



鲤城治理住宿场所存在的历史搭盖问题

业主拆除后方可办理相关证照



相关部门组织人员拆除违建

昨日，记者从鲤城区城市管理和综合执法局获悉，民宿违法建设专项整治工作正在开展，截至目前，共排查发现244宗民宿、酒店、旅馆类住宿场所存在历史搭盖问题。对排查发现旅馆、民宿、酒店住宿类经营场所涉及违法建设的，根据有关法律法规规定函告市场监管、消防、公安等有关部门不予办理许可证照手续。

□ 融媒体记者 王金植 通讯员 董晓君 文/图

22家民宿自行整改违建

在鲤中街道舍人巷，一家民宿在三楼南侧露台违规搭建了12平方米，拟作为经营场所使用，执法人员现场责令停止施工，责令业主在规定的期限内自行拆除。然而，业主在规定的期限内未拆除搭盖，日前，城管部门组织人员对该处搭盖进行强制拆除，消除民宿经营场所安全隐患。

市区甲第巷一古厝没有经过审批就进行翻建，准备建成民宿。执法人员责令业主整改，补齐审批手续，并限期拆除。然而，业主无视劝导，继续违建，并阻挠执法人员依法检查。在经多次劝告制止无效，且限期内未落实整改的情况下，城管调动执法力量，依法进行强制拆除。

鲤城区城市管理和综合执法局有关负责人表示，随着世遗泉州的“爆发”，旅游民宿业发展迅速，随之行业乱象逐渐显现，他们为了规范民宿行业健康发展，保证古城旅游业民宿安全，根据市、区两级住宿载体大排查大整治工作部署，开展民宿违法建设专项整治工作。

据介绍，鲤城区城市管理和综合执法局对接区民宿办、市场监管、公安等部门全面梳理并掌握民宿的数量，整合梳理出672宗涉及旅馆、民宿、酒店住

宿类经营场所，组织各中队全面开展住宿载体违法建设排查工作。截至目前，共排查发现244宗民宿、酒店、旅馆类住宿场所存在历史搭盖问题。2024年以来，已促使22家民宿自行整改违建，面积达664平方米。

该负责人表示，不久前，鲤中街道溪后池有一民宿经营者主动联系辖区执法中队，请执法人员指导屋顶搭盖的整治工作，后自行拆除了屋顶旧铁皮搭盖并请执法人员复核。拆除搭盖后的屋顶更加开阔明亮，形成景观更优更视野更开阔的天台，增加了民宿的美观性和发展“天台经济”的潜力。

对新增违建“露头就打”

“违章搭盖得不偿失。”鲤城区城市管理和综合执法局有关负责人介绍说，危旧房屋修缮、翻建需要报备和审批，房屋建设业主应当主动承担起安全主体责任，依法依规取得许可后方可开工建设，以免造成不必要的损失；市民群众如发现身边有违法建设，可拨打相关举报电话，辖区街道及相关部门将第一时间核实处置，做到及时发现、及时制止、及时查处。

据介绍，城管部门落实网格巡查，压实网格巡查责任，落实新增违法建设日报告零报告制度，确保民宿涉及新增违法建设“露头就打”。鲤城区城市管理和综合执法局还积极参与古城民宿行业的规范和整治工作，在制定民宿行业发展相关规范性文件上出谋划策。对核查发现存在违建的，督促整改后予以同意办理民宿审核备案，并列入不予办理许可证照对象名单，规范民宿产业健康发展。

“整改完后会组织进行核验，确定整改完成后，再函告相关部门解除限制措施，恢复其相关许可证件的办理。”该负责人表示，对于存在历史搭盖的，拟作为经营场所的房屋采取限制措施，要求其自行拆除后方可办理相关证照。

