

推动经济持续回升向好

我国加力推出一揽子增量政策

当前经济形势和经济政策备受关注。10月8日，国务院新闻办举行新闻发布会，国家发展改革委负责人介绍了“系统落实一揽子增量政策 扎实推动经济向上结构向优、发展态势持续向好”有关情况。

国家发展改革委主任郑栅洁介绍，针对当前经济运行中的新情况新问题，党中央、国务院科学决策、果断出手，在有效落实存量政策的同时，围绕加大宏观政策逆周期调节、扩大国内有效需求、加大助企帮扶力度、推动房地产市场止跌回稳、提振资本市场等五个方面，加力推出一揽子增量政策，推动经济持续回升向好。

“我们既重视解决当下存在的困难和问题，更关注、更重视解决经济中长期发展中的重大问题，强化打基础、利长远、可持续、稳中有进，推动高质量发展。”郑栅洁说，下一步，我们将和各部门、各地区一起，全面贯彻、加快落实党中央、国务院决策部署，系统落实一揽子增量政策，打出一套组合拳，打通政策落实中的堵点卡点，扎实推动经济稳定向上、结构不断向优、发展态势持续向好。

有利于企业生产经营和健康发展政策不会停、不会少

郑栅洁介绍，加大助企帮扶力度方面，要进一步规范行政执法单位涉企行政执法行为，更多采取包容审慎监管和柔性执法方式，不能违规异地执法和趋利执法，不能乱罚款、乱检查、乱查封。同时，根据梳理，今年底还将有部分税费支持、失业保险援企稳岗、技能提升补贴等政策要到期。相关部门将在研究评估基础上，加快明确政策是否延续实施，如延续实施，尽快明确延续实施的期限。

“有利于企业生产经营和健康发展政策不会停、不会少。”郑栅洁表示。

明年要继续发行超长期特别国债并优化投向

在投资方面，重点是扩大有效投资，加快形成实物工作量。

国家发展改革委梳理分析，续建基础设施、农业转移人口市民化、高标准农田建设、地下管网建设、城市更新等领域增量资金需求较大。以地下管网建设改造为例，有关方面预计在未来5年需要改造的城市燃气、供排水、供热等各类管网总量将近60万公里，投资总需求约4万亿元。

郑栅洁表示，明年要继续发行超长期特别国债并优化投向，加力支持“两重”建设。国家发展改革委将在年内提前下达明年1000亿元中央预算内投资计划和1000亿元“两重”建设项目清单，支持地方加快开展前期工作、先行开工实施。

加大“十四五”规划102项重大工程的推进力度

国家发展改革委副主任刘苏社介绍，“十四五”规划102项重大工程涉及的5100个具体项目，92%的项目已经开工建设或者已经建成。下一步，将进一步加大统筹协调力度，推动尚未开工的409个

项目尽快开工建设，确保到明年底“十四五”规划102项重大工程顺利收官。

他还介绍，要加快完善民营企业参与国家重大项目建设的长效机制，重点是持续做好优质项目的推介，推动更多民间资本参与铁路、能源、水利等重大基础设施项目建设，加快筛选形成新一批全国重点民间投资项目清单。

加快推动以人为本的新型城镇化建设

今年7月，国务院印发的《深入实施以人为本的新型城镇化战略五年行动计划》正式发布。国家发展改革委副主任郑备表示，为加快推动以人为本的新型城镇化建设，在一揽子增量政策中，重点围绕行动计划部署，加大政策支持和实施力度。

郑备说，在实施新一轮农业转移人口

市民化行动方面，聚焦破除1.7亿多进城农民工及其随迁家属市民化过程中的堵点卡点，针对大城市落户难问题，重点加快推动城区常住人口300万以上城市放宽落户条件，全面设立街道社区公共户口，完善租房落户政策；针对农业转移人口最关心的教育、医疗等问题，加大超长期特别国债对人口集中流入城市普通高中建设、医院病房改造等项目的支持力度。

强化对国家布局重大项目的用能保障

用能保障是支撑高质量发展的关键环节。国家发展改革委副主任赵辰昕介绍，要加力实施国家重大项目能耗单列，研究将一批符合国家重大生产力布局、提升产业链供应链韧性和安全水平、支撑新质生产力发展的重大项目纳入“十

四五”能耗单列范围，相关项目的能耗将不再计入项目所在地省级政府节能目标责任评价考核范畴，强化对国家布局重大项目的用能保障。

四方面措施促进就业

国家发展改革委副主任李春临说，国家发展改革委将大力实施就业优先战略，加强宏观政策协调配合，引导树立正确就业观念，坚持依靠发展促就业。一是扩大有效需求创造新的就业增长点，对吸纳就业效果好的项目加大支持力度。二是因地制宜发展新质生产力，培育壮大战略性新兴产业和未来产业，创造更多知识技能型岗位。三是创新发展服务消费，充分释放养老、家政、托育、物流等社会服务领域的就业潜力。四是发挥职业教育、技能培训对就业的促进作用。

