

泉州市深化精神文明创建

市区东湖公园东侧围墙进行科学改造

30 年旧墙变新景观带

“以前躲着走,现在天天来!”泉州市区东湖社区居民陈阿伯的感叹,道出了一堵30年老围墙焕新颜带来的真切改变。近日,东湖公园东侧历经风雨、隐患重重的旧围墙,经过精心设计与改造,不仅安全降、拆墙透绿,还新增便民入口、提升景观细节,成功蜕变为居民交口称赞的安全线、风景线 and 便捷线。

□融媒体记者 宋万春 文/图



改造后,公园场景舒展。

从隐患到亮点的华丽转身

昨日午后,记者到东湖公园探访,焕然一新的围墙通透美观,与公园环境融为一体。墙根处嫣红的三角梅与红砖纹装饰的矮墙相映成趣。然而,就在几个月前,这段历

经30余年风雨的围墙,还是另一番景象:墙面开裂、石块松动、墙体倾斜,存在严重的安全隐患,路过居民无不快步绕行。

这场“围墙变形记”,不仅彻底消除了隐患,更为公园“绣”出了一道亮丽的风景线。路过的居民李大叔对此赞不绝口:“改得太好了。以前的墙实在太旧了,现在不仅安全还好看。”

综合考量下的科学改造

此次改造绝非简单“一刀切”。泉州市公园中心主要领导带队深入属地东湖社区,充分听取居民意见。临近围墙的数户居民反映,该墙是其房屋的重要挡墙;公厕附近居民也希望有实体墙作为隔挡。同时,公园还需兼顾沿线构筑物、电力设施及公厕管理的边界秩序与安全。

综合安全需求、社区意见、公园管理

实际和美观要求,最终确定了科学合理的改造方案:

保持围墙原长度,将高度从3米大幅降低至1.5米—1.75米,形成美观的矮墙,并巧妙设置镂空窗口,实现“拆墙透绿”效果,让公园景观与社区空间自然交融;在总长约250米的围墙中段,新增一处宽约6米的出入口,极大

方便了周边居民出入公园,免去了绕远路的麻烦;同时,对围墙周边的绿化进行改造提升,进一步优化社区居民的生活空间。

如今,崭新的矮墙坚固安全,镂空窗景透出盎然绿意。浅灰色墙面上,蜿蜒的红砖纹如彩带,多处菱形镂空宛如“生态相框”。居民们笑称:“以前墙是‘屏障’,现在成了‘看风景的画框’。”

带来便捷舒适的民生暖意

改造带来的民生暖意,正从一个个日常场景里自然流淌。围墙中段那6米宽的便民通道,使社区与公园的距离更近——以往绕路十几分钟的居民,如今能“抄近路”进公园遛弯,接送孩子的家长也能带着娃在门口的木栈道上稍歇,脚步轻快了不少。

便捷之外,舒适感也悄悄融进了日常。阳光自由地穿过菱形镂空窗,洒在

步道上;微风带着公园里草木的清新气息,轻轻吹拂着来往居民的脸庞。市民们沿着步道悠然漫步,或驻足欣赏墙后透出的公园绿意,或细看墙面红砖纹的肌理。孩子们则在家长身边蹦跳,好奇地问东问西。“吹着风闻着花香,比待家里还舒坦。”陈阿伯的话,道出了不少人的心声。

这份改变里还藏着文化的温度。爷

爷牵着孙子的手,顺着墙面上的红砖纹慢慢走,讲“红砖是怎么烧出来的”;附近的居民透过镂空窗望着公园,笑着对同伴说:“这个设计真巧妙,在家门口就把公园的好景色‘借’过来了。”

如今,这堵墙不再是分割公园与社区的“边界”,而成了串联便利、舒适与文化的“纽带”,让每个市民都能在细节里,触摸到生活的温度。

“向阳优焙”20 多家门店关门

市民储值卡无处消费
律师提醒,办理预付卡要谨慎

“手上还有几百元的储值卡,去消费时才发现店关了,而其他门店也无一开门。”近日,鲤城、丰泽等多地市民致电本社24小时热线96339反映,泉州各“向阳优焙”门店张贴“内部调整”公告,至今已有10多天,仍未恢复营业。

