



探索工业园区标准化新路径

德化推动陶瓷产业集群突围进阶

如何成为众多陶瓷企业的“栖凤良枝”，实现山区经济突围赶超，是德化自开展工业园区标准化建设以来的一个重要课题。近年来，为突破产业发展空间受限、企业智能化转型驱动力不足困境，德化县以工业园区标准化建设为抓手，探索出一条“优化建设、政策护航、产业提级、治理增效”的高质量发展新路径。一批代表性企业和社区在这场变革中脱颖而出，成为德化迈向新型工业化的重要标志。

空间破局 优化建设模式

走进德化古洋工业园区，鳞次栉比的工业厂房拔地而起。德化县抓住园区标准化建设的契机，综合开发利用低丘缓坡地，将山地建成高差错落的“工业梯田”，生成产业用地1.2万亩，缓解了工业用地资源稀缺的压力。

而在2022年出台的工业厂房统一建设试点方案基础上，德化县优化升级建设运营模式，研究出台《德化县工业(产业)园区标准化建设项目规范管理工作方案(试行)》，在保持政策延续性同时，创新研究提出统建、自建和代建模式，鼓励引导中小微企业入驻统一建设的高标准、定制化厂房，以开放态度给予优质企业、龙头企业抱团带方案建设、运营园区的自主权，全力推进园区载体建设，为企业提供“轻资产入驻、快周期投产”的高标准发展空间。推行定制服务模式，充分实现“标准化”与“定制化”的统一。

“原来我们租了2万平方米的厂房，场地较为拥挤，如今厂房使用面积达到3万平方米，共有5栋楼，层高从原来的3.8米增加到如今的5米和6米，环境空旷，利于增添更多设备，工人工作起来也更为舒畅。”兆丰瑞宝陶瓷有限公司副总经理湛建军介绍，搬至自建新厂房后，他们添置了不少新设备和自动线，增添了2条隧道窑，工人从原来的120人增加到230人，公司产能扩大1.5倍。



陶瓷产业园区管委会工作人员到企业宣传惠企政策



企业依托技改政策积极引进先进设备，图为同鑫陶瓷有限公司的工人正在静电釉生产线上操作。

问需于企 提振产业发展

今年以来，德化县深化“工业园区标准化建设”专项行动，打造工业园区2.0版本，推出了6份覆盖企业入园后全生命周期服务的促进园区标准化建设相关文件，引导政策、项目、人才、财力等要素向园区倾斜，从租金减免、设备补贴、企业梯度培育、设计服务、金融产品、信贷支持等方面入手，拿出“真金白银”助力企业产业发展，为全县工业园区标准化建设按下“加速键”。

值得一提的是，对目前企业较为关注的厂房回购问题，德化创新提出统建厂房免租期提前回购的政策。目前，国企统一建设的定制化标准厂房——古洋标准厂房C区已封顶产业空间16.33万平方米，正在陆续办理联合验收和对交付、回购事项，即将入驻9家增资扩产企业项目，其中就包括兆丰瑞宝陶瓷有限公司的增资扩产项目。“我们公司规划将C区厂房作为陶瓷科创研发中心，聚焦特种陶瓷的研发，新的园区标准化政策出台后，我们定制的厂房可以免租期提前回购，提前拿到产权，

融资问题也迎刃而解。”湛建军说道。

近日，德化县不动产登记中心工作人员前往鹏祥科创园及德化县工业园区标准化试点园区建设项目现场，开展工业物业分割转让产权登记政策宣传与专业指导服务，助力项目建设顺利推进。同时，陶瓷产业园区管委会制作政策汇编宣传折页分发至各招商部门、乡镇、统建单位，组建惠企政策宣讲工作小组，深入企业“一对一”解读宣传惠企政策，推动惠企政策直达企业。截至目前，已惠及144家企业，兑现县政策资金2131.07万元，推动项目新开工7家，新投产3家。

“瓷”链“智”变 引领动能焕新

在政府的鼓励下，德化县陶瓷企业纷纷加快生产线智能化改造步伐。福建省德化同鑫陶瓷有限公司便是典型代表。该公司依托县里出台的技改政策，积极引进自动化滚压生产线、智能注浆设备、静电釉系统等先进装备。

走进全球花盆智慧制造产业园，可以看到产业园内已经安装好2条自动注浆生产线、4条半自动滚压生产线、5条自动滚

压生产线及3条静电釉生产线，且各类生产线还在不断增加中。“这是我们的第三个生产车间，比起一厂和二厂，三厂的产值提升了15%—20%。通过‘机器换工’，企业生产效率提升70%以上，产品合格率也显著提高。”同鑫陶瓷有限公司副总经理曾两旺介绍。

