

记者驱车体验中环城快速路(市区段)

一路畅行 跨区通勤更从容



借助高架桥,动车站前的交通更顺畅。

“走快速路单程可以节省十几分钟。”开车上班的王先生难掩喜悦地告诉记者,“这多出来的时间,可以多赖一会儿床,也可以从容地吃个早餐。”随着最后一段改造工程——南环路快捷化改造路段正式通车,泉州人期盼已久的中心市区首条环城快速路——中环城快速路(市区段)已于近日实现全线贯通,昨日,记者进行环城通行体验。

□融媒体记者 宋万春 林劲峰 文/图

时空距离悄然缩短

昨日下午,记者驱车体验这条崭新的快速路。从南环路驶入匝道,眼前豁然开朗:双向六车道平坦开阔,黑色沥青路面上的白色标线以及道路两侧的指示牌清晰易懂。车辆平稳提速,沿途不见红绿灯,只有流畅穿行的车流与逐渐后退的城市风景。

仅用14分钟,记者便从经贸学院抵达泉州动车站。行驶过程中,路面几乎无颠簸,车流有序,施工围挡大多已拆除,仅剩零星区域在进行最后的收尾工作。相比从前需要穿越多个拥堵节点、耗时又费心的路程,如今的通勤体验可谓“焕然一新”。

家住南环路附近的陈先生,亲眼见

证了这段高架桥从打桩、合龙到如今通车的全过程。他站在桥上仰望车道,感慨道:“以前这段路高峰时段常常堵成‘停车场’,现在这样平稳畅通的景象,正是大家盼了很久的。”

市民点赞通行效率高

采访中,多位市民对中环城快速路(市区段)的通行效率表示赞许。每日需往返泉州中心市区与南安刘先生表示:“现在上下班安心多了,不只是节省时间,心情也变得轻松。”市民黄先生的感受更为具体:“以前7点半出门,8点15分左右到公司。今天同样的时间出发,不到8点就到了——多出20分钟,早上送孩子上学也不用再担心上班迟到。”网约车司机张师傅的体会很直接:“送乘客去动车站或跨区,比之前顺畅太多了。一脚油门就能驶入快速路,既为乘客节省了时间,也提高了我们的接单效率。”

汽车美容店的张老板告诉记者:“虽然施工期间带来了一些不便,但一切都是值得的。你看现在交通顺畅了,过往车辆肯定会越来越多,生意也一定会更好。”

住在附近的李奶奶则更关注出行安全:“以前车流混杂,路面秩序混乱,

坐在车上总感到不安。现在车辆各行其道,秩序井然,感觉踏实多了。”

交通动脉赋能城市新发展

作为中心市区内部第一条真正意义上的环城快速路,泉州中环城快速路全长43.8公里,跨越丰泽、鲤城、晋江等区域。主线采用城市快速路标准建设,设计时速60公里。通过依托老君大道、联丰大街等既有快速路,并新增改造黄龙大道、池峰路、南环路等路段,最终形成中心市区的闭环快速交通体系。

其中,作为中环城快速路关键节点的南环路快捷化改造工程,因周边交通繁忙、环境复杂、地下管线众多,项目采用了省内少见的全预制装配桥梁技术,如同“搭积木”一般在工厂预制构件,再到现场进行组装,最大程度降低了对周边环境和交通的影响。

与此同时,中环城快速路还与一重环湾快速路、泉州湾跨海大桥共同编织成“高快一体”的环湾交通网络。这不仅缩短了江南、北峰等外围组团与核心区的时空距离,更为沿线商业和产业注入了新的活力。快速路的全线通车,改变的不仅仅是通勤时间,更是整座城市的运行节奏与生活温度。

污水沟臭不可闻 村民生活受影响



本报讯(融媒体记者杨泳红 文/图)“我们这边有条污水沟,经常臭不可闻,很影响居住环境!”近日,有市民致电本社24小时热线96339反映,南安美林街道溪州村有条污水沟影响周边村民生活。昨日,记者前往现场了解情况。

上午10时许,记者来到溪州村。该污水沟位于两栋民房之间,距离十余米便能闻到阵阵臭味。走近可见一摊黑色污水在缓缓流动,水量不大,但臭味更加浓,周边路面有多处污渍。

“每次开门,这污水的臭味都熏得我们很难受。”徐女士正是污水沟旁的两栋民房之一。污水沟正对其家门口,每次

开门,臭味都令一家人感到不适。她告诉记者,附近几户居民也向她表示曾闻到污水臭味,污水已存在较长时间,担心长期如此会影响周边居民的身体健康。此外,夏天污水沟容易滋生蚊虫,也严重影响居住环境。

