

# 巧治“头顶隐患” 畅通“生命之水”

安溪县“点题整治”老旧小区顽疾交出治理答卷



近日,随着安溪县物业管理提升工作小组对全县44个住宅小区消防无水整治“回头看”工作的全面铺开,一场关乎城市安全底线的深度治理行动正持续推进。从年初学府名门小区火灾中成功“激活”的消防系统,到近期新景商业广场全面完成的外墙脱落整治,安溪县正以一系列扎实举措,将困扰老旧小区的“头顶利剑”与“生命通道梗阻”两大隐患,纳入系统化、常态化的治理轨道,筑牢社区安全屏障。

□融媒体记者 郭芳蓉 郑鸿隆 文/图

## 守护“头顶安全”:从“隐患重重”到“焕然一新”

外墙脱落,被居民形象地称为“头顶上的炸弹”。在安溪,这一问题曾让不少小区居民提心吊胆,2008年交付的新景商业广场小区的外墙脱落问题曾经十分严峻,12栋楼的外立面普遍出现裂缝、板沿脱落的问题。该小区党支部书记陈方泽回忆:“之前窗沿和阳台沿严重脱落,水泥块连着钢筋,悬挂在外墙上面摇摇欲坠,威胁行人安全。”

面对这一沉疴痼疾,县住建局牵头,联合乡镇、社区,聘请第三方检测机构以及专家对全县住宅小区外墙脱落情况进行摸排,制定出台工作方案。今年3月,县住建局召开小区外墙整治行

动会议后,新景商业广场小区迅速响应,4月中旬便完成了第一批整治。整个工程共整治阳台沿和窗台沿2000多个,投入90余万元。如今,经过整治的楼栋外墙焕然一新,整齐统一。“对于我们业主来说受益很多,消除了安全隐患,也让小区更漂亮了。”小区业主林女士说道。

为确保整治实效,安溪县建立周督查通报机制,并出台有力的财政奖补政策,对按时完成整治的小区给予工程总费用40%的补贴,激发基层和业主的积极性。截至目前,全县29个存在外墙脱落问题的小区已全部完成整治。



## 修缮消防设施:从“摆设”到“实战”的胜利

与“头顶隐患”相比,隐藏在墙体内部的“消防无水”问题,更像是一颗看不见的“定时炸弹”。建成12年的学府名门小区在更换物业后,才发现整个消防系统因设备老化和维护缺失已完全瘫痪。该小区业委会主任林一鑫介绍,2024年初,城厢镇安监办联合社区安全生产检查时,将此事列为重点消防安全隐患。

小区随后召开了业主大会,选举成立了业委会,并申请专项维修资金。2024年9月,小区启动全面修缮改造工程,改造范围包括消防供水网管、自动报警与喷淋系统、防排烟与应急设施等。小区物

业项目经理吴金丁说:“我们将埋地管改为明管,更耐腐蚀、易维护,还配备了全新的消防联动控制器。”

改造工程于2024年12月底竣工并通过水试压。仅5天后,新系统便在实战中经受考验。今年1月3日,小区一户居民家中突发火灾。新装系统立即响应:警报鸣响、喷淋启动、物业人员迅速组织疏散。居民谢素桂回忆:“从听到警报到明火扑灭,仅20多分钟,全楼居民安全撤离,消防栓出水顺畅。这场火情让居民真切认识到,完善的消防设施是真正的‘生命防线’。”

## 构建长效机制:从“被动响应”到“主动治理”

集中整治只是第一步。安溪县致力于构建长效治理机制,努力推动物业治理从“保基本”向“优品质”跨越,从过去的“无人管事”或“被动响应”,转向“多元共治”和“主动服务”。在整治过程中,社区党组织、业委会、物业公司、政府部门等多方力量被充分调动起来,形成了

协同共治的合力。安溪县住建局物业股股长史建阳表示,下一步将厘清各部门职责,加强协作,通过强化问题协商和共治共享,持续解决群众急难愁盼问题,提升物业服务满意度,为居民幸福生活筑牢更坚实的安全基石。