在静电釉生产线上，工人正在装坯和取坯，装好的陶瓷经过静电釉生产线，便可完成陶瓷的表面装饰，出来便是一个成品，可直接送往包装车间，省去了传统陶瓷生产线上的彩绘、上釉等步骤。而在一旁还有一条高1.3米、宽3.2米、总长度为89.5米的全自动隧道窑。“相比于传统窑炉，全自动隧道窑最大的优势在于可以精准控制温度，各个环节的温差、耗能等都可以体现在后台，方便管理人员随时调整。并且1条全自动隧道窑的产量相当于3条普通窑炉的产量，大大提升了公司效益。”同鑫陶瓷有限公司烧成车间主任陈明耀说。

据了解，为推进陶瓷产业生产机械化、规模化，从2014年开始，德化县委、县政府相继出台一系列扶持政策，从多方面出手，打通阻碍陶瓷机械产业发展的堵点难点，合力推动陶瓷产业结构调整、转型升级。目

前已推广自动化、半自动化成型生产线630多条，有88家规模以上陶瓷企业使用自动化(半自动化)生产线，占全县规模以上陶瓷企业总数的70%，全县推广自动化(半自动化)、信息化、智能化成型生产线设备或运用场景601台(套)，兑现设备补助资金5606万元。据30多家规模以上企业反映，机器代工可节约人工成本近60%，生产效率提升70%以上，产品合格率提升5%以上。

三区联创 激活红色引擎

园区不仅是生产空间，更是生活社区。德化县创新探索了“社区、园区、厂区”三区联创模式。

古洋社区党支部书记倪佩玲向记者介绍，在社区，建设“党建+”邻里中心，以“1+6+X”功能为核心，整合设置便民、便民、人才等综合服务窗口，同步配套建设家门口就业服务站、人才驿站、工会驿站、居家养老服务站等多功能服务空间；在园区，加快推进古洋工业园区基础设施配套建设，联合相关部门优化公交站点、合理设置信号灯、设立快递驿站，谋划建设便民市场、生活夜市，构建“15分钟服务圈”；在厂区，全面实行干部挂钩制度，深入推进非公党建示范点创建，充分发挥党支部战斗堡垒作用，构建“社区、园区、厂区”三级党建网络，引导资源共享，推动惠企政策穿透落实。

同时，搭建“村社、村企、村政”协同治理平台，建立“318”移民服务机制，联手破解古洋工业园、市政道路及抽水蓄能电站工程移民的后续服务管理难题，推进安置群众跟踪服务常态化、精细化，保障安置群众“稳得住、融得进、逐步能致富”。据悉，该社区累计办理事项1200余件，群众满意度达98%以上。

未来，德化将继续深化工业园区标准化建设，突破传统工业园区、企业的物理聚集区的局限，更深层次推动企业间在技术研发、产品设计、市场开拓等方面的协同创新，实现新旧动能转换，打造一个开放、共享、协同、智慧的陶瓷智造生态圈。

(融媒体记者郭芳蓉 通讯员吴有森 苏碧琪 文/图)

永春织密供水保障网 让群众喝上“安心水”

近年来，永春县以让群众喝上放心水、优质水为目标，全域布局，建管并举，既通过水源与设施建设破解“有水喝”难题，又靠精细管护确保“喝得久、喝得好”，推动城乡供水“同网、同质、同服务”，全力打通农村供水保障“最后一公里”。



红五一供水工程设备安装完成，进入试通水阶段。



云峰村供水保障工程解决了周边群众的用水难题

建强水源设施 破解饮水难题

上午10时30分，外山乡云峰村村民林登科劳作归来，拧开水龙头洗手，清澈的自来水哗哗流出。“以前靠山泉水，冬天干旱就断水。水厂建成后，用水再也不用愁。”他说。

云峰村地处山顶，村内大风车露营基地成了网红打卡点，游客众多。村党支部书记林志军坦言，饮水工程解决了旅游业的燃眉之急：“以前游客一多，露营地就供水不足。工程建成后，用水难题彻底解决。”

作为永春县解决高边远山顶村供水的典型，云峰村饮水安全巩固提升工程通过水源、水厂、管网建设，在下游建塘蓄水再抽水，保障了水源稳定，显著提高供水保证率。饮水工程首次采用浸没式超滤膜净水设备，配套远程智慧操控平台保障水质安全，于2021年5月11日验收投用。

在苏坑镇，供水工程建设正酣。作为永春县城乡供水一体化重要项目，该项目建成后日供水可达5000立方米，覆盖镇区及7个行政村，惠及2.1万余人。施工负责人徐智春介绍，目前，工程主体已完工，正在进行围墙

