

泉港

细绘城市建设“工笔画” 助推城市高质量发展



泉港区锦纺公园及城区一角(施惠清 摄)

冬日暖阳里,行走在泉港,随处可见欣欣向荣的景象:永嘉国潮街区文化风雅与市井滋味相映成趣;后龙湾海岸沙滩风光旖旎,成为群众散步休闲、享受慢生活的好去处;老旧小区改造如火如荼,给居民带来实惠,也给城市换上新装……

站在新的发展起点,泉港区充分践行人民城市理念,锁定“山海宜居美城”目标,坚持“扩体量、提品质、聚人气”三管齐下,推动城市建设扩容提质。

精雕细琢 城市形象在变美

当夕阳为现代楼宇勾勒出金边,位于泉港城芯的永嘉国潮街区正随着渐次亮起的霓虹切换至最富魅力的频率。

步入街区,点缀其间的传统文化元素与极具设计感的潮流店铺构成独特的视觉交响,身着汉服的年轻人与店铺橱窗里的现代潮玩相映成趣。这里不仅是拥有450余间商铺的商业综合体,更是一个融汇传统意蕴与现代活力的城市会客厅,沉浸式场景打造让街区焕发新的生机活力。

“我们卖的不仅是奶茶,更是一种文化体验。”经营一家新式茶饮店的店主陈先生说,他的店铺内装饰体现了多重传统文化元素,现场播放着轻快的电子音乐。这种混搭,正是永嘉街区众多商户的缩影——他们根植本地,却用最开放的心态拥抱潮流。

据了解,永嘉国潮夜市街区以国潮主题为特色,围绕夜食、夜购、夜游、夜娱等领域,打造“万邦小吃一条街、万邦夜宵一条街、万邦文创一条街”等特色板块。目前,该街区已吸引189家商户入驻,年客流量突破600万人次,通过常态化的美食评鉴、互动市集等活动,成功将“国潮”从一个文化概念,转化为可体验、可消费的旺盛生命力。

永嘉街区的繁荣并非孤例,其背后是一套系统性的城市发展理念在支撑:不再仅仅追求“大写意”的蓝图,更专注于“工笔画”般的精细雕琢。

近年来,该区牢牢把握“提升品质”

这一关键,先后组织开展“突破提升年”“项目创优年”“项目提效年”等行动,将战略重点聚焦于绿色人文、交通通达、安全韧性等核心工程,全区滚动实施包括高铁片区、公园东路在内的382个城建项目,累计完成投资达269.79亿元,为城市升级奠定了坚实基础。

山腰街道为城市升级奠定了坚实基础。山腰街道无障碍设施、福炼完整社区、前黄镇福道项目接连入选省级样板,使该区成为全省为数不多连续三年获此殊荣的县(市、区);区域整体获评福建省城市发展“十优”区,呈现出“一年更比一年好”的强劲态势。

优居提质 城市生活在变好

“我家孩子行动不便,以前在家洗澡、上厕所都难。现在好了,政府给装了沐浴椅和扶手,你看这椅子一拉开就能坐着洗,安全多了。”山腰街道锦祥社区75岁林奶奶的感慨,道出了民生幸福工程的可感可及。

近年来,泉港区将“抓城建提品质”的核心落在人的需求上。其中,山腰街道打造省级无障碍设施样板项目的过程,堪称一场“以体验定方案”的精细实践。在动工前,该区率先邀请残障人士作为“体验官”,实地勘察道路、盲道与公厕,他们的意见直接转化为改造蓝图。最终完成的58个子项目,从道路缘石坡道、过街音响

提示,到全国首座集科普、体验、解压功能于一体的无障碍环境建设宣教中心,无不体现从“无障碍”到“有爱”的温度升华,彰显城市建设的内涵之变。

这种对“品质”的追求,同样贯穿于居民“住有所居”到“住有宜居”的全链条。为高效满足住房需求,泉港在全国首创“房票”安置模式,累计建成62个楼盘,提供338万平方米房源,从机制与供给两端夯实了安居基础。面对市场波动,该区主动“以进促稳”,精准调整政策,全力攻坚“保交楼”,推动多个项目竣工交付或进入扫尾阶段,有力捍卫了群众权益与社会稳定。

安居仅是起点,优居方显匠心。在硬件上,该区接续开展物业提升行动,累计新建充电桩、改造老旧电梯、整改消防与外墙隐患小区,消除安全痛点;在软件与治理上,创新构建“红色业委会”模式,推动业委会组建率及党员占比达到高位,并培育大批星级物业经理。在市级相关考评的12项指标中,泉港有10项位列第一,党建引领下的精细化治理成效显著。

