

96339 回访

禹洲商业广场商业街  
酒吧营业声音小了

杨先生来电:我是惠安县螺阳镇禹洲城市广场的住户,小区对面的禹洲城市广场商业街有一家酒吧,每晚营业到凌晨两三点,噪声扰民。  
螺阳派出所接到96339来电后回复:我们让民警前往督促该商家整改。  
96339回访时,杨先生回复:最近该酒吧的营业声音小了很多。

养猪场的污水污染环境  
部门已责令其整改

赖先生来电:洛江区罗溪镇永生村水库边上有个养猪场,流出来的污水很脏,原本清澈的水库如今水体发黑,连我们日常用的井水都受到影响。  
洛江区生态环境局接到96339来电后回复:我们已接到村民反映,并已介入处理。  
96339回访时,赖先生回复:已有工作人员前往养猪场现场进行检查,并责令养猪场方面对存在的问题进行整改。  
(张小玲 刘燕婷 整理)

你问我答

父亲去世后  
医保余额如何提取

庄先生问:我是泉港区的居民,我父亲上个月去世,他的职工医保卡内还有3000多元,我可否将这些余额提取出来,该如何办理?  
泉州市医保中心泉港分中心答:可以提取。办理时,庄先生需携带他父亲已注销的户口簿、火化证以及他本人身份证、户口簿上的父子关系证明,此外还需要提供银行卡号。届时,我们将把余额转入银行卡内。

晋江公交线路  
如何查询实时班次

吴女士问:前些天,我在晋江市季延中学公交站等晋江15路公交车,但该线路的班次没有像往常一样经过。我该如何查询公交线路的实时班次?  
晋江市公共交通有限公司答:建议乘客可以下载“掌上公交”APP查询所乘公交线路的班次表。有可能是当天驾驶员减少等原因,该线路的班次临时进行调整,乘客也可以直接向我们公司客服进行咨询。  
(柯丽娟 张圆圆 整理)

公积金相关问题  
96339 帮您咨询

今日聚焦

泉州市是否支持提取公积金余额支付二手房首付?从未使用过公积金,离职断缴是否有影响?公积金贷提前还款,可否申请缩短贷款年限?……针对市民近期咨询的公积金相关问题,记者连线泉州市住房公积金管理中心进行解答。  
□融媒体记者 张小玲 刘燕婷 柯丽娟



支付二手房首付款 可不可以提取公积金

吴女士来电咨询:我要在丰泽区买一套二手房,现在泉州地区支持直接提取公积金余额支付二手房首付款吗?

泉州市住房公积金管理中心回复:在泉州地区购房的,可以提取公积金支付二手房首付款。办理此项业务需在申

请按揭贷款之前进行,同时需提供资金监管账户监管协议,提取的公积金款项将直接转入监管账户。

在安徽户籍地购房 能否提取泉州公积金

梁女士来电咨询:我是安徽人,在泉州上班,有缴交公积金。现在我要在安徽买房,可否提取公积金追加购房首付款?近期我在安徽,可否在网上办理相关业务?

泉州市住房公积金管理中心回复:在户籍地买房,若是本人的房子、本人的公积金,可以提取公积金追加购房首付款。梁女士可在“泉州公积金”微信公众号中的提取指南内查询所需材料。省外

购房提取公积金不符合网上提取条件,但目前有“跨省通办”的业务,需要看安徽当地的公积金中心是否支持“跨省通办”,如果支持,梁女士就可以根据泉州所要求的材料,在安徽递交材料办理。

名下自建房要翻建 能不能提取公积余额

何先生来电咨询:我是惠安人,名下有一套自建房,有产权证,如果要翻建该自建房,可否办理公积金贷款或者提取公积金余额?

泉州市住房公积金管理中心回

复:翻建自建房不能办理公积金贷款,但可以提取公积金余额。提取条件需符合家庭名下没有公积金贷款,且一年内未提取过,此外,自建房的产权证的发证时间要在一年内。申请材料为:

不动产权证原件、本人身份证原件、有资质的建筑公司编制的《建筑工程预算书》、本人名下的一类银行卡,提取的金额不超过该套房子的建筑预算总金额,余额提取到千位,保留百位。

从未使用过公积金 离职断缴有没有影响

杨先生来电咨询:我原先在安溪一家公司上班,缴交公积金8年,从未贷款或者提取过。我现在从原公司离职,可否以灵活就业人员身份继续缴交公

金?如果不交,断缴几个月有关系吗?

