

提振信心 奋楫前行

# 鲤城:全力推动经济社会高质量发展

过去一年,鲤城区紧扣高质量发展主题,全区上下迎难而上、承压前行,着力在产业发展、城市更新、文旅融合上下功夫、求实效,GDP等主要经济指标持续位列全市第一方阵。展望2025年,刚结束不久的鲤城区委经济工作会议,社会工作会议绘就了发展蓝图,新的一年,鲤城将坚定信心、争先创优,以奋进之姿、实干之为,有力把握节奏步伐,奋力开创全区高质量发展现代化建设新局面。

## 锚定方向 坚定信心奋勇向前

新的一年,鲤城将把握经济发展大势,坚定发展信心,保持战略定力,坚持稳中求进,进一步“跳高抢篮”,加压加力安排、分解、推进,千方百计稳住经济基本盘,真正实现以周保月、以月保季、以季保年。

项目投资将更加科学合理,对拟新开工项目,逐一研判、充分论证,区分轻重缓急。充分引导激发民间投资,综合运用“财政+金融”手段,引导带动全社会投资。招商工作要见产值见税收见效益,依托标准化空间、闲置载体,重点发展工业企业和平台经济、总部经济等流量经济。产业发展要存量增量并重,向外招引产业链上下游及新兴产业,用好商协会、在外乡贤、校友和企业家资源,赋能招商引资、招才引智;鼓励支持存量企业开辟新赛道,扩大

再投资。民生事业要尽力而为、量力而行,更加关注对群众生活影响最直接最紧迫的利益问题,切实兜住民生保障底线。

展望2025年,鲤城各级各部门在做好常规工作的同时,将围绕经济运行、绩效考评、营商环境考评等重点任务,坚持“坐不住、慢不得、睡不着”的紧迫感和危机感,时刻保持“事争一流、唯旗是夺”的势头,推动各项工作争先进位。

## 紧盯目标 找准抓手实干笃行

鲤城将以“开局就冲刺,起步就奔跑”的状态,抓紧推动2025年“愿景图”落细落地,转化实施为具体的路线图、路径图,确保经济实现质的有效提升和量的合理增长。

以科创蓄能,鲤城将依托国家技术转移东部中心、异地产业加速中心等创新平台,以及鲁信创投等产业基金资源,抓紧制定出台创新驱动引领高质量发展若干措施,确保全年引育企业技术中心、新型研发机构等创新平台3个以上,研发投入增长超20%。同时以政策赋能,围绕新旧动能转换、招商引资等方面,对现有政策、拟出台政策进行全面梳理和重新规范,确保各项政策同向发力、形成合力。以文化赋能,以创建国家文物保护利用示范区为抓手,常态化并联推进旅游服务配套、文旅业态引导、人才队伍建设、诚信商圈建

设等工作。

同时,积极抢抓政策“窗口期”,切实把政策机遇转化为实实在在的项目资金。在抓好税源引育工作的同时,注重强化运作经营理念,充分发挥“大财政”机制作用。强化土地储备、房屋建管,进一步梳理盘活整存量空间资源,搭建与项目资源、招商对象的对接机制。制定引人留人综合措施,从产业引人、环境聚人、服务留人三个维度,抓紧出台引人留人系列措施,为产业发展提供人才支撑。进一步加快惠民基础设施工程,提速西隅中心小学坂头校区、公共卫生服务中心二期等项目建设,持续深化课后服务扩量提质等工作。

## 统筹兼顾 防范风险守牢底线

聚焦物业管理提升工作,鲤城坚持“主要领导月调度,分管领导周调度,部门街道日调度”,聚焦提升专业物业覆盖率和提升服务费收取率两个目标,不断提高物业服务质量和建好党支部书记、业委会主任、物业经理三支队伍,充分动员党员干部、“两代表一委员”、企业家代表等参与小区自治,巩固深化“5个100%”发展目标,推动全域物业管理向纵深发展。

“两节”将至,鲤城将进一步加强风险防范,提前研判春节期间人流、车流情况,针对突发事件备好应急预案,加强旅游秩



序管控和设施管理;加强对景区、非景区景点、文旅街区、老旧房屋、水域内沟河等区域的秩序管控,抓好消防安全、建筑施工安全、道路交通安全、食品安全等重点领域的隐患排查整治,守稳守牢安全“红线”。持续开展治理欠薪专项行动,做好“水电气”要素保障、民生保供稳价、困难群体走访关爱等工作,维护好生产生活秩序,兜牢民生底线。