“这边原本有条通向主干道的小路,现在有些污水就不好走了。”住在附近的徐大爷说,污水流经之处正是一条通往主干道的小路,现在因污水横流难以通行,附近居民前往主干道常常需多绕行约一公里。大雨时,污水还会涨起并漫流,导致路面又脏又臭。

走访中,有村民提到,村里此前曾进行污水管道改造,但似乎未全部完工。他们猜测,这些污水可能是改造工程未完工导致的。

随后,记者将情况向美林街道办事处反映。相关工作人员表示,当天下午他们已协调有关单位前往现场调查,后续将根据污水沟形成的具体原因,督促相关单位进行整改。



污水沟臭影响居住环境。

协商共治 绘就美丽乡村

本报讯(融媒体记者张晓玲)“移风易俗后,大家都按约定办红白喜事,省下的钱用来改善生活、发展生产,实实在在。”谈起村里近年来的变化,安溪县福田乡丰田村的村民颇有感触。

丰田村位于泉州陆域最西边,被称为泉州西极,土地肥沃,物产丰饶,故称丰田。这个千余人的山村依托茶产业增收致富,却也因地处位置偏远,传统观念影响等因素,曾在一定程度上存在婚丧嫁娶铺张浪费的风气。近年来,该村以移风易俗为突破口,着力培育文明新风,推动乡村面貌焕然一新。

“移风易俗要立好规矩,大家商量着定,这样执行起来才有共识、有约束力。”丰田村党支部书记陈添福介绍,村里建立健全“四会一约”等群众性自治组织和规章制度,通过民主协商让村民参与制定红白事简办村规,不仅明确限定婚丧嫁娶宴

请规模,还推选德高望重的“族老”担任理事会会长,制定违约处理规定,开展全面监督。

这套由村民共同协商、村规民约保障、村民自觉参与的管理机制,延伸至乡村治理的方方面面。依托“民情茶室”和“四会一约”等群众性自治组织载体,无论是道路硬化、旱厕改造等民生工程,还是垃圾桶设置、禽畜拆除等村务小事,都在集体商议中找到有效解决方案。近年来,丰田村实现道路全面硬化,完成裸房立面整改,对丰田溪实施综合治理,打造村民休闲园地与人工湿地,让村庄面貌焕然一新。同时,通过制定村规民约、建立卫生保洁制度、组建村级环卫队伍、落实垃圾“日产日清”,再加上常态化开展环保宣传活动,村居环境持续向好。



拍卖公告

受委托,定于2026年1月30日15时,在本公司举行拍卖会,公开拍卖:拆解报废车辆1批。该标的有竞买条件,请与拍卖人咨询了解。有意竞买者须在2026年1月29日17时前(以实际到账为准)以银行转账方式汇入竞买保证金:人民币3万元整,汇款账号请与拍卖人索取。报名、看样时间:2026年1月28日-1月29日17时;看样地点:标的物所在地;电话:0595-28933888、13905981383(黄先生);公司地址:泉州市丰泽区海景国际花园星域1号楼3105室。福建省华泽拍卖有限公司 2026年1月23日

通知

林烟先生已于2025年12月27日离职,不再担任木林森投资控股集团有限公司、福建石狮市福盛鞋业有限公司及其关联企业的任何职务。

自即日起,林烟先生无权代表上述公司进行任何业务活动,其个人行为与公司无关,公司不承担相关责任。

特此通知

木林森投资控股集团有限公司
福建石狮市福盛鞋业有限公司
2026年1月22日

南安市自然资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

南资源告〔2026〕1号

经南安市人民政府批准,南安市自然资源局决定以挂牌方式出让一幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:
一、出让地块的基本情况和主要规划指标要求

地块编号	土地位置	土地面积	土地用途	出让年限	主要规划指标			挂牌起始价	加价幅度	竞买保证金
					容积率	建筑密度	绿地率			
2026G002	东田镇东田村	2350平方米(折3.525亩)	商业服务业用地—商务金融用地(办公用地)、商业服务业用地—商业用地(零售商业用地)	40年	FAR≤5.0	≤35%	≥20%	708万元	≥10万元	142万元(须到账)

其他相关要求及说明:

2026G002号地块用地范围、规划条件等详见南资源规〔2025〕138号文及相关规划红线图。

二、竞买人资格要求

(一)遵守中华人民共和国法律、法规且具有相应开发资质的境内法人和其他组织,除欠缴土地出让金者、已在南安市范围内取得合法土地未按规定开发建设者以及法律法规另有规定者外,均可申请参加竞买活动。申请人只可单独竞买,不得联合竞买。

竞买申请人提交竞买申请书时,应提交竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺函及商业金融机构的资信证明。同时,竞买申请人应提交竞得后用于交纳土地出让价款的资金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺函。如该地块竞得人虚假提供或隐瞒事实出具上述承诺书的,出让让人将