我国对原产于欧盟的进口相关白兰地实施临时反倾销措施

本报讯 商务部8日发布公告，宣布自10月11日起对原产于欧盟的进口相关白兰地实施临时反倾销措施。

应中国国内产业申请，今年1月商务部决定对原产于欧盟的进口相关白兰地发起反倾销调查。8月底，商务部裁定原产于欧盟的进口相关白兰地存在倾销，国内相关白兰地产业受到实质损害威胁，而且倾销与实质损害威胁之间存在因果关系。

根据最新公告，自2024年10月11日起，进口经营者在进口被调查产品时，应依据公告所确定的各公司的保证金比率向中国海关提供相应的保证金。各公司保证金比率为30.6%到39.0%。（中新）

10月楼市开门升温 机构：市场“回稳”迹象明显

本报讯 “十一”假期期间，我国热点城市楼市活跃度明显提升。业内专家认为，今年10月，房地产市场销售数据预计将出现明显增长。

中指研究院研究总监李益峰8日在“十一”假期期间，房企促销力度普遍加大，核心城市楼盘到访量、认购量普遍较节前大幅提升，部分项目成交量已超过9月全月，市场“回稳”迹象明显。

从新房到访和认购表现来看，一线城市在政策优化推动下，各项目到访和认购量明显提升，广深表现优于京沪。值得注意的是，一线城市除改善性项目保持较高热度外，“十一”期间多个刚需楼盘销售也出现明显好转。二线城市中，成都、杭州等热点城市保持较高热度，成交转化率提升。

李益峰认为，假期认购数据的大幅回升将逐步在网签数据中体现，10月楼市销售数据预计将出现明显增长。

楼市在9月末再迎超预期利好。北上广深四个一线城市均于10月1日前调整了住房限购政策。此外，据统计，近期，重庆、四川、广东、湖北、云南等10余个省（区、市）出台了省级层面促进房地产市场健康发展的政策文件，武汉、南昌、合肥、广元等50余个城市也出台了本市房地产市场优化政策。

10月5日，住房和城乡建设部消息称，“十一”假期多地看房量、到访量大幅上升。专家表示，对比过往几年，2024年的购房环境最为宽松，相关提振住房需求的政策持续出台，带动市场热度出现回升。

值得注意的是，“十一”假期多地二手房市场表现活跃。麟评居住大数据研究院监测数据显示，重点6城日均成交量为384套，较去年双节日均成交量上涨117.6%。其中，上海、深圳、佛山、青岛、东莞5个城市今年“十一”假期二手房日均成交量赶超去年双节，涨幅均在50%以上。（中新）

9月中国物流业景气指数为52.4%

物流业务需求回升

本报讯 中国物流与采购联合会8日发布数据显示，9月份中国物流业景气指数为52.4%，较上月回升0.9个百分点。

中国物流与采购联合会总经济师何辉认为，9月份，产业物流需求有序恢复，民生消费物流较快增长，电子元器件、医药化工、汽车制造及零部件、通信设备、家用电器耐用消费品等行业物流需求稳定回升。

分项指数中，9月份业务总量指数为52.4%，环比提高0.9个百分点，物流业务量高速增长。9月份行业物流基本平稳，铁路运输业、道路运输业业务总量指数分别为54.4%和53%，稳住行业基本盘。航空物流需求蓄势待发，业务量呈现增长势头。

9月份，新订单指数为52.3%，环比回升0.5个百分点。同期，行业对后期市场预判总体乐观，业务活动预期指数为57.4%，环比上升1.1个百分点，航空运输业和邮政快递业业务活动预期指数处在60%以上高景气区间。

中国物流信息中心物流统计处处长胡焯说，综合9月份主要指数表现，全社会物流供需基本适配、均衡发展，供给侧随着物流枢纽、货运枢纽和大规模设施设备更新措施逐步实施，投资力度和重点向低碳节能环保和数字化方向转变，基础设施规模和设备利用率保持扩张区间。三季度新订单指数总体处在扩张区间，后期，随着稳增长、增信心、扩投资、促消费和惠民生等一系列政策的实施，中国物流业将继续保持平稳运行态势。

此外，2024年9月份中国仓储指数为49.8%，较上月回落0.4个百分点。总体来看，三季度仓储行业运行有一定下行压力，季末呈现触底反弹、企稳回升的走势。中储发展股份有限公司副总经理杨颢认为，9月份仓储指数小幅回落，主要受期末库存指数下降影响，表明库存去化速度加快。整体来看，中国仓储行业仍保持平稳向好运行态势。（中新）