鲤城将坚持和发展新时代“枫桥经验”,全面落实“四下基层”制度,更好回应群众关切、维护群众利益。引导居民群众进一步强化“我是居民”“我是世遗主人”的理念,主动参与到经济发展、城市建设、社会治理中来,扎实抓好凝聚服务群众工作。

(李梦娴 李泽波)

## 鲤城高新区获200万元正向激励

本报讯 近日,福建省公布新一轮全省工业园区标准化建设评比结果,鲤城高新区(鲤城园)(简称鲤城高新区)获评全省“四类园区”第一名,并被授予“福建省新型工业化产业示范基地(2024—2027年)”称号,获得正向激励200万元。

作为国家级高新区,鲤城高新区积极响应全省园区标准化建设专项行动,接续推动科创中心、火炬紫华园等项目投用,2022年以来,新增产业空间51.4万平方

米,共投用项目7个,园区标准化建设示范区初步建成。“四个一批”项目已入驻企业40家,其中科创中心引进省外A股上市企业子公司4家,美股、港股上市企业子公司1家。园区2个案例入选2024年全国产业园区推进新型工业化典型案例。

园区还以区块为基础,引导火炬电子、嘉亨家化、七星电气等龙头企业建设异地研发中心,积极创新异地孵化模式,着力破解产业空间有限的不利条件,打造一批具有

鲤城特色的异地孵化平台,提升企业新品研发能力。

“鲤城高新区将以此次获评为起点,再接再厉,继续推动园区标准化建设,不断提升园区承载能力和产业集聚水平,全方位推动园区高质量发展。”鲤城高新区管委会相关负责人表示,接下来,园区将深耕新能源新材料产业创新示范基地建设,打造海丝绿色生态产业园,实施火炬电子产业数字化改造等4个省级重点技改项目,为鲤城打造“中央创新区”贡献力量。

(吴秋瑜 李梦娴)



侨批纸短,桑梓情深!日前,鲤城区档案馆联合福建省当代画院举办的“画图恰似归家梦,千里山河寸许长”侨批主题画展在鲤城侨批馆举行,为市民奉上一场艺术盛宴。据悉,此次主题画展以侨批所承载的精神内核为创作基底,邀请了5名画家参与创作,分为印象古城、海洋印象·绘卷风华、红砖古意·闽南风情画卷三个篇章,共将分期展出作品百余幅,以艺术家的视角呈现游子故土、世遗古城的千年风采与海丝侨韵。(黄凯杰 李泽波 摄)



日前,丰泽区东湖街道铭湖社区举行首场“廉洁春联送万福”活动,正式拉开全区以“翰墨飘香·清廉家风”为主题的“廉洁春联送万福·进万家”活动,营造文明祥和的过节氛围。现场,书法家们手中的毛笔宛如灵动蛟龙,将“廉洁”“家风”“品德”等文化与春联有机结合,以“联”寄“廉”,用一张张四四方方的“福”字传递节日的喜庆与吉祥,深受广大居民群众欢迎。



日前,丰泽区丰泽街道丰泽社区举办“丰润集市·潮趣迎新”集市活动,将年货大集摆到居民家门口,方便一站式采办优质年货,畅享赶集之乐,感受浓郁年味。丰泽社区优化社区资源“朋友圈”,增强为民服务实际效能,满足群众多样化的服务需求,活动现场,从健康宣传到生活必需品,从专业咨询到实惠好物,各类商品与服务一应俱全,引来众多居民驻足挑选。

(陈庚嘉 摄)

## 丰泽:锚定一季度“开门红”目标

日前,丰泽区正式出台《2025年一季度“开门红”工作方案》,提出坚持稳中求进、以进促稳、先立后破,夯实经济回升向好基础,接续实施“抓项目、促发展”“5610”系列专项行动,为完成全年目标任务打下坚实基础。

## 持续扩大有效投资

强化招商引资。利用春节期间侨胞乡贤回丰过年有利时机,开展专题招商座谈等一系列活动。举办上海专精特新“小巨人”专场招商活动,争取落户一批高新技术企业。组织前往北京、深圳、重庆等地开展“走出去”招商系列活动,争取一季度签约280亿元以上。

提速项目建设。组织实施“项目提速年”活动,加快推动116个在建重点项目,鼓励春节期间不停工、少停工、早复工,形成更多实物工程量,完成投资70亿元以上。推动一季度开工华大街道社区卫生服务中心等10个项目。