严禁企业虚假宣传

据介绍，鲤城区的旅游民宿单体建筑物经营用房不超过4层、建筑面积不超过800㎡，客房数不低于5间、不超过14个标准间(单间)。产权人或使用人在办理旅游民宿相关经营许可、开展经营活动前，必须依法依规取得房屋安全鉴定(含抗震)、合格证明、不动产权属来源证明材料(不动产权证、房产证、土地证、宅基地证等)。旅游民宿经营企业需在平台上提供完整、真实、准确的经营信息，严禁虚假宣传；在线旅游经营服务平台企业需对平台内经营者资质进行审核，对旅游者尽到安全提示或保障义务，否则将依法与该平台内经营者承担连带责任。

外孙女继承遗产受阻 老人求助警方解难题

本报讯(融媒体记者杜婉琼 通讯员蔡小芳 蔡家盈)女儿过世名下留有房产，老人为外孙女办理遗产继承时，却被告知需要提供前夫的健在证明?近日，这一难题困住了65岁的江西人林奶奶。所幸在鲤城公安分局民警的帮助下，这一难题很快得到了解决。

当天，林奶奶致电鲤城公安分局向民警求助。原来，过世的女儿名下留有房产，她本想将房产留给外孙女，但在办理遗产继承事项时，却被告知除了她自己，前夫也是第一顺位继承人，若要让外孙女继承房产，必须二人都放弃继承。“我和工作人员说明，前夫已去世好久了，但还是被要求提供他是否健在的证明。但是在法律上，非同户人员是没有权限调取对方是否健在的证明的，这该怎么办呢?”无奈之下，林奶奶只好找前夫生前户籍所在地——鲤城公安分局求助。

了解事情的原委后，临江派出所和户政大队民警立即展开调查。通过林奶奶提供的有限材料，结合辅助调查，证实了林奶奶所说情况属实。经过会商，民警基于林奶奶是外孙女实际监护人的情况，在符合情理的前提下，依法为林奶奶开具出具仅限于其女儿房产继承事项使用的相关户口注销证明。

“外孙女顺利继承遗产了，太感谢你们了!”不久前，远在江西的林奶奶再次联系上民警，她还通过快递将两面锦旗送至鲤城公安分局户政大队和临江派出所，感谢民警帮她解决困扰了大半年的难题。

6岁男孩独自乘车 公交司机暖心帮扶

本报讯(融媒体记者苏凯芳 通讯员卢诗琪)近日，泉州一名儿童在没有监护人的陪同下独自乘坐公交车，幸亏驾驶员及时发现，并帮忙报警，帮助孩子平安回家。

当天，泉州公交K8路驾驶员彭宏宇师傅驾车从温陵路公交首末站前往东宏路公交首末站，在津坂路口站点，一位6岁左右的男孩跟随一群大人上了车。彭师傅起初没注意，以为是家长带着孩子乘车。行驶至港湾街时，彭师傅注意到一起上车的男人早已下车，只剩小男孩一人。这时，车厢内一位阿婆提醒，这位小男孩独自在津坂路口公交站台等了很久才上车，可能一开始就走失。彭师傅通过后视镜实时关注小男孩的情况，将其带到东宏路公交首末站，并询问小男孩是否知道家长的联系方式。奈何小男孩不肯下车，且不愿意表达，无法获取关键信息。彭师傅便立即拨打报警电话求助，并将车门关上，防止小孩乱跑，接着耐心陪伴在小男孩左右，等待警察的到来。其间，彭师傅还递给小男孩一包点心，安抚他的情绪。民警到达后，彭师傅才安心执行下一班营运任务。

泉州公交负责人表示，正是因为彭师傅营运过程中的细心观察和后续耐心的陪伴，才避免了危险的发生，帮助小男孩尽快回家。他的暖心举措体现了职业素养和对社会的责任感。

“义”满泉州 大爱无疆 德化开展见义勇为宣传活动

本报讯(融媒体记者陈明华 通讯员张徐洋)9月1日是“泉州市见义勇为宣传日”。连日来，德化县见义勇为协会开展以“义”满泉州 大爱无疆”为主题的见义勇为宣传活动，进一步弘扬见义勇为精神，引领广大群众争做见义勇为新风尚的践行者和传播者。