活化利用 城市底蕴在变厚

穿过泉港现代楼宇的丛林,仅20分钟车程,景象便陡然切换。从喧嚣城芯进入一片凝固的时光——土坑村古民居群。

当绵延的、在丽日下泛着暖光的红砖古厝映入眼帘,从厦门自驾而来的游客蔡女士放慢了脚步。“和修缮一新的仿古街完全不同,”她举着手机,寻找着燕尾脊与天空的最佳构图,“这里的每块砖都像会说话,是一种带着海风气息的沉静历史感,让人立刻静下来。”

蔡女士所感受到的,正是土坑村作为“活态历史”的独特魅力。这片福建省现存规模最大的古建筑群之一,占地约2.6万平方米,其核心“一港两街一码头”的格局,诉说着其作为海上丝绸之路重要港市的辉煌过往。村内40余座古建筑中,15座保存完好的明清古大厝最为夺目。古建筑群采用典型的闽南“红砖白石”风格,精美的石雕、木雕与高耸的燕尾脊,集中体现了清代商贾的财富与文化品位,不仅是省级文物保护单位,更是研究闽南社会与商贸历史的珍贵标本。

如何让沉睡的古厝“活”起来,讲述当代故事?泉港区给出了自己的答案。当地不再满足于静态保护,而是致力于将文化底蕴转化为可体验、可参与的城市脉动。去年国庆期间,一场“红砖古厝·海丝古镇”非遗市集文化节在土坑村生动上演。传统婚俗情景演绎、非遗武术展演、古早味美食市集轮番登场,昔日海丝古埠的繁华与烟火气,在游客的沉浸式互动中得以重现。这种活化利用,让厚重的历史变得可亲可感,成为驱动文旅融合、提升城市内涵的关键一招。

土坑村的焕新,是泉港区系统性文化自觉与城市更新战略的缩影。近年来,该区以“留根铸魂”的决心,全面普查并修缮了土坑村、樟脚村、黄素石楼等多处珍贵遗存。与此同时,一场更大范围的“风貌守护”行动正在展开:以高铁高速沿线为重点,运用传统技艺完成万余栋农房整治;推动多个村落入选国家级、省级历史文化名村或传统村落名录,累计公布82处区级历史建筑等。这一切,并非简单的复古,而是通过“绣花功夫”,将文化基因织补进现代城市肌理。

(洪坤泽 曾红彬)

农业增效 农民增收 农村增色

南安乡村振兴的立体答卷

获评全国城镇化潜力地区试点、全省城乡融合试点、全省庭院经济试点县、省级联农带农典型案例奖补县;5个乡镇上榜全国县域高质量发展500强;南安X325最美环库幸福路入选2025年度全国最美公路;成功举办全省春季农业生产现场推进会……2025年以来,南安市在乡村振兴的道路上系统施策、创新实践,步履坚实推动农业增效、农民增收、农村增色,收获的累累硕果共同绘就了一幅立体发展图景,更映射“十四五”期间的奋进足迹。

沃野“耕”新 科技赋能

日前,南安市官桥镇成竹村的北大荒“千亩方”示范田完成首个种植季的丰收。“没想到亩产达到400公斤,增产超过10%。未来继续整合改良田地,亩产有望达到700公斤!”种粮基地负责人于海涛喜悦之情溢于言表。

这片高产田的诞生,始于土地的“化零为整”。以前地小块散,面临产粮规模小、产能低的困境。于是我们通过集中流转,将“巴掌田”改造成为适合规模化、机械化种植的连片良田。”官桥镇相关负责人道出关键。得益于连片良田的优越条件,本次晚稻收割实现全程机械化,仅用3天便全部完成。

“从‘一户几丘田’到‘千亩连成片’,整合的是土地,释放的是规模生产的潜力。”南安市农业农村局相关负责人表示。针对耕地“碎片化”难题,南安市在全

省率先开展“开岸行动”,在柳城露江、码头宫古、溪美莲塘等地重点推进,创新“市属国企+种粮大户+村集体”模式,推动零散地块“化零为整”,以“藏粮于地”战略为粮食增产扩面筑牢根基。“十四五”以来,该市累计建成高标准农田19.8万亩,粮食播种面积稳定在38万亩以上,产量常年居泉州首位。

土地集中了,“怎么种好”成为新课题。去年,南安探索“国企+政府+科研机构+行业龙头企业”合作运营模式,引进北大荒创业农场,按照北大荒标准进行农田改造升级,推广秸秆还田、叶龄诊断、精量旱直播等先进技术。于海涛直言,科技的运用让播种效率提高15%。土地利用率提高7%以上,减少农药使用量5%,种一季粮可实现每亩增收200元。