加快征迁净地。深度融入全市环湾建设工作大局,统筹推进东海、城东、北峰、刺桐组团开发改造,持续开展“抓征迁交净地”行动,持续推进东海金崎片区、世界闽南文化博览园(一期)等征迁项目扫尾工作。

## 紧抓三产扩量提质

激发“两节”消费潜力。支持企业开拓市场、提高消费者购物体验,加速消费品以旧换新,举办品牌鞋服跨年消费季、新春闽南年货节等消费季活动5场,向上争取商务发展资金,发放百万消费券,拉动10大商圈销售额增长。研究促进首发经济政策措施,整合商业综合体、特色夜市街区和文化旅游资源,持续打造夜市品牌,提振中心城区商圈经济。

推动文旅融合发展。提升“簪花围、南少林、南武当”三大文旅品牌,全力提速真武庙文商旅融合产业园、蟳埔民俗文化村等15个文旅项目建设。积极开展“两节”期间文化繁荣和文旅消费活动20场次,争取A级景区接待游客数同比增长。持续开展“海丝·蟳埔”国潮非遗文化月系列活动,完善全链条服务配套,打造一批旅游

精品。

大力发展金融服务。

推进小微企业融资协调工作机制工作,深入开展“千企万户大走访”活动。组织1—2场银企对接会,切实提升金融服务实体经济质效。充分运用金融服务红色矩阵、市中小微企业融资促进中心、海丝基金小镇载体优势,加快建设区域金融中心,优化区级基金链条。

促进房地产业平稳健康发展。从供给侧、需求侧两端发力,指导企业制定“一盘一策”去库存方案。积极走访房地产企业,帮助协调解决施工建设、预售证办理等过程中存在的困难。

提升营利性和非营利性服务业。梳理营收5000万元以上的规上服务业企业名单,建立行业主管部门、属地街道定期走访服务机制。加强服务指导,及时掌握行业动态,提升服务业竞争力。

## 促进二产稳定增长

鼓励工业企业增产增效。加强运行监测分析与协调服务,加快传统产业数字化转型、智能化改造,力争一季度推动20家企业上云用云。支持工业企业开拓市场,充分发挥省工业企业供需对接平台作用,对接省级财政资金奖励。鼓励企业春节期间连续生产,促进产能充分发挥。稳定工业投资,推进企业技改项目入库,争取一季度实施技改投资1亿元。

促进建筑业高质量发展。加快建筑服务产业园建设,持续构建八大服务体系,新引进入驻企业30家、新增产值30亿元以上。主动宣传惠企政策,推广“桩基先行”,打通项目审批堵点,帮助完善质量管理体系。支持建筑企业资质升级增项、拓宽经营领域,鼓励企业引进或回迁,助力企业稳定发展。

## 推动一产做好冬春农业生产

认真落实生产指导性计划和增产增收措施。足额发放各类补助资金,引导农渔业主体调整作业结构、合理生产。继续支持企业申报福建名牌农产品、省级优质农产品生产基地及特质农产品等项目,扩大丰泽农产品知名度。扶持壮大农业休闲项目,探索发展“观光农业”“体验农业”,推

动农业观光生态体验游。

## 促进外贸外资量稳质升

开展外资项目促到资工作。配合开展“送政策稳信心,促增资扩产能”专项行动,引导境外投资者以分配利润直接投资。全面梳理外资项目,重点推动外资项目的履约到资与运营。鼓励引导发展态势良好、经营规模不断扩大的外资企业增资扩营。

拓展外贸市场。支持企业参加各类境外优质展会,抢订单,拓市场。建立重点外贸企业管理服务名单,优化外贸企业金融服务,发挥出口大户拉动作用。推动企业入驻园区集聚发展,打造全流程全产业链跨境综合服务,推动出口提质增效。

## 全力推进产业园区建设

推进中央商务区繁荣发展,深入实施中央商务区“五大工程”和“三项机制”,推进3个招商项目签约落地,10家新招商企业开业办公,新出租出售写字楼2万m<sup>2</sup>。加快在建总部楼宇建设进度,推进小学幼儿园配套设施建设。举办跨年夜音乐会、新春拜年、大学生文化艺术节系列活动,营造宜居宜业良好氛围。

