

市区金帝花园小区实施老旧小区配套基础设施改造 道路出现高低差 业主担心存隐患

近日,中心市区金帝花园小区实施老旧小区配套基础设施改造时,新铺设的沥青主路与部分楼栋前的支路出现明显高低差。这不仅影响了美观和出行便利,也导致有业主不慎扭伤、摔倒。对此,建设单位项目负责人表示,将整改主路与支路间的高低差。

□融媒体记者 廖培煌 林劲峰 实习生 陈思颖 文/图



城事·民声

业主声音

主路支路高低差大 “补丁式”衔接存隐患

近日,记者前往金帝花园小区实地走访。据业主张先生等人介绍,该改造工程于去年12月左右启动,较早施工的13栋至21栋区域之间的小区主路改造完后较为平整,部分楼栋前还铺设了新的地砖,整体观感较好。然而,稍后施工的1栋至6栋等区域,存在明显的高低差。新铺设的沥青路面,普遍高出支路(楼栋前的地砖、水泥地)几厘米,最高的约有10厘米,形成中间高两边低的地势。

记者看到,为解决这一问题,施工方铺水泥斜坡进行衔接。不过,这些水泥斜坡本身也存在高低不平的问题,且1栋、2栋前的道路未设排水井盖,如果遇上雨天,极有可能形成积水问题。

在7栋1梯门口,记者看到,有三个横向的井盖,这个区域不便筑造斜坡,就临时用几块砖头垫高,“抹平”高低差。7栋业主黎先生介绍,这种简单的处理方式不仅容易绊倒行人,也可能卡住通行的电动车,存在安全隐患。且这种高低落差让整个区域显得杂乱无章,已经偏离了提升居住环境的初衷。“这与13至21栋区域路面平整的差异是一种‘区别对待’。”

对此,多名小区业主在业主群讨论这个问题。一名业主认为,当时改造时,应该将水泥路面铲除,才能降低主路高度。另一名业主表示,关于支路与主路高差的问题,现阶段的衔接坡度处理简单粗暴,已经有多人因路面不平而摔倒。黎先生、林先生等业主也证实了这一说法。“这些衔接部分是各栋出行的必要通道,施工方应该尽快按坡度规范要求进行整改,避免人员意外受伤的情况继续发生。”



建设单位 将尽快整改 资金受限盼共谋完善

目前,业主们希望建设单位、施工单位能重视上述问题,消除安全隐患,确保改造工程质量。金帝花园业委会相关负责人表示,已收集业主反映的声音统一向相关方面反映。

丰泽区老旧小区改造配套基础设施的建设单位为丰泽城建工程集团有限公司。昨日,记者联系到金帝花园小区改造项目负责人刘先生。刘先生介绍,去年3月,金帝花园的改造方案公示通过。去年丰泽区有16个老旧小区改造,金帝花园小区改造项目较多,改造费用占到所有老旧小区改造预算的1/5。

他介绍,金帝花园小区道路“白改黑”改造,东侧(指1栋至6栋一侧)西侧(13栋至21栋一侧)的路面情况不相同。西侧破损情况较严重,在原有的基础上铺设沥青,与支路较为平坦顺畅衔接。而东侧道路情况较好,在原有水泥路面基础上铺设沥青,施工时已经尽量夯实,但原路面较高,因此铺完沥青后,整体抬高了不少,主路高出支路几厘米,最多的地方有八九厘米。

“一方面确实观感不佳,另一方面与支路形成了高低差。”刘先生说,针对主路与支路高低差形成的坎,施工方临时加了水泥斜坡过渡,但个别地方用砖头垫,这是暂时的措施。

那么,问题该如何解决?刘先生表示,目前改造工程还在继续,“白改黑”完成不代表工程完工了,还会继续依据方案和实际情况,进行摸排整改。像主路与支路的高低差,拟通过修较长缓坡来减小,而一些楼栋前也考虑后续加设装置,让积水有地方可排。

刘先生表示,老旧小区改造资金有限,首先考虑实用和安全原则。如果想要改造得更美观,小区业委会、物业等相关方面可以考虑通过申请公维金、筹集资金等方式完善丰富。

培育和践行社会主义核心价值观

“小伙踏出窗台举凳救人”追踪

“托举哥”黄飞 获评“见义勇为勇士”



黄飞获颁见义勇为证书

本报讯 (融媒体记者张晓明 丁荣汉 通讯员庄凌龙 张金坛 文/图)昨日,中央政法委在京发布2025年第四季度“见义勇为勇士榜”。经网络关注度、各地依法确认和申报意见综合评审评议,全国共有50位见义勇为勇士获通报表扬和奖励慰问。其中,来自福建省宁德市蕉城区的晋江务工人员黄飞,因在晋江市陈埭镇一住宅窗外托举救下卡窗女童的事迹光荣上榜。

时间追溯到去年10月25日下午,在晋江陈埭镇涵口村,一名小女孩头部卡在7楼防盗窗缝隙,身体悬空,命悬一线。危急时刻,正在附近的黄飞发现后立即冲上楼,踩在6楼窗台上举凳托举,最终和村巡逻队员合力将孩子救下来。

“我自己也是父亲,大的孩子6岁,和那名小女孩差不多大,看到这种危急情况,本能地就冲上前搭把手施救。”31岁的黄飞来自宁德市蕉城区,干装修工作十二三年了,经常爬上爬下,但基本都是在室内。虽然知道危险,但他也顾得上那么多,脑子里只有一个念头,就是赶紧救人。“当时在一楼看小孩时,感觉她不动了,可能是脖子勒住缺氧,我就想着从下方把她往上托举。”黄飞说,因看不清小孩在哪一个房间,他和同事跑到6楼一个房间一个房间寻找。刚好有一间宿舍没关门,屋内有人,他们立即和对方说明了情况。进屋后,



黄飞举着凳子托起小孩

他来到一扇窗边,探头一看,上方正是小孩。这个宿舍的窗户没有防盗窗,毫无遮挡,危险显而易见,但他没半分犹豫,快速站上窗台,探出大半个身子,左手死死抓住窗沿稳住重心,右手高高举起一张红色塑料凳,托住小孩脚底。

黄飞这一托举,坚持了整整10分钟。因长时间用力抓住窗沿,他的左手手腕处多了3条勒痕。他笑着摆摆手:“能把孩子救下来,这点小伤不算什么。”

事后,晋江市公安局迅速启动见义勇为确认程序。2025年11月,黄飞的救人行为被晋江市公安局依法确认为见义勇为行为。

不息追光

不负藏蓝

本报讯 (融媒体记者张雯 通讯员袁春辉)为庆祝第六个中国人民警察节的到来,近日,泉港公安分局举行系列主题活动,全面展现警队风貌,进一步拉近警民距离。

活动当天,该局召开2026年荣誉仪式,为先进集体、先进个人、从警特定年限荣誉章获得者颁发荣誉证书及奖章。在随后举办的宣誓仪式上,泉港区副区长、公安分局党委书记、局长张剑平带领分局在家党委班子成员、各室(中心)所队长,面向警旗,高举右拳,庄严宣誓。

分局还邀请人大代表、政协委员、党政风警风监督员、学生代表走进警营,零距离感受警营氛围。巡特警队员带来的战术汇报表演及警车编队巡逻演示,充分体现出应对突发事件的扎实技能与实战能力;警营艺术家通过现场书画的形式,致敬警



公益广告系
泉州晚报社



守法规知礼让 安全文明出行



泉州晚报社宣
泉州晚报/东南早报/泉州晚报·海外版/泉州商报/泉州网/泉州通