

# 男子爬山迷路 警民紧急搜救5小时

## 独自爬山陷入困境

6月7日一早,李先生根据网友提供的爬山路线,从市区清源山出发,一路行走至洛江区双阳街道的大阳山。在攀爬几小时后,李先生在大阳山中迷失了方向,由于临近中午天气炎热且经过长时间行走,他的体力逐渐透支,并且出现低血糖症状,陷入了困境。

当天12时30分许,眼看着手机电量即将耗尽,李先生当即拨打了报警电话求助。在仅仅提供了自己身处大阳山的信息后,李先生的电话很快中断。

接警后,双阳派出所民警迅速组织警力,携带救援装备与应急物资,第一时间驱车赶赴大阳山展开救援,并同步联系120急救中心。由于大阳山山道狭窄,车辆无法通行,民警迅速整理装备,徒步向李先生提供的定位地点攀爬,然而抵达后却未发现其踪迹。民警初步判断因山区信号不稳定导致定位偏差,就尝试与李先生联系,然而李先生的手机此时已关机了。

## 多支救援力量加入

天气炎热,李先生又独自身处山中,若低血糖症状加重,极有可能危及生命。民警、辅警继续在山中扩大搜寻范围,并联系分局巡特警反恐大队操作无人机进行空中搜索。

“我们利用无人机搜索了很久,始终没有发现他的身影。”生怕李先生出现意外,洛江消防、蓝天救援队以及熟悉当地地形的村民随后也加入了救援队伍,他们不断通过呼喊方式试图与李先生取得联系。然而,经过5个多小时的艰难寻找,救援队伍仍然没有发现李先生的身影,救援工作一度陷入困境。

“警察同志,我在双阳的大阳山上迷路了,手机只剩1%的电,人还有点低血糖,请你们帮帮我!”日前,市民李先生独自从清源山出发,攀爬到洛江大阳山时迷失了方向,身体又出现了不适。在手机电量耗尽之前,他拨打了报警电话求助。随后,洛江警方、消防、救援队、村民先后加入救援队伍,开始了5个多小时的艰难寻找。所幸,李先生最终被安全找到。昨日,李先生向双阳派出所民警再次表达了谢意。

□融媒体记者 张晓明 通讯员 卢柏松 文/图



民警启用无人机搜救

## 一通电话确认平安

就在救援人员焦急万分地搜寻时,双阳派出所接到一便利店老板的报警:“店里来了一位男子,浑身是汗,走路摇晃,说在山里迷路了。”经确认,该男子正是他们找寻多时的李先生。

得知这一情况后,救援队伍立

即动身前往便利店,找到了已经筋疲力尽的李先生。经现场检查,李先生意识清醒,但体力严重透支,民警立即为其补充葡萄糖,让他的身体状况得到了初步缓解。

原来,李先生在报警后因手机电量耗尽,无法与警方取得进

一步联系。李先生也怕自己在山上出现意外,便强撑着在崎岖山路上一直行走。就这样,他又迷茫地走了5个小时,就在他几乎快要绝望时,终于看到了不远处有一家小便利店,于是连忙向便利店老板求助。

## 新闻链接

## 户外登山千万别大意

近年来,户外登山成为许多人亲近大自然、挑战自我的方式,但山区自然环境复杂,气候多变,存在诸多未知风险和安全隐患。警方提醒:开展登山、徒步等户外活动前,请做好充足准备,不要独自前往陌生区域登山游玩。

1.登山前,要计划好登山路

线,了解山区路况并把时间、地点、线路告知亲朋好友。

2.携带地图、指南针、手机、手电筒、绳索、食品、药品、雨衣、刀具等物品。

3.警惕“野景点”,尽量选择成熟、有规划的露营地、景点,不要前往野外未经开发的景点。

4.衣服的颜色要鲜艳,万一迷路被困,便于搜救人员发现。

5.迷失方向时不要惊慌,及时报警或拨打求救电话提供大概位置、前进路线、可以看到的标志物等信息。

6.要待在原地或有明显标志物的地方等待救援,千万不要心存侥幸盲目去尝试别的路。

## 全市首创老旧小区外墙脱落保险机制

## 鲤城826栋老房子有了“养老保险”

本报讯(融媒体记者杜婉琼 通讯员黄凯杰 林永福)近年来,小区外墙脱落问题屡见不鲜,老旧小区更是“重灾区”,成为悬在居民头顶的“不定炸弹”。为此,鲤城在全市首创“政府投保、保险赔付、社会受益”的老旧小区外墙脱落保险机制,由政府出资为辖区106个小区、826栋建筑投保。

