

# 南安:“三区联创”绘就产城人融合新图景

走进南安梅山镇鼎诚工业园,只见新能源充电区内,一辆辆物流车有序排队充电,司机们相互热情寒暄;在集中共享仓,管理员在更新物资台账,将设备摆放整齐;不远处的党群服务中心里,企业代表和村民代表围坐一圈,热烈讨论着片区事务……这幅产城人融合的和谐图景,正是南安深入推进“三区联创”取得的实实在在的成效。

近年来,南安以“三区联创”党建工作机制为抓手,打破行政壁垒,推动社区、园区、厂区实现组织同建、治理同抓、资源共享、发展同促,为该市擘画共同富裕新蓝图注入“红色动能”。

## 组织同建

### 绘就协同发展新画卷

在仑苍镇中国水暖城,每天清晨的物流高峰时段曾经是管理难题,如今,新施划的停车位上车辆整齐停靠,调度员手持终端设备精准指挥,整体物流效率提升近30%。这一转得益于《三区治理公约》的实施,更深层的原因在于南安构建的穿透式组织体系。

“我们建立8个由党员市领导担任主任的片区党建工作协调委员会,形成了‘片区党建工作协调委员会—乡镇(街道)党委(党工委)—社区(村)党组织—小区(园区、企业)党支部—一栋(居民小组)党小组—党员联系户’的穿透式组织链条。”南安市委组织部相关工作人员介绍,该体系如同一条纽带,将辖区内机关企事业单位、社会组织等力量串连起来,实现了从“单打独斗”到“协同作战”的重要转变。

此外,南安通过深化结对共建,引导区域内社区、园区和企业党组织通过签订共建协议等形式,搭建区域化党建联盟,联合开展主题党日等活动,实现工作共谋、活动联办、党员联学。在美林街道溪州村,村党委与区域内水暖、阀门等企业党组织共建,深化“1+X”联动帮带机制,建成奥飞、万洋小微产业园,推动本村小作坊“出村入园”规范生产,招引上下游企业350家,产业集聚度从32%提升到83%,龙头企业本地配套率从35%提升到85%,形成“上下楼即上下游”的产业生态。

## 治理同抓

### 营造共建共治新气象

霞美机械光伏产业园内一机械企业,因订单减少、资金周转困难拖欠员工数月工资,员工讨薪无果后情绪激动“要个说法”。片区工作人员获悉后,第一时间将双方请到邻里会客厅:一方面安抚员工情绪,告知合法维权途径,另一方面与企业负责人沟通,明确拖欠工资的法律后果。经多次协调,企业制定工资分期支付计划,员工给予企业缓冲时间,纠纷最终妥善解决。

面对区域内如企业维权、劳动争议、环境整治等复杂问题,南安迅速建立联席会商工作机制,作为挂钩片区党建工作协调委员会主任的市领导每季度牵头召开联席会议,推行“轮值主席制”,由社区、园区、企业党组织轮流主办,共商共议区域重大事项。同时,乡镇(街道)领导班子坚持每月至少下沉一线2次,现场协调解决企业生产、生活难点堵点问题。今年以来,该市已召开“三区联创”片区党

建联席会议16场次,成功协调解决各类难题95件。

同时,南安还通过分级响应和闭环管理机制,切实提升基层治理效能和服务水平。乡镇(街道)党委(党工委)、园区党组织能够协调解决的问题立即解决,需要多部门协同的复杂问题,则提交片区党建工作协调委员会研究,协调相关职能部门加强指导,由8个片区党建工作协调委员会办公室具体督促落实;片区每年制定详细工作计划,梳理建立资源、需求、服务“三张清单”,采取项目化管理方式,并运用“钥匙+鞭子+戒尺”大督查机制,累计督查协调解决问题89个。

## 资源同享

### 构筑宜居宜业新生态

“现在园区有了共享食堂,我们吃饭方便多了。”正值午间用餐高峰,柳城街道露江工业区共享食堂内座无虚席,员工们对新建的共享食堂赞不绝口。这个由村党委牵头打造的服务空间,不仅解决了园区企业员工就餐难题,更成为促进企业间交流的温馨平台,折射出“三区联创”推动资源整合的惠民实效。

