

石狮华山古民居:都市里的田园烟雨梦

各位旅行者,想不想我“狮千岁”呀?我也是一个喜欢田园生活的老狮啊,今天我们就一起去石狮市的华山古民居吧,享受离都市最近的田园秀美风光,共同领略生机勃勃的新时代都市田园画卷。

没到过石狮秀镇华山山村的人一定不会想到,在这都市的高楼大厦之间,居然还隐藏着一大片田园。穿过华山古民居入口广场的渡槽门洞,一片片稻田如同细软的绿毯,铺陈在视野的尽头。如果你是初秋时分来此,就能欣赏到阳光透过云层洒在成熟的金色稻浪上,微风轻拂、稻浪袅袅的画面;如果碰到烟雨季节,则能欣赏到田野花海间,雨雾轻柔的朦胧之美,这是乡村特有的诗情画意。2019年,华山村被评为国家级“中国传统古村落”。村庄整体来说是古朴而宁谧的,这里树木吐翠、绿水绕村,村内存有清代和民国时期的建筑物,包括40多处闽南传统大厝、7处番仔楼和29处石头房。

沿着村路往前走,映入眼帘的是错落有致、排列整齐、颇有闽南传统风貌的房屋建筑。华山古民居的庭院秀美,昼可品赏花,夜可枕月赏星;四周田园如画,可陌上踏青,可播耕田间。华山古民居具有闽南传统建筑特色与风格,构造巧妙,装饰典雅,飞檐翘角、雕梁画栋间,流露出岁月的韵味。它们历经风霜,屹立不倒,成为连接古今的纽带。

华山村历史悠久,依山而建,因山得名。据说,这里是以卵石为主要建筑材料的“石头村”,是石狮传统民居群的典型代表。民居建筑所使用的石材多来自其附近的大北山,石头呈现出锈红色或者暗黄色,颜色富于变化,别具特色。当然,华山古民居中也不乏精品之作。譬如,蔡章返民居兴建于1941年,该建筑十分规整,内外石雕、砖雕、木雕,堪称“三绝”,尤其是砖雕砌筑技艺极具艺术性与观赏性。该民居正立面墙采用花岗岩(白色)裙堵座与裙堵,配上辉绿岩(青色)腰坎,接续红砖(红色)线框,镶嵌印花红砖;勾勒红砖“釉面返”镜面墙,四个边角堆砌如意幸福砖雕纹饰;镜面墙正中开辟一扇由青石与白碧石组合的石窗,石窗四周装饰“八仙”圆形砖雕和“团”字图案。整体建筑立体感强,雕饰手法精细,颇值一观。类似的民居,在华山村内还有不少。

经常会有成批海内外学者、游人前来华山古民居,了解和欣赏这些承载着历史厚重与时光痕迹的古朴遗迹,以及村子里那些代代相传的民俗风情。华山古民居迄今能保留这样的美景,得益于石狮市多年来大力开展人居环境整治行动,以及创新文化惠民、打造宜居环境的努力,也提醒我们要珍惜和维护这份来之不易的文化遗产。

这样的都市田园风光,让我们在现代生活的快节奏中,找到了片刻宁静,也让都市人的心灵得到了诗意的滋养。

(融媒体记者李心雨/文 吴晓彦/绘 陈署名外)



闽南传统风貌建筑



华山村内“隐藏”着一大片田园花海



狮千岁畅游花海(杨建绘)

晋江:深入开展物业管理提升“大会战”

核心提示

近期,晋江市各级各部门以大抓基层为鲜明导向,把住宅小区管理品质提升专项行动作为重要的民生工程、民心工程,纳入“一把手”重点工作调度,条块协同、部门联动,深入开展物业管理提升“大会战”,在全力攻坚整治解决一批小区管理突出问题方面,创造和形成了一批好的经验做法。

下一步,晋江将紧紧围绕“四好”建设标准和泉州市委“四升一降”目标任务,因地制宜探索不同类型小区管理模式,以典型带动长效提升,用心用情用力打造干净、有序、安全、文明的高品质住宅小区,着力提高群众获得感、满意度,不断增进民生福祉。