时评 提振经济有力有效有空间

“十一”前我国公布的金融等领域重磅政策仍在发酵，假期后首个工作日，国家发展改革委主任郑栅洁又与四位副主任一同亮相新闻发布会，以罕见“高配”阵容详解一揽子增量政策。存量政策效应持续释放、增量政策密集出台实施，释放出明确信号：中国提振经济有力、有效、有空间。

在近期各方关于经济政策的讨论中，“超预期”是个高频词，凸显政策力度。

8日的新闻发布会上，国家发展改革委亦多次提及“用力”，如要保证必要的财政支出，加快支出进度，加大对经济发展的积极促进作用；要加力支持地方开展债务置换，化解债务风险；要降低存款准备金率，实施有力度的降息等。

而随着各领域政策逐渐形成合力，积极效应正在显现。“两新”（大规模设备更新和消费品以旧换新）就是个突出的例子。在数千亿元“真金白银”保障下，这项政策带动近期中国汽车、家电、家居家装等重点消费品销量大增。同时相关政策效应正在向供给部门传导，促进产业发展。

有效落实存量政策、加力推出增量政策，市场看在眼里。最新公布的中国制造业采购经理指数（PMI）回升较快，股票市场回暖上涨，“十一”假期市场消费旺盛，都反映出预期正在改善。

当前的一揽子增量政策是可持续的，并非“短期刺激”，未来仍有空间。

如央行此前宣布创设两项结构性货币政策工具支持资本市场稳定发展时明确表示，如果首期用得不好，可以再来第二期、第三期，工具箱里明显还留有“后手”。

又如考虑到提前下达项目清单和投资计划，有助于加快开展项目前期工作、先行开工实施，国家发改委拟在本月底按程序提前下达1000亿元“两重”建设项目清单和1000亿元中央预算内投资计划。这折射出政策安排既聚焦当下又着眼长远，已备好“提前量”。

落实一揽子增量政策，努力完成全年经济社会发展目标任务，解决经济运行中的突出问题，这套有力、有配合、有策略的“组合拳”将发挥重要作用。（中新）

聚焦

持续用力 更加给力 加大宏观政策逆周期调节力度

郑栅洁介绍，贯彻落实一揽子增量政策，是项综合性、系统性工作，要提高针对性和精准性，增强有效性和可持续性。首先，针对经济运行中的下行压力，强化宏观政策逆周期调节，各方面都要持续用力、更加给力。

具体来看，加大宏观政策逆周期调节力度，加强财政税收、货币金融、投资消费、收入分配等宏观政策的统筹协调和系统集成，强化政策工具协同创新，把握好政策实施的时度效，放大政策组合效应。要保证必要的财政支出，加快支出

进度，加大对经济发展的积极促进作用；要加力支持地方开展债务置换，化解债务风险，降低存款准备金率，实施有力度的降息，支持国有大型商业银行补充核心一级资本，为经营主体投融资、宏观政策实施等创造更好的金融环境。

加快推动重大改革举措落地。党的二十届三中全会明确了300多项重点改革举措，目前各项任务正在逐项有序推进落实。将加快推出一批条件成熟、可感可及、有利于实现经济持续健康发展的改革举措。

增强宏观政策取向一致性。用好一

促消费 惠民生

加大对特定群体的支持力度

郑栅洁表示，针对国内有效需求不足等问题，把扩内需增量政策重点更多放在惠民生、促消费上，积极发挥投资有效带动作用。

消费方面，重点是把促消费和惠民

生结合起来，促进中低收入群体增收，实施提振消费行动。具体包括：一是加大对特定群体的支持力度。要提高学生资助补助标准并扩大政策覆盖面，提高本专科生、研究

严控增量 优化存量

促进房地产市场止跌回稳

郑栅洁介绍，针对楼市持续偏弱，采取综合性政策措施，促进房地产市场止跌回稳。据悉，将对商品房建设严控增量、优

化存量、提高质量，加大“白名单”项目贷款投放力度，运用专项债券等支持盘活存量闲置土地，调整住房

限购政策，释放刚性和改善性住房需求，加快消化存量商品房，降低存量房贷利率。

同时，抓紧完善土地、财税、金融等政策，加快构建房地产发展新模式。“降低存量房贷利率等政策已经出台，有些城市全面取消限购，有些城市进一步缩小限购区域、放宽限购条件，其他政策也在积极谋划、积极推进。”郑栅洁说。

引资入市 推进改革 努力提振资本市场

郑栅洁表示，针对前期股市震荡下行等问题，有关部门将采取有力有效的综合措施，大力引导中长期资金入市，打通社保、保险、理财等资金入市堵点，支持上市公司并购重组，稳步推进公募基金改革，研究出台保护中

小投资者的政策措施。目前各项政策正在加快推出。

中国企业研究院执行院长、国企改革专家李锦认为，从市场的反应来看，一揽子增量政策，扎实推动经济向上结构向优、发展态势持续向好刺

（北商）



（CFP供图）