取消竞得人的竞得资格,已缴纳的竞买保证金不予退还;已签订《国有建设用地使用权出让合同》的,出让让人解除《国有建设用地使用权出让合同》并收回土地,定金不予退还。

(二)竞买人应按规定缴纳竞买保证金,竞买保证金缴纳的截止时间为2026年2月24日16时前(须到账)。未竞得人交纳的竞买保证金,我局在挂牌活动结束后5个工作日内予以退还,不计利息。

三、竞得方式

本次国有建设用地使用权挂牌出让不设保留价,按照价高者得原则确定竞得人。

四、挂牌出让的相关时间和地点

(一)挂牌出让文件取得:挂牌出让文件可通过“福建省土地使用权出让管理系统(网上交易模块)”〔网址: http://220.160.52.204/publicweb/PublicWeb_fjzpg/Main/Index〕,以下简

称“网上交易系统”)或“南安市人民政府”(网址: <http://www.nanan.gov.cn/zwgk/ztlz/ggzyjy/>)下载挂牌文本。

(二)报名、报价网址:本次国有建设用地使用权在“福建省土地使用权出让管理系统(网上交易模块)”进行挂牌出让。

(三)报名时间:2026年2月2日9时至2026年2月24日17时整。

(四)挂牌交易期限:2026年2月17日10时至2026年2月28日10时整。

(五)接受挂牌报价时间:网上交易系统每日24小时开通(系统停机维护和排除故障停机除外),竞买人在拟竞买宗地挂牌出让公告规定的挂牌交易时段内可多次报价。

(六)交易时间以系统自动记录的服务时间为准。

五、其他事项

(一)本次挂牌出让活动只接受网上竞买申请,不接受其他形式(如电话、

邮寄及口头等)的竞买申请。竞买申请人须在报名规定的时间之内登录网上交易系统注册登记,按要求上传相关材料,提出竞买申请并缴纳竞买保证金,经挂牌人审查确认,获得登录网上交易系统的竞买号、识别号和初始交易密码,方可在规定的挂牌交易期间登录网上交易系统进行网上报价和竞买等(申请人需事先到网上交易系统下载并安装竞买软件)。

(二)竞买人须按已审查的建筑设计方案进行施工图设计。若竞得人确需优化建筑设计方案的,须经东田镇人民政府和南安市自然资源局同意后方可申请建筑设计方案变更。

(三)回购房产要求和回购价格:1.回购房产要求:回购商业办公用房计容建筑面积约520平方米。2.回购价格标准:以商业办公建筑面积每平方米3800元(含税费综合单价)计价为回购商业办公用房的单价。3.竞得人须与东田镇人民政府签订《南安市东田镇东田亭厝内地块商业办公用房回购协议》,回购的其他要求以《南安市东田镇东田亭厝内地块商业办公用房回购协议》为准。

(四)土地成交后,竞得人缴交的竞买保证金全部转作受让地块的定金,定金抵作国有建设用地使用权出让价款。

(五)竞得人自出让合同签订之日起30日内一次性付清全部土地成交价款。

(六)竞得人应执行《泉州市住房和城乡建设局 泉州市城乡规划局转发福建省住房和城乡建设厅关于新建民用建筑全面执行绿色建筑标准的通知》(泉建科

(2017)47号)的相关要求。

(七)竞得人应执行《泉州市住房和城乡建设局 泉州市自然资源和规划局关于加强新建商品住宅及商办类建筑建设管理的通知》(泉政办明传〔2021〕75号)的相关要求。

(八)竞得人应执行《泉州市砂石资源管理规定》《福建省自然资源厅关于进一步加强工程建设项目剩余砂石处置管理的通知》(闽自然资发〔2025〕29号)的相关要求。

(九)竞得人不得联合其他竞买人对该地块进行开发建设。

(十)配建装配式建筑的比例应按照《泉州建规〔2022〕3号文件》要求执行。

(十一)该地块建成后,商业办公建筑中位于3楼、4楼、21楼及22楼的建筑面积共约1822平方米,须整体经营,不可分割登记、不可分割销售、不可分割转让。

(十二)本次挂牌出让的详细资料和要求,见网上交易系统挂牌出让文件。申请人可于2026年2月24日17时前,登录网上交易系统获取本次挂牌出让文件,挂牌出让文件与本公告具有同等法律效力。

(十三)本公告由南安市自然资源局负责解释。

六、联系方式

联系地址:南安市柳城路77号五楼土地储备中心
联系电话:0595—86380268
联系人:陈先生、洪女士

南安市自然资源局
2026年1月22日