阵地资源方面,南安结合推进“党建+”邻里中心建设,建设零工市场、暖“新”驿站、共享职工食堂等惠企便民场所28个,系统盘活3个园区党群服务中心、167个企业党群活动中心等阵地资源开放共享,弹性植入“四点半”课堂、长者食堂等服务154项,实现“一场多用、功能复合”。队伍资源方面,创新推行“双向交流挂职”制度,推动160名镇街干部担任企业党建指导员,26名企业党组织班

子成员兼任社区(村)党组织委员,做到队伍统筹组建、活动统筹开展。政务资源方面,优化提升南安市基层网格智慧平台,推动党建业务、营商环境等59个应用场景入网入格;深化统筹12345平台、“党建新时空、政企直通车”、智慧邻里等各类智慧平台多网联动,实现“一网兜办、一网通办”。

## 发展同促

### 开创互利共赢新局面

“以前石材荒料没地方放,现在片区统一规划了共享堆场,荒料堆放变得有序规范又便捷,拉货的电车也不用跑很远的路充电,片区里就有充电桩,很方便!”水头镇滨海片区一家石材厂负责人感慨道。

在“三区联创”机制下,这样合作共赢的例子不胜枚举:建设零工驿站,打造集信息发布、零工登记、招聘对接、技能培训于一体的服务平台,开通从“社区”到“厂区”的就业直通车,搭建企业灵活“招工”和闲散劳动力“找工”的桥梁;打造邻里夜市,科学规划经营区域、规范经营活动,不仅能满足周边群众、职工灵活就业、生产生活等需求,每年还可以为社区增收十余万元。片区党建工作协调委员按照片区联动、村企对接、互帮共促的原则,牵头盘活区域内资产、空间、人力等要素资源,通过“社区主导推动+企业自主运营”模式,因地制宜发展壮大“片区经济”,切实做到“企业得市场、社区得发展、居民得实惠”,实现产业升级、人口集聚、城镇发展良性互动。

(黄志鑫 黄钊伟 陈毅强)

## 南安青年领军培育工程第三期启动

### 着力锻造新时代企业家生力军

本报讯 近日,南安青商大讲堂暨青年领军培育工程(第三期)项目发布会顺利举行,标志着南安在构建青年企业家培育体系上迈出更加坚实的第一步。

据了解,第三期项目将与厦门大学管理学院深度合作,围绕“引领产业跃升 锻造领军力量”目标,创新设置六大课程模块,涵盖财务管理、市场格局、创新发展、

领导能力等核心内容。项目融合“青商大讲堂”“名师课堂”“移动课堂”“青商Voice”“商业新思想实验室”五大教学形式,采取名师讲授、案例剖析、企业参访、路演实践等多种方式,组织学员赴成都、杭州、合肥等地开展实地研学,培育打造一支“会领导、善经营、建组织、勇创新”的青年企业家队伍,为南安“强产业、兴城

市”双轮驱动提供人才支撑。

截至目前,培育工程已有61家学员企业被评为科技小巨人、高新企业、专精特新,7家上榜泉州纳税百强企业名单,80%的学员制定了企业改善计划。“我们正着力构建一个可持续发展的培育生态,助力青年企业家在南安这片热土上茁壮成长。”南安团市委相关负责人介绍道。

(黄志鑫 林赟)



南安市委宣传部 泉州晚报编辑部

福建文化科技特派团试点启动  
“世界石都”借力升级

本报讯 日前,福建省文化科技特派团启动会在福州召开,首批选择文化创意、红色文化、美术和影视产业等4个领域选择4个地区开展试点,南安凭借其扎实的产业基础与鲜明的文化特色成功入选,将成为推动文化、科技与产业深度融合的重要实践区。

