

紧握招商引资“金钥匙” 南安解锁千亿产业升级密码



芯谷科创中心(泉州南翼国家高新区南安分园区)招引落地多个优质项目

站在“十四五”收官与“十五五”开局的历史交汇点,南安市以招商引资为“金钥匙”,解锁产业升级密码。“十四五”期间,一批投资体量大、科技含量高、带动能力强的项目相继落地,传统产业向“智”向“绿”转型,新兴赛道加速崛起,千亿级现代产业集群的宏伟蓝图正徐徐铺展。新征程上,南安将乘势而上,深化产业链、基金、应用场景等多元招商模式,以招商高质量发展赋能经济高质量跃升,为“十五五”发展开好局、起好步。□融媒体记者 王宇静 通讯员 王诗娜 黄创伟 文/图

破旧立新 项目引擎驱动产业能级跃升

塔吊林立、机器轰鸣,工人们穿梭忙碌,焊花飞溅间,一座现代化物流枢纽拔地而起。

在官桥镇上海中通快递闽台总部项目现场,这幅热火朝天的建设图景,正是南安“十四五”招商引资成果的生动缩影。这个总投资约10亿元的项目,建成后将成为辐射闽台区域的高端智慧物流枢纽,为南安优势制造业智能化、数字化转型注入强劲动力。

“项目落地后,不仅能完善区域物流网络,更能拓展南安对外开放空间,深化南台融合发展。”项目负责人杨刚话语铿锵。不止于此,在霞美镇泉州(南安)高端装备智造园,宁夏共享集团打造的万吨级铸造3D打印全流程智能工厂早已投产运行。20天交

付复杂铸件的“南安速度”,改写了传统铸造高耗能、低附加值的情况。

汐逸科技、伊瓦特机器人等新兴项目相继扎根,更让无人机、智能制造等新质生产力在南安大地蓬勃生长。汐逸科技相关负责人表示,公司已搭建无人机产业链生态,与三一重工等龙头企业达成战略合作,预计2026年实现达产、满产。

“‘十四五’期间,我们坚持‘招大引强、招新引优’,瞄准高端制造和新质生产力,引进了新加坡立邦、北京五矿、厦门芯通等一批重点项目,为产业多元化发展筑牢根基。”南安市招商办相关负责人说,这些项目的落地,推动南安发展模式从“资源要素驱动”向“产业体系驱动”深度转型。

聚链成势 全链服务构筑产业发展生态

项目落地见效,关键在全周期服务保障。中交天和盾构机项目从对接至落地仅历时两个月,创造了“签约即落地”的招商佳话;普洛斯南安空港物流园实现“拿地即开工、建设即配套”,刷新项目推进速度。

亮眼成绩的背后,是南安创新推出的“矩阵式挖潜、梯队式提速、妈妈式保障”三维工作法,更是覆盖“签约—建设—投产—扩产”的全生命周期服务体系。“我们对重点招商项目实行清单化管理、专班化服务,统筹推进审批、征迁、建设等关键环节,及时破解用地、资金等堵点难题。”南安市招商办相关负责人介绍,“十四五”期间,南安累计为600多家商贸和制造业企业提供融资支持近7亿元,以真金白银的政策红利和无微不至的服务保障,让企业安心扎根、放心发展。

产业链招商的深入推进,更让南安产

业集群效应持续凸显。五矿智慧工坊·中国(南安)高端阀门智造产业园以“三平台一体系”赋能模式,吸引数十家优质企业入驻,助力入园企业斩获千万级订单;泉州南翼国家高新区南安分园区内,三安光电、福建芯通等企业集聚发展,一条涵盖“衬底—芯片—封装—应用”的全产业链加速成型。中科全色光显年产20.7万台投影机,年产值达1.5亿元;福建芯通手握多项核心技术,计划未来几年投资2亿元冲刺年产值5亿元目标,产业链协同发展的活力尽情释放。