在赤水镇，协会工作人员与志愿者们趁着“圩日”来到集市，通过悬挂宣传横幅、发放宣传单等方式，向村民们详细介绍见义勇为人员的先进事迹，号召村民们支持见义勇为、参与见义勇为，大力营造学习英雄壮举、维护社会正义的良好社会风气。

在厦沙高速戴云山服务区“见义勇为主题公园”，协会工作人员通过现场宣讲等方式，向在服务区休整的司机和乘客普及见义勇为的法律法规和相关政策，让他们了解什么是见义勇为、如何正确开展见义勇为。同时，工作人员还结合真实案例，生动形象地宣讲见义勇为人员的英勇事迹和感人瞬间，让司机和乘客们深刻感受到见义勇为的重要性和必要性。

市民纷纷表示，通过这些宣传活动，他们更加深刻地认识到见义勇为的重要性，也更加坚定了加入见义勇为行列的决心。

泉州公安交警发布假期交通出行提示

提前规划行程 尽量错峰避堵

本报讯(融媒体记者张晓明 通讯员赵美缘 文/图)2024年中秋节放假时间为9月15日至17日共计3天，高速公路正常收费。节日期间，全市交通流量将呈明显增长态势。昨日，泉州公安交警发布假期交通出行提示：假期出行请提前规划行程，尽量错峰避堵，做好安全防护。

昨日，交警发布以下节日交通风险提示：饮酒驾驶肇事肇祸。中秋期间家庭聚会、朋友聚会、同学聚会增加，饮酒助兴将直接导致涉酒驾驶机动车上道路行驶的现象激增，发生涉酒事故概率随之增加。私用车辆隐患增加。中秋期间群众出行意愿强烈，自驾返乡、探亲访友、中短途旅游等将使交通流量大幅增加，并且私用车辆驾驶人交通安全意识和自觉守法意识水平参差不齐，给事故预防带来较大压力。学生事故风险上升。假期学生参与道路交通活动增多，特别是涉及学生(未成年人)违法驾驶机动车的风险不容忽视。此外，学生乘车返乡返校、外出旅游情况增多，安全风险随之上升。农村地区风险突出。中秋期间农村地区外出务工人员返乡在家，城市居民向农村流动规模增大，群众探亲访友、民俗、乡村旅游



中秋假期，交警部门持续严查酒驾醉驾。

游等出行频繁，交通流量快速上升，酒驾醉驾、违法载人、无证驾驶等突出违法行为也增多。

据介绍，各地公安交警部门将以正在开展的全市交警“夏季行动”第三波次集群战役(深化货车交通安全治理、集中整治“三轮车”突出交通安全隐患)为契机，结合中秋假期群众出行特点，科学安排勤务，最大限度把警力和装备部署到路面一线。

交警提醒，市民出行前要提前规划路线，检查车况，预备并将三角牌、灭火器等应急设备放置易取用位置，了解天气、路况、充电桩等信息，倡议

使用导航，尽量避开深夜、午间、凌晨等易疲劳时段和雨雾天气出行。驾乘车辆必须全员全程系好安全带，尤其后排乘客不要忽视。行车中精神专注，困累别硬撑，在高速公路行驶建议服务区“逢三必进”。途经临水临崖、急弯陡坡等路段，注意提前减速，与路侧保持必要安全距离。非紧急情况下不得占用应急车道行驶或停放车辆。

中秋假期，全省交警部门持续严查酒驾醉驾，举报有奖，请相互提醒，切莫心存侥幸。车辆租赁业者要加强租车人信息审核，严禁将机动车出租给无证驾驶的未成年人。

有“盗”必擒 小案快破

本报讯(融媒体记者陈灵 杨泳红 通讯员郑燕芯 林佳颖)日常生活中，很多人习惯把小轿车当成“移动保险箱”，将贵重物品随意放置于车内，一些车主因为粗心大意忘记锁车门，让爱车成为“盲盒易拉罐”，这无形中给了犯罪分子可乘之机。近日，南安警方小案快侦，成功破获一起“拉车门”盗窃案，抓获嫌疑人一名，追回被盗财物若干。