入选试点,南安的底气源于其作为“世界石都”所积累的完整产业生态与持续创新能力。近年来,该市已形成从矿山开采到工业旅游、产业金融的全链条体系,成为全球规模最大、种类最全的石材产业中心,产量和进出口量均占全国的70%,贸易遍及140多个国家和地区。在此基础上,南安积极推动数智转型,与海尔卡奥斯共建“海石荟”工业互联网平台,吸引350多家企业入驻;联合多家科技企业打造“石头牛工厂”,实现每片石材拥有“身份ID”,推动传统制造迈向全生命周期数字化管理。

与此同时,南安不断拓展石材产业的文化内涵与业态边界。支持培育英良“五号仓库”、东星“奢石文创园”等文创项目,推动产业从“卖石材”向“卖文化”“卖设计”转型;依托工业基础和人文资源,打造英良石材自然历史博物馆、东星石文化博物馆等网红打卡点,实现“厂区变景区、生产线变风景线”。此外,南安通过出台引才聚才专项政策、成立科技人才创新中心等举措,为文化科技融合提供持续智力支持,累计引进博士后71人次、省级高层次人才168人次。

(黄志鑫 张建政)



重点项目建设是推动经济社会高质量发展的重要引擎和有力支撑。今年以来,南安认真贯彻落实、持续深化拓展“三争”行动部署,以“项目提效率”为抓手,推动重点项目快建设、早投用。1—9月份,该市459个(含滚动)本级重点项目完成投资702.4亿元,超序时进度8.14个百分点。图为南安市总医院水头分院(南安市海都医院)县域次中心迁建项目建设现场。

(黄奕群 摄)

## 泉港激活融合发展“一盘棋” 绘就城乡共富“新图景”



续11年蝉联中国化工园区20强的成熟基地,正释放产业协同发展的强大动能。

“我们还将发挥福建对台优势,以国亨化学丙烷脱氢及聚丙烯、北瑞药业新型医药原料药及针剂等台资龙头项目为牵引,重点引进台湾石化企业投资高附加值项目,协同打造高端医药原料药、电子化学品、精细化工业产业集群。”泉港石化工业区管委会相关负责人说。

产业是发展的根基,也是推动融合、实现共富的关键。依托国家级石化产业基地优势,泉港区立足自身资源禀赋,谋划产业链布局,着力延链、补链,推动石化产业向下游高端精细化和新材料领域延伸。该区细化梳理7条下游产业链发展,重点布局9个新质生产力板块,加速形成石化产业引领示范,健康食品产业新龙头崛起,文旅、新材料、生物医药、现代渔业等多元产业协同的“1+1+N”现代化产业体系,产业发展呈现出极核带动、多点支撑、山海互济、全域协同的态势。

同时,该区坚持“稳一优二强三”,实施县域重点产业链培育工程,优化6镇1街道产业布局,在做大做强石化、粮油食品产业的同时,做精做深“链主企业+产业链+产业园”,推动“园区协同并进、镇园联动发展”,不断提高城乡品质和发展能力,全力培育县域经济“泉港样板”。

有“形”数字见证发展之“势”,今年以来,泉港石化工业园区投产项目9个,总投资35.83亿元;新开工建设项目14个,总投资12.27亿元;新签约项目6个,总投资49.3亿元,石化产业发展势头强劲,一季度跻身全省项目工作正向激励县(市、

区)综合考评前10名。今年上半年,全区完成GDP273.35亿元、同比增长2.1%,固定资产投资同比增长13.6%、位居全市第二,地方一般公共预算收入同比增长8.7%、位居全市第一,居民人均可支配收入同比增长6%、位居全市第一。

## 宜居宜业

### 绘就城乡融合共富图

产业筑基,民生为本。在推动区域协调发展和城乡融合发展过程中,如何让公共服务共建共享、资源要素充分流动,在创造高品质生活上实现更大突破,让人民群众共同奔向美好幸福生活?泉港区多措并举,聚力“提质惠民”——

宜居环境是城乡幸福的共同底色。今年以来,该区统筹推进城乡建设,策划生成第一、二批市级城建项目138个,截至9月底,已完成投资81.65亿元。2025年以来,加快城市更新焕颜,清淤疏通管道11.1公里,更换路灯电缆1180米,修复路面约16200平方米。紧扣“农村人居环境、农村基础设施和农村公共服务”3大提升工程,实施乡镇生活污水配套管网、垃圾分类等21项任务,累计投资1.71亿元,城乡居民颜值精致升级。

