

在保护性修缮的基础上改造成免费书屋和特色餐厅——

## 清代古厝焕发新活力

“现在这座古厝不仅是村里的第一间餐厅,还能给村民们提供阅读和学习的场所呢。”昨日,看着翻新改造后的古大厝,南安东田镇山西村党支部书记黄延冰乐呵呵地说道。

记者了解到,今年10月,山西村将村里的清代古厝进行保护性翻新盘活,改造成闽南特色餐厅,并在古厝里设立了免费书屋向村民开放。

□融媒体记者 杨泳红 陈灵 通讯员 黄淑娟 吴双龙 文/图(除署名外)



修缮改造后的古厝

### 问题

#### 历经300年风雨 古厝闲置荒废

昨日上午,记者见到了这座改造后的古大厝。整座古大厝青瓦红砖,端庄大气,整体风格色调浓烈,在阳光照耀下仿佛焕发出了新的生机。走近后可以看到,大门及四周的墙壁干净整洁,大门两侧以竹叶体书法撰写的“父慈子孝一家福、兄友弟恭满堂春”对联别具一格。门柱边青石雕刻和木工斗拱以及大门两侧上方的手工水粉画都栩栩如生。

走进屋内,映入眼帘的是古色古香的庭院和天井,屋内陈设干净有序。仔细观察可以发现,屋内共有10个房间,其中一个房间被改造成古风餐厅包间,还有一间改造成了书屋。书屋内的4个书架上,整齐摆放着文学、科普、历史等各类图书约1000册。

“这是一栋清代古厝,为对其进行保护和再利用,去年村里启动了修缮和改造工程。”黄延冰介绍,古厝名为“山美古大厝”,系清代康熙年间黄晋亭(清朝学士,东田山美田洋人,曾任东田私塾学校校长,热心公益事业,为东田一带乡贤)始建,占地面积786平方米,建筑面积356平方米,为三落古大厝,至今已有300多年历史。2023年9月,山美古大厝被列入南安市第四批历史建筑保护名录。然而历经岁月的洗礼后,这座古大厝出现木构件腐朽、屋顶渗漏等问题。为了对这一珍贵的历史建筑进行保护和盘活,在征得屋主同意后,由村两委牵头,屋主集资对古大厝进行保护性修缮和改造。



修缮改造前的古厝(受访者供图)



修缮改造后的古厝内部



学生在古厝书屋内阅读(受访者供图)

### 保护 坚持“修旧如旧” 整治提升环境

“作为后人,我们不能让祖先留下的房屋一直闲置和荒废下去。”村民黄清良是黄晋亭的后人、古厝现屋主之一。据介绍,他和其余几位屋主一直想对古厝进行修缮和再利用。去年在村里的牵头下,他们共同筹资百余万元,对古厝进行修缮并改造成了如今的餐馆和书屋。

“我们坚持‘修旧如旧’的原则。”黄

清良表示,在修复过程中,他们和村干部都要求,只要不影响房屋安全性,修复团队可以在保留原有屋瓦、墙砖、木门和柱子等构件原物的基础上进行清洗和修复。对于损坏较严重的部分,也会要求尽量使用与原物相近的材料和传统工艺进行修复,力求最大程度保留、还原古厝的历史风貌。他还表示,在

古厝修复期间,村里还帮忙组织协调村民拆除了附近的鸡鸭圈,清理了杂草和堆放的杂物,改善了周边环境。

“为了避免火灾隐患,我们还另设了厨房。”黄清良说,古厝有不少木构件,为了避开烹饪时的明火,他们特意将厨房另设在古厝旁边的房子里。此外,改造后的古厝也增设了消防设施。

### 效应 餐厅助力就业 书屋带动阅读

修缮古大厝。

“古厝改造后,孩子们也多了一个看书和学习的好去处!”村民黄女士说,古厝内的书屋从早到晚免费向周边群众开放。她经常带孩子来这边阅读和写作业,孩子也喜欢这边的氛围。“书屋不仅方便孩子看书和学习,也让家长更加

省心。”

黄延冰透露,接下来村里计划进一步整治周边环境,增加书屋的藏书量,并增加家风家训的内容展示,同时,不定期在古厝内开展南音表演等活动,将古厝打造成村里的特色名片时,也为村民提供更多便利。



### 我市开展城市建筑垃圾专项整治

#### 建筑垃圾 也需分类收集

本报讯(融媒体记者王金植 通讯员胡卫华)5日,泉州市城市管理局、泉州市发展和改革委员会、泉州市生态环境局、泉州市住房和城乡建设局联合印发《泉州市城市建筑垃圾专项整治工作方案》,在全市范围内开展建筑垃圾专项整治,严厉打击建筑垃圾产生、收集、贮存、运输、利用、处置各环节的违法违规行为,全面提升建筑垃圾治理水平,有效防止环境污染。

