

两部门发文

恢复征收国债等债券利息收入的增值税

专家:对个人投资者基本没有影响

据新华社电 财政部、国家税务总局1日对外发布公告称,自2025年8月8日起,对该日期之后(含当日)新发行的国债、地方政府债券、金融债券的利息收入,恢复征收增值税。

“在国债等债券市场发展初期,为提高投资者认购积极性和资金筹集效率,我国对其利息收入实施增值税免税政策,积极支持了债券市场发展。”北京国家会计学院副院长李旭红说,近年来,我国债券市场持续发展壮大,债券发行和交易规模持续增长,此前出台的相关债券利息收入免征增值税政策的目标已经实现,有必要

审时度势对政策进行调整优化。

根据公告,对在2025年8月8日之前已发行的国债、地方政府债券、金融债券(包含在2025年8月8日之后发行的部分)的利息收入,继续免征增值税直至债券到期。

“可以看到,这次恢复对国债、地方政府债券、金融债券的利息收入征收增值税,采取的是‘新老划段’的方式,即存量债券仍然享受增值税优惠政策,其利息收入可继续免征增值税至债券到期,只有新发行债券的利息收入才恢复征收增值税,不会影响投资者利益和债券市

场稳定,这有利于政策调整平稳实施。”中国财政科学研究院公共收入研究中心主任梁季表示。

专家和业内人士表示,此次政策调整优化对市场影响有限,对个人投资者基本没有影响。金融机构开展同业存款、同业借款、同业存单等业务取得的利息收入可继续适用相关增值税免税政策,对相关机构也没有影响。

梁季认为,当前我国已发行债券体量大,市场消纳能力较强,新发行债券占比较小,且债券价格受到多种因素影响,税收政策仅是其中的影响因素之一,政策调

整对市场影响有限。

在李旭红看来,债券投资以机构为主,个人投资债券规模很小,且个人投资者取得的利息收入还可适用增值税小规模纳税人月收入10万元以下免征增值税的政策,不用交增值税。此次政策调整,普通个人投资者不会受到影响。

“总体来看,此次政策调整是根据当前债券市场发展阶段出台的一项优化之举,可以缩小不同债券之间的税负差异,有利于更好发挥国债收益率曲线的定价基准作用,促进债券市场和金融市场持续健康发展。”李旭红说。

解决虚假宣传、诱导消费等问题

三家基础电信企业规范电话营销

据新华社电 记者8月1日从工业和信息化部获悉,中国电信、中国移动、中国联通三家基础电信企业日前发布规范电话营销行为举措,着力解决群众反映突出的通信业务电话营销虚假宣传、诱导消费等问题,切实保护用户合法权益。

这些举措包括三家基础电信企业唯一官方外呼营销号码分别为中国电信10001、中国移动10085、中国联通10016,未经授权任何单位和个人通过其他号码开展外呼营销;全面准确介绍营销内容,不虚假宣传、诱导消费,不隐瞒资费标准、适用场景、有效期限、限制性条件等关键信息,向用户推介的资费方案均在网厅和官方APP公示。

此外,还要求征得用户同意后,向用户发送请求业务办理确认短信,说明业务必要信息,用户短信回复确认后办理业务;外呼营销全程录音、全量复查,以严格标准实施全流程质检;用户明确表示拒绝外呼营销的,不再继续呼叫,守护用户安宁。

三家基础电信企业提醒,请广大用户认清企业官方外呼营销号码,不要通过任何非官方号码办理业务,不要向任何人提供验证码。有任何问题请致电企业客服热线:中国电信10000、中国移动10086、中国联通10010。

核心城市“土地热”延续

本报讯 进入7月,核心城市土地市场热度不减。

中指研究院1日发布的数据显示,今年以来,土地市场呈现“量缩质优”的特点。1至7月,中国300城住宅用地成交规划建筑面积同比下降约7%;但受到优质地块高溢价成交的带动,300城土地成交均价有所上涨,土地出让收入也有所上升。

数据显示,1至7月,一线和二线城市成交平均溢价率均超10%;300城住宅用地成交楼面价同比上涨34.3%,300城住宅用地出让金同比增逾两成。

从土拍市场来看,7月份,深圳、上海均出现单价创新高的地块。此前,上海第六批次土地出让中,徐汇一地块成交楼面价高达每平方米20.03万元(人民币,下同),刷新全国住宅用地单价最高纪录。深圳前海桂湾一宗宅地溢价率达86.1%,成交楼面价突破每平方米8万元,刷新深圳住宅用地地价最高纪录。杭州、成都当月也成交了多宗溢价率超20%的地块。

百强房企拿地金额同比明显回升。数据显示,2025年1—7月,拿地最多的100家房企拿地总额5783亿元,同比增长34.3%,增速较上半年加快1个百分点。

为何今年以来“土地热”持续?清华大学土木水利学院院长、清华大学恒隆房地产研究中心主任吴璟分析称,一是房企客观上需要在核心城市购置土地来“补货”。去年四季度以来,主要城市房地产销售回暖,库存消化周期缩短,企业需要补充土地储备。二是得益于市场销售回升,房企资金状况出现明显改善,有能力和信心进行土地购置、重启开发链条。三是多地调整供地节奏、提升供应地块质量,同时结合“好房子”建设要求,许多城市对规划条件进行优化,提升了地块的吸引力。

分析认为,7月份,上海、深圳等城市土地市场热度延续,优质项目入市后有望继续对核心城市楼市形成支撑。(中新)

