

首届福建省国土空间规划优秀成果奖评选结果揭晓 晋江4项规划成果上榜

本报讯(融媒体记者陈云青 通讯员张荣荣)近日,第一届福建省国土空间规划优秀成果奖评选结果揭晓,晋江市凭借4项高质量规划成果上榜,系全省获奖数量最多的县级市。“晋江市全域土地综合整治专项规划”斩获一等奖,“晋江市金井镇围头村村庄规划(2020—2035)”“晋江市自然资源一体化信息平台及应用”获二等奖,“基于民营经济发达的城乡融合、低效产业用地集聚区详细规划编制探索——以‘晋江市内坑镇核心区和黄塘黎山片区详细规划’为例”获三等奖。

其中,“晋江市全域土地综合整治专项规划”“晋江市金井镇围头村村庄规划(2020—2035)”2项成果获推荐评全国优秀成果奖,成为此次评选县域层面的最大亮点。这份亮眼成绩单的背后,是晋江市近年来深入践行党中央关于国土空间规划体系建设的重大决策部署,以新发展理

念深耕空间治理的生动实践。

作为县域经济标杆,晋江长期面临人多地少、用地需求旺盛与生态保护、城乡均衡发展的双重考验。为此,晋江构建“总规为纲、专规为补、详规为主、城市设计为辅”的国土空间规划体系,以2024年6月获批的“晋江市国土空间总体规划(2021—2035年)”为核心纲领,为城乡建设、产业升级、生态保护锚定科学空间坐标。在此框架下,梳理专项规划编制清单,推进城市更新、产业空间布局、村庄布局、城镇低效用地再开发、全域土地综合整治等专项规划,2024年划定的工业产业区块线,以刚性管控为民营经济高质量发展筑牢空间根基。

“十四五”期间,晋江规划实施成效显著。城镇开发边界内控制性详细规划编制面积 247.15 平方公里,覆盖率达 80.28%,详细规划单元划定全面完成,为

项目用地报批、规划审批提供规划支撑。

在乡村振兴领域,晋江对 399 个村(社区)实施村庄规划分类推进机制,全面完成 114 个“应编尽编”村庄规划编制,累计完成 270 个村(社区)规划编制(修编)。创新建立“镇村主体、部门协同、专家把脉”联动机制,让村庄规划贴合实际需求。从围头村的美丽乡村规划到梧林传统村落的活化保护,晋江坚持“留白、留绿、留旧、留文、留魂”理念,既守护乡村“古早味”,又激活发展新动能。

在国土空间规划领域,晋江打造的国土空间“一张图”涵盖 13 大类 35 中类 400 个数据服务图层,整合 150 万宗各类资料。仅 2025 年即为晋江万余个建设项目提供数据服务。通过“业务协同一条链”重构审批流程,推出工业提容增效线上服务、工程规划许可“智慧图审”等应用场景,行政效能较传统模式提速 50%;“规划

管控一盘棋”实现交通、水利、生态环境等多部门规划成果纵向贯通、横向衔接,构建“一图千干”的一键式分析体系;实现“项目周期一棵树”,让建设项目全生命周期信息可查可溯;实现“靠前服务少跑腿”,通过线上预检服务,彻底解决群众“反复跑”的痛点。

在低效用地盘活与城乡融合领域,晋江的探索同样走在前列。磁灶镇中辉产业园项目通过农村集体经营性建设用地入市方式,成功盘活 48.03 亩闲置陶瓷厂房地,不仅为历史遗留建设用地处置提供创新路径,更让村集体获得千万元收益,实现企业转型升级、村集体增收、城乡融合发展的多赢局面,该案例入选自然资源部全国典型示范案例。而内坑镇核心区和黄塘黎山片区的详细规划探索,为民营经济发达地区低效产业用地集聚区域的转型发展提供了宝贵经验。

食用植物油 突出问题排查整治 罚没金额 6964 万元



据新华社电 2025 年,市场监管总局部署开展食用植物油突出问题排查整治,共立案查处违法主体 2581 家,罚没金额 6964 万元,依法移送公安机关 44 件,有力打击了食用植物油领域违法行为,维护了消费者合法权益。

