

# 社区“议事日”激发小区新活力



“上个月大家反映的誉璟台小区垃圾桶放置不合理、桃源天地小区大门乱停车等问题,我们已经全部协调解决了。”近日,永春县桃城镇桃东社区党委书记郑振业向参加社区“议事日”活动的各小区党支部书记、业委会主任、物业企业负责人以及群众代表通报了上个月议题的落实情况。

像这样的社区“议事日”,在永春县城区24个社区每月都在举行。邻里大小事,大家议一议;群众有了好点子,大家讲一讲;谁家有了烦心事,一起聊一聊……

为了调动社区居民参与小区治理的积极性,聚力提升物业管理品质,永春县坚持固定时间做固定事,将每月第一个工作日确定为社区“议事日”,组织社区大党委成员、小区党支部书记、业委会主任、物业企业负责人、群众代表等群体进行集体会商,聚焦“谁来议、议什么、怎么议”三道难题,让“随时说事、分类理事、大家议事、明责办事、公开评事”成为小区治理新常态。

## “问事”科学化

“上个月小区党支部公开征求意见的时候,我随口提了一句小区能不能给我们这些老年人一个下象棋的地方,没想到真的成了。”石鼓镇福信财富中心小区居民张大伯说,现在小区“议事日”很务实,有合理的需求就有回应,大家很有参与感。

然而,社区“议事日”刚开始推行时并不如意。石鼓镇桃东社区党委书记颜鑫滨到现在还记得,第一次开展社区“议事日”活动时的窘况。“征求意见时,各个代表七嘴八舌,每个小区都有自己的诉求,为此现场拍桌红脸都是常有的事,这样问题没有得到解决,反而容易增加矛盾。”颜鑫滨说。

为了让社区“议事日”这项机制活起来,石鼓镇党委想了不少办法。石鼓镇党委组织委员谢碧云说,社区“议事日”要顺利开展,会前的准备必须做足,为此他们指导社区聚焦居民反映的物业管理服务等问题,科学确定每次讨论议题,保障议事内容贴近居民生活实际,切实做到“干什么由群众广泛提”,让“大家商量着办”,办到群众需要处、办到群众心坎里。

## “议事”常态化

近日,一场别开生面的“议事会”在桃城镇桃东社区“党建+”邻里中心会议室展开。

会上,大家你一言、我一语,各抒己见、畅所欲言……1个多小时过去,对于中嘉园小区部分重点部位无监控的处理办法经参会人员一致同意很快敲定,考虑到安全、经济、便捷等综合因素,最终决定由物业企业负责对重点部位安装监控,同时社区党委、业委会积极协调公安部门适当增加公安重点监控。

今年以来,永春县搭建议事平台,邀请群众代表围绕居民反映的电动自行车充电难、道路破损、路灯故障等小区治理问题拟定议题,按照开放议事、群众说事、现场答事、干部领事、问效结事的工作要求,有针对性地开展工作,共同出主意、想办法、寻对策。

“以干群‘面对面’、民意‘零距离’的方式,让党员群众公开议、公开评、公开决,这样经过群众充分讨论后形成的决议,再执行起来畅通无阻。”桃东社区党委书记周志鹏笑着说,社区“议事日”架起了党群干群“连心桥”,最终基层党组织、党员和群众形成了合力,“这样一来,

什么事情会干不成呢?”

## “办事”高效化

注重成果转化,确保有议有决。社区“议事日”促成了小区内破损的照明设施更换,不到1个月的时间,五里街镇儒林社区阳光新城小区就在紧锣密鼓地安装新能源路灯。

“实实在在的变化让社区‘议事日’得到了群众的普遍认可。”儒林社区党委书记辜克民介绍,该小区党支部、物业企业、业委会自发主动参与到小区治理中来,党群共商共治,减少了很多矛盾纠纷的产生,让小区治理凝聚了“大合力”,他们“办事”也更高效率、更顺畅。据悉,自去年以来,通过社区“议事日”,永春县解决了小区电梯维护、路灯亮化、垃圾清理、道路硬化等民生工程400余项。

“我们将继续发挥‘议事日’服务群众作用,聚焦物业管理‘小切口’,守护居民幸福‘大民生’,积极探索社区‘大党委’运行方式,在主动作为、主动服务上多下功夫,真正把百姓家门口的操心事、烦心事、揪心事办成舒心事、开心事、暖心事。”永春县委组织部常务副部长黄永炎表示。

(赖传深 苏福彬)



