

推出工规豁免举措 持续优化营商环境

“厂区新建停车棚,当天就拿到了工规豁免备案,速度真快,为我们企业提供便利。”近日,福建泉州凹凸纺织科技有限公司相关负责人拿到停车棚建设的工程建设规划许可豁免备案,一脸兴奋,没想到当天申请就获批,为停车棚的建设缩短时间。

据悉,为进一步打造“亲而又清”的营商环境,为企业发展减负增能,针对简易低风险建筑工程项目,泉州台商投资区创新推出工程建设规划许可豁免备案模式,全面简化企业工程规划豁免备案手续办理流程,节约项目建设的制度性成本,实实在在为企业解决生产经营中的急难愁盼问题。

□融媒体记者 黄枫 通讯员 王俊儒 文/图

新建停车棚手续 申请当天即备案

福建泉州凹凸纺织科技有限公司作为台商投资区的重点发展台资企业,其厂区建设包括新办公大楼、科研楼、员工宿舍以及配备了精密数控针织机、卷布机的生产线,拥有员工约300人。随着企业的发展和员工车辆的增加,车辆暴晒问题和机动车、非机动车违停、乱停现象频发,严重影响了厂区的交通顺畅和员工的安全出行,企业急需规划修建机动车和非机动车停车棚。

企业方面虽然有意新建停车棚,但面对工规设计方案评审流程繁琐、耗时较长的问题,担心会影响日常业务的正常运



工作人员指导企业业主利用手机进行工规豁免网上备案。



停车棚建设完成后,车辆免遭日晒雨淋,停车秩序大大提升。

营,因此一直未能付诸实施。在了解到企业的实际困难后,泉州台商投资区的“轻骑兵”迅速响应深入一线开展协调服务,在现场使用手机通过“亲清家园”平台的工规备案模块,帮企业提交了3个机动车停车棚和1个非机动车停车棚的工规豁免申请。同时,还积极对接区行政审批局,启动了绿色通道,使得企业当天就顺利拿到了工规豁免备案。

工规豁免“云备案” 全过程“掌上办理”

据泉州台商投资区行政审批局相关负责人介绍,在日常走访中了解到,企业为满足生产经营需求,常常需要不断完善厂区配套设施建设,如扩建小面积生产车间、增设门卫室、停车棚、遮雨棚等生产管理设施,以及根据消防、电力、环保等要求增设简易低风险建筑物,但传统的工程建设规划许可流程手续多、耗时长、成本高,颇受广大企业诟病,企业对此反应强烈。为优化营商环境,为企业减负增能,泉州市在台商投资区试点推行简易建筑工程豁免“云备案”模式。该模式通过线上平

台,简化了工规审批流程,缩短了审批时间,为企业提供了更加灵活、快速的备案服务。

那么,哪些项目可采用工规豁免“云备案”模式?据介绍,台商投资区向全社会公开发布豁免清单,坚持“五办五不办”原则,即“五办”包括红线内施工用房、简易低风险生产性建筑物、增加单个建筑面积不超过100平方米的配套设施、自有工业用地内增加停车棚及遮雨棚、市政配套设施等五项;“五不办”包括未批先建、存消防隐患、无实际经营、影响城市景观和违章建设等五项。

如何办理?台商投资区在“亲清家园”智慧平台上搭建“工规豁免”功能模块,线下为企业配备“一对一”项目管家,同时推行项目在线评审、电子踏勘等创新举措,实现豁免备案受理响应不超过24小时,需要现场踏勘时限不超过3天、专家评审时限不超过5天,企业可通过手机随时随地在线填写申请表、上传承诺书及简化方案,部门审批及专家联审均在手机端全程无纸化办公,审核通过后企业可即时在线上获取备案批复文件,全过程“掌上办理”,大大提升企业工规

豁免备案的便利度。

审批过程“云监督” 完成近50个备案

在做好服务的同时,审批管理过程实现“云监督”。在“工规豁免”掌上办系统中植入智慧监督体系,通过在线办理、在线监督,全过程记录权力运行过程轨迹,超时办理等将实时智能推送至“云监督”平台,由效能部门监督、纪检部门再监督,应用大数据对履职行为进行数字测算分析,精准筛查异常指标,从中发现不作为、慢作为、乱作为的倾向性问题线索,让权力运行轨迹可视化,把监督置于未然之时,实现即时可预警、随时可查询、终身可追溯,真正让企业依规办事“不见面、不跑腿、不求人”。