潮涌南安,奋楫争先。面向“十五五”,南安市将继续锚定高质量发展目标,深化产业链、乡贤经济、基金、应用场景等多元招商模式,围绕产业“四端”精准发力,推动传统产业转型升级、新兴产业发展壮大,为千亿级产业集群崛起注入源源不断的动力,在新征程上书写高质量发展的崭新篇章。

(上接第一版)泉州首次登榜,正是这份评判标准的最佳印证——这座城市既有着无可比拟的文化厚度,也拥有坚实的产业发展底气,完美诠释了报告中“文化新生”的内核,也标志着我国时尚版图向文化根脉深厚的非一线城市扩展,其“非遗+产业”模式为同类城市提供了转型样本。

泉州是全国唯一同时拥有联合国教科文组织全部三大类别“非遗”名录的世界遗产城市,更是“世界美食之都”,坐拥各级非物质文化遗产726项,其中世界级8项、国家级36项,宋元海丝文明的底蕴、闽南特色的非遗技艺,共同构筑起泉州独一无二的时尚文化基底。近年来,泉州通过非遗供需对接、非遗创意产品研发、非遗元素融入时尚设计等多元方式,让簪花围、闽南砖雕、靛蓝染布、德化白瓷等非遗技艺走出传承工坊,与现代时尚美学深度融合,形成极具辨识度的非遗经济生态,也让千年文化积淀成为泉州时尚发展的核心底气。

文化为魂,产业为基。泉州的时尚底气,更源于这座城市硬核的制造实力与完善的产业生态。作为全球纺织鞋服产业重镇,泉州拥有1.3万家纺织鞋服企业,纺织鞋服产值超7000亿元,纺织服装产量占全国10%,运动服产量占全国三分之一,运动鞋产量占全国40%、全球20%,手握“从一滴油到一件衣”的完整纺织鞋服全产业链。依托这份深厚的产业积淀,泉州本土品牌持续深挖本土文化内核,将蟳埔簪花、闽南花砖、海丝元素等泉州特色融入产品设计,实现非遗技艺与现代时尚的跨界融合,让泉州制造从流水线走向时尚T台,完成从“泉州制造”到“泉州设计”“泉州时尚”的进阶。

立足文化与产业的双重优势,泉州正全力擘画“世遗泉州 时尚之都”的发展蓝图。泉州正式出台《打造“世遗泉州 时尚之都”三年行动方案(2025—2027年)》,锚定国际化时尚都市建设目标,通过非遗活化、设计赋能、科技加持、品牌升级等多重举措,推动时尚产业全链条提质升级,力争到2027年全市时尚产业总产值突破8000亿元。从集结产业龙头成立泉州时尚产业联盟到泉州时尚周盛大启幕,再到本土品牌的国潮创新,非遗技艺的时尚转化、智造产业的持续发力,泉州正一步步将世遗文化的美学底蕴,转化为时尚产业的发展动能。

此次随着“世遗泉州 时尚之都”城市名片在《新时尚之都指数报告》中重磅亮相,泉州将持续打造“时尚人才聚泉州、时尚发布到泉州、时尚趋势看泉州、时尚生活在泉州”的国际化产业生态。这座曾以“织染为天下最”引领宋元东方时尚的城市,正以文化为帆、产业为桨,在新时代的时尚浪潮中开辟出属于自己的特色航路。

“生物多样性金融+地理标志农产品+整村授信” 创新金融服务模式赋能乡村振兴

本报讯(融媒体记者王宇 通讯员梁培金 张贻东)近期,在省、市两级人民银行的推动下,泉州市县域地方法人金融机构创新推出“生物多样性金融+地理标志农产品+整村授信”三维金融赋能体系,让地理标志农产品成为串联生态保护、产业兴旺与村民致富的金色纽带,为乡村振兴注入绿色动能。

石狮市海洋资源丰富,其中“永宁太平洋牡蛎”是国家地理标志农产品,养殖规模已

突破8000亩,主要分布于港边村、梅林村,年产量达1.5万吨。渔民牡蛎养殖使用聚苯乙烯白色泡沫作为浮球,存在使用寿命短、抗海浪冲击性能差、破碎后形成“白色污染”等问题。为推动牡蛎养殖绿色转型,石狮农商银行试点推出“生物多样性金融+地理标志农产品+整村授信”模式,通过“利率优惠、手续简化、额度倾斜”三项机制,专项支持养殖户将传统泡沫浮球更换为环保型可回收养殖浮球。该行已通过前述模式向港边村、梅林村分