近日,永春县启动以“贡献志愿力量创造美好生活”为主题的首届“志愿服务月”,活动从12月3日持续至31日,分主题、全领域、各乡镇举办系列配套活动,为群众提供“家门口”的优质服务和精细化管理。启动当天,活动为2024年度“优秀志愿者”“优秀志愿组织”颁奖,为8支志愿服务队授旗,5家社工机构与5个志愿服务组织进行共建签约。现场还举行志愿服务集市,为群众开展免费理发、义诊、文明宣传、家政检修、法律咨询等“小而美”的志愿服务。

(苏榆轴 摄)



日前,永春县蓬壶派出所深入社区开展“弘扬正气、构筑平安”见义勇为主题宣传活动,通过生动案例讲解、互动问答、赠送小礼品、进村入户等形式,向居民宣传见义勇为的意义和价值,营造见义勇为、见义智为的良好社会风尚。

(罗琳裕 摄)

# 让宪法“声”入人心

12月4日是第十一个国家宪法日,12月1日至7日是第七个“宪法宣传周”。为大力弘扬宪法精神,营造“全民学宪法、懂宪法”的浓厚氛围,连日来,永春县组织开展了形式多样的宪法宣传活动,让宪法家喻户晓、深入人心,推动法治建设不断走深走实。

## 启动宣传周系列宣传

12月4日,一场激烈的永春县2024年领导干部法律法规知识竞赛举行。

来自该县县直机关和乡镇的6支代表队围绕习近平法治思想、宪法知识、《党章》和党内法规知识、民法典知识、法律法规知识等五大部分内容展开竞赛,现场评出一、二、三等奖代表队。现场同步以“法治润桃源 奋进新时

代”领导干部法律法规知识竞赛为主线启动“宪法宣传周”系列宣传,为11名学法标兵、2个优秀组织单位以及竞赛获奖代表颁发证书和奖牌;“蒲公英”普法志愿者代表宣读倡议书,向全县发出倡议:争做尊法守法的践行者、勇做法治精神的传播者、善做矛盾纠纷的调解者。

## 营造浓厚法治氛围

“同学们,你们知道什么是宪法吗?”12月3日,在达埔镇中心小学,主讲人达埔司法所助理员章舒婷围绕“什么是宪

法”“什么是校园欺凌”两个方面,以观看视频、案例分析、知识问答等方式,通过寓教于乐、生动活泼的形式,就宪法的概念、宪法规定的内容、如何应对校园欺凌等问题与学生进行了深入讨论,让他们认识到宪法在人生的每一个重要时刻都在提供保护和陪伴。课堂上气氛热烈,学生回答问题积极踊跃,互动式交流点燃现场热情,整个会议室沐浴在法治的光辉里,充满了少年活力。

“宪法是什么,对我们老百姓有用吗”“这份资料免费就能带回家”……连日来,永春县相关部门和乡镇深入社区、集市、

学校、企业等场所开展宣讲,通过解说展板、悬挂宣传横幅、发放宣传资料、面对面讲解的方式,用群众听得懂、记得住的大白话,讲解宪法的重要地位,并结合近期发生的鲜活案例,为群众普及宪法常识;紧密结合当下冬季行动、“矛盾纠纷化解”等重点工作,为大家讲解冬季安全常识和反诈防诈小技巧。宣传活动让群众了解了宪法的重要性,进一步增强了群众法治意识,营造浓厚的法治氛围,让法律知识真正入脑入心,融入群众生活,引导群众依法办事、遇事找法、解决问题用法、化解矛盾靠法。

(颜彩虹)



永春县委宣传部 泉州晚报编辑部



德化县委宣传部 泉州晚报编辑部

# “大党委+”赋能物业管理新模式



党员志愿者在社区图书馆为居民科普养生知识



居民在“老邻居”活动中心休闲娱乐



南门社区大党委物业党建联席会召开,共同讨论小区治理。

## 主动“问议议事”让“民意”变“满意”

“小区快递常常找不到,能不能安装快递柜统一投放。”“一楼消防通道频繁出现摩托车乱停放现象,不仅占用了空间影响进出,也存在安全隐患。”“建议物业在四楼安装防控门,刷卡进出。”“瓷都广场



志愿者劝导群众有序停放车辆

的噪声太大了”……在龙浔镇时尚华庭业主群,一个个事关小区物业管理的问题被提出来。

如何听取“民声”,服务“民生”,南门社区“大党委”建立的物业党建联席会给出了答案。

近年,南门社区“大党委”进一步探索党组织引领下的物业党建联席会,将党建工作向物业管理延伸,把与物业管理企业、小区业委会等有关的各方统领起来,共同参与小区治理,统筹辖区资源,促进自治共融。