作为已建成16年的小区,晋江池店镇桥南社区南天裕景小区经过改造后,小区环境面貌焕然一新,增设了健身器材、儿童游乐区等休闲设施。近日,该小区业委会和物业公司正着手优化小区外围停车秩序,在增加车位的同时,规范电动车停放秩序,提升充电便利性。

南天裕景小区是桥南片区征迁改造的四个安置小区之一,具有村居混居、村民混合、居民结构多元化的特点。由于小区建设时间较早,设施设备老旧,外围车辆停放无序、公共活动空间不足等问题一直影响居民生活质量。

为有效破解僵局,南天裕景小区聚焦建强治理“主心骨”,打造“红色管家”,组建建制式小区党支部,推动实现党支部和业委会委员交叉任职,业委会中支部分党员占比超80%,确保业委会和党支部“心往一处想、力往一处使”,让“红色物业”成为小区管理、服务群众工作的坚实“臂膀”。

为有效提升住宅小区管理水平,促进品质小区建设,近日晋江永和镇首个“城管执法进社区”在古厝村群雅苑小区揭牌运行,通过设立城管联络站,建立常态化下沉小区执法和网格化巡查机制,整合执法力量、延伸执法触角,以高效联动和快速处置做到“问题不出门、解决在家门”,实现小区执法由被动管理向主动服务转变。

下一步,永和镇将以“城管执法进社区”行动为依托,促进“物业+部门”协同发力,加强对物业服务公司指导培训,组织引导居民参与共建共治;建立健全小区居民议事协商等制度,对小区内侵占公共空间、电动车违规停放充电、堵塞消防通道、建筑消防设施设备维护保养不及时等违法违规行为开展专项整治,及时解决小区管理中的难点

打造“红色管家” 激活自治动能

针对物业服务企业积极性不高的问题,南天裕景小区党支部指导、业委会牵头制定物业服务评价制度,每年组织居民满意度测评,评选“物业优秀员工”,并给予一定物质奖励,有效激发物业服务企业干事创业热情。物业服务企业主动共享办公空间,与小区党支部、业委会共同推动居民事项“一站式”处理,2023年该小区在晋江市住宅小区精细化考评中获评“五星级”。

为提升服务群众诉求的质效,南天裕景小区党支部会同业委会、物业服务企业共同制定事件处置“三即”机制——有诉即应、接诉即办、办后即访。物业服务企业在办事窗口常态“接诉”,将居民诉求细分为管理服务类、个人事件类、公共事项类并确定责任主体,一般在5个工作日内办结并反馈;小区党支部、业委会召开居

民茶话会定期“听诉”,常态跟进事项办理情况。今年以来,该小区通过“三即”机制处理居民诉求70余条,处理率、满意率均达100%。

群众对小区党支部、业委会、物业服务企业的信任程度,反映并决定了小区治理的成效好坏。近年来,南天裕景小区推行党员楼长、居民楼长“双楼长”机制,通过宣传引导、择优推选进入业委会等举措,提升党员楼长的身份认同感,激发居民自治热情,提升小区治理内生动力。

当前,南天裕景小区正以老旧空间改造为抓手,全面盘点小区老旧设施设备、卫生死角等需要改善提升的地方,围绕“项目清单化、清单责任化”的工作思路,将居民意见按照难易、急缓程度排序,制定整改修缮计划表,并定期通报工作进展,逐步推进正门垃圾山清理、电梯维修、消防整改、入户厅集资改造、



中庭地面翻新等数十个事项,并将一一落实,通过身边变化赢取居民信任。

为助力全市小区治理效能提升,当前晋江市社会工作部以“三个强化”,推进党建引领网格化管理,为社区治理赋能。

强化网格管理,打通联系“微距离”。晋江精心建设网格党群服务阵地,精细划分全市网格,配足网格员力量,把党的阵地建到小区居民家门口,确保全域覆盖、人事匹配;建立常态化联系机制,市镇村干部、社区民警、网格员常态下沉网格、小区,深入听民意、访民情、办实事、解民忧。

强化数智赋能,调解处置“微诉求”。开发“晋江网格服务”小程序群众端,不断优化“晋江智慧网格”业务模块,引导居民积极参与小区自治,推动社区工作者联动小区业委会、物业公司共同开展小区安全生产检查、矛盾纠纷排查处置等,切实提升小区居民的安全感。