“来晋江 做全球鞋纺生意”冠名专列广州首发

## 晋江打造“鞋纺+高铁”移动名片

本报讯 (融媒体记者丁荣汉 通讯员沈桂花)近日,一列身披“来晋江 做全球鞋纺生意”标识的和谐号动车组在广州东站缓缓启动。这张承载着晋江鞋纺产业雄心的“移动名片”,正式驶入国家高铁网络,成为晋江鞋纺产业主动拥抱全国、链接全球的一次生动实践。

据悉,“来晋江 做全球鞋纺生意”高铁冠名列车将高频次穿梭于广东、福建、浙江三大鞋业核心产区,精准串联广州、深圳、晋江、温州、杭州等市的20余个制造与商贸重镇,完整覆盖2026年春运大流量及春季广交会、晋江国际鞋体博会等关键行业节点。这不仅是一次品牌曝光,更是一张面向全国产业链伙伴发出的持续且精准的“动态邀请函”,将采购需求、合作机遇与晋江产业实力直接联通。

在打造“鞋纺+高铁”移动名片背后,是晋江鞋纺产业数十年积淀的坚实底色,这里集聚超3000家鞋服企业及数万家配套厂商,形成了“50公里半径内完成全产业链配套”的独特优势。作为国家级市场采购贸易方式试点,晋江国际鞋纺城汇聚超千家商户,产品通达全球187个国家和地区,年出口额持续增长。

今年5月,晋江全球鞋服纺织供应链创新中心在晋江国际鞋纺城揭牌成立,旨在以供应链思维驱动全产业链升级。此次冠名高铁列车,将该创新中心的辐射力从实体空间拓展至流动通道,标志着晋江鞋纺正从“世界工厂”向整合资源、配置流量的“全球供应链枢纽”加速演进,也向全球鞋纺客商发出诚挚邀约——来到这里,链接一切,共同做成一盘更大的全球生意。



## 用创意与自然 点亮“星星的孩子”

本报讯 (融媒体记者郭芳蓉 文/图)近日,泉州市“守护星志愿服务队”在泉州市残疾人康复中心开展关爱孤独症儿童志愿服务活动,通过剪纸、绘画、绿植种植、大自然曼陀罗等创意与自然相结合的方式,为孤独症儿童提供情感陪伴与心理支持,帮助他们释放情绪、提升动手能力,同时唤起社会对该群体的关注。

本次活动共吸引17名孤独症儿童及其家庭参与。当天上午,来自泉州幼儿师范高等专科学校的46名志愿者接受了专业培训。下午活动分为“创意疗愈”与“自然疗愈”两个环节。孩子们在志愿者和家

长的陪伴下进行剪纸、绘画,并亲手种植绿植,利用自然材料共同创作“大自然曼陀罗”,在亲子协作中感受自然的宁静与疗愈力量。

“我们希望通过这些贴近自然、富有创意的活动,帮助孤独症儿童在轻松愉快的氛围中打开心扉,促进对社会的认知,同时也让更多人了解并接纳这个群体。”“守护星志愿服务队”负责人郭姝媛表示。经常带着女儿参加这类公益活动的孤独症儿童家长郑女士认为,活动不仅对孩子有帮助,也指导家长更好地理解与陪伴孩子。



## 戴云山水绿生金 六县同心筑联盟

第三届福建省“环戴云山”绿色经济产业区域联盟年会在永春举行

本报讯 (融媒体记者郭芳蓉 通讯员康庆平)群山聚绿,共谋发展。日前,第三届福建省“环戴云山”绿色经济产业区域联盟年会在永春举行。由永春、德化、尤溪、大田、仙游、永泰六县共创的区域合作组织,进一步深化区域协作,共同探索生态产品价值实现的有效路径,推动“环戴云山”区域绿色经济高质量发展。