### 住宅小区建筑垃圾处置纳入监管

我市将指导督促物业住宅小区规范建筑垃圾临时堆放点及清运处置管理,实行定点收集、集中清运。推行固定厢房式、专用回收箱式、临时交付点式(预约式)等模式收集,推行信息化监管和资源化利用处置。将物业住宅小区建筑垃圾处置纳入监管体系,建立管理台账,加强日常监管,实行全过程管控。

同时,行业主管部门按职责排查本行业领域工程项目建筑垃圾分类制度落实情况,对施工现场未分类收集建筑垃圾,或建筑垃圾中混入生活垃圾等固体废物的,责令施工单位立即清理和整改,并抄告相关部门依法查处。排查建筑垃圾排放管理情况,对工程建设项目擅自倾倒、抛撒、堆放建筑垃圾,未按规定利用或处置建筑垃圾的,未落实“一不准进、三不准出”管理要求的,抄告相关部门依法查处。排查关于推进建筑垃圾减量化相关指导意见及要求落实情况,加强建筑垃圾源头管控。

### 全面摸排临时贮存场所

我市将全面摸排临时贮存场所情况,切实掌握临时贮存场所建筑垃圾堆存底数,对未依法办理临时贮存场所相关手续的,要督促责任人限期补办;对地基处理、地表水导排、安全监测、污染防治等配套措施缺失,堆体存在滑坡、坍塌隐患的,要督促责任人落实安全防护措施,确保安全。开展建筑垃圾利用、处置设施全覆盖检查,对未按规定接纳建筑垃圾,未落实污染防治、安全生产措施,未建立管理台账,未设置冲洗、计量和监控等设备设施的,要责令限期改正,并依法进行查处。

对违规倾倒、堆放建筑垃圾的点位,发现一起清理一起,并严查建筑垃圾来源和责任人。重点打击在河道、湖泊、水库管理范围内,城乡接合部、农村地区,交通道路沿线,耕地和永久基本农田、林地、湿地,生态保护红线和自然保护区内非法倾倒建筑垃圾的违法违规行为,涉嫌犯罪的,依法追究刑事责任。重点排查违规设立的建筑垃圾临时贮存场所、处置场所或资源化利用设施,一经发现立即依法进行查处。加强建筑垃圾跨行政区域转移监管,切实做到守土有责,坚决防范跨区域乱倒乱卸。

### 建设资源化利用基地

鲤城区、洛江区将加快推进中转场(站)建设,惠安县将加快推进资源化利用设施建设,泉州台商投资区将加快推进资源化利用基地建设。

此外,我市将全面排查、评估存量建筑垃圾情况,对占用耕地和永久基本农田保护红线、生态保护红线、自然保护区和地质灾害风险区的临时贮存场所,要将建筑垃圾有序转移至建筑垃圾资源化利用设施或处置场所。涉及占用耕地地块的恢复整改,要做到对建筑垃圾的彻底清运,还应按原有情况同步恢复田间道路、灌溉设施等农田配套设施,与周边相邻的农田配套设施相贯通,确保满足正常耕种条件,坚决防止简单覆土代替整改。对存在环境隐患或造成环境污染的临时贮存场所,进行污染防治和治理。无法原位防控和治理的,将建筑垃圾有序转移至建筑垃圾资源化利用设施或处置场所。暂时无法转移的,应完善整治方案,明确完成时限,强化监测和管控措施,确保安全。

### 随意变道酿事故 肇事司机负全责

本报讯(融媒体记者张晓明 通讯员刘闽华)有的驾驶人认为,“变道也就几秒的事”“不会造成什么影响”。如果这样想,那就大错特错了。随意变道不仅危害自身安全,还给正常行驶的其他车辆埋下安全隐患。日前,泉州高速交警支队二大队民警查处了一起因违法变道引发的交通事故。

当日9时,苏某驾驶的闽DG×××U号小型汽车,在泉南高速泉州往三明方向龙首岭隧道入口行驶时,因未注意观察左侧车道通行情况,随意向左变道,导致后方左侧车道正常行驶的闽CD×××00小型新能源车避让不及,碰撞护栏,所幸事故并未造成人员伤亡。民警在调查中发现,苏某对自己违法变道引发的事故毫不知情,直到民警出具了行车记录仪影像还原事故发生过程,苏某才吓出一身冷汗,连声说:“我错了。”民警对苏某进行严肃的批评教育,并认定苏某承担事故的全部责任。