记者采访得知,7月17日左右,知名烘焙品牌“向阳优焙”在泉州的20多家门店全线闭店,引发消费者储值卡退款难等问题。截至昨日,涉事企业泉州向阳坊食品有限公司公告上面的联系电话、公司负责人手机号码,仍处于无法接通状态。

□融媒体记者 廖培煌 杜婉琮 实习生 陈晓莹 文/图

走访 各门店关闭 总部人去楼空

昨日上午,记者在位于市区涂门街的向阳优焙门店看到,这里大门紧闭,上面张贴着一张“公告”:“因公司内部调整需歇业几天,请广大消费(者)见谅”,底下留有一个电话号码“0595-225×××××”。附近一商家告诉记者,这家门店从7月17日下午关闭,距今已有10余天。位于丰泽区城东浔丰路的向阳优焙门店,以及向阳优焙(中骏店)同样大门紧闭。

7月21日,记者打开“泉州向阳优焙”微信小程序,20多个门店中有小部分显示为“暂停营业”。几天后,小程序显示,所有门店均“暂停营业”。网友大妮告诉记者,她年初充值,还有200多元未消费。上周二她路过向阳优焙想买面包时,却发现已经闭店。大妮联系上一工作人员,对方告诉她,门店决定不开了,并告知她储值卡可以在向阳优焙的直营店使用。“但现在所有的直营店和加盟店都关闭了,该如何是好?”大妮目前已经拨打12315投诉,希望挽回损失。

7月21日,记者接到市民反映后,前往位于城东浔丰路的泉州向阳优焙总部——泉州向阳坊食品有限公司探访。张挂“泉州向阳坊食品有限公司”的玻璃门上上了锁具,看不到内部情况。据了解,此前公司一些物品已被搬离。据员工介绍,向阳优焙在泉州有20多家门店,分为两种经营方式,一种是公司直营,一种是加盟的。7月27日,有员工称,经过人社部门调解,多数员工与公司负责人协调达成一致,工

资将分期发放。就上述说法及如何退费等问题,7月21日至昨日,记者多次拨打门店公告留下的服务电话以及公司负责人陈某的手机试图证实,但均无法接通。

提醒 谨慎办理预付卡 勿一次性充值大金额

那么,消费者应当如何维权?记者采访了福建伟盛律师事务所律师武伟福。

武律师表示,消费者办理这种提前交款性质会员卡,本质上属于预付卡消费。一旦消费者在消费过程中出现问题,商家应该向消费者返还卡内全部余款。

武律师认为,对于存在预付款的消费者和店家,双方之间存在合同关系。根据《单用途商业预付卡管理办法(试行)》相关规定,发卡企业或售卡企业应依单用途卡章程或协议约定,提供退卡服务。发卡企业或售卡企业应将资金退至与退卡人同名的银行账户内,并留存银行账户信息。卡内资金余额不足100元(含)的,可支取现金。根据《消费者权益保护法》的规定,经营者以预收款方式提供商品或者服务的,应当按照约定提供。未按照约定提供的,应当按照消费者的要求履行约定或者退回预付款,并应当承担预付款的利息、消费者必须支付的合理费用。而2025年5月1日开始施行的《关于审理预付式消费民事纠纷案件适用法律若干问题的解释》,对于预收款项后却不能按照合同约定兑付商品或者提供服务的商户,经营者应当及时依法清算。未及时进行清算造成消费者损失,消费者请求经营者的清算义务人依法承担民事责任的,人民法院应予支持。

武律师提醒,消费者需谨慎购买预付式商品服务,预期消费方式及消费时间等,理性充值,不要为了一时充值返现等优惠而预存过高金额。在购买服务前,务必了解清楚服务机构的经营状况和信用情况,尽量选择资信较好的服务机构。在办理储值卡时要尽量多留存合同、收据、付款记录、样品、商品或服务的视频资料等材料,一旦发生意外情况时,可以此作为证据。而对于已经“暴雷”的商户,建议消费者尽快通过工商部门、消费者协会、人民法院依法维权。



宗元中国·海丝泉州

QUANZHOU CHINA

传扬温陵古风
共建书香社会

社会主义核心价值观

富强 民主 文明 和谐 自由 平等 公正 法治 爱国 敬业 诚信 友善



绘画: 洪志雄



泉州晚报社 宣

泉州晚报 东南商报 泉州晚报·海外版 泉州商报 泉州网 / 泉州通