别提供3000万元综合授信额度,并对养殖户给予每户最高30万元、农业合作社等新型经营主体最高200万元的信用贷款支持。目前,该行累计依托前述模式发放贷款812笔,总金额830万元,涉及养殖户76户。

德化县英山村作为国家地理标志农产品—德化淮山的核心种植区,以其独特“打洞种植法”培育的“寸金薯”享誉市场。德化农信社设立淮山主题银行,试点打造“生物多样性金融+地理标志农产品+整

村授信”服务模式,建立涵盖淮山种植户、合作社、深加工企业的全链条信用档案,运用支农再贷款给予利率优惠,支持淮山品种培优、标准化生产。目前,德化农信社累计依托这一模式发放贷款1425万元,惠及英山村淮山产业经营主体95户,可带动英山村淮山种植规模达1500多亩,助力千余人就业增收,预计总产值超8500万元,探索“金融赋能生态保护、生态价值反哺产业”的县域发展新路径。

中国旅游研究院发布报告: 预计3.6亿人次 共赴今冬“冰雪之约”

据新华社电 1月5日在哈尔滨举办的2026冰雪旅游发展大会上,中国旅游研究院(文化和旅游部数据中心)发布的《中国冰雪旅游发展报告(2026)》指出,我国冰雪旅游正进入持续繁荣的新阶段。经综合测算,预计2025—2026冬季,我国冰雪旅游休闲人数将达到3.6亿人次,冰雪旅游休闲收入有望达到4500亿元。

省级制造业中试服务平台认定培育名单公布 我市9个平台入选

本报讯(融媒体记者黄文珍 实习生陈丽欣)日前,省工信厅公布2025年制造业中试服务平台认定培育名单,14个平台入选制造业中试服务平台,15个平台列入培育名单。泉州共有9个平台进入本次制造业中试服务平台认定培育名单。

在此次制造业中试服务平台认定培育名单中,泉州的5个平台入选制造业中试服务平台,分别为泉州装备制造研究所的“高性能电机驱动与功率电子系统中试服务平台”、福建(泉州)先进制造技术研究所的“智能机器人技术与系统中试服务平台”、福建师范大学泉州石化研究院的“环境友好高分

子材料中试服务平台”、石狮市中纺学服装及配饰产业研究院的“绿色纤维材料及生命加工技术中试服务平台”、泉州师范学院纺织与服装学院的“熔喷工艺功能面料中试服务平台”。

同时,泉州的4个平台入列培育名单,包括泉州华中科技大学智能制造研究院的“专用数控装备与智能工业机器人中试服务平台”、中关村硬创空间(晋江)科技有限公司的“电子设备中试服务平台”、清源创新实验室的“精细化学品制造中试服务平台”、海西纺织新材料工业技术晋江研究院“纺织高端绿色功能性面料中试服务平台”。

省重点技改项目申报开启

本报讯(融媒体记者黄文珍 实习生陈丽欣)记者获悉,日前,2026年省重点技改项目申报开启。该项目涵盖产业项目、工业(产业)园区标准化建设项目等类别。

其中,产业项目支持企业运用新技术、新工艺、新设备、新材料,对现有生产设施、生产工艺条件、生产环境等进行设备更新和技术改造,推动高端化、智能化、绿色化发展。重点围绕产业基础再造、传统产业改造升级、工业领域设备更新、支柱产业巩固提升、县域产业链做大做强、新兴产业新赛道培育等。

工业(产业)园区标准化建设项目聚焦产业集聚、要素集约,完善园区基础设施和配套设施,提高要素资源配置效率,提升园区产业承载能力,促进工业企业入园进区,促进产城融合。此次项目范围还包括工信领域新业态新兴产业增资扩产项目及有利于推进产业转型升级、提质增效的项目。

