

党建引领建优邻里中心 织密15分钟便民服务圈

近年来,泉州台商投资区坚持党建引领,以“建、管、用”一体化思维推进“党建+”邻里中心建设,着力构建优质均衡、普惠共享的“15分钟便民服务圈”,让发展成果惠及千家万户,绘就基层治理与民生改善同频共振的生动图景。

□融媒体记者 黄枫 通讯员 颜丽娜 刘锡颖 文/图

筑牢阵地根基 织密服务网络

阵地是服务群众的“落脚点”,泉州台商投资区将“党建+”邻里中心建设作为民心工程扎实推进,以科学布局、重点突破、机制驱动三发力,推动服务阵地覆盖城乡社区。在玉埕村等村居,通过改建闲置空间、调剂存量资源,集成养老、健康、文体等多元功能,打造“一站式”社区服务综合体,让居民在家门口就能享受到优质普惠服务;在檀悦等新建住宅区,创新“一中心多站点”模式,将服务触角延伸至街坊、小区等最基层单元,让便民服务与居民生活无缝衔接。

国企力量的注入为阵地建设提供了强劲支撑。该区充分发挥国企在技术、管理、场地等方面的优势,聚焦重点区域补短板。针对棚改社区、产业片区配套服务设施短缺,采取建设运维一体化模式,由国企牵头建设白沙、杏东等邻里中心,有效填补了区域服务空白。为加快建设进度,该区创新“赛马”机制,对邻里中心建设实行动态评估,对进度快、成效好的给予奖补激励,对进度滞后的及时约谈提醒,以“抓两头、带中间”的思路激发比学赶超热情,推动一个个邻里中心从蓝图变为居民身边的“幸福驿站”。

凝聚协同合力 畅通服务末梢

如何将资源和服务更精准地送到群众身边?台商区以协同联动机制为抓手,推动资源、服务、管理向基层下沉,凝聚起



长者们在玉埕村“党建+”邻里中心长者食堂就餐

共治共享的强大合力。该区先后启动了三轮“党建+”邻里中心建设帮扶工作,创新“N+1”模式,推动20个区直部门、国企等单位与社区(村)结成帮扶对子,共同完善邻里中心。按照“每月一走访、每季一活动、共建一项目”机制,近一年全区帮扶单位已领办实施共建项目25个,让部门力量与基层需求精准对接。

资源下沉的深度决定服务温度。该区坚持民生导向与需求导向,系统梳理区直部门、驻区单位和国企资源,形成111项可下沉至邻里中心的资源清单。创新推行“群众点单—社区核单—中心派单—部门接单—群众评单”闭环机制,让服务从“政府端菜”变为“群众点菜”。近一年开展健康义诊、早教课堂等活动200余场,惠及群众上万人次,群众的获得感在精准服务中持续升温。

为压实工作合力,该区创新“帮扶积分制”,设置资源投放、项目共建、活动服务等5类10项积分指标,同时赋予乡镇对部门“反向考评权”,定期亮榜晒分,并与部门绩效考核、评优评先挂钩,让“齐抓

共管”从理念变为实实在在的行动,形成上下联动、左右协同的服务格局。

激活治理动能 提升服务质效

“党建+”邻里中心不仅是服务平台,更是基层治理的“神经中枢”。泉州台商投资区充分发挥其阵地功能,以特色化发展、数智化应用、精细化服务,为基层治理注入长效动能。该区开展“海丝·幸福里”典型案例征集活动,遴选出12个优秀案例,引导各邻里中心立足资源禀赋打造“一中心一特色”,比如,檀悦“党建+”邻里中心聚焦“银龄服务”,引入社工机构承办长者食堂,实行分层定价机制,日均服务超100人次;玉埕村“党建+”邻里中心结合辖区企业多的实际,打造“零工市场”,累计服务求职者1400多人次,帮助近300人达成就业意向,让服务更接地气、更暖民心。

数智赋能则让服务效率大幅提升。该区推行“区镇事权村办”模式,将“亲清家

园”智慧服务平台延伸嵌入邻里中心,“一站式”集成社保、医保等336个政务服务事项,构建起“网格站点帮代办+自助终端全时通办+云端综窗即时联审”的三维服务体系,实现90%以上高频事项“不出圈”办结,“数据多跑路、群众少跑腿”成为常态。

在基层治理中,邻里中心还融合综治中心、议事协商、纠纷调解等功能,推行社区党建工作协调委员会、社区物业党建联建“37℃工作法”等机制,推动风险排查在网格前端、信访接待在服务前沿,矛盾化解在萌芽状态,构建起“15分钟治理响应圈”,基层治理整体效能显著提升。

从阵地建设到协同服务,从特色创新到数智赋能,泉州台商投资区以“党建+”邻里中心为支点,撬动了基层治理的深层变革,让“15分钟便民服务圈”成为群众看得见、摸得着、享得到的幸福圈。随着这项民心工程的持续深化,更多发展成果正源源不断地惠及居民,一幅党建引领、治理有效、服务优质、群众满意的基层治理新画卷,正在这片热土上徐徐展开。