强化志愿服务,激活治理“大能量”。晋江紧盯群众需求,推动文化惠民、教育宣讲、慰问帮扶等志愿服务资源进社区,引导居民传承节日习俗,营造小区文明健康新风尚。

居住幸福感。
(融媒体记者丁荣汉 通讯员林丽君 丁志俭 林晓燕)



开展计量检查 规范市场经营

本报讯(融媒体记者丁荣汉 通讯员黄志强)为规范黄金市场经营秩序,营造放心、安心、舒心的消费环境,近日,晋江内坑镇市场监管所对辖区内金银首饰店开展计量器具专项监督检查行动。

本次检查采取“监督检查+普法宣传”相结合形式,内坑镇市场监管所执法人员重点检查经营场所使用的计量器具是否依法进行检定并在有效期内使用;称量精度是否符合规定;是否落实了专人管理、专柜储存管理制度等。同时,对黄金饰品实际量值进行抽样复核,向商户宣讲《中华人民共和国计量法》《中华人民共和国计量法实施细则》等法律法规,督促经营主体严格按照规范要求使用符合规定的计量器具,对于临近检定有效期的计量器具,要及时做好登记,提前检定,保证其量值准确、可靠。

截至目前,内坑镇市场监管所共出动执法人员10人次,检查金银首饰店5家、在用计量器具7台,其中1台计量器具因为磨损、老化导致其测量准确度下降,已被责令下架。

下一步,内坑镇市场监管所将加强对黄金饰品店在用计量器具的监管工作,打击短斤少两、欺诈消费者的不法行为,引导各经营户规范使用计量器具,树立诚信经营意识,切实维护市场竞争秩序,保护消费者的合法权益。

卫生整治长效化 人居环境再提升

本报讯(融媒体记者丁荣汉 通讯员黄莺)为深入推进人居环境整治提升,营造干净、整洁的居住环境,近日,安海镇持续发力,紧盯环境卫生整治痛点、难点,坚持将环境卫生“常态抓”与“长效抓”相结合,组织开展全镇人居环境卫生大整治行动。

行动中,各村(社区)坚持从“细”处入手,往“实”处发力,整合村(社区)“两委”、党员、网格员及群众等多方力量,采用“机械+人工”方式,对主次干道、背街小巷、房前屋后的建筑垃圾、卫生死角、小广告张贴等乱象进行整治。同时,充分发挥基层党组织和党员的先锋模范作用,针对老旧小区内垃圾杂物乱堆乱放、楼道堆物、垃圾桶破损脏污等问题进行“拉网式”清理整治。此次行动共清理卫生死角236处、小广告128处、杂物堆放213处、建筑垃圾47处、占用消防通道问题26处,大力改善了人居环境。

下一步,安海镇将继续加大对各村(社区)的环境整治力度,提升人居环境整治标准,健全长效管理机制,广泛宣传发动群众参与,确保全镇人居环境稳步改善、持续提升。

城管执法进社区 服务下沉“家门口”

热点问题,切实提升群众获得感。

晋江住宅小区管理品质提升专项行动开展以来,晋江市城管执法局持续开展“城管执法进社区”行动,组建9个执法小组,以局领导带队到基层开展执法摸排、督导的形式,联合属地综合执法队伍,分组分片在晋江市住宅小区开展执法工作,从室内违规装饰装修、乱搭乱建、侵占公共空间、破坏绿化、市容管理等方面入手排查问题,实行“引导整改为主,执法查处为辅”的柔性执法措施,对于能立即整改的,执法小组现场督促相关负责人做出整

改;对于不能立即整改的,执法小组下发责令整改通知书限时整改。

在行动中,针对小区群众的“急难愁盼”,晋江大力推动城管服务向小区延伸,引导住宅小区设置停车场9个,增设停车位3744个,缓解小区居民“停车难”问题;开展建筑垃圾规范处置帮扶活动,指导设置集中堆放点8个;将安装燃气报警器列为办实事项目,完成小区18214户报警器安装,为小区居民节省480万元,并对老旧小区6411米燃气管道进行安全改造,全面提升小区管理服务水平,有效提升小区居民的