这是记者 25 日从市场监管总局获悉的。当日,市场监管总局还发布了 3 起食用植物油突出问题排查整治典型案例。

在云南省曲靖市沾益区市场监管局查处食用植物油掺假掺杂、标签虚假标注、使用回收原料生产食品、商标侵权案中,当事人使用菜籽油中添加大豆油的混合油分装冒充菜籽油进行销售;使用经销商退回的临期特级初榨橄榄油加入散装葵花籽油冒充进口橄榄油食用植物油;通过标签虚假标注对分装食用油原料、生产工艺、品质进行误导宣传;利用色差等方式冒充他人注册商标。沾益区市场监管局依法对当事人及相关责任人作出吊销食品生产许可证、没收违法所得、罚款共计 265.38 万元的行政处罚,并对相关责任人实施 5 年从业禁入。

在广西壮族自治区南宁市市场监管局查处生产经营添加食品添加剂以外的化学物质的食用植物油案中,南宁市某食用植物油分装企业将“芝麻油调色剂 SK-1708”添加到食用植物调和油中,经抽检其中含苏丹红 I。南宁市市场监管局立案调查,并依法移送公安机关,公安机关以“生产、销售有毒、有害食品罪”立案侦查。

在陕西省市场监管局查处生产经营掺假掺杂、虚假标签食用植物油案中,当事人在标称为“纯正菜籽油”“一级大豆油”的单一品种油品中分别掺入棉籽油,违法所得 2480.38 万元,掺假掺杂违法行为涉嫌犯罪,已移送公安机关立案侦查。当事人还存在标签标示的配料内容与实际不符等虚假标注行为,陕西省市场监管局依法没收违法所得、罚款、吊销食品生产许可证,对相关责任人实施 5 年从业禁入。

税收数据显示: 我国数实融合发展态势良好

据新华社电 国家税务总局 12 月 25 日发布数据显示,今年以来,我国数实融合保持快速发展态势,数字产业化水平明显提升,产业化数字化投入力度较大,数据要素驱动效应持续显现。

数字产业化水平显著提高。增值税发票数据显示,今年前 11 个月,数字经济核心产业销售收入同比增长 10%,明显快于全国企业总体增速。其中,智能设备制造、电子元器件及设备制造等智能制造业销售收入同比分别增长 28.2% 和 10.9%。

在产业化数字化转型方面,企业投入力度持续加大。增值税发票数据显示,今年前 11 个月,反映制造业数字化投入情况的全国制造业企业采购数字技术金额同比增长 11.2%。其中,汽车制造、通用设备制造、计算机通信和其他电子设备制造等装备制造业采购数字技术金额同比分别增长 25.5%、19.7% 和 13.3%。

数据要素驱动新业态蓬勃发展。增值税发票数据显示,今年前 11 个月,数字要素驱动业销售收入同比增长 6.3%。其中,涵盖网络货运、外卖配送、网约车等生产新业态的互联网平台销售收入同比增长 16.2%;涵盖直播电商、即时零售等在内的互联网零售、供应链管理服务等销售收入同比分别增长 11.9% 和 24.7%。

因城施策控增量、去库存、优供给 ——2026 年我国房地产市场供给侧三大重点解读

近日举行的中央经济工作会议提出“因城施策控增量、去库存、优供给,鼓励收购存量商品房重点用于保障性住房等”。在刚刚结束的全国住房城乡建设工作会议上,这一政策思路得到进一步细化和落实。2026 年我国房地产市场如何落实“稳”的要求?供给侧施策有哪些重点发力方向?记者就此采访了行业专家学者。

浙江工业大学中国住房和房地产研究院院长虞晓芬表示,因城施策是“稳市场”根本遵循。房地产具有鲜明的区域性市场特征,城市之间的市场态势差异显著,即便是同一城市的不同行政区、不同板块,住房的供求格局也存在较大分化。

“各地需在精准掌握人口流动趋势、住房存量现状、新建商品住房库存、二手住房挂牌量等核心数据的基础上,严格遵循‘人—地—房—钱’协同匹配原则,实施精准调控。”虞晓芬说。



房地产市场进入存量主导新阶段

对于当前房地产市场形势,专家普遍认为,我国房地产市场供求关系已经发生了重大变化,控增量的政策要求愈加紧迫。

“控增量,核心是顺应存量时代趋势转变发展思路。”清华大学房地产研究中心主任吴璟分析说,我国房地产市场进入存量主导的新阶段,并非短期市场波

动所致,而是市场发展达到一定阶段的必然趋势。当前全国城镇存量住房规模大,改善性需求成为市场的主体,多数改善性需求通过“一买一卖”的置换模式实现,这一市场结构决定了房地产市场从增量扩张到存量提质的路径转换。