加快数字经济产业园开发建设。推进园区二期50万m<sup>2</sup>标准厂房建成投产,开工三期市政基础配套工程等项目,推进科创中心(高端酒店总部)等项目建设,竣工体育公园等项目。加快工业互联网等专业园区建成招商,加速数字技术与实体经济、传统产业与新兴产业、科技创新与工业设计深度融合,新增招商签约项目20个。

## 持续优化营商环境

打好营商环境攻坚战。坚持“两个毫不动摇”“三个没有变”,推进民营经济“八个倍增”。打好政策措施“组合拳”,积极对接上级政策措施,推进产业政策、科技政策、金融政策、人才政策相融互通。围绕激励“干部敢为、企业敢干”持续大力优化营商环境,制定出台优化营商环境专项行动方案。

提升政务服务水平。发挥中心城区政务服务优势,及时向社会做好政策解读,完善便捷服务方式和水平,实现个人事项和简单涉企事项“一趟不用跑”。完善政企沟通联系机制,“一链一策”“一企一策”帮助协调解决突出问题,实现“一件事”套餐集成化办件率达100%,推动“拿地即开工”成为常态。

## 加强生产要素保障

保障企业用工稳岗。开展“两节”前重点企业用工调查,分领域分层次密集组织“春风行动专场招聘会”“就业援助月”“民营企业招聘月”“跨省劳务协作”等公共就业服务活动30场以上。落实各级稳岗用工政策措施,给予企业一定金额奖补政策。

保障重大项目服务审批。强化“要素跟着项目走”保障机制,发挥重大项目“月协调、季调度”机制作用,促进项目加快建设。积极跟踪争取上级支持,尽快实现项目获批,重点推动2023—79号储备用地(南埔山E07地块)等4个项目完成用地报批。

保障项目融资需求。积极争取地方政府专项债、中央和省预算内投资等各类资金支持,做好政策性资金申报项目储备。督促各项目单位扎实推进项目前期,加快开工、加快建设、加快支出,充分发挥政策性资金投资效益。用好“技改贷”市级配套政策,区级再给予贴息支持和优惠利率支持。

做强做大国企规模引资。接续实施国企做强做大三年行动,用好国有企业红色矩阵,扎实推进国企改革深化提升,争取一季度营收规模15亿元。支持区属国企与更多国企、优质民企进行项目深度对接,加快资产、人才等要素资源整合。

## 统筹抓好发展和安全

拧紧安全生产责任链条。强化岁末年初消防安全、道路交通、建筑施工、燃气、危化品、烟花爆竹、景区景点等重点行业领域的排查整治,牢牢守住安全生产底线。加强灾害性天气预报、预警、预防,严格落实值班制度,创造更加稳定更加安全的生产生活环境。

(陈庚嘉 摄)

## 举行庄严仪式 庆祝人民警察节

本报讯 1月10日是第五个中国人民警察节,当天,鲤城区举行警察荣誉仪式,共同庆祝属于人民警察的节日。

现场,与会领导为年度绩效考评优胜单位及先进集体、个人,“反邪新视界”短视频展播活动的最佳作品颁奖。

“我是中国人民警察,我宣誓:坚决拥护中国共产党的领导,矢志献身崇高的人民公安事业……”现场,全体民警警容严整、精神饱满,在领誓人的带领下高举右拳,重温入警誓词,誓词铿锵有力,句句掷地有声,再次宣示了对公安事业的忠诚与热爱。

活动现场举行从警特定年限纪念仪式,为从警特别荣誉章、金质荣誉章、银质荣誉章获得者民警代表颁发荣誉章;为退休民警代表颁发光荣荣誉章并献上鲜花,一枚枚勋章不仅是兢兢业业的爱岗见证,更是守护一方平安的光荣标志。

“记得刚入警,第一次穿上警服,戴上警帽,面对警徽宣誓的那一刻,心中涌起的是无尽的使命感与自豪感。”退休民警代表陈曙碧深情回顾了从警33年的心理历程,她表示,警服虽已脱下,但警察的本色已融入血液。退休后,她将带着从警生涯中积累的宝贵经验和精神财富,继续开启人生的下半场。

随后举行的新老民警传承仪式庄重肃穆,新警代表廖思源出列,从退休民警代表陈锦浓的手中接过警旗,这一刻,是使命的传递,更是精神的延续。古城安宁如许,警旗风华招展,新警集体向警旗敬礼致敬,眼神坚定,今后,他们必将秉持正义与担当,续写鲤城公安新的辉煌。(许培吟 李梦娴)