平均每天超1400万人次 铁路暑运有点“火”



2025年铁路暑运自7月1日启动。记者8月1日从中国国家铁路集团有限公司获悉,自7月1日至7月31日,暑运首月全国铁路累计发送旅客4.41亿人次,同比增长4.3%,日均发送旅客1421.3万人次。

暑运期间,探亲流、旅游流、学生流三流叠加,全国铁路运输持续保持高位运行。这个暑运,旅客出行有点“火”。

运 行 组织运力有保障

暑运期间,铁路部门在三季度列车运行图的基础上,编制实行暑期临客运行图,全国铁路日均安排开行旅客列车11416列,同比增长9.3%。

一方面,用好京哈高铁京沈段、沪昆高铁杭长段高标运行和渝厦高铁重庆东至黔江段、重庆东站等新线、新站能力;一方面,动态分析铁路12306售

票大数据,根据旅客出行需求灵活调整售票策略,及时增加热门方向、区间和时段运力投放。

在华东,长三角铁路部门通过延长列车运行区间等措施,进一步提升路网通达性,自暑运以来开行上海至菏泽东高铁列车,有效拉近长三角与相邻省份间的时空距离,山东省临沂、

济宁、菏泽三座地级市首次实现高铁直达长三角。

在华中,为适应旅客“微度假”“轻旅游”等出行新变化,国铁郑州局充分发挥“米”字形高铁成网优势,采用加开临客、动车组重联等方式,加大管内京广高铁、济郑高铁、郑渝高铁等重点线路高铁公化开行力度。

客 流 热门线路“持续升温”

今年暑运,国铁南昌局继续推出“玩转赣闽旅游套票”,包括“南昌+赣州+福州”“萍乡+南昌+福州”等7款旅游计次票,旅客可根据旅游计划,在9天内灵活选择车次出行,一票畅游热门城市。

中老铁路跨境游广受青睐。“7月1日至15日,磨憨铁路口岸共计验放出入境旅客近1万人次,环比增长10.5%,

其中,出境事由为旅游的占比超六成。”磨憨边检站执勤四队负责人孟涛介绍,中国旅客出境前往老挝,主要以学生游、家庭亲子游和银发游为主。

西北边疆,国铁乌鲁木齐局开行“天山号”“新东方快车”等特色旅游列车。旅游专列采用一铺到底、同铺往返、车随人走的游览方式,旅客无需中转换乘及搬

运行李,充分享受大美新疆风光。

暑运以来,铁路部门组织开行亲子游、研学游、红色游、康养游等各具特色的旅游列车和银发专列,为旅客暑期出游提供了更多选择。全国铁路累计开行旅游列车266列,同时精心组织跨境客运,广深港高铁发送跨境旅客279.4万人次,中老铁路发送跨境旅客1.8万人次。

服 务 温馨出行再升级

“行李落在高铁上了怎么办?”“铁路畅行会员为何无法登录?”在深圳北站售票厅服务台,“迎春花”服务队队员许辉微笑着为旅客一一解答问题。

暑运期间,在深圳北站等4个车站,“迎春花”服务队40余名队员值守在岗,为旅客提供车票查询、行程规划、团体票办理、协助旅客购票以及咨询引

导、重点帮扶等服务。

如何进一步提升旅客平安有序温馨出行体验?各地铁路部门纷纷拿出实招。

针对高温天气,国铁武汉局各大客

运车站开启“清凉”模式,每天专人按时段对候车区域进行巡检,在高温区域采取放置冰块、增设电扇等降温强措

(新华)

新版医务人员职业道德准则公布

据新华社电 医务人员职业道德准则(2025年版)1日公布,旨在引导医务人员明大德、遵医德、守公德、严私德。

准则主要有10条,分别是:坚定政治方向,爱国遵纪守法,弘扬崇高精神,主动担当作为,爱岗敬业钻研,恪守伦理规范,坚持作风正派,共建和谐关系,坚守诚信原则,践行廉洁自律。

根据准则,医务人员需遵守医学伦理要求,遵循临床诊疗指南和临床技术操作规范,为患者提供规范的医疗服务;举止端庄、语言文明、作风正派、自重自爱,自觉维护行业形象;为人师表,以身作则,维护正常良好的师生关系。

《成品油流通管理办法》将于9月1日起实施

据新华社电 记者1日从商务部获悉,商务部近日印发《成品油流通管理办法》,将于2025年9月1日起实施。

办法共六章44条。在备案管理经营资格许可方面,规定批发仓储企业备案规则、备案实施、备案变更与备案回执注销、零售经营资格许可部门、零售许可条件、许可申请材料、许可程序时限、许可变更事项及费用规定等;在规范企业经营方面,提出成品油经营企业依法合规经营、完善管理制度、报送购销存数据等要求,明确企业新建改扩建、歇业、油品购销、标识使用等方面经营规范;在监督管理方面,对地方提出建立企业名录、编制零售体系规划、日常检查、年度检查、数智化监管和分级监管等管理要求;在法律责任方面,规定不予备案及撤销备案回执、不予许可、撤销许可、注销许可、行政处罚等情形,明确监督管理责任。

商务部消费品司负责人介绍,近年来,随着我国经济社会发展,国内成品油市场出现了一些新情况新问题,对行业管理提出了新要求。2025年1月《国务院办公厅关于推动成品油流通高质量发展的意见》印发,为进一步落实意见精神,规范国内成品油市场秩序,引导行业健康有序发展,商务部出台了办法。