## 826栋建筑 被纳入保险范围

作为泉州古城核心区,鲤城区承载着深厚的文化底蕴,辖区内存量老旧小区多、建成年代久远,外墙脱落问题时有发生。长期以来,老旧小区外墙脱落治理面临“政府兜底难、资金筹措难、隐患治理难”三重困境,部分无公维金小区因责任主体缺失、资金匮乏,埋下安全隐患,治理难题长期悬而未决。

“目前,鲤城区存在外墙脱落风险的小区达127个,其中无公维金或公维金不足的小区106个。”区住建局工作人员介绍,为破解外墙脱落“谁来出资、谁来赔”难题,鲤城区与中国人民保险泉州分公司反复磋商,联合推出建筑外墙使用安全责任保险,将106个无公维金或低公维金小区、826栋建筑纳入保险范围,覆盖外墙面积257.08万平方米。

据介绍,该险种由主险、附加修缮补偿险两部分组成,涵盖自然脱落导致的人身伤亡、财产损失及应急修缮费用。其中,主险设置单栋建筑每次事故责任限额65万元(含人身伤亡50万元/人、医疗费用5万元/人、财产损失10万元/次);附加修缮补偿险提供全年30万元应急维修资金,定向用于外墙脱落快速抢修、防护网搭建、外墙清理等,确保隐患“即发即处”。

“我们与保险公司根据小区建筑年代、外墙材质、隐患等级等数据,逐项评估保险出资金额,每年保费约30万元,累计赔偿限额达5000万元。”区住建局工作人员介绍,该险种的实施将政府单方投入转化为市场化分担,既缓解资金压力,又为老旧小区提供长期保障,为解决外墙脱落致损赔偿、维修难等问题开出“良方”。

## 组建团队开展“一对一”对接服务

那么,投保之后,一旦发生外墙脱落该如何理赔?区住建局工作人员介绍,为实现外墙脱落快速理赔,鲤城与保险公司协同组建对接服务团队,提供24小时理赔热线及“一对一”对接服务,一旦发生外墙脱落,投保小区可拨打理赔热线理赔,保险公司专业团队将介入事故勘查、定损及修缮。同时,简化理赔流程,仅需提交保险单、索赔申请书、损失清单及事故证明4项材料即可申请赔付,平均理赔周期压缩至5个工作日内。

此外,为避免“定损争议”,区住建局、保险公司和街道建立三方联动机制,定期共享数据、分析案例。同时,引入第三方工程质量检测机构参与事故鉴定,明确外墙脱落原因,确保定损结果客观公正。



不少老旧小区存在外墙脱落问题 (资料图片)

## 城事·民声

# 脑健康中心试点建设在晋江正式启动

## 打造区域脑健康综合服务平台,探索可复制“晋江经验”

本报讯(融媒体记者苏凯芳 通讯员陈丹红)昨日,脑健康中心试点建设(晋江)启动仪式在晋江市医院(上海六院福建医院)成功举行。会上,“晋江市脑健康中心”与“晋江市神经医学中心”正式揭牌落户该院。

随着人口老龄化加速,神经系统疾病已成为全球重大公共卫生挑战。据统计,我国现有脑血管病患者超过3亿,阿尔茨海默病、帕金森病等神经退行性病变的发病率也持续攀升。在此背景下,今年3月,中国脑健康行动专家委员会正式启动了“脑健康中心建设试点项目”。

在脑健康领域,晋江市积极作为,今年出台了《老年人群认知功能评估工作方案》,共为6个街道及部分养老机构1.5万名65岁以上老人开展认知功能筛查,初步构建起“家庭、社区、医院”协同防治网络。为弥补基层认知筛查能力短板,晋江市医院(上海六院福建医院)组建了专业技术团队,开设评估异常患者就診快速通道,优化诊疗流程,确保转诊、检查、干预康复等环节高效畅通。同时,医院还对6家筛查单位的医务人员开展了老年人认知功能评估专项培训,

重点提升量表使用、脑电检测操作及康复指导等技能。

晋江市卫生健康局负责人表示,脑健康中心试点落地晋江,是各级政府和卫健部门对晋江的信任与重托,更是晋江脑健康事业发展的重大机遇。晋江将以此试点建设为契机,统筹全市优质医疗资源,在政策、资金、人才等方面提供全方位保障,全力支持脑健康中心建设,打造集脑疾病预防、诊疗、康复、科研、教学于一体的综合性服务平台。同时,在服务模式、人才培养机制、科研成果转化等方面大胆探索,积极研究应用脑健康管理新

技术新方法,努力形成可复制、可推广的“晋江经验”,为全国脑健康事业发展贡献力量。

中国脑健康行动专家委员会副主任委员、清华大学医院管理研究院饶克勤教授表示:“作为专家委员会成员,我对晋江市脑健康中心的建设充满信心,也深感责任重大。我们将充分发挥智库作用,在技术指导、人才培养、科研合作等方面全力支持晋江试点工作。我们坚信,在各级政府的领导和各方共同努力下,晋江市脑健康中心必将成为守护人民脑健康的坚实堡垒,为推进健康中国建设作出新的更大贡献。”

