

“交通+酒店”新模式

泉州首个地标性  
商业交通复合体初具雏形

近年来,泉州公交集团积极落实低效用地再开发新政策,努力推动公交场站资源综合性开发,探索盘活土地资源的新模式、新业态,提升企业自我造血功能,以实现“以站养站、反哺主业”的目的。日前,位于泉州市丰泽街的云谷公交站公交大厦迎来转型蝶变,将打造成为中高端酒店,成为泉州首个“交通+酒店”的商业交通复合体。

**重新定位** 公交大厦  
将变身中高端酒店

据了解,公交大厦1号楼位于泉州市丰泽区东海街道云谷社区丰泽街5号,地理位置优越,交通便利,共14层(地上13层,地下1层),宗地面积约5亩,建筑面积15956.86㎡,其中地上14080.94㎡、地下1875.92㎡。

近年来,我市积极推进文旅经济发展战略,旅游市场配套服务需求日益旺盛,对于高品质且独具特色的住宿场所需求与日俱增。这不仅是满足游客舒适休憩的需要,更是展现城市风貌、助力文旅融合的关键环节。

泉州公交集团把盘活存量场站资产、资源价值再造提升与发展新质生产力相融合,详细盘点自有“家底”,通过科学合理规划,重新定位丰泽街云谷公交站一公交大厦的功能性。根据公交大厦1号楼得天独厚的区位优势,重新确定大厦可按照中高端标准酒店进行功能化改造设计。未来,大厦不仅可配备先进齐全的会议设施、健身房、餐厅等休闲场所,还可设计规格多样的客房,满足不同宾客的需求。



公交大厦1号楼改造效果图

**区域首创** 打造标志性的  
商业交通复合体

据悉,经过前期招商引资,目前该项目已基本完成招商工作。泉州公交集团负责人介绍,作为区域行业首创,公交大厦酒店项目不仅升级了公交场站功能,还将融入酒店、商业、便民服务等,打造成具备地标性的商业交通复合体。同时项目具备优越的交通地理位置,以及配备便利的公共交通服务设施,将为游客出行提供极大的便捷,轻松畅达城市各处景点。该项目旨在提升公共交通相关产业的附加值,致力于让大众看到交通领域多元化发展的可能性,从而吸引更多关注与资源投入,为公共交通事业持续注入活力。

“高质量推进公交大厦1号楼酒店项目招商工作,抢抓泉州旅游业和酒店业发展契机,既是交通用地综合开发的有益尝试,又是落实泉州推进全市酒店业项目建设与品质提升的主动作为,契合市委、市政府‘大拼经济、大抓发展’的战略部署。”该负责人表示,项目落地后,将进一步丰富泉州城市服务功能与旅游服务体系,提升泉州城市整体形象,并打造成对外交流的重要平台,将间接带动泉州市一系列旅游相关产业的蓬勃发展,助力提升泉州地区的旅游业和商务活动水平,推动城市经济发展。不久的将来,公交大厦酒店将以独特的姿态,迎接八方来客,投身我市文旅发展大潮,为城市公共交通发展书写崭新篇章。

(林文雄 苏凯芳 文/图)

## 施工围挡标语出现错别字



本报讯(融媒体记者张晓玲文/图)近日,有市民反映,丰泽区东街东门公交站附近一处施工围挡广告存在错别字,将“以诚待人”写为“以诚带人”,希望有关部门及时纠正。

昨日,记者在东门公交站附近看到,现场设置了长约100米的围挡,围挡上面印着与城市文明相关的宣传标语。然而,在并不多的文字中,却有四处重复出现了“以诚带人”错别字。“这里人来人往,怎么能出现这么明显的错别字呢,简直难以想象。”市民陈女士表示,这种低级错误不仅影响了广告本身的宣传效果,更让外界对城市的文明程度产生了质疑。



宣传标语出现低级差错(画圈处)

根据现场工程概况牌,该处施工项目为东湖街(福路—田安路)污水干管改建工程,涉及改造区域包括东街、东湖街。记者拨打了上面的项目监督电话,工作人员表示错别字是因广告公司在制作宣传内容时粗心大意、未认真校对所致,他们将立刻前往现场核实整改,并在后续工作中加强围挡广告用语的校对、查处,避免类似错误再次出现。

## 警民寻手机失主 被疑是诈骗分子

本报讯(融媒体记者杜婉琼通讯员何希雯)“联系失主归还失物,却一再被误认为是骗子。”近日,鲤城公安分局海滨派出所民警无奈地说。好在经过民警的耐心沟通,在拨打了8个电话后,失主高先生终于现身派出所,领回丢失的手机。

近日,市民刘女士到海滨派出所报警,称自己在市区通淮关岳庙附近捡到了一部手机。民警迅速展开研判,确认手机失主为高先生,他于当天下午4时50分在通淮关岳庙附近行走时,不慎掉落手机,

但他本人并未察觉。

民警在联系高先生另一部手机未果后,又联系了高先生的父亲和其他几位亲戚朋友。然而,当电话接起时,还未等民警说明来意,就被高先生的家人和朋友误认为是冒充公检法诈骗的电话,随后立即被挂断。

尽管被误解,但民警始终没有气馁和放弃寻找失主。民警先后花了40多分钟,坚持不懈给高先生的父亲打电话,只要他不挂断,便一再耐心向他解释情况,并告知他可联系自己的儿子进行核实,并留下了联系电话,以便

高先生及其家人能回拨确认。

最终,半信半疑的高先生父亲拨打了儿子的电话核实,才发现儿子的手机是真的丢了,他赶紧让儿子联系民警取回。而此时,高先生才意识到自己的手机丢失。

高先生迅速回拨了警方的电话,并于1个小时后前往海滨派出所拿回了自己的手机。“实在是不好意思,他们都觉得是诈骗,好在你们没有放弃,我才能拿回手机……”高先生对警方的耐心帮助和刘女士的拾金不昧表示了深深的感谢。

安溪长卿:打好“收官战”  
拉满项目建设“进度条”

本报讯(融媒体记者李菁 通讯员张彬勇)冷冬时节,长卿镇项目建设现场依旧“热辣滚烫”,紧赶进度,抢抓工期,全力冲刺年度施工建设目标。

新年伊始,长卿镇坚持高位推动,探索“党政主导、多方参与、共同发展”的实施路径,组建服务项目工作专班,主要领导亲自抓、分管领导

一手抓、相关部门具体抓,对项目实行“一项目一跟踪、一项目一服务、一项目一反馈”的全程包办跟踪服务,稳步推进项目前期的各项工作。

同时,按照“一个方案管总,全镇一体推进”的思路,召开项目建设部署会、调度会等各类会议15次,主要领导带队深入项目建设一

线10余次,现场办公协调解决有关问题13个,积极助力各单位落实赶工措施、合理穿插工序,多点并进、全面发力,拉满全年项目建设“进度条”,全镇6个重点项目已完成全年总投资3.88亿元,超年度计划总投资9.5个百分点,为促进长卿高质量发展提供强劲支撑。

## 交房通知

尊敬的泉州和光悦湖业主:

泉州和光悦湖小区住宅(2~3号楼、5~6号楼、8~13号楼、15~20号楼)及车位已具备交付条件,住宅/车位将于2024年12月30日起进行集中交付。烦请购买前述楼栋住宅/车位的业主携带身份证、银行储蓄卡等资料,前往泉州和光悦湖物业服务中心(原售楼处)办理交付手续。详询:0595-65318589、13105067663。

特此通知

泉州市万龙置业发展有限公司  
2024年12月27日

## 公告

因机构改革,经泉州市事业单位登记管理局核准并换发《中华人民共和国事业单位法人证书》,单位名称由“泉州市科技人才服务中心”正式更名为“泉州市科技人才服务中心”。

自2024年11月20日起,本单位启用新名称对外开展工作。更名后,本单位原签订的各类合同、合作协议及债权债务依然依法有效,原有的业务关系和服务承诺保持不变,单位所有的对内对外业务均使用新名称。

特此公告

泉州市科技人才服务中心  
2024年12月27日

## 前期物业招标公告

远南君悦华庭项目位于泉州市丰泽区华大街道南埔社区,东至城环路,北至南环路,西至南埔路、南至环山北路,总建筑面积123462.77平方米,现公开选聘具有独立法人资格、营业执照,综合实力较强的物业服务企业。有意向的单位请携带相关证明材料于2025年1月2日前至泉州市丰泽区云立方商务中心A206泉州安迅物业招标代理有限公司报名并领取招标文件。联系人:王女士,联系电话:15059598386。

泉州远南房地产开发有限公司  
2024年12月27日

## 民警走进驾校 宣传交通安全

本报讯(融媒体记者张文璟 通讯员张希达)日前,惠安县公安局交警大队深入辖区驾校组织开展文明交通进驾校“五个一”活动,不断强化机动车驾驶人培训机构交通安全宣传教育,从源头上预防和减少道路交通事故。

活动中,民警通报近期发生在惠安县辖区内的几起典型交通事故案例,要求学员从中吸取深刻教训,坚决杜绝超速、超载、疲劳驾驶、酒后驾驶、开车打电话、不系安全带、闯红灯等交通违法行为的发生;要求驾校负责人全力做好每期学员

的教育培训工作,培养品德优良、技术过硬、时刻遵守交规的驾驶员。

相关负责人表示,此次宣教活动有效提高驾校学员们学习交通法律法规的积极性,通过面对面讲解,大家充分认识到文明守法驾驶是关爱家庭、珍爱生命的具体表现,并纷纷表示将努力做文明交通的践行者和推动者。

争优争先争效  
巾帼奋进新征程

社会主义核心价值观

富强 民主 文明 和谐 自由 平等 公正 法治 爱国 敬业 诚信 友善



泉州晚报社 宣

泉州晚报 / 东南早报 / 泉州晚报·海外版 / 泉州商报 / 泉州网 / 泉州通

绘画:洪志雄 模特:曾梅霞 小小麒