科技赋能,让“大田”真正成为“良田”。南安大力推动农事服务中心化、育秧工厂智能化、农机作业精准化、耕地监管数据化,无人机植保、北斗导航等科技深度融入生产环节。五年来,南安累计引进智慧农机具超千台(套),培训高素质农民2.6万人次,科技对农业增长的贡献率达到65%。智慧农业,正成为南安粮食稳产增收的核心密码。

融合兴业 共拓富路

20亩苗圃、80万株幼苗,正为南安的田野孕育着新的产业机遇。近日,位于梅山镇的南安市中国农业科学院南

方经济作物研究中心(简称“南安中心”),启动了优质苎麻品种“中苎3号”的大面积育苗工作。“南安拥有日用轻工、家居建材等产业集群,为苎麻的多元应用提供了广阔空间。”该中心专家占莎指出,完善的产业配套是项目落地于此的原因之一。

南安采用“龙头企业+行业协会+研究院”模式,系统规划从种植、纺织加工到健康麻油、药用提取的全链条开发,以释放产业“乘数效应”。“南安中心的到来,盘活了村内抛荒十几年的土地。”灯光村支书黄江川介绍,种植户林良谋计划试种200亩,并采用复合种植模式提升撂荒地效益,仅他一户就可带动约20人就业。目前,已有8家种植户参与,预计创造更多岗位。

从这个鲜活的案例可以窥见南安以工业化思维系统化塑优农业、促农增收的清晰路径。该市借助科技特派员、农村实用技术人才、乡村振兴指导员等人才力量,从生产端帮助农民降本增效;在销售端积极创优品牌农拓市,打造向阳、蓬华2个国家农业产业强镇,6个全国名特优新农产品,9个国家地理标志证明商标,15个“福农优品”品牌标识授权等。同时,通过建设省级优势特色产业集群,以及泉州(南安北部新城)美食产业园等现代产业园,将农户紧密嵌入现代产业链,确保稳定收益。此外,海峡两岸农博会、东田杨梅节等各类展销活动,以及莲塘乡伴潮创园等农旅融合项目,持续将流量转化为市场价值。

竞焕新颜 乡村“铸”韵

走进英都镇大新村,闲置废弃的古厝,变身集休闲、娱乐、议事于一体的乡村文化活动中心;一条新铺设的道路,串联起乡村旅游景点;昔日土路变成村民休闲步道……“微改造、精提升”唤醒了沉睡资源。“古厝活化倡议一出,村民乡贤踊跃响应,一个多月就筹集200多万元改造资金。”大新村党支部书记洪志谦介绍。

“点”上的精彩蝶变,离不开“面”上的系统推进。南安建立从市到村的穿透式责任机制,并出台《推进南安回归助力乡村振兴三年行动方案》,以“乡情”为纽带,召唤在外南安人反哺桑梓。同时,高效实施乡村建设品质提升行动,超额完成29个重点项目投资,深化推进农村人居环境整治提升五年行动验收,该市建成“五个美丽”项目329个,20户庭院、2处微景观等入选省级典型案例;农村人居环境整治2.0版、3.0版以上村庄分别达374个和235个,石井镇李艺庭院入选全国精品庭院案例。

从基础整治到品质升华,南安梯次打造“宜居型、示范型、精品型”和美乡村。如今,丰州、官桥、洪梅获评泉州市“五好”乡镇;大盈溪田园风光入选“世遗泉州·田园风光”名片;英都镇英溪流域成为市级特色田园风光项目;九都镇“X325最美环库幸福路”获评全国最美公路……一幅各美其美、美美与共的现代化乡村画卷,正在南安大地徐徐铺展。

(林婧 黄钊伟 尹君)

南安举办市管干部学习贯彻党的二十届四中全会精神专题研讨班

本报讯 1月12日至14日,南安市举办市管干部学习贯彻党的二十届四中全会精神专题研讨班。

开班仪式上,南安市委主要领导作开班动员及主题报告,动员市管干部作为“关键少数”,要带动全市广大党员干部群众满怀“争当主力、勇挑大梁、走在前列”的激情与斗志,全力深学争优、敢为争先、实干争效,推动“十五五”开局起步,奋力开创中国式现代化南安

实践新局面。

主题报告“如何领会核心要义”提出,要透过重大判断洞察发展大势、透过目标愿景把握发展态势、透过战略导向明晰发展胜势、透过团结奋斗鼓足发展气势;围绕“如何落子落图落地”强调,要深刻作答“何以南安、何为南安、何向南安”时代之问,全面聚焦“四大愿景”发展目标,聚力构建新型工业化强市、都市圈支撑点城市、双循环战略节点和共同富裕实践地。

