

台商区全力推动工业园区标准化建设闭环运作

抓投产 促纳统 优存量 造业态

工业园区作为产业集聚的重要载体,是推动经济高质量发展的主阵地、主引擎。今年以来,为贯彻落实省委、市委持续深化拓展“深学争优、敢为争先、实干争效”行动部署,泉州台商投资区牢固树立“产业立区、产业兴区、产业强区”的核心理念,加快完善工业园区“抓投产、促纳统、优存量、造业态”闭环运作管理机制,全力推进工业园区标准化建设。

□融媒体记者 黄枫 通讯员吴雅超文/图



项目稳步推进 达标完成任务

项目建设,稳步推进。目前,泉州台商投资区7个市级“四个一批”园区标准化建设项目完成投资7.1亿元、完成年度计划的60.7%,新增建筑面积约15万平方米,新增招商企业42家,新增投产企业26家,新增“四上”企业12家,实现产值20.6亿元,均过半完成市下达任务目标。

其中,智能电网电器产业基地计划总投资24亿元,用地面积355亩,已建成28万平方米,致力于打造新型电力系统“源网荷储”一体化系统集成基地。科技创新谷、德普乐等项目已投用,宏科电力、嘉德利增资扩营项目、固德瑞晨电力检测等项目在建。已有展鸿科技等31家企业投产,新微精密机械等7家企业正在装修。海峡雕艺产业园一期总投资7.8亿元,用地面积180亩,总建筑面积约20万平方米。由市交发置业集团与玉沙湾集团按8:2股比成立投资运营公司,以雕艺全产业链、闽南绿色生态、两岸文化融合、智慧管理等方面的品牌个性为基点,致力于形成一个集产业、文化和旅游于一体的标准化园区。已建成投产,招引企业78家,其中省、市工艺美术大师入驻项目28个,目前13家企业已投产,32家企业正在装修。

精准施策,助力发展。企业发展,离不开政策支持,台商区出台多项扶持政策,在租金补贴、科技创新、金融支持等方面给予倾斜。

重点企业培育方面,贯彻落实《泉州市重点工业企业倍增行动方案》,常态化开展相关政策宣传与业务指导,组织第三方机构精准培育重点产业链企业。重点辅导科一超纤、华新重工等企业申报国家级专精特新“小巨人”企业,环阳电器、天一精密机械等企业申报省级“专精特新”重点企业,域创机械、东霖电气等企业申报创新型中小企业。力争年内再培育重点专精特新

“小巨人”企业1家、专精特新“小巨人”企业4家、“专精特新”中小企业25家、创新型中小企业42家,完成倍增任务。

技改方面,1—5月,全区技改增速20.3%,动能转换成效显著。利澳纸业、盛迅新材料等20个亿元以上增资扩产项目完成投资6.83亿元、完成年度计划47.5%,并推动宏科电力、富永华电子材料等企业购置设备、增资扩产,总投资超7亿元,达产后新增产值超6亿元、税收超2000万元。推荐嘉德利电子、喜多新材料、中科丰阳等企业申报制造业新型技术改造城市项目,总投资超3.76亿元,1—5月完成投资1.83

亿元;同时紧抓数字化转型试点机遇,累计推荐28家企业纳入试点企业名单,目前力达机电、科一超纤等10家企业入选第一批试点企业名单,华德机电、钜闽机械等15家企业将参与第二批申报。

此外,针对特色园区需求,推动制定个性化入驻政策,如,推动区雕艺企业规范集聚发展,对符合条件,租赁进驻海峡雕艺产业园的区内雕艺生产型企业,给予“一年抵三年”租赁优惠,即首年免租、次年按季交租、第三年免租,第四年、第五年按季交租,单家企业补贴面积最高1500平方米。

施策助力发展 技改增速显著

优化服务,赋能管理。今年以来,台商区推动运营机构整合企业、高校、科研机构、行业协会等资源,形成产业协同效应。组织入园企业到北京大学参加为期9天的企业家人才研修班;推动福州大学与中科院福建物构所共建智慧三维联合研发中心;邀请香港理工大学调研宏科电力并达成合作意向。在智能电网电器产业园搭建户外智能开关产业联盟,以宏科电力为龙头,集聚德普乐、华电智网、环阳电器、精准诚等上游配套企业,促进技术合作与资源共享。

园区运营机构围绕产业集群、产

业链布局,加强公共服务平台、研发平台、共享车间、共享制造中心、共享金融支持,构建闭环产业生态。中信重工建设共享会议室、办公室、接待室、食堂;海峡雕艺产业园规划建设共享大雕刻车间、污废处理中心、直播中心、喷漆车间等,打造兼具个性与实用性的共享生产空间。健全“园区+国企、专业服务机构”等专业化运作模式,搭建零工市场为入园企业提供保姆式招工服务,并支持园区企业员工以“共有产权”方式购房解决住房需求;规划建设“党建+”邻里中