开幕式上,一系列重磅成果与合作正式发布与落地:海峡(福建)生态产品交易中心正式启动,为区域生态资源的市场化、价值化运营搭建关键平台;《林下经济标准地建设技术规程》与《永春县河湖生态产品价值实现实践报告》发布,为生态资源精细化管理和价值开发提供“永春方案”;“环戴云山”乡村人才驿站联盟正式揭牌成立,并聘任首批专家顾问团,为区域发展注入核心智力动能。同时,3项战略合作现场签约,涵盖竹基新材料“产研检”合作、竹产品基地共建,以及“环戴云山”六县生态产品集体入驻全省高速公路服务区,此举标志着区域产业协同步入实质性推进阶段。

“环戴云山”区域群山连绵、生态富集,是福建重要的生态屏障和水源涵养地,发展绿色经济具有得天独厚的优势。”福建省乡村振兴促进会会长许维泽指出,联盟的持续深化与务实推进,正是践行“绿水青山就是金山银山”理念、落实区域协调发展战略的生动体现。

未来,六县将以此次年会为新起点,同心聚力,共同探索更多生态价值转化的可行路径,携手绘就“绿水青山”与“金山银山”相得益彰的壮美画卷,为福建乃至全国的绿色高质量发展贡献“环戴云山”力量。

## 石湖港开通 北粮南运新通道

本报讯 (融媒体记者李心雨 通讯员王鹏达 李荣鑫)近日,泉州太平洋集装箱码头携手上海泛亚、厦门中远海运集装箱运输有限公司泉州分公司、中远海运物流供应链(东南)区域公司泉州分公司、黄塘铁路站等战略合作伙伴,在石湖港正式开通“锦州—泉州—瑞金”北粮南运海铁联运新通道,并圆满完成首航任务。

该通道聚焦粮食运输“时效强、成本优、服务稳”需求,创新构建“航运+港口+物流+铁路”一体化运营体系。东北粮食从锦州港海运抵达泉州石湖港后,经黄塘铁路站高效转运,直达江西瑞金,实现跨区域粮运快速衔接。作为枢纽核心,石湖港通过全流程闭环管控和“船到直卸、箱到即转”作业模式,保障了物流链稳定高效运转。

新通道的开通,进一步拓展了石湖港面向江西等内陆腹地的服务网络,有助于保障南方市场粮食供应与价格稳定,是服务民生需求、助力国家粮食安全战略的重要实践。

## 林长制主题公园开工 荒地将变生态新空间

本报讯 (融媒体记者郭芳蓉 通讯员黄倩雯)近日,南安市眉山乡天山村林长制主题公园正式开工建设。该项目总投资20万余元,位于大尖脚及四峰山脚闲置地块,将依托天山村传统村落与仙洞山景区资源,打造集生态、休闲、科普功能于一体的绿色空间,为“林长制+乡村振兴”实践注入新活力。

眉山乡林业站负责人介绍,公园建设将围绕生态提升、景观打造与科普宣教等功能展开。项目通过实施绿化美化种植,优化区域林分结构,增强生态承载力,同步修建林下鹅卵石步道与休闲花坛,构建兼具观赏性与实用性的立体景观。此外,公园内将设立林长制主题公示牌、公示牌以及多个政策宣传栏与生态科普区,系统性地宣传林长制工作,并向公众普及林业保护与森林防火知识。

“项目完工后,我们会同步做好管护工作,将公园纳入村级网格管理,安排专人开展日常巡查,确保公园长期发挥效益。”天山村党总支书记叶金龙表示。对于家门口的这一变化,村民们满怀期待,村民叶老伯笑着说:“以前这片是荒地,现在要变成公园,以后我们休闲散步就有好去处了,太方便了!”

据悉,该公园建设与《天山村传统村落保护规划》高度契合。未来,天山村将以省级传统村落品牌为依托,结合公园及周边配套文旅项目,进一步完善吃、住、游等服务设施,全力打造特色康养福地,助力乡村文旅融合发展。