主题报告指出,全体干部要深入实施党建领航“五强”工程,强化思想引领、能力引领、作风引领,着力强魂、强能、强基、强纪、强心,不断提升“七种能力”。

据悉,本次研讨班采取“主会场+各乡镇(街道、开发区)分会场”同步进行的模式,以市委主要领导专题辅导、学习中管干部轮训录播课程、研讨交流、自行研读原著原文等方式进行,覆盖全市在职市管干部。

(林婧 潘锦洲)

科技筑牢安全防线 志愿传递助老温情

本报讯 近日,泉港区后龙镇“救在身边”文明实践志愿服务队成立暨“救在身边”防走失关爱项目启动仪式,在福炼社区举办,标志当地进一步构建起完善“科技+志愿+网格”三位一体新时代文明实践服务体系。

活动现场举行泉港区星空应急救援中心与泉州市讯驰安防科技有限公司项目共建签约仪式,为福建联合石油化工有限公司、泉港区星空应急救援中心、中华志愿者协会泉港服务队和后龙镇各村居等18家单位授予“后龙镇新时代文明实践实践·救在身边志愿服务小分队”队旗,并为后龙镇各村居困难特殊群体代表赠送智能报警设备。

“我们共建后,可以借助智能设备实现特殊群体危险信息的共享,对需要救援的用户,我们可以提前快速介入,避免事态升级或导致不可逆的事件发生,从源头降低救援事件的发生和提高救援成功率。”泉港区星空应急救援中心主任詹惠阳说。

据悉,该中心是2022年成立的泉港首支社会应急救援力量。此次“星空伴你回家”防走失关爱项目,重点打造星空救援特殊人群预警中心等,可以为独居老人、精神障碍患者等特殊群体提供24小时专人值班值守、异常情况及时预警、人工及时介入处置等服务,将为区域特殊群体编织一张更加紧密、响应更加及时的24小时公益安全守护网。同时,18支后龙镇“救在身边志愿服务小分队”,将深入村居、小区为特殊群体提供上门走访、志愿服务、“防走失”科普讲座等服务,包括情况摸排、防走失基本知识技能普及、智能设备使用方法讲解、“防走失”设备维护等,全力打造“响应迅速、处置高效、关爱有力”的助老新模式,切实提升特殊群体的获得感、幸福感、安全感。

(郭非凡)



泉港区区委宣传部 泉州晚报编辑部

捐赠涉侨实物资料 见证南安华侨历史

本报讯 近日,南安市举行南安华侨主题馆涉侨实物资料捐赠仪式,三位海外侨领代表捐赠了具有文化意义与纪念价值的珍贵藏品。

仪式上,蒙古国中华福建总商会副会长侯金星捐赠了一套兼具实用与礼仪价值的蒙古传统铜器,见证了侨胞融入当地游牧文化的历史;埃及福建同乡会暨福建商会监事长吕明华捐赠了一幅采用天然彩砂制作的埃及沙画,体现了传统工艺与东方审美的交融;阿联酋福建商会副会长蔡尚碟则捐赠了迪拜塔仿真模型,精细复刻的建筑缩影,定格了南安侨胞在迪拜拼搏奋斗的足迹。

“这次捐赠的实物不仅承载着个人记忆,更是南安华侨群体在不同地域文化中生存、融合与发展的历史见证。”南安市侨联相关负责人介绍,南安作为著名侨乡,有40多万名华侨遍布世界。广大南安籍华侨虽身处异乡,却始终心怀桑梓,以赤子之心回馈家乡,为南安经济社会发展作出了重要贡献。

近年来,南安持续深化华侨精神的学习、弘扬与传承,通过多种形式凝聚侨心、汇集侨力。在此背景下,南安启动建设华侨主题馆,并于2025年4月发布实物征集的倡议。截至目前,该市已征集到涉侨展品和物件21件,另有40余件线索正在跟进中。

(林婧 黄顺毅)



日前,“丝路同源 山海交响”新疆昌吉市文旅推介晚会在南安演出。情景表演、民族舞蹈、乐器演奏等十多个节目,为观众献上了一场凝聚昌吉自然之美、人文之韵和民俗之盛的艺术盛宴,为两地后续文旅交流合作搭建了坚实桥梁。图为演员身着民族服饰在观众席间表演、互动。

(黄建革 潘锦洲)



南安市委宣传部 泉州晚报编辑部