乡村振兴是城乡幸福的关键环节。该区大力推动15个省级示范村镇创建,加快“一县一溪一特色”田园风光、传统街区、海上牧场等特色示范片区建设,辐射带动“惠屿鮰鱼”“白潼杨桃”等农产品品牌发展。推动村村、村企、村社深度捆绑、合力攻坚,组建沿朝阳路、环龙马溪、临诚

峰港等10个片区联合党委,覆盖36个村、78家龙头企业和专业合作社。深化“三区联创”党建工作机制,搭设强村公司等发展平台36个,推动村集体经营性收入20万元以上达100%,超百万村14个,加快实现农村更富裕、生活更幸福、乡村更美丽。

民生福祉是城乡幸福的最终归宿。

该区推动教育、医疗、养老、就业等公共服务从“有”向“优”深度转变、从“城”向“乡”深度融合。

深化“名校+弱校”集团化办学模式,深入实施初中“壮腰工程”、高中“逐梦计划”;优化整合11所小规模学校、幼儿园和农村边远小学(教学点)办学规划,让泉港孩子在家门口“上好学”。同时,做实做优“府院共建”融合型医联体,深入开展“千名医师下基层”,选派27名中高级职称医师赴镇卫生院和社区卫生服务中心帮扶,推动省级专家团队定期下沉坐诊、远程诊疗“村村通”。

实施养老领域“惠民生、补短板”行动,1—9月发放70周岁以上老年人高龄补贴2.9万余人、1700多万元。“稳就业”政策落实落细,截至目前,累计开展线上线下招聘会26场,提供用工岗位2.4万余个。社会保障坚实有力,1—9月共发放城乡低保、特困保障金5486.44万元。

激活融合发展“一盘棋”,必须久久为功、砥砺前行。泉港区正通过战略统筹、产业协同、设施互联、服务共享等多维发力,逐步打破城乡壁垒,推动资源要素在更大范围内优化配置,一幅“城乡各美其美、美美与共”的共富新图景正徐徐展开。

(郭非凡 林泓漫)

## 泉港“跨域通办”解民忧 服务跑出“加速度”

本报讯 “窗口工作人员服务态度好,处理及时,帮我高效率解决了失业保险跨省转移问题,让我切实感受到办事的便利与温度,真的非常感谢!”日前,姜女士致电福建省12345便民服务平台,对泉港用心用情化解群众跨省失业保险办事难题连连致谢。

原来,姜女士从泉港区前往山东东营工作,需办理失业保险关系转移。当她联系泉港区失业保险经办机构时,工作人员了解到,姜女士需补录2007—2010年期间的缴费年限,虽留有失业保险缴费凭证,但人在山东,无法现场提交。

为解姜女士燃眉之急,泉港经办机构工作人员通过微信拍照发送缴费凭证,先依据照片为她办理补录审批,同步推进转移手续,力求加快转移进程。此外,工作人员还第一时间为姜女士解决转入地系统账号户名未及时更改导致转移款项未到账的问题,成功帮她完成失业保险关系转移。

这样的便民场景,在泉港区已不是个例。今年以来,该区多措并举化解跨省失业保险办事难题。针对跨省办事“往返跑”难题,创新推行“线上补录+同步办理”模式,群众仅需通过微信传输缴费凭证照片,工作人员即可同步推进年限补录与转移手续,大幅压缩办理时间。建立跨省经办联动机制,组建包含群众、转入地经办人员的微信工作群,多方实时核对手续、排查问题,高效解决转入地账号户名变更等跨区域梗阻。同时,主动响应“暖民心”,对群众反馈的问题,实行“首接负责、快速核实”制度,由第一个接到诉求的工作人员全程跟进负责到底。

(郭非凡 林梅清)



连日来,在泉港区涂岭镇松园村洋林文旦柚场213亩果园内,7000多棵柚子树迎来丰收采摘季,果农们忙着采摘、挑拣、装框、包装、运送,丰富市场供给。

(郭非凡 洪坤泽 摄)