稻穗压弯秆 金秋好“丰”景

台商投资区喜迎水稻丰收

本报讯 (融媒体记者黄枫 通讯员曾婉芳 文/图)金秋八月,泉州台商投资区稻香园农场的稻田里,丰收的喜悦正随着稻浪层层铺开。400亩优质水稻进入收割期,现代化农机与饱满稻穗的碰撞,奏响了一曲秋日丰收歌。

走进稻香园农场,百亩示范田里,沉甸甸的稻穗压弯了稻秆。今年,该农场引进三明市农业科学研究院选育的香型优质稻,一上市就成了市场“新宠”。“今年我们水稻种了有400多亩,引进的水稻新品种‘明1优臻’,它的特点就是抗病性强,产量比往年高,烹饪出来的米和粥会更美味。”福建省稻香园农业发展有限公司总经理庄荫家介绍。

得益于气候条件、新品种的优异表现以及配套的精细化管理,让今年的水稻迎来丰收,平均亩产比往年足足增加200斤,饱满的稻粒为全年粮食丰收稳稳地托了底。“400亩的水稻只需要4天就能收割完,

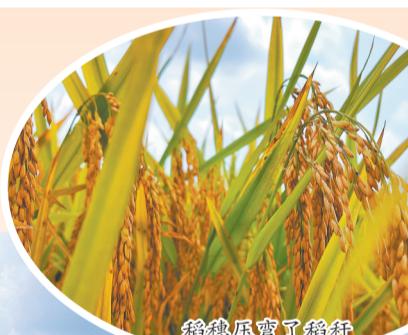
水稻从育秧、插秧、飞防、收割、烘干、碾米等步骤,实现了全程机械化,人工成本节省很多,效率也提高了不少。”庄荫家说。

曾经“面朝黄土背朝天”的农耕画面,如今被轰鸣的农机彻底改写。完成5个月的水稻种植后,这片土地马上要换上“新衣裳”——农场将接着种番茄,让土地时刻“精力充沛”。庄荫家告诉记者,水稻从播种到收割,大概5个月的时间,接下去就开始种植番茄,一年做两季,一季水稻,一季番茄,实现了水旱轮作。

良种扎根沃土,农机解放双手,电商架起桥梁。从看天吃饭到科技护航,稻香园农场的蜕变,正是泉州台商投资区农业现代化的生动缩影。据了解,今年,台商区0.5万亩优质水稻预计总产0.2万吨,主要农作物综合机械化率达到六成以上。现代农业产业园拔地而起,新型经营主体茁壮成长,科技兴农的种子在这里生根发芽,为乡村振兴结出累累硕果。



400亩优质水稻进入收割期



稻穗压弯了稻秆

洛才纷至 阳帆起航

本报讯 (融媒体记者罗剑生 通讯员曾慧榕 文/图)为助力返乡大学生深入洞察家乡在经济腾飞、文化薪火相传、乡村振兴等领域的卓越成就与动态变迁,强化其对家乡的情感认同与归属意识,搭建起大学生与家乡沟通互动的优质平台,近日,泉州台商投资区洛阳镇团委开展2025年“扬帆计划”返乡大学生“洛才纷至 阳帆起航”研学活动。

活动期间,返乡大学生们首站前往旭日生物科技有限公司与大匠风文化创意有限公司。他们走进专注培育蝴蝶兰等珍稀兰花的现代农业企业,眼前万株兰花争奇斗艳,美不胜收。聆听农技专家分享兰花培育的“致富秘诀”,深刻体会到这一产业为乡村振兴铺就的康庄大道。在大匠风文化创意有限公司,大家探寻传统文创与前沿科技交融碰撞的魅力,见证设计图纸如何一步步转化为实物,真切感受科技为文创

产业注入的全新活力,解锁“创意变现”的实用技巧。

为汲取奋进的精神力量,大学生们一同参观了陈青山革命事迹陈列室。通过珍贵的历史照片、实物展品以及生动的讲解,他们仿佛穿越时空,重温了陈青山投身革命、保家卫国的辉煌岁月,深切感受到他心系桑梓、无私奉献的家国情怀。在这里,每一段故事都是一堂鲜活的思政课,让大家在行走中感悟初心,将红色精神融入青春的血脉。

活动还为返乡大学生们安排了一场人才政策座谈会。洛阳镇党建办公室负责人张秋兰同志详细解读最新人才政策,针对返乡创业的补贴扶持、就业岗位的推荐对接以及住房、落户等配套福利,聚焦就业、创业等核心问题逐一答疑解惑,成为大学生逐梦路上的有力“助推器”。



