

商务部介绍中美经贸磋商机制首次会议

据新华社电 商务部新闻发言人何亚东在12日举行的商务部例行新闻发布会上说,当地时间6月9日至10日,中美经贸团队在英国伦敦举行中美经贸磋商机制首次会议。双方就落实两国元首6月5日通话重要共识和巩固日内瓦经贸会谈成果的措施框架达成原则一致,就解决双方彼此经贸关切取得新进展。

“下一步,双方将进一步发挥好中美经贸磋商机制作用,继续保持沟通对话,不断增进共识、减少误解、加强合作,共同推动中美经贸关系行稳致远。”何亚东说。

他表示,关于稀土问题,中国作为负责任的大国,充分考虑各国在民用领域的合理需求与关切,依法依规对稀土相关物项出口许可申请进行审查,已依法批准一定数量的合规申请,并将持续加强合规申请的审批工作。

在回答关税相关问题时,何亚东说,中方反对单边加征关税措施的立场是一贯的,敦促美方恪守世贸组织规则,与中方按照相互尊重、和平共处、合作共赢的原则,共同推动中美经贸关系稳定、可持续发展。

超过欧元 黄金成全球第二大储备资产

据新华社电 欧洲中央银行11日发布的最新报告显示,2024年,按照市场价格计算,黄金在全球央行储备中的份额升至20%,超过欧元的16%,成为继美元之后的全球第二大储备资产。

报告显示,2024年各国央行对黄金的需求占全球黄金总需求的20%以上,远超2010年至2020年间10%的比例。各国央行黄金净购买量也在2024年连续第三年突破1000吨,创历史纪录。珠宝首饰消费及黄金投资在全球黄金需求中仍占大部分,约为70%,近三年基本持平。

世界黄金协会调查显示,各国持有黄金主要为分散投资,央行视黄金为对冲经济风险(如通胀、周期性衰退、债务违约等)的多元化资产。近年来,地缘政治成为推动央行投资黄金的重要因素,四分之一的新兴市场央行表示,与地缘政治相关的因素是其持有黄金的主要推手之一。

2024年黄金价格飙升约30%,经过通货膨胀调整后,2024年的实际金价超过1979年石油危机时的峰值。报告指出,黄金传统上被视为对冲实际利率波动的工具。而自2022年俄乌冲突升级以来,黄金价格与实际利率的相关性已被打破,地缘政治风险已成为影响金价的重要因素。

IP经济概念股活跃

本报讯 A股主要股指12日早盘两市低开高走,午后维持窄幅震荡格局。截至收盘,上证综指涨0.01%,报3402.66点;深证成指跌0.11%,报10234.33点;创业板指涨0.26%,两市成交总额12717.17亿元。

从盘面上看,算力产业链走强,CPO方向领涨;黄金珠宝、创新药、稀土永磁、量子技术概念活跃;离境退税、反关税、半导体、白酒、消费电子题材走弱。

昨日IP经济概念走强,元隆雅图等涨停。消息面上,泡泡玛特旗下LABUBU系列产品火爆,导致工厂产能紧张。知情人士称泡泡玛特年初已扩产能,但需求远超供应链反应速度。

机构观点

财信证券:中期来看,目前A股市场整体处于去年“9·24”行情以来的上涨中继阶段,呈现宽幅震荡走势,后续增量政策再次出台或将是市场走出趋势性行情的关键,重点观察7月底、9月底的政策出台窗口。方向上,仍建议以哑铃策略为主,适当潜伏政策主题。

华安证券:随着外围信号偏积极,海外扰动缓和,当前市场震荡中积极因素继续累积。接下来,对成长科技的后续展望上,进一步上涨空间非常受限,并且有较大的下跌风险和压力。而小微盘股行情如火如荼、表现耀眼,无论是新消费品种的景气赛道还是近期创新药行情,小微盘股走势均显著强于大中盘股票,预计后市仍具备较强的投资机会。(澎湃)

交房和办证通知

泉港“港通·公园壹号”10号楼、11号楼、12号楼、13号楼、15号楼、16号楼已经具备交房和办证的条件,现部分业主已经办理完毕,敬请尚未交房和办证的业主于2025年6月30日前与我司联系办理相关事宜(联系电话:28663888)。若不及时办理,届时产生的违约责任和损失将由业主自行承担。
泉州市港通房地产开发有限公司
2025年6月13日

招标启事

我社印务中心拟销售一批生产废料,包括:废报纸、废版、废纸芯、废包装纸(含废纸)等4类废料。欢迎具备相关资质的单位或个人,于2025年7月1日下午5:00之前,前往泉州经济技术开发区崇宏街465号泉州晚报社印务中心大楼三楼办公室报名及索取招标文件。
联系电话:0595-28052816 许先生
泉州晚报社

询价启事

我单位现对附属楼塔漏、大堂顶棚局部点滴水等修缮项目,通过询价方式确定施工单位,欢迎施工单位于2025年6月18日下午5:00前,到泉州晚报社一楼大堂前台领取询价文件并提供报价单。
联系电话:22500160 联系人:李先生
泉州晚报社
2025年6月13日