“警察同志，我放在车里的现金被偷了!”9月8日12时许，南安市公安局官桥派出所接到辖区群众姬先生报警，称其停放在路边的汽车内的现金不翼而飞。接报后，值班民警迅速赶赴现场勘察，发现被盜车

辆外观完好无损，初步判断车辆被人“拉车门”盗窃。民警反复查看周边监控后，发现一可疑身影在报警人车辆附近出现，并进入到车内数分钟后离开。

在对嫌疑人离开路线认真研判后，民警很快锁定了嫌疑人的身份。9日12时许，民警果断出击，在辖区某餐馆抓获嫌疑人宋某，追回被盗现金400元。经审讯，宋某对自己“拉车门”实施盗窃的行为供认不讳。目前，案件在进一步办理中。

小案不小看，小案加速办。夏季行动以来，南安市公安局紧盯民生小案，快侦、快破、快挽损，以破案“加速度”，提升群众“满意度”。

中秋高速不免费

本报讯(融媒体记者张晓明 通讯员林阿敏)为保障广大群众节日期间出行安全，泉州高速交警根据辖区道路情况，发布出行提醒。

根据历史事故数据分析，假期期间事故具有以下特点：未保持安全车距追尾事故较多。高速公路车速快，一旦出现事故、故障车、拥堵等情况，极易因未保持安全车距刹车不及时等引发追尾事故。随意变道刮擦事故较多。在高速出口压道流变道下高速，或者是主线、隧道内突然强行变道，极易造成刮擦事故，严重还会危及生命。

据悉，2024年8月20日0时至2024年9月27日24时，因泉南高速汤城枢纽至沙厦高速德化收费站施工，对泉南高速汤城枢纽(泉州往三明方向)至沙厦高速德化收费站进行交通管制。

核载7人竟载13人 面包车超载被查

本报讯(融媒体记者张晓明 通讯员陈琦璇)近日，泉州高速交警一大队执勤民警在沈海高速驿坂收费站执勤时发现，一辆面包车车内人头攒动，有超员嫌疑。民警上前一查，吃惊不已，车里满满当当都是人，有的坐着，有的蹲着。核载7人的车，却塞了13人，超员85.71%!

民警对存在面包车超员违法行为的驾驶人及乘客进行严厉批评教育，责令并监督驾驶人将超员乘客转运，并对驾驶员林某处以罚款200元、驾驶证记9分的处罚。

水头：奖教569万元 推动教育全面进步

本报讯(融媒体记者黄耿煌 陈灵 通讯员郑晓东 陈静榕)连日来，南安市水头镇开展以“铸魂育人担使命 重塑教育新辉煌”为主题的教师节系列庆祝活动，大力弘扬教育家精神，广泛展示水头教育教学成果。

9日晚，该镇举行庆祝第40个教师节暨表彰表彰大会，为2023—2024学年度水头镇优秀教师及优秀教育工作者代表颁奖，颁发创建名校专项基金、2024年度中考奖励、教学成果综合奖励等奖教金，并向全镇各学校发放教师节慰问金。现场共发放奖教金569.15万元，其中541.25万元由水头教育基金会发放。大会还举行节目展演。

在南星中学五里桥校区，镇党委、政府主要负责人还与水头各校校长、优秀教师和教育工作者代表、各教育基金会负责人座谈，与会人员围绕学校发展、教育教学、师资队伍等方面进行深入交流。

近年来，水头镇党委、政府始终把教育放在优先发展的战略位置，通过一揽子举措，推动水头教育取得从相对滞后到全面进步的阶段性成果。接下来，水头镇将持续把经济社会发展的资源优势，自古崇文尚儒、重教兴学的底蕴优势，水头人骨子里根植的奉献家乡、造福桑梓、发展教育的情怀优势转化为推动水头教育发展的强大动力。