在项目条件上,产业项目应符合国家和我省相关产业政策、区域规划布局、市场准入标准、资源开发、能耗与环境管理等要求,

非《产业结构调整指导目录(2024年本)》中限制类和淘汰类项目。实施主体应为省内依法生产经营的有关工信领域企业。同时,应为技术改造(含扩建、迁建、改建等)项目,已完成核准或备案手续,且处于开工建设阶段。此外,项目总投资2000万元及以上(原省级扶贫开发工作重点县及产业基础再造项目总投资1000万元及以上),其中项目设备(含技术、软件,下同)投资500万元以上。值得注意的是,对优质中小企业(含创新型中小企业、专精特新中小企业、专精特新“小巨人”企业)、省级工业龙头企业、省级以上制造业单项冠军企业、福建省产业领军团队所在企业实施的技改项目,人工智能模型和智能体开发、应用项目不作投资额要求。

工业(产业)园区标准化建设项目应为列入新一轮园区标准化建设园区的相关基础设施或配套设施建设项目,且位于园区总体规划范围内;项目总投资2000万元及以上,并完成项目可行性研究和相关必要的审批(备案)。

德化县自然资源局 国有土地使用权拍卖出让公告

德自然资告字[2026]1号

经德化县人民政府批准,德化县自然资源局决定以拍卖方式出让1(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:
一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号	G2025—26号	宗地面积	10647.14平方米	宗地坐落	浔中镇后所村
出让年限	70年	容积率	大于1并且小于或等于2.5	建筑密度(%)	小于或等于30
绿化率(%)	大于或等于30	建筑限高(米)	小于或等于54	土地用途	普通商品住房用地
明细用途					
用途名称			面积	级别	
普通商品住房用地			10647.14平方米	十四等级	
保证金	695万元		土地估价备案号	3500925BA002913507025BA0026	
现状土地条件:净地				土地现状	净地
起始价	1390万元	加价幅度	10万元		
备注	该宗地的土地用途为居住用地—城镇住宅用地—二类城镇住宅用地、商业服务业用地—商业用地—零售商业用地,出让年限为住宅70年、商服40年。商业建筑面积≤6977平方米(其中不可分割销售≥5600平方米,其余为可分割销售),由后所棚改项目办按人民币3500元/平方米回购,产权归浔中镇人民政府指定德化县浔中镇后所村民委员会所有。其他详见拍卖文件。				

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人应当单独申请。申请人应具备的其他条件:中华人民共和国境内的法人(除法律另有规定外)在规定的期限内均可申请参加。申请人应当单独申请。申请人提交竞买申请时,应同时提交竞买保证金以及如竞得该宗地,所缴纳的土地出让金均属于自有资金且不属于银行贷款、股东借款、转贷和债券融资、信托资金、资管计划配资、保险资金、P2P募集资金的承诺书及商业金融机构的资信证明。个人不能参与竞买住宅用地。

三、本次国有土地使用权拍卖出让采用增价拍卖方式,按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次拍卖出让的详细资料 and 具体

要求,见拍卖出让文件。申请人可于2026年1月19日至2026年1月26日到德化县行政服务中心十楼获取拍卖出让文件。

五、申请人可于2026年1月19日至2026年1月26日到德化县行政服务中心十楼向德化县自然资源局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2026年1月26日15时00分。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,德化县自然资源局将在2026年1月26日17时00分前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权拍卖活动定于2026年1月27日15时00分在德化县行政服务中心十楼进行。

七、其他需要公告的事项:
该宗地采取增价拍卖方式出让,

设定保留价,按价高者得的原则确定竞得人。最高报价高于或者等于保留价的拍卖成交,最高报价低于保留价的拍卖不成交。其他未详尽事项详见拍卖文件。

八、联系方式与银行账户
联系地址:福建省晋拓拍卖有限公司
德化县自然资源局
联系人:林先生
联系电话:13696864325
开户单位:德化县行政服务中心管理委员会
开户银行:中国农业银行德化县支行
银行账号:13580101040033635
德化县自然资源局
福建省晋拓拍卖有限公司
2026年1月6日