本报讯(融媒体记者王金植 实习生胡晓梅 文/图)近日,福建省图书馆学会2024年学术年会暨第六届闽南论坛在泉州举行,300多位国外和省内外嘉宾、会员代表共同探讨图书馆建设和公共文化服务体系建设,让公共文化惠及更多的人。

美国俄勒冈州立图书馆馆长温迪·科内利森一行4人应邀参加了年会。她们对福建各级图书馆提升服务品质、大力开展阅读推广、推进文旅深度融合等创新做法给予点赞,认为泉州是一个充满魅力的城市,泉州人民的热情招待让她们印象深刻,学术交流和文化交流很有意义。

“泉州是一个既漂亮又宏大的城市,我深感荣幸能受到邀请来参加此次会议并发言。”温迪·科内利森表示,图书馆年会是一个与同行交流,尤其是与不同类型图书馆交流的机会,听到了来自不同图书馆的专家们关于如何为公众提供更好服务的新想法和意见,这些都促进了她工作的提升。“知识无国界,书香架起友谊桥梁。”

美国奇摩卡塔社区学院图书馆与学习资源中心主任詹妮弗·考克斯也对泉州留下了深刻印象。她表示:“泉州是一个具有丰富历史和文化资源的城市,我在这里深刻感受到了泉州人民的热情。我很喜欢参加这种类

型的学术会议,因为与同行的交流,能提升自己的思想水平。即使是一个很小的细节,也可能对我们的专业产生大的改变。这就是‘小事情促进大改变’的道理。”

“泉州将现代与历史完美融合,在这里向图书馆的同行学到了很多知识并深受启发。特别是福建省各个图书馆在阅读推广方面所做的努力,让我受益匪浅。我会把在这里学到的经验带回到我们自己的图书馆,为我们的读者提供更好的服务。”美国北湾公共图书馆服务部主任海莉·玛丽·拉加斯对泉州表达了喜爱之情。

美国摩尔特诺玛郡图书馆服务助理英格丽德·托普·约翰逊同样对泉州赞不绝口,甚至用中文回答道:“泉州的艺术很发达,文化很浓厚,城市很漂亮,我很感谢能有这次机会跟图书馆界的人士进行交流,可以让我们了解到不同的看法和观点。这是我们了解中国文化的一次旅行。”

300多人齐聚泉州话“书香”,美国友人点赞——

## 泉州城美人热情



美国友人参观泉州市图书馆

### 前期物业招标公告

润悦公馆位于泉州市丰泽区东海组团,北临商业地块,西至泉宁路,东至泉南路,南侧为大兴街。总建筑面积203188.25m<sup>2</sup>;现公开选聘具有独立法人资格、营业执照,综合实力强的物业服务企业。有意向的单位请携带相关证明材料于2024年11月12日18:00前至泉州市丰泽区云立方商务中心A206泉州安迅物业招标代理有限公司报名并领取招标文件。联系人:王女士,联系电话:15059598386。

泉州润城置业有限公司  
2024年11月6日

### 招标启事

我社印务中心拟采购一批文化纸,包括双胶、铜版等单张纸约1065令、卷筒双胶纸约4吨、不干胶约8500平方米。欢迎具备相关资质的厂商,于2024年11月15日下午5:00之前,前往泉州经济技术开发区崇宏街465号泉州晚报社印务中心大楼三楼办公室报名及索取招标文件。

联系电话:28052807 庄先生

28052816 许先生

泉州晚报社

### 晋江市人民法院靶向发力推动积案清理

本报讯(融媒体记者黄祖祥 通讯员许磊)今年以来,晋江市人民法院“长期未结案件”清积防增工作跑出“加速度”。在这背后,晋江市纪委监委驻晋江市人民法院纪检监察组把“长期未结案件”清积防增工作纳入专项监督范围,聚焦审判质效、司法公信、主体责任落实等关键点,采取跟进督促、台账管理、提级督办等方式,全力督促支持配合晋江市人民法院压实主体责任、认真履职尽责。

为积极回应司法效率这一群众期盼,驻晋江市人民法院纪检监察组以靶向发力,紧盯审判质效难点、痛点、堵点,跟进督促晋江

市人民法院提取一年以上未结诉讼案件,建立庭室清积摸排台账,明确审理状态、未结原因、办结时限、责任部门负责人等,分类管理、挂牌销号、逐案清积。通过专项监督,驻晋江市人民法院纪检监察组对长期未结案件进行倒查,既督促压实院长庭长监管职责、承办法官具体责任,又着力查纠背后的“四风”问题,推动清积跑出“加速度”。

在驻晋江市人民法院纪检监察组监督推动下,案件久拖不决、“隐形超审限”等问题在晋江市人民法院得到有效解决,长期未结案件常治长效机制进一步完善,司法效率、质量和公信力有效提升。