在事务共商、矛盾共解方面,社区“大党委”每月不定期召开物业管理提升工作联席会议,协调解决小区突出矛盾问题。例如,针对瓷都广场歌舞噪声长期扰民问题,社区“大党委”召开联席会,共同研究制定了“三限一服从”文明公约,组织“大党委”有关职能部门、小区党员志愿者等组建成立瓷都广场文明歌舞活动志愿督导队,常态化开展歌舞队伍文明督导工作,并由社区投入建设噪声实时在线监测设备,形成长效治理合力,有效破解

瓷都广场歌舞噪声扰民问题,噪声扰民投诉件较去年同比下降80%。

时尚华庭位于德化最繁华的闹市中心,“停车难”导致的“乱停车”在这里尤为显著。“‘停车难’不仅让有车居民烦恼不堪,而且由此引发的乱停车、堵塞消防通道等问题也影响了社区的安全与和谐。”社区党支部书记陈莹莹说道。针对这一问题,小区党支部联合业委会、物业公司通过多种渠道“收议题”,联席会多方恳谈“出主意”“拟方案”,居民表决“说了算”,最终,小区形成了“两停三不停”公约。一方面,由物业公司在小区通道单边画线新增摩托车停车位,并加强安保人员巡逻频次,引导车辆有序停放,对乱停放行为及时劝阻和纠正,确保车辆停放规范有序;另一方面,联合社区“大党委”成员单位公安局不定期开展执法、劝导宣传活动,为居民营造安全畅通、规范有序的小区环境。

“联席会让以前的‘无事不见面,见面无好事’,变成现在的‘事先多沟通,遇事多协商,难事共解决’。”陈莹莹说。

## 打造党建品牌让“陌邻”变“睦邻”

“楼上楼下不知名,隔邻隔居不知姓”已成为许多小区邻里关系的一个缩

影。为缓解这种“城市陌生症”,丰富社区居民精神文化生活,营造良好的社区氛围,浔中镇阳光社区围绕党建引领基层治理工作要求,积极打造“睦邻党建”品牌,让“陌邻”变“睦邻”。

王厝山新苑小区内“老邻居”活动中心正是由此而来。王厝山新苑的“红色业委会”了解到,安置回迁的老人们平时在没有围挡的架空层打牌,“希望能有一个既能遮风避雨,又能冬暖夏凉的休闲场所”,“红色业委会”积极与阳光社区协商,利用居民楼架空层改造成“老邻居”活动场所,为小区居民提供休闲、健身、交流的场所,构筑邻里互助的生态圈。“以前邻里之间难免有点小纠纷,自从有了‘老邻居’活动中心,业主之间沟通多了,矛盾自然就少了。”王厝山新苑业委会成员、老邻居活动中心志愿服务队长梁伟峰说。

近年来,阳光社区探索推进“大党委+物业+居民自治”模式,充分发挥党组织桥梁纽带作用,按照“156”工作机制,即建立一个治理全覆盖、诉求快响应、服务零距离的和谐王厝山小区的目标,采取进门问事、线上论事、聚议议事、齐心办事、群众评事等5事工作法,履行政策宣传、信息收集、邻里联络、环境监督、文明劝导、志愿服务6项职责,通过搭建“微平台”,

做好“微服务”,点亮“微心愿”,传递“微幸福”,让居民在家门口就能办成事、办好事,推动实现服务群众“零距离”,党建引领“邻”聚力。

这也是该县全面深化社区“大党委”工作机制,推动小区共治共建共享的一个生动缩影。

据了解,该县以31个社区党组织为核心,联合挂治理单位、驻区单位、共建单位,“两企三新”组织等设立社区“大党委”,统筹工匠能人、文艺能人、草根能人、银发能人等力量,以党建引领推动小区共治共建共享,持续构建“人人参与、人人有责、人人奉献、人人共享”的小区治理体系,把小区打造成有质感有温度的幸福家园。目前有700多名小区能人登记“入库”,涵盖理发、家电维修、非遗手工、书画、音乐等10多个不同领域;组建邻里帮帮团、邻里互助小组、家电维修等能人服务队54支,常态化开展家电维修、手工缝纫、邻里课堂、文体活动等“邻里小事互帮互助”便民服务活动251场次。

(林婉清 文/图)



幸福社区 人人参与