中国人民银行、国家外汇局联合印发若干措施

支持在福厦泉开展跨境贸易高水平开放试点

福建金融对外开放再上新台阶

深化两岸金融领域融合发展,金融管理部门再度出手。

近日,中国人民银行、国家外汇局联合印发《关于金融支持福建探索海峡两岸融合发展新路 建设两岸融合发展展示示范区的若干措施》(以下简称《若干措施》),从优化两岸共同“生活圈”金融生态、服务台胞投资企业登陆第一家园建设,支持在福州、厦门、泉州开展跨境贸易高水平开放试点,支持资本项下跨境投融资便利化,全面加强金融监管、有效防范化解金融风险等四方面提出12条政策措施。

南开大学金融学教授田利辉告诉记者,《若干措施》聚焦“两岸融合发展”主线,亮点是突出“便利化”与“风险可控”。一是深化台胞企金融服务,如允许福建银行为台胞办理商品房跨境人民币收付款、优化台资企业融资通道;二是推动跨境贸易与投融资试点,福州、厦门、泉州三地可简化外汇流程、扩大轧差结算,降低企业成本。《若干措施》还通过ATM改造、外币兑换点建设等提升支付便利,强化福建作为“台胞登陆第一家园”的吸引力。

在优化两岸共同“生活圈”金融生态方面,《若干措施》明确,支持在福建开展境外人员境内支付服务先行先试,提升境外来闽人员支付服务水平。统筹兼顾优质服务与控风险,制定实施便利化措施,持续推行线上预约开户、指导银行加大自动取款机(ATM)改造力度、开通境外银行卡支取人民币现金功能,在重要场景加快外币兑换点建设和自助兑换机布放,提高外币兑换服务水平。

金融高水平开放是贯穿《若干措施》的一大关键词。例如,支持资本项下跨境投融资便利化方面,《若干措施》提出了三项重磅举措:

一是台资企业在福建开展再投资依法参照外商投资企业境内再投资免登记,外债、境外上市外汇登记由银行直接办理。台资企业在福建开展境内股权再投资时,被投资企业或股权出让方无需办理接收境内再投资登记。符合条件的非金融企业境外上市外汇登记及变更、注销登记由银行直接办理。

二是支持福建符合条件的企业开展本外币一体化资金池业务。允许符合条件的福建省内企业办理本外币一体化资金池业务,集中运营管理境内外本外币资金,开展资金归集和余缺调剂、经常项目

资金集中收付和轧差净额结算等业务。

三是支持建设多层次两岸金融市场。创新两岸社会资本合作方式,支持海峡股权交易中心“台资板”创新升级,加强与新三板合作对接,推动更多符合条件的在闽优质台资企业在大陆上市,鼓励更多台资企业参与大陆金融市场发展。

再如,《若干措施》明确支持在福州、厦门、泉州开展跨境贸易高水平开放试点,并提出了进一步便利经常项目外汇资金收付、支持银行优化新型跨境贸易结算等五项措施。

关于进一步便利经常项目外汇资金收付,《若干措施》明确,符合条件的审慎合规银行可按照“了解客户、了解业务、尽职审查”原则为试点优质企业办理经常项目外汇收支业务;对于单笔等值5万美元以上的服务贸易等项目外

汇支出,可事后核验《服务贸易等项目对外支付税务备案表》。

关于支持银行优化新型跨境贸易结算,《若干措施》提出,鼓励审慎合规银行创新金融服务,自主办理试点优质企业真实合规的新型跨境贸易外汇收支业务。

田利辉解读称,《若干措施》对福建银行业可能会有三大影响。一是台企融资便利化,简化外债、再投资登记流程,福建本地银行涉台业务量有望提升;二是资本市场联动,推动“台资板”对接新三板及A股,带动券商、投行参与,间接促进银行投贷协同;三是综合金融服务需求升级,台企跨境结算、数字人民币支付等业务有望增加中间收入。从长期来看,银行需强化科技赋能,如优化跨境支付系统等以适应两岸金融深度融合。

进一步便利企业境外上市融资

范围。

王志毅进一步指出,由于近期资本市场回暖,H股直接上市较红筹模式来得更为便捷,福建省内企业H股上市后能够直接在银行办理外汇登记,开立资本项目结算户和收款,将进一步便利企业境外上市融资。

风险防范也是政策实施过程中监管关注的重点。《若干措施》还明确,全面加强金融监管,有效防范化解金融风险。一方面,平稳推进政策试点,扎实做好金融风险识别、早识别、早预警、早暴露、早处置,定期做好试点银行及试点优质企业专项监测和日常监测,总结评估试点运行情况,及时指导试点银行优化业务流程,提升试点成效。

另一方面,强化跨境金融风险监测与防控。加强外汇形势及跨境资金流动监测评估,密切关注跨境资金流动边际变化、结构性变化及发展趋势,强化预期引导,防范风险跨区域、跨市场、跨境传递共振。持续跟踪监测风险,综合运用现场检查、风险提示等多种方式,及时妥善处置相关风险。(21世纪)