和工艺管道安装，后续将推进管理房装修、厂区硬化及设备安装，计划今年12月通水运行。

此前，干旱缺水、管网老化是偏远山村的通病。永春县聚焦水源与设施建设，推出“一镇一库一村一塘”方案，依各乡镇水资源特点建水库或山塘，构建“乡镇有水库、村庄有山塘”的多水源网络，为用水安全加“双保险”。

“去年以来，我县开工建设5座小型水库和5个山塘，新增库容606万立方米，可保障8个乡镇8.78万人及7000多亩农田的供水灌溉。”永春县水利工程运行服务中心负责人施巧君介绍，该县借城乡供水一体化项目，分类施策保障供水。城区周边镇村靠“城区水厂管网延伸”补短板；乡镇及周边平坦村实施规模化水厂改造升级；高偏远村落推进单村供水改造。去年以来，新建改造单村供水工程17处，启动规模化水厂建设13处，实现应建尽建。

做精供水管护 保障饮水长效

解决了“有水喝”的问题后，永春县聚焦“喝得久、喝得好”，通过三级

管护、科技赋能和贴心服务，让农村供水从“源头到龙头”全程有保障，用扎实举措守护群众的“水缸子”。

近日，在蓬壶镇仙岭村的农村供水保障工程现场，永春县自来水公司运维人员正手持检测仪，对取水点和出水口的水质进行月度常规检测，细致掌握每一批次水的“健康状况”。这样的日常管护场景，在永春县各个村落的供水点经常可见。

“我们采取多级管护模式，由水利局监督指导，公司成立了4支专业管护队伍，每支4至5人，分片区负责全县156个单村供水工程的巡查，每月至少1次，确保供水稳定。”永春县自来水有限公司运维(安办)中心副经理黄志坤介绍道。

为确保供水工程“有人管、管得好”，永春县搭建起“县自来水公司+区域化供水服务站+村级水管员”的三级管护体系。其中，永春县自来水公司组建专业管护团队，负责技术培训与业务指导；区域化供水服务站配备专业人员及设备，承担定期巡检、维护、检测和抢修等核心服务；村级水管员则专注于配水管网到入户水表段的日常巡查及小型维修。三层联动形成的管护

网络，让每一段管线、每一个供水点都处于有效监管之下。

如今，农村供水服务已纳入永春县自来水公司统一服务热线，“一站式”诉求平台让群众用水更省心。“家里吃的、用的都是自来水，特别方便。万一需要维护，打个968812，工作人员很快就来处理，保证我们每天都能安全用水。”仙岭村村民苏伟龙说，这种高效服务让大家心里踏实。

在强化人工管护的同时，永春县正探索搭建水质智慧监管平台，以“科技+智力”为供水保障加码。黄志坤表示，公司将针对不同单村水厂的设备情况，制定个性化提升改造计划，进一步优化水质。“我们还在筹备总调度室，成熟的单村供水点将逐步投入无人值守设备和远程监管系统，通过智慧赋能提升管护效能，让群众喝上更放心的水。”

截至目前，永春县城乡自来水普及率已达97.85%，供水保障率超95%。从“喝上水”到“喝好水”，再到“长久喝好水”，永春县用建管协同的扎实举措，让清甜甘甜的自来水持续滋润千家万户，成为群众幸福感、获得感生动注脚。

(苏榆轴 章阿玲 施巧君 文/图)



永春青元金属废铝再生循环利用生产项目位于下洋新材料产业集聚区，是市重点项目，今年5月进入试生产阶段，近期将正式投产。该项目计划总投资2.3亿元，致力于打造“回收—再生—高值利用”一体化产业链，建成后有效填补永春县绿色高端制造业的空白，为福建新能源汽车、光伏产业等提供低碳原材料支撑。项目达产后，预计年产11万吨铝合金锭、3万吨铝棒、1万吨铝铸，可创造就业岗位150个，年产值40亿元，可创收近1.5亿元。图为项目现场。(陈小强 陈培芳 摄)



今年以来，永春县东关镇抓住福建乌龙茶产业集群建设的机遇，与县农业农村局、县农文旅集团深度合作，以北碓华侨茶厂为主阵地，按照“三园一中心”的功能定位，以“10+1”重点项目为抓手，启动福建乌龙茶产业集群核心区建设。目前，该项目正对茶厂16栋、总面积1.4万平方米的老旧建筑进行分期修复、提升与改造。图为建设现场。(李育智 陈培芳 摄)



永春县委宣传部 泉州晚报编辑部