据悉,“工规豁免”掌上办模式推行近半年来,已高效完成力达机电(中国)有限公司增设生产性建筑物、拓浦柯(中国)有限公司增设消防水池、力度纺织品科技有限公司增设电梯和恒生工艺品有限公司增设雨棚车棚等近50个符合条件的简易低风险项目豁免备案手续,有效加速了厂区配套设施工程的启动与建设进程。

幸福社区 人人参与

家园筑梦坊 幸福共愿圈



夹气球比赛激发了儿童与家长的参与热情。

本报讯(融媒体记者罗剑生 通讯员林银花 文/图)为积极构建党建引领的小区治理新模式,近日,在泉州台商投资区民生保障局的指导下,泉州台商投资区百崎乡里春村联合致和社工事务所,在金海湾邻里服务中心,举办了“家园筑梦坊·幸福共愿圈”活动。

活动开始,一场夹气球比赛点燃了现场氛围,儿童与家长们的欢声笑语交织在一起,让亲子间的互动更加温馨有趣。紧接着,创意工作坊开启了智慧与创意的碰撞,孩子们在工作人员的引导下,利用废旧纸杯等材料,发挥想象力,创造出独一无二的作品,既锻炼了动手能力,又增强了环保意识。

活动高潮部分,家长们纷纷写下对小区的微心愿,为小区的未来发展建言献策,这不仅增强了他们对小区的归属感,也激发了大家共同参与社区建设的热情。

活动尾声,工作人员深入小区,开展志愿服务与法律宣传活动。他们向居民发放了志愿服务宣传页,以及未成年人保护法、家庭教育促进法、妇女权益保障法等法律宣传手册,旨在提升居民的志愿服务意识,同时让法治观念深入人心,为构建和谐社区环境奠定了坚实基础。

主办方透露,本次活动在策划前期,已多次前往金海湾小区进行调研与宣传,通过医保宣传、法规宣传等契机,深入了解居民需求,力求为居民提供更加贴心、精准的服务,推动社区文明建设与和谐氛围的不断提升。

物业治理提品质 消防整固保安宁

本报讯(融媒体记者罗剑生 通讯员章志强)物业治理作为基层治理的关键一环,直接关乎千家万户的福祉。近日,泉州台商投资区张坂镇玉埕村的隆城盛世小区,针对小区内逐渐显现的消防安全问题,全面展开了消防设施改造专项工作。

据悉,隆城盛世小区自2015年交付使用以来,随着使用年限的增长,小区内的消防器材、管道、火灾报警系统及安全指示灯等设备均出现了不同程度的老化、损坏和丢失情况,为消防安全带来了不小的隐患。

为了强化小区消防安全,张坂镇物业管理提升工作专班迅速行动,组织玉埕村村委会、开发商、物业等多方进行联动,多次召开专项工作会议,商讨整改方案,明确整改措施,并全面启动了消防设施改造工作。

目前,隆城盛世小区的消防设施改造工作已取得显著进展。小区物业负责人介绍,改造工程于10月正式进场施工,楼层应急灯和消防安全出口灯的改造工作已完成,架空层管道布设也基本完成,预计本月将全面完成改造任务。在施工现场,工人们正在紧张而有序地工作,尽量降低施工对小区环境和居民日常生活的影响。

此次消防设施改造不仅是一项民生实事,更是一项民心工程。张坂镇物业管理提升工作专班负责人表示,下一步将加大力度,抢抓工期,深化消防改造成果,同时发动小区物业、党员群众等各方力量,形成合力,建立一体联动的长效安全管理和应急保障机制,确保小区消防安全“生命线”得到有效守护。

聚焦“关键小事” 提升物管水平

本报讯(融媒体记者 郭芳蓉 通讯员林颖)近日,台商投资区举办党建引领物业管理提升工作培训会。

培训会上,台商投资区自然资源与规划建设交通局分管领导就全区物业管理提升专项行动方案作解读。随后,厦门城市学院特聘讲师林念珍就常规的法律法规、业委会成立、换届及规范化运作流程、业委会权利与义务、《民法典》相关变化解读等方面作专题辅导。

