2亿元下降了0.96%。这意味着,六大行今年上半年合计日赚37.54亿

元,显示出盈利能力的微弱下滑。

其中,工商银行营收与净利润额居六大行首位,分别为4204.99亿元、1712.96亿元;农业银行上半年实现净利润1365亿元,同比增长2.0%,营业收入3671亿元,同比增长0.4%,是唯一一家实现营收、净利双增的国有大行。

回顾去年同期,六大行均交出归母净利润正增长的成绩单。对于今年上半年归母净利润减少的原因,建设银

行在半年度报告中提及,主要是LPR和市场利率整体下行等因素影响,利息净收入减少,同时受保险、基金、托管等降费政策影响,手续费及佣金净收入也同比下降。

受贷款市场报价利率(LPR)下调和存量房贷利率调整等因素影响,国有六大行的净息差面临持续压力。除交通银行外,其余五家银行的净利息收益率均较去年同期大幅回落。

净息差,指的是净利息收入与生息资产平均余额的比值,用以衡量银行生息资产的获利能力,也就是赚钱的能力,是银行核心的效益性指标之一。不断降低的净息差,意味着银行从传统存贷业务中获取的利润在持续减少。国家金融监督管理总局公布的数据显示,2024上半年,商业银行净息差为1.54%。虽与一季度持平,但与去年同期的1.74%对比,下降了20个基点。(北报)

北京证券交易所设立三年来,上市公司增至251家——超八成成为中小企业 近九成成为民营企业

高新技术企业占比超九成

数据显示,北交所上市公司中,超八成成为中小企业,近九成成为民营企业。上市公司创新特征明显——高新技术企业占比超九成,战略性新兴产业、先进制造业占比近八成,国家级专精特新“小巨人”企业占比超一半。

与此同时,北交所也成为服务县域经济的重要金融场所。统计显示,北交所和新三板公司中有县域企业近600家。

“定位于服务创新型中小企业主阵地,北交所的建设发展扩大了资本市场服务覆盖面,补齐资本市场服务中小企业的短板,推动金融资源向创新型中小企业聚集。”东吴证券副总裁方苏说,“开市以来,北交所支持了一大批创新特征鲜明、经营质量稳健的企业集聚、成长、蝶变,成为专精特新企业培育的‘摇篮’。”

“普惠”是北交所发展的另一个关键词。截至目前,北交所累计股票融资近530亿元,平均每家企业获得融资约2亿元。

北交所上市公司北京三元基因药业股份有限公司经历了在新三板挂牌发展,再到北交所首批上市历程。公司副总经理张寅说:“三元基因在北交所IPO融资2.83亿元,为公司4个新药研发项目提供

了资金,给研发和未来发展打开局面。”

创新发展和资本助力为创新型中小企业带来成长动能。最新出炉的北交所上市公司半年报显示,251家北交所上市公司共实现营业收入784.96亿元,共计实现归母净利润54亿元。其中,超八成公司实现盈利,超六成实现营收正增长,超四成实现净利润正增长。第二季度以来,北交所公司经营情况改善回升。

打造差异化制度体系

服务创新型中小企业,与服务成熟企业不同,需要打造差异化制度体系。

从准入门槛看,体现对创新型中小企业的包容。“北交所针对创新型中小企业发展特性,设定了多种区别于科创板、创业板的上市门槛,四套上市准入标准兼顾不同类型、不同特征的中小企业。”方苏说。

从发展模式看,北交所与新三板协同发展。新三板作为北交所上市后备军,起到支持处于发展更早期的中小企业直接融资、规范企业公司治理、培育输送优质企业等功能。新三板到北交所,为中小企业创新发展搭建起层层递进的上市路径。

从定价机制看,北交所完善新股发

行定价管理机制,力求通过引导实现合理定价,平衡投融资两端利益。此外,北交所实行上市申报前预沟通机制,加强与企业的主动沟通和问题解答,让企业预期更明确。

业内人士表示,北交所服务成效初显的同时,也面临“成长的烦恼”。扩容步伐低于预期、市场广度深度不足、产品体系尚不健全、流动性偏低等制约发展。

精准服务新质生产力发展,需要更好发挥资本市场资源配置功能。“北交所作为服务创新型中小企业的重要资本市场平台,在赋能新质生产力方面具有独特优势。”方苏说,“应在充分考虑中小企业的现实特点的基础上,加强相关基础制度对新质生产力的包容性和适应性,引导更多资源流向科技创新和产业升级。”

记者了解到,下一步,北交所将积极研究谋划进一步深化改革的举措,提升服务新质生产力精准性包容性,有针对性地完善上市标准、优化审核机制、丰富产品工具,增强北交所制度的包容性。

同时,通过丰富并购重组和支付工具,完善“小额、快速、灵活”的再融资机制,优化股权激励制度等推动北交所上市公司质量提高。优化新股发行定价管理机制,推动公开发行可转债、交易型开放式指数基金(ETF)业务落地,研究推出北交所专精特新指数等。

四个有色金属期权在上期所挂牌交易

本报讯 金属铅、镍、锡和氧化铝期权2日在上海期货交易所(下称上期所)挂牌交易。

上市首日共挂牌交易314个合约,其中铅期权80个,镍期权88个,锡期权72个,氧化铝期权74个。截至收盘,铅、镍、锡和氧化铝期权全天成交量分别为1331手、2278手、860手和6263手,成交额分别为199.54万元、583.48万元、522.79万元和1417.53万元。

中国有色金属工业协会副会长陈学森表示,作为重要的有色金属品种,铅、镍、锡是绿色储能、动力电池和电子信息等产业不可或缺的重要原材料,氧化铝是有色冶炼产量最大产品。此次四个有色金属期权的上市,通过与期货市场形成有效联动,满足企业高水平风险管理精细化和多样化需求,为提高市场资源配置效率、产业链供应链及企业运营稳定性持续保驾护航。

上海期货交易所总经理王海指出,2011年以来,上期所先后上市铅、镍、锡和氧化铝期货,期货品种市场规模大、合约流动性好、投资者结构合理,已成为中国有色金属行业重要的风险管理工具。此次铅、镍、锡和氧化铝期权品种上市,实现了有色金属系列期权全覆盖。在此背景下,有色金属国内和有色金属期货相互协同,进一步完善国内有色金属相关行业的避险体系,提升中国企业在风险管理上的效率和精度。(中新)



(CFP供图)