国家发改委宏观经济研究院研究员刘琳表示,要坚决贯彻中央经济工作

会议要求,房地产过剩的城市,严控新增房地产用地,重点结合城市更新、城中村改造盘活利用存量用地;鼓励以自主更新、原拆原建方式改造老旧小区,可以避免额外新增房屋数量。“这两项措施从源头控制新增房地产供给,对缓解供求矛盾、稳定市场预期,将发挥关键性的积极作用。”

“去库存”与“补保障”双重突破

“去库存”的关键在哪里?专家表示,供求基本平衡是稳市场的基石,当前我国房地产市场的主要矛盾是存量房源积压与有效住房需求错配。会议部署的“去库存”举措,并非简单的库存消化,而是兼顾市场稳定、民生保障与城市升级的系统性工程。

一方面,推动收购存量商品房用作保障性住房、安置房、人才房等,既能够快速消化市场存量,缓解房企资金压力,又能拓宽保障性住房供给渠道,降低保障房建设的周期与成本,实现“去库存”与“补保障”的双重突破。据了解,目前,浙江、四川、山东、湖南等省份已发行专

项债券用于收购存量商品房并转化为保障房,形成了可复制的实践经验。

另一方面,实施城中村、城市危旧房改造工程,鼓励自主更新、原拆原建,既能改善老旧小区居民的居住条件,又能通过改造激活存量住房价值,同时带动上下游产业发展,释放内需潜力。

国家市场监管总局回应“南极磷虾油”事件 将出新规监管食品委托生产

本报讯 一款在电商平台热销、明确标注“北京同仁堂 99% 高纯南极磷虾油”的产品,近期被上海市消费者权益保护委员会曝出所宣称的“磷脂含量高达 43%”实测结果是 0。

国家市场监管总局 25 日对此回应,“南极磷虾油”事件暴露出企业委托生产加工行为不规范等问题。一些企业借助企业品牌影响力,仅关注销售利润却不对产品质量进行把关,甚至纵容被委托企业制售不合格产品。

据介绍,国家市场监管总局近期将发布《食品委托生产监督管理办法》,将商标授权、特许经营、来料加工、定制生产等方式进行委托生产食品的情形纳入监督管理,明确细化委托双方食品安全责任,健

询价启事

我单位现需采购户外灯箱更新维护(项目编号:GGZX20251218),拟通过询价方式采购,欢迎符合条件的供应商于 2025 年 12 月 31 日 17:30 前到泉州晚报社一楼领取询价通知书并报价。

联系人:卢女士 0595-22500209
泉州市刺桐广告公司
2025 年 12 月 26 日

关于查扣机动车限期接受处理的通告

2025 年 7 月 1 日前,南安市公安机关在执法中查扣逾期不来接受处理的机动车辆(车辆信息请网 www.nanan.gov.cn),因扣车期限已到,现予以通告。请车主提供机动车的合法证明和相关手续到辖区派出所或交警部门接受处理。本通告自发布之日起 3 个月内仍不接受处理的,将根据《中华人民共和国道路交通安全法》第一百一十二条和《中华人民共和国道路交通安全法实施条例》第一百零七条规定予处理。

南安市公安局
2025 年 12 月 26 日

坟墓迁移公告

因仙岩路(常泰路一站前大道)市政道路项目建设需要,需对建设项目范围内(具体范围以政府公告征收红线图为准)的所有坟墓进行迁移,现将有关事项公告如下:
一、迁坟时间:自公告之日起至 2026 年 1 月 31 日,建设项目范围内所有坟墓的亲属或委托代理人,必须持身份证或户口簿等相关材料到所在社区居委会办公楼办理迁坟手续(办理地点及联系人附后)。逾期未登记的将视为无主坟墓统一迁移。

二、补偿标准:1. 选择统一迁移坟墓的,常泰街道辖区内的坟墓迁移到锦田骨灰堂或下店骨灰堂。坟墓的迁移由所在社区统一按民俗办理,迁移费用、骨灰堂 20 年寄存管理费及 200 元骨灰盒补贴,由项目指挥部承担。2. 选择自行迁移安置坟墓的,按圆墓 2200 元/个、长墓 2700 元/个给予补偿。

联系人:纪先生 15959877772
陈先生 15985997750
办理地点:常泰街道锦田社区居委会
常泰街道新塘社区居委会
常泰街道华星社区居委会
特此公告
鲤城区人民政府常泰街道办事处
2025 年 12 月 26 日