泉州市住房公积金管理中心回复:灵活就业人员缴存住房公积金需满足在我市正常缴纳城镇职工基本养老保险费

满1个月(含)以上、目前养老保险缴费状态正常等条件。如果杨先生符合条件就可以转为灵活就业人员公积金,同时未用公积金贷款过,断缴是不会有影响的。

公积金贷提前还款 能不能缩短贷款年限

叶先生来电咨询:我之前在鲤城区买了一套房子,申请的是公积金贷款。

如果提前还贷,可否缩短还款年限?  
泉州市住房公积金管理中心回

复:目前公积金贷款可以提前还贷,但暂不支持缩短还款年限。

此前购房用组合贷 现能否转为公积金贷

苏先生来电咨询:我之前用组合贷购买了一套商品房,现在可以把商业贷部分再转为公积金贷吗?可否申请提取公积金账户余额还贷

款本金?

泉州市住房公积金管理中心回复:“商转公”贷款是指已办理个人商业性购房贷款转成住房公积金贷款

的业务,原贷款为公积金组合贷款的,不在此范围之内。如果符合条件,可以申请提取公积金账户余额还贷款本金。

部门 回复

■交警选择性贴单  
永春县交警大队:  
对违停车一视同仁

许先生来电反映:我将车停放在永春县金龙城小区内却被贴单,而且交警是选择性贴单,有的违停车有贴,有的违停车不贴。  
永春县交警大队回复:金龙城小区是一个开放性小区、是一个商业区,由于没有设闸,外来车辆可以随意进出。但小区内道路比较窄,只能容许两辆车交会,如果车辆停在沒有划停车位的地方,就会影响交通。发现车辆首次违停,我们会先行取证,提醒车主20分钟之内驶离,如果不驶离,才会贴罚单,对所有违停车辆都是一视同仁。

■雨棚遮挡店面视线  
坤禾永嘉商业运管公司:  
建设位置经过备案

钟女士来电反映:我是泉港区山腰街道永嘉天地芳沁园1号楼的店面店主,最近1号楼前面安装了充电桩和遮雨棚。遮雨棚遮挡了我店面的视线,影响我们做生意。  
泉州坤禾永嘉商业运营管理有限公司回复:建设充电桩的位置在小区红线范围内,是通过征求全体业主意见而建设的,且经过相关备案。充电桩和遮雨棚的位置离店面还有一定距离,多少是会遮挡视线,但我们也要考虑广大业主的利益需求。针对此事,目前我们与业委会也在和该店主协调。

■挖掘机清运垃圾产生噪声  
成洲社区居委会:  
后续将再督促业主

李先生来电反映:丰泽区刺桐路时颖商厦楼下,最近在早上5点左右以及中午时段,曾多次看到挖掘机进场铲运垃圾,机器产生的噪声严重影响周边居民的正常休息。  
成洲社区居委会回复:经核实,该商厦业主因装修需要,临时请挖掘机清运建筑垃圾。目前相关建筑垃圾已全部清理完毕,后续会督促业主不能在休息时间进行高噪声装修作业。

■建议推迟微5路发车时间  
泉州交发集团:  
暂无推迟班次计划

陈先生来电反映:微5路公交车10点20分从泉州五中城东校区发车,这时老年大学还未下课,我们下课后要等很久才能等到下一趟车,建议该班次能推迟到10点30分发车。  
泉州交发集团客服热线968856回复:微5路全天只有5部车,运行49趟,班次间隔20至60分钟,10点20分、11点和11点40分这三个班次基本可满足老年大学学生的乘车需求,因此,分管公司暂无推迟班次的计划。  
(柯丽娟 张小玲 张圆圆 刘燕婷 整理)

公益广告系列  
泉州晚报社



摄影:陈起拓

泉州晚报社 宣

泉州晚报 / 东南早报 / 泉州晚报·海外版 / 泉州商报 / 泉州网 / 泉州通