心,杏东产业邻里中心将于三季度投入使用。各园区运营方引入数字化管理系统,运用大数据、物联网、人工智能等技术,强化监管和数据分析,实时监测企业运营、舆情动态及资源利用情况等,提升园区管理效率。

同时,强化园区产业链协同与集群竞争力,成立泉州台商投资区健身器材供应链集散中心,将其打造成为引领健身器材行业、辐射全国、影响全球的产业枢纽;成立全球雕艺产业供应链服务中心,推动雕艺产业从“区域集聚”向“全球布局”跨越。

推动资源融合 形成协同效应

自然美景与人文风情。台胞刘英沁开心地说:“活动不仅有亲子陪伴,还有趣味游戏增进互动,两天下来边玩边学,画木偶面具、学急救知识,真正做到了寓教于乐。而且泉州对我们人才的礼遇特别贴心!”

据了解,今年以来,台商区持续深耕“台爱人才”品牌,积极落实惠台利民政策,推出50套人才公寓,发布十大暖心举措,全方位优化人才发展环境。诚邀台湾青年来此参访交流、逐梦创业,携手打造“两岸融合发展主阵地”,为两岸融合发展注入澎湃新动力。

台湾人才亲子研学 感受传统文化魅力

本报讯(融媒体记者罗剑生 通讯员曾玲华 林巧玲 文/图)近日,“台爱人才·乐享海丝”台湾人才亲子研学活动在泉州台商投资区举行,来自全市的20多个台湾人才亲子家庭相聚于此,在为期两天的深度互动与交流中,进一步深化了彼此间的情感联结与文化认同。

开营仪式后,破冰游戏迅速拉近了大家的距离。随后,激情射箭、水果连连看等实践项目有序展开,孩子们在亲近自然、探索未知的过程中,团队协作意识得到锻炼提升。活动精心设置的亲子互动环节,台湾人才及其子女在温馨氛围中增进情感交流,共同度过了难忘的夏日亲子时光。而在非遗木偶面具制作环节,大家沉浸式体验传统技艺,感受中华优秀传统文化的深厚底蕴。

在泉州创业多年的台胞杨景鑫,与泉州妻子组建了温馨的两岸家庭,一双儿女也在泉州长大求学。他满怀期许:“希望孩子能在泉州闽南文化的滋养下茁壮成长。”对于此次活动,他感慨道:“平时工作忙,陪孩子时间少。这次亲子活动,让我能更好地走进孩子的世界,和他们互动交流。而且参加泉州非遗活动特别有意义,能让



孩子深入了解传统技艺和当地历史。”

活动中,亲子家庭还走进欢乐堡海洋王国乐园,开启奇妙的海洋探索之旅。丰富多元的研学内容贯穿全程,他们不仅在活动中拓宽了知识面,还领略了台商区的

自然美景与人文风情。台胞刘英沁开心地说:“活动不仅有亲子陪伴,还有趣味游戏增进互动,两天下来边玩边学,画木偶面具、学急救知识,真正做到了寓教于乐。而且泉州对我们人才的礼遇特别贴心!”

据了解,今年以来,台商区持续深耕“台爱人才”品牌,积极落实惠台利民政策,推出50套人才公寓,发布十大暖心举措,全方位优化人才发展环境。诚邀台湾青年来此参访交流、逐梦创业,携手打造“两岸融合发展主阵地”,为两岸融合发展注入澎湃新动力。

台商区15个项目获“刺桐杯”优质工程奖

本报讯(融媒体记者罗剑生 通讯员陈江湖)近日,2025年度泉州市建设工程“刺桐杯”优质工程(第一批)评选结果揭晓,泉州台商投资区15个房屋建筑和市政基础设施项目榜上有名,获奖数占全市13%,创下台商区历史新高。此次获奖项目涵盖住宅、教育、市政等多个领域,标志着区域工程建设质量迈入新阶段。

此次获奖的15个标杆项目包括“和善小区”“中海学府世家”“首都师范大学附属泉州学校”等民生工程及市政道路项目,集中展现了台商区在绿色建造、工艺创新和标准化管理方面的综合实力。

“刺桐杯”作为我市建设工程质量最高荣誉,评选严格对标国家级工程质量标准,涉及环保性能、技术创新及全流程管理评估。

台商区自然资源与规划建设交通局相关负责人表示,获奖数量突破得益于全区推行的工程质量管控体系升级行动。近

年来,台商区通过数字化监管平台建设、建筑产业现代化转型及全周期质量追溯机制,实现工程品质跨越式提升。以“首都师范大学附属泉州学校”项目为例,其采用的装配式建筑技术和BIM智能管理系统,使施工误差率同比下降23%,材料损耗减少18%。