大学生们聆听农技专家分享兰花培育经验

科学抽检药械品 闭环监管护安全

本报讯 (融媒体记者罗剑生 通讯员吴依婷)为进一步强化药品、医疗器械、化妆品(以下简称“药械化”)全生命周期质量安全监管,有效防范和化解潜在风险隐患,全力保障人民群众用药、用械、用妆的安全与健康。日前,泉州台商投资区市场监督管理局开展本年度药械化产品质量监督抽检工作。通过运用科学精准的技术手段,为药械化质量安全筑牢坚实防线,切实维护消费者的健康权益。

本次抽检工作全面覆盖药械化的经营与使用环节,聚焦高风险产品以及群众日常使用量大、社会关注度高的药械化品种,实施靶向性抽样。在抽样过程中,工作人员严格遵循规范流程,确保每一个环节都依法依规、留痕可查。同时,进一步压实企业主体责任,要求相关单位深入开展质量安全隐患自查自纠工作,健全完善进货查验、储存养护、不良反应监测等内部管理体系,构建起“检管结合”的闭环监管长效机制,全方位守护市场安全。

据介绍,本阶段抽检工作成效显著,共完成药品35批次、医疗器械4批次、化妆品5批次的抽样工作,已圆满完成本年度药械化监督抽检计划任务。下一阶段,台商区市场监督管理局将针对抽检中发现的不合格产品,迅速开展核查处置工作,以零容忍的态度坚决防控质量安全风险,持续守护好人民群众用药、用妆、用械的安全底线。

主题党日活动 共绘发展蓝图

本报讯 (融媒体记者罗剑生)为深入贯彻党建引领乡村振兴战略,充分发挥基层党组织的战斗堡垒作用,近日,泉州台商投资区教育文体旅游局党支部部分党员走进张坂镇莲新村,开展“结对聚合力,共建促发展”主题党日活动。党员们实地考察乡村振兴与文体设施建设情况,以党建为桥梁,搭建起携手共进、互促发展的坚实平台。

活动伊始,台商区教育文体旅游局负责人聆听了莲新村党支部书记关于村情村貌、乡村振兴发展规划的详细介绍后,从党建引领、资源整合、文体事业发展等多个维度,为莲新村党员干部带来了一场思想的启迪。鼓励大家打破传统思维的禁锢,更新发展理念,积极探索符合本村特色的创新发展路径。同时,台商区教育文体旅游局将充分发挥部门职能优势,为莲新村的发展注入强劲动力。

随后,台商区教育文体旅游局党员代表、张坂镇党委挂点领导以及莲新村两委成员围绕基层组织建设、土地资源盘活流转、村集体经济增收、文体设施完善等核心议题,展开了深入而热烈的交流。大家各抒己见,分享经验,为莲新村的未来发展勾勒出一幅清晰的蓝图。

座谈会后,台商区教育文体旅游局党支部书记与张坂镇莲新村党支部书记签署了结对共建协议。协议明确了双方在共建过程中的目标与任务,旨在通过发挥各自在资源、经验等方面的优势,在党务管理、制度建设、党员教育、乡村振兴、文体服务等多个领域开展深度合作。双方约定,定期交流党建工作中的好经验、好做法,共同打造具有特色的党建品牌,通过互帮互助、精准帮扶,切实解决乡村发展中的实际问题,提升基层党建工作水平和乡村治理能力,确保共建计划落地见效。

整治违规动火 杜绝事故发生

本报讯 (融媒体记者罗剑生 通讯员章志强)近日,泉州台商投资区专项整治工作专班开展违规动火作业专项联合执法检查行动,旨在全面排查并整治在建工程项目中动火作业存在的不规范隐患,多维度提升区域安全防护能力。

此次检查行动采用“四不两直”的高效方式,检查人员深入禾邦展示用品有限公司、东霖港城·科技产业园、华悦和信科技产业园、紫华纤维研究院有限公司等多个建设项目建设现场。他们认真查阅内页台账,仔细核查动火作业的内部审批手续是否完备、操作人员是否持证上岗。同时,对动火作业现场进行细致抽查,重点检查是否实施了有效防火分隔、配备了充足消防器材,设置了明显警示标识、保障了疏散通道畅通,以及是否安排专人进行全过程监护等“六必须”安全管控措施的落实情况。

在检查过程中,检查人员向建设单位、施工单位负责人以及一线作业人员普及动火作业安全操作规程,通过列举典型案例等方式,生动形象地强调违规动火作业可能带来的严重危害。他们要求各单位进一步加强内部安全管理,建立常态化的隐患自查自纠机制,从源头上杜绝安全事故的发生。

截至目前,联合执法检查已覆盖27家单位,共发现5处动火作业不规范问题。针对这些问题,检查人员已责令相关单位立即整改。下一步,台商区专项整治工作专班将建立长效联动机制,持续强化对动火作业以及建筑保温材料安全的监管力度。对于整改不到位或拒不整改的单位,将依法从严处罚,以“零容忍”的态度守护人民群众的生命财产安全。