会议指出,要做服务大局的表率,从讲政治顾大局的高度,正确认清形势任务,切实把思想和行动统一到市委决策部署和区委党工委工作要求上来;要做攻坚克难的表率,找准工作突破口,全力推进物业管理提升工作各项任务落地落实,特别是在物业、推荐、把关业委会成员人选上下功夫;要做服务群众的表率,聚焦群众身边的“关键小事”,上下联动、齐抓共管,实实在在为群众办好事、解难事,让群众切身感受到物业管理提升专项行动带来的变化和实效。

全民健身运动 展太极拳魅力



太极拳表演。

本报讯(融媒体记者 郭芳蓉 通讯员王诗怡 文/图)近日,台商投资区全民健身运动会第六届太极拳比赛圆满落幕,比赛共有来自各乡镇代表队、各太极拳辅导站40余人参加。

开幕式上,太极拳爱好者们带来了精彩的开幕表演。比赛现场,运动员们个个精神抖擞,以最佳的表现赛出风格、赛出水平、赛出气势,展现出良好的精神面貌。“我是第一次参加太极拳活动,本次比赛为我们广大太极拳爱好者提供了一个展示自我、交流学习的平台。”惠南中学学生杨嘉杰说,在这次比赛中他更加感受到太极拳的魅力。

“我们举办比赛的宗旨是贯彻落实健康中国2030年规划纲要和全民健身计划,倡导全民健身、科学健身。”台商投资区太极拳协会会长刘志聪表示,他们希望以太极拳为媒介,通过比赛推进各队之间的交流,营造全民健身的良好环境和氛围,进一步推动台商投资区全民健身事业的高质量发展。

参加第九届“创客中国”中小企业创新创业大赛 立亚新材荣获全国二等奖 为泉州历史最佳成绩

本报讯(融媒体记者黄枫 通讯员吴雅超)近日,第九届“创客中国”中小企业创新创业大赛全国总决赛落下帷幕,其中来自泉州台商投资区的企业——福建立亚新材有限公司荣获全国企业组二等奖,为泉州历史最佳成绩。

据悉,“创客中国”中小企业创新创业大赛作为国内最具影响力的两大创新创业赛事之一,旨在搭建一个中小企业和创客交流展示、项目孵化、产融对接、协同创新的平台。发掘和培育一批优秀项目和优秀团队,催生新产品、新技术、新模式和新业态,推动中小企业转型升级,助力制造强国和网络强国建设。

此次比赛中,全国各行业数万个参赛项目,经过各省市赛区的激烈角逐,福建立亚新材有限公司“高性能陶瓷纤维”项目以全国50强的优异成绩晋级全国总决赛。凭借其卓越的创新能力和广阔的市场前景以及出色的项目表现,荣获“创客中国”全国二等奖,载誉而归。

据介绍,福建立亚新材有限公司位于台商区,系国家级高新企业、福建省“专精特新”和“科技小巨人”企业,主要从事高性能陶瓷纤维(碳化硅纤维、氮化硅纤维等)的研发、生产、销售及技术服务等。自成立以来,公司通过“产、学、

研”合作与自主创新,突破了高性能陶瓷纤维各项产业化制备关键技术,技术及产品水平达到国际一流,从而奠定了我国在热端新材料领域的领先地位。在持续的研发投入和自主创新模式支撑下,中国立亚新材关键核心技术保持国际前沿水平,近年来立亚新材创新项目在国内外各大权威赛事中屡获殊荣,囊括多项赛事优胜奖,包括近期由立亚化学公司荣获的第十三届中国创新创业大赛总决赛第一名,以及此次立亚新材公司荣获的“创客中国”二等奖,充分肯定了立亚在技术创新和产业发展方面的努力与成就。



近日,台商投资区举办2024年第二届学前儿童足球嘉年华活动。本次活动共邀请9所幼儿园参加,活动由转三圈射门、绕杆接力、勇往直前等项目组成,每个队伍轮流参与项目。比赛现场热闹非凡,不少老师与家长都到现场为孩子们加油。在经历一阵激烈的比拼后,台商投资区第一民族幼儿园获得冠军。(郭芳蓉 张佳钰 摄)