## 简办丧事捐资助老 力倡新风润泽乡邻

本报讯(融媒体记者张晓玲)“丧事无需大操大办,要把钱用在更有意义的地方,这是父亲生前交代的愿望。”近日,石狮市蚶江镇水头村乡贤许聪明在为父亲许文默办理丧事时,遵照其遗愿简办后事,将节省的20万元捐赠给水头村老年协会,用于支持村里老人活动及养老配套中心建设,这一善举深受当地村民赞许。

据悉,许文默老人一生勤俭节约,乐善好施,其子女也秉承父亲教诲,以实际行动传承优良家风。多年来,许聪明家庭在家乡教育、老年事业、慈善等领域慷慨解囊,不仅向峰

山小学捐赠物资改善办学条件,还曾为水头村洪尾片区60周岁以上老人发放慰问金,用善行传递温暖。

“许聪明家族的示范行动,为全村树立了‘破陈规、树新风’的榜样,推动文明乡风进一步落地生根。”水头村党委负责人介绍,近年来,水头村党委、村委会多措并举推进移风易俗工作,去年全村红白事平均费用下降40%,其中有10%转化为公益捐赠,用于老人活动中心、教育、慈善等民生项目。



# 安溪县官桥镇莲兜美片区09地块 国有建设用地使用权拍卖出让公告

安自然资告字(2025)7号

经安溪县人民政府批准,我局决定以拍卖方式出让一宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

## 一、宗地概况及相关要求

地块编号	地块名称	土地面积(m <sup>2</sup> )	用地性质	出让年限(年)	规划指标要求	起拍价(万元)	竞买保证金(万元)	加价幅度(万元)
安2025-1	安溪县官桥镇莲兜美片区09地块	4899.54m <sup>2</sup> (7.35亩)	商业用地—旅馆用地	40年	1.0<容积率≤2.0,建筑密度≤40%,绿地率≥20%,建筑高度50米以下	380	114	10

(一)出让价格不含契税、印花税等税费及公证费。

(二)现状为“净地”,以拆除地上建构物后的现状土地提供给竞得人进行开发建设。

## 二、竞买资格要求

中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织,除法律法规另有规定外,均可报名参加竞买。

## 三、报名时间、地点

(一)报名时间为2025年6月12日至7月2日17时工作时间。

(二)竞买申请人应于报名截止(2025年7月2日17时)前到安溪县金融行政服务中心6号楼20层2010室办理完成报名手续,拍卖出让文件(含竞买须知等)请于报名期间到2010室索取。

## 四、拍卖会举行时间、地点

(一)拍卖时间:2025年7月3日16时。

(二)拍卖地点:安溪县金融行政服务中心2号楼2楼公共资源交易中心。

## 五、其他事项

(一)相关规划建设要求按照《安溪县自然资源局关于安溪县官桥镇莲兜美片区09地块用地规划设计条件的通知》(安自然资(2024)381号)执行;该地块装配式建筑面积须达到40%以上;地块土地使

用权和房屋所有权不可分割销售。

(二)竞买申请人须于报名时间内将竞买保证金汇至指定账户(须到账),并到安溪县金融行政服务中心1号楼1层自然资源局收费窗口开具竞买保证金缴款凭证。

(三)竞买申请人应在报名截止前到安溪县金融行政服务中心6号楼B幢20层2010室提交完整的报名申请材料(详见竞买须知);到报名截止时,如报名人数只有一人,则取消本次拍卖活动,重新组织出让。

(四)竞买人拟在竞得土地后成立新公司或以已成立的公司进行开发建设的,应在竞买申请书中明确新公司的出资构成等内容。在办理完新公司注册登记手续后,由我局与新公司或已成立的公司签订补充合同。

(五)本次出让采用有保留价的公开拍卖方式,按价高者得(等于或高于保留价)的原则确定竞得人。

(六)竞得人应自成交次日起30日内

缴纳成交价款总额50%的首期款,成交次日起60日内缴清全部土地出让价款。

(七)竞得人必须在土地交付之日起6个月内动工建设,建设周期24个月。

(八)申请人须全面阅读有关拍卖文件后再提出申请,申请一经受理,即视为竞买人对拍卖文件及地块现状无异议并全部接受,并对有关承诺承担法律责任。

(九)缴交竞买保证金账户

开户单位:安溪县土地收购储备中心

开户行:福建安溪农村商业银行股份有限公司

账号:9070910010010000119140

(十)联系人、联系电话

许先生(资源局):0595-23234662

15695912598

廖先生(官桥镇):13559536139

(十一)我局对本《公告》有解释权。

安溪县自然资源局

2025年6月12日