多地密集发布公积金新政

“住房金融稳定器”效应增强

我国多地住房公积金政策再迎优化,近期,多地密集发布住房公积金新政,进一步拓宽使用场景、打破区域壁垒、扩大覆盖人群,公积金在解决“住房难”问题中的作用进一步凸显。



住房公积金制度惠及更多人群

近期,甘肃兰州、江苏苏州、四川德阳、浙江丽水等多地将灵活就业人员纳入公积金覆盖范围。如:浙江丽水近日发布公积金新政称,非全日制劳动者、个体经营者、新就业形态人员等灵活就业人员,均可自主申请参加住房公积金制度,且政策支持逐月缴存、预缴和欠缴补缴;苏州市称,灵活就业人员可自由提取以灵活就业人员身份缴存的住房公积金,提取无需材料,没有提取时间、金额和频次限制。

此外,还有许多地方进一步便利公积金的使用。比如北京新增“电话贷款,服务直达”模式,市民足不出户就能办理申请;贵州贵阳对公积金提取、

贷款等业务办理的材料进行“瘦身”,大幅提高便利度。

不同于西方完全依赖商业贷款或政府补贴的住房金融模式,住房公积金制度是一种具有中国特色的制度安排。作为“住房金融稳定器”,我国的住房公积金通过“低门槛缴存+低息贷款”机制,为职工提供可及的住房金融支持。专家认为,经过多轮政策调整,公积金的使用门槛不断放宽、场景不断拓展,公积金“住房金融稳定器”效应增强。

数据显示,2024年,我国住房公积金缴存额36317.83亿元,8127.04万人提取住房公积金27654.84亿元,发放个人住房贷款13043.07亿元。(中新)

使用场景进一步拓宽

6月10日,山东青岛发布公积金新政,首次将二手房纳入首付款提取范围;针对需要改造的住房,当地还允许提取公积金用于加装或更新电梯。浙江丽水近期也落地了首笔购买二手房提取住房公积金支付首付的案例。

辽宁鞍山近日发布公积金新政称,因造成家庭困难的职工,可提取公积金。深圳市近日也发文称,拟扩大住房公积金使用范围,符合条件的缴存人可

以申请提取一次住房公积金用于支付购房首付款。上海市近期出台政策明确可提取住房公积金支持老旧电梯更新的情形。今年2月,中山市出台新政,允许缴存人使用住房公积金贷款购买法拍房。

分析认为,使用场景进一步拓宽增加了公积金的使用效率,可以更好地满足缴存人的多样化资金需求。

允许公积金跨城互联

职工跨城流动带来的公积金使用障碍正被逐步破除。近日,广东深圳、珠海、汕头、江门、潮州、揭阳签署协议,加速实现区域内公积金服务“同城化”,支持区域内流动就业人群、异地置业家庭等群体的住房消费需求。

广东省住房政策研究中心首席研究员李宇嘉分析称,粤港澳大湾区“9+2”城市群的核心在于实现资本、劳动力等要素的自由流通,公积金作为住房

保障要素,其跨区域互联互通是都市圈一体化的重要环节。在他看来,此次改革并非单纯的政策调整,而是以公积金为纽带,进一步撬动大湾区要素市场化改革。

推动公积金跨城互联,大湾区并非首例。去年,江苏南京宣布与南京市圈其他8个城市(包括常州、镇江、扬州、淮安、芜湖、马鞍山、滁州、宣城)实现公积金互认互贷。

询价启事

我单位现需维修空调一批,拟通过询价方式选定维修商,欢迎符合条件的维修商于2025年6月18日17:30前到泉州市第三实验小学管办领取询价通知书并报价。

联系人:林老师

22394333

泉州市华园学校后勤服务有限责任公司
2025年6月13日

福建省开源拍卖有限责任公司拍卖公告

我公司定于2025年6月20日16时,在泉州市永春县桃城镇桥头社区268号美岭新榜尊邸营销中心举行拍卖会,公开拍卖【福建省泉州市“永春美岭新天地”商场-西段建筑面积约23905.98平方米的商业(综合)房产及409个地下室车位(建筑面积约5190.72平方米)、商场-东段商业2-2建筑面积约886.39平方米、商业3-2建筑面积约886.39平方米的房地产】,以上标的物整体拍卖。竞买人资格:自然人、法人和其他组织,除法律法规另有规定外,均可报名参加竞买。有意参加竞买者,请于2025年6月19日17时前,将竞买保证金人民币500万元整汇入本公司指定账户(户名:福建省开源拍卖有限责任公司;账号:152690100100240354;开户行:兴业银行泉州丰泽支行),并持本人(单位)有效身份证件及银行缴款凭证,前往本公司办理报名登记手续。本次拍卖标的物的优先购买权人报名参加竞买的,须在办理竞买报名登记手续时向拍卖人提交其优先购买权证明文件,否则视为放弃对本标的物的享有优先购买权。标的展示时间:2025年6月17日-18日;展示地点:标的所在地;联系电话:13515057127、0595-22205881;公司地址:泉州市田安路千禧华府3B;微信公众号:FJKYPM。
2025年6月13日