

开栏语

泉州,千年商贸之都,镌刻一部鸿篇巨制的商业传奇。值此2025灵蛇献瑞之时,泉州市商务局倾心打造的“探寻美好生活 玩转特色街区”栏目璀璨启幕。将借助融媒体之力,以“视频+文字报道”的方式全方位呈现商贸街区魅力,为美好生活增添生动注脚。全市各县(市、区)商务部门负责人将通过镜头,带着受众沉浸式领略最具代表性的商贸街区,一起探寻美好生活的“泉品质”。专栏报道图文并茂,尽显各地百花齐放、商业鼎盛。传统与现代交织,政企携手串珠成链,一同探寻国潮商圈、网红打卡点的引流密码,勾勒“游玩乐购”的烟火画卷,共筑繁荣商业新貌,让美好生活触手可及。

“探寻美好生活 玩转特色街区”系列报道①

晋江 红砖古厝间“晋”享魅力烟火

提前规划+市场运作
吸引百万流量

在晋江特色商业街区的建设进程中,全方位的引导规划发挥着举足轻重的作用。近年来,晋江积极引导各大商业街区依据自身的特点开展科学规划与创建工作,为街区量身定制专属的发展蓝图。

例如,五店市提前明确“闽南文化新街口,晋江城市会客厅”的精准发展定位;梧林村落则巧妙依托三条主题动线,全力打造多功能一体的街区博物馆……在规划先行的基础上,监管与运作紧密跟进。当地通过行之有效的监管措施和市场化运作手段,积极鼓励街区坚守“保护为主”的理念,严格遵循“修旧如旧”原则。五店市完好地保留了130栋明清、民国至现代各个时期风格各异的建筑,梧林传统村落更是被誉为“原生态村落式建筑博物馆”,这些珍贵的传统建筑成为街区的灵魂核心。

不仅要见人、见物,更要见生活。在精心保留街区传统特色建筑的同时,晋江还大力引育街头文化演艺人群,让南音、高甲、木偶等传统艺术在街区中焕发出全新的生机与活力,吸引不同年龄段和不同地域的人群纷纷前来打卡,让人们沉浸式体验在新旧碰撞中展现出的烟火人间与美好生活,真正做到了让“老年人感到怀旧,年轻人觉得时尚,华侨感到乡土气息浓厚,晋江人觉得侨乡韵味十足,外地人觉得充满闽南风情”。

为了给游客和居民提供更加舒适便捷的环境,晋江在提升街区配套设施和服务方面同样不遗余力。晋江紫峰里步行街配备了智能导航系统、人脸识别系统等高科技设备;五店市则设立了街区服务中心、妈妈小屋等便民设施。同时,晋江还不断提升街区夜景灯光效果,增设休闲凉亭、公共座椅等,提供人工咨询、医疗服务等贴心周到服务,积极打造充满人文关怀的街区温度。

在提升业态和集聚品牌方面,晋江积极引导商业街区引进及培育具有地方特色和影响力的品牌,精心设置网红打卡点和特色露天舞台。紫峰里步行街、阳光时代广场、中华品牌街等通过积极招商和品牌培育,吸引了大量商户入驻,租赁率和客流量相互促进,形成良性循环。此外,晋江还指导各大商业街区常态化策划举办各类促消费活动,吸引有效流量。在去年国庆中秋“双节”期间,晋江六大商圈街区累计客流量超百万人次,人流量、销售额双双创下历史新高。



扫二维码
观看专栏视频

日前,随着“探寻美好生活 玩转特色街区”栏目策划的启动,记者跟随晋江市商务局长林琪一同走进晋江五店市。在这里,独具闽南特色的“皇宫起”红砖建筑鳞次栉比,热闹非凡的传统艺术表演精彩纷呈,浓郁的市井烟火气扑面而来,让游客们深切感受到既传统又现代的晋江特色商业街区魅力。

近年来,晋江市秉持“一街区一特色”的发展思路,支持本地特色街区进行差异化建设,精心打造出多类型集聚、多业态融合的商业街区发展格局,形成美好生活场景矩阵集群,助力提升晋江城市名片的含金量。□融媒体记者 王宇静 通讯员 叶冠庆 杨华 苏静文 文/图



夜晚的夜肆人民路上,各方宾客共欢歌。



“晋”享精彩五彩生活,晋江五店市等你来。

重点扶持+创新场景 推进街区建设

特色商业街区的个性,某种程度上也彰显了这座城市的独特风格。跟着林琪的脚步,我们在五店市的夜肆人民路上,充分感受到了晋江爱拼敢赢且懂生活擅松弛的城市魅力。白天忙碌于工作的人们,在闲暇之余来到这里,席地而坐,与陌生人碰杯、谈心,共欢歌,用心感受夜色下不一样的五店市。