作为“泉厦漳都市圈”核心发展区,台商区持续强化基建支撑能力。获评项目中,市政道路工程占比达40%,其智

慧交通系统和海绵城市设计有效提升区域承载力。据悉,住建部门将以获奖项目为模板,推动更多工程争创省级“闽江杯”优质工程。

据悉,此次佳绩与区域发展战略深度契合。台商区近年聚焦“三维融合”发展路径,在“精模奖”等行业标杆评选中屡获突破的产业背景下,“刺桐杯”成果进一步凸显台商区打造“闽南品质工程高地”的坚实步伐。

传承优良家风 培育时代新人

本报讯(融媒体记者黄枫)7月2日,一场别开生面的“传承优良家风,培育时代新人”暨“家风小使者薪火传万家”主题活动在泉州台商投资区举行,通过演讲比赛和实地研学,引导青少年传承好家风,争当时代新人。本次活动由区纪工委监察工委、教育文体旅游局和百崎乡党委联合举办。

活动现场,来自全区多所小学的优秀学生代表站上演讲台,围绕“自己家的家风故事”,用真挚的情感和生动的语言,讲述孝亲、勤俭、诚信的点滴,展现新时代少年的风采。比赛评选出“金声家风奖”1名、“银韵传承奖”4名、“铜辉少年奖”7名,并现场颁发荣誉证书。“作为新时代的小使者,我们不仅要传承自家的好家风,更要让这些优良品质,像蒲公英的种子一样,飘到每一个角落,在未来的人生路上,让称职担当成为我们的勋章。”泉州师院附属小学台商分校黄豪文说。

随后,全体“家风小使者”在讲解员的带领下,前往具有深厚文化底蕴的郭氏家庙和展现科学报国精神的郭光灿院士量子馆开展研学。本次活动以演讲比赛激发感悟,以研学实践深化认知,成功搭建了青少年学习、传承、弘扬优良家风的重要平台。它不仅引导中小学生争做优良家风的践行者和传播者,更将廉洁文化、科学家精神融入家风教育,有效推动了家风建设与基层治理、校园文化、社会风气的深度融合,为营造风清气正的社会氛围注入了青春力量。

专班督导严查 防范事故发生

本报讯(融媒体记者罗剑生 通讯员章志强)近日,泉州市人员密集场所动火作业和建筑保温材料安全隐患专项整治工作专班督导组莅临泉州台商投资区,对专项整治工作进行全面督导检查。

督导组实地走访了多个关键场所,包括永鑫彩钢夹芯板有限公司、欢乐堡冰雪世界、湖东广场、好易多超市以及361℃商铺装修施工现场。在检查过程中,督导组详细核查了台商区整治专班的工作运行状况、专项联合执法检查行动的开展情况,以及整治《通告》的张贴和警示教育宣传工作的落实情况。同时,对施工现场的消防安全管理、动火作业人员的持证上岗情况、安全培训效果、内部审批流程、现场监管措施,以及保温材料的产品质量、材料进场检验、施工审批程序、日常管理工作、宣传培训活动和应急演练情况等进行了细致抽查。

针对督导过程中发现的问题,督导组现场给予了专业指导,并通报了近年来全国各地因违规动火作业引发火灾导致人员伤亡的典型案例。这些案例敲响了安全警钟,旨在引起各单位的高度重视。督导组强调,各单位必须切实提高安全意识,严格遵守动火作业“六必须”和电焊气割作业“十不准”的要求,将隐患自查自纠工作常态化,强化消防设施的维护保养,从源头上有效防范火灾事故的发生。

聚焦文旅险区 护航行业安全

本报讯(融媒体记者罗剑生 通讯员章志强)在文旅产业蓬勃发展的当下,安全成为其稳定前行的关键保障。为全力守护人民群众生命财产安全,打造安心、舒心的文旅环境,近日,泉州台商投资区东园镇迅速响应、精准施策,全方位聚焦文旅涉险区域,为文旅行业安全保驾护航。

镇、村两级快速行动,召开文旅安全专题会议,全面传达上级关于文旅安全工作的重要指示。成立了由主要领导挂帅,文旅、应急、公安、执法及属地村居协同作战的专项工作小组。各成员单位分工明确、责任到人,构建起高效联动的安全责任体系,压实责任链条。

组建一支由镇村干部、网格员、巡逻队和志愿者组成的巡查队伍,制定了详细的排班计划,将目光紧盯沿海线等重点区域以及旅游高峰等关键时段,开展高频次、常态化巡查。

为进一步加强安全防护,东园镇在涉险区域设置了一块块醒目规范的安全警示标识标牌,提醒着游客注意安全。同时,充分利用公众号、微信群、广播、电子屏等多元化宣传渠道,广泛普及安全知识、自救技能和文明游览规范。通过多维度的宣传引导,增强了公众的风险防范意识,在全镇范围内营造出“人人讲安全、个个会应急”的良好氛围。

东园镇表示,将始终保持高度警觉,以“时时放心不下”的责任感,坚持问题导向,把文旅涉险公共区域的安全管理工作做深、做细、做实。通过持续不断的努力,为文旅行业安全发展注入坚实动力,让安全成为东园文旅最亮丽的底色。