五店市的夜肆人民路,仅仅是晋江营造的特色商业街区个性夜经济的一个小小缩影。青阳的阳光夜市,以各地美食为主要特色,涵盖了餐饮小吃、服装鞋帽、小饰品、化妆品等丰富多样的小商品。该夜市通过成立街道级夜市办,制定了完善的夜市管理制度和管理办法,如今已成为晋江夜间经济发展的新亮点,并入列省级美食街项目榜单。

为了让“光明之城”更加名副其实,

近期泉州将出台《全市夜经济持续健康发展指导意见》,为包括晋江在内的多地夜经济新消费场景建设提供明确的指南,更好地助力各地打造业态丰富、品质高端、特色鲜明的夜经济聚焦区域。

有政策指导,更有自主创新。站在一年里,为了进一步推动特色商业街区的蓬勃发展,晋江已成立特色商业街区建设工作专班,建立跨部门协调机制,全面形成了以晋江市府牵头统筹、相关部门合力推进、专门机构具体负责、社会各界积极参与的良好工作局面。

在政策支持方面,晋江商务部门除了积极争取上级政策资金的大力支持,用好用活现有商贸等产业扶持资金外,还持续多方鼓励社会资本加大对商业街区的项目建设、企业培育、业态发展、品牌打造以及刺激消费等方面的投资

力度,为街区发展注入资金活力。

当前,晋江正加快推进九十九溪田园风光项目村落主街建设,不断创新商业模式,巧妙融入多元文化元素,全力打造品质生活新场景,努力开创街区消费新体验;同时积极推动安海三里街的商业开发、立面改造以及建筑保护工作,进一步丰富街区商业内涵……根据规划,今年晋江将力争新的省级商业街区荣誉,并继续催生更多特色商业街区的成型出圈。

一手政策引领,一手市场繁荣。在政企合力的积极作为下,晋江的特色商业街区正绽放耀眼光彩,为晋江市民和广大游客提供更多“吃喝玩乐购”美好生活场景,让持续丰盈、个性鲜明的特色街区成为晋江经济发展和文化传承的重要载体。

我市建立视频培训工作机制 推进校园食品安全 合规管理

本报讯(融媒体记者陈云青 通讯员苏晓晖)近日,为进一步推进校园食品安全合规管理工作,确保中小学校园食品安全突出问题专项整治工作取得实效,市市场监管局会同市教育局,依托“钉钉”直播平台,建立视频培训工作机制,结合校园食品安全高风险评价工作,梳理分析当前校园食品安全存在的问题隐患和产生的原因,针对风险评价的关键环节、薄弱环节,邀请专家进行线上开讲,有效提升了全市校园食品安全监管干部和食品安全管理人員的业务水平和管理能力。

为了更好地提升定期调度的覆盖面和覆盖率,市监管部门通过在市、县两级分设主会场、分会场,不仅要求全市市场监管等部门的一线监管干部参加培训,还将全市各级各类学校分管食品安全的校领导和食堂食品安全总监、食品安全员,以及校外供餐单位、食堂承包经营公司的食品安全总监、食品安全员全部纳入参会对象,确保专项行动的各项工作要求及存在难点、堵点层层传导至基层一线,形成齐抓共管的工作格局。

同时,为了确保视频培训的针对性和实效性,市市场监管部门还针对整治过程中存在的突出问题设置了专门的培训环节,通过邀请行业专家和监管骨干,先后针对“校园食品安全溯源生物防控”、“餐饮服务单位洗消环节的合规管理”、“学校食堂食品安全规范经营要点”等热点、难点问题进行深入剖析和解读,帮助参会人员及时掌握最新的监管政策和业务知识,为校园食品安全管理工作提供支持。

此外,监管部门通过“钉钉”直播平台进行视频培训,有效提升了部署和培训的覆盖面和参与度,使得参会人员无需受地域限制,拿起手机就可以随时随地参与培训,因工作原因错过直播的人员也可以在线回看学习,大大提高了视频培训的时效性和便利性。

下一步,我市将依托餐饮服务食品安全小助手、“钉钉”直播平台等线上线下培训模式,继续加大对中小学校园食品安全专项整治工作的培训力度,不断探索完善工作部署和业务培训相结合的调度机制,为全市校园食品安全工作搭建更加高效、实用、便捷的统一调度、培训平台。

泉州晚报

广告热线

22503333 22500203 22500205

遗失声明

福建佳龙运输有限公司(统一社会信用代码:91350504MA320MNTXX)名下的一部车号为闽C74803(品牌型号:红岩牌CO3316HXDG396L,发动机号码:E9197005711,车辆识别代号:LZFF31T61KD031192,车身颜色:绿色)的货运车,于2023年7月12日在泉州市惠安县G1502东北28米公厕东北670米处不慎遗失,特此声明。
福建佳龙运输有限公司

公益·吉系列
泉州晚报社

构建“南高新、北石化、环湾崛起、县域做强”的产业空间格局

泉州晚报社 宣

泉州晚报/东南早报/泉州晚报·海外版/泉州商